

<b>Plats</b>	Sammanträdesrummet Björken
<b>Tid</b>	2020-02-04, Kl.13:00-15:30
<b>Beslutande</b>	Anders Johansson (C) §§1-7 Jens Robertsson (C) Katarina Johansson (C) Jimmy Persson (C) Carina Holmberg Olofsson (C) Madeleine Rosenqvist (KD) Per Lindeberg (M) Robert Rapakko (S) Lars Hollner (S) Christer Olsson (SD) Sören Boman (SD) Daniel Williamsson (S), tjänstgörande ersättare Renée Solstad (S), tjänstgörande ersättare
<b>Övriga Närvarande</b>	Jacqueline Doohan (C), icke tjänstgörande ersättare Chatrine Pålsson Ahlgren (KD), icke tjänstgörande ersättare Thomas Nilsson, teknisk chef §§1-4 Henrik Eriksson, plan- och exploateringschef §§1-4 Fredrik Johansson, kommunchef Frida Welin, kommunsekreterare
<b>Utsedda att justera</b>	Per Lindeberg och Robert Rapakko
<b>Justering plats och tid</b>	Kommunhuset 2020-02-11

#### Underskrifter

#### Paragrafer 1-8

Sekreterare .....  
Frida Welin

Ordförande .....  
Anders Johansson

.....  
Robert Rapakko, ordf. §8

Justerande .....  
Per Lindeberg

.....  
Jens Robertsson §8

---

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på hemsidan [www.monsteras.se](http://www.monsteras.se)

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2020-02-04
Datum för anslags uppsättande	2020-02-11
Datum för anslags nedtagande	2020-03-04

---

## Ärenden

§ 1	Bostadsförsörjningsprogram för Mönsterås kommun 2019-2022	2019/12
§ 2	Kultuhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i Timmernabbens samhälle	2019/242
§ 3	Ansökan om ändring av stadgarna - Stiftelsen NJ Anna Nilssons minne	2019/269
§ 4	Taxor 2020 - Felparkering	2019/238
§ 5	Ekonomi	
§ 6	Delegationsbeslut	2019/281
§ 7	Meddelanden	
§ 8	Övriga frågor	



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §1 dnr 2019/12

### **Bostadsförsörjningsprogram för Mönsterås kommun 2020-2023**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige föreslås anta Bostadsförsörjningsprogram för Mönsterås kommun 2020-2023.

#### **Sammanfattning**

Arbetet med att ta fram ett Bostadsförsörjningsprogram för Mönsterås kommun har drivits av tekniska förvaltningen i samarbete med barn- och utbildningsförvaltningen, socialförvaltningen samt Mönsterås Bostäder AB. Syftet med programmet är att ange strategiska ställningstaganden angående boendebehov, befolknings- och bostadsutveckling. Programmet ska också kunna användas som kunskapsunderlag i kommunens samhällsplanering.

Bostadsförsörjningsprogrammet är ett dokument som kontinuerligt behöver revideras och utvecklas. Därför ska bostadsförsörjningsprogrammet följas upp varje år samt aktualiseras under varje mandatperiod.

#### **Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-01-28 §17 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att anta Bostadsförsörjningsprogram för Mönsterås kommun 2020-2023.

#### **Dagens sammanträde**

Plan- och exploateringschef Henrik Eriksson fördrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

#### **Beslutsunderlag**

KSAU 2020-01-28 §17

KS 2019/12 Bostadsförsörjningsprogram för Mönsterås kommun 2020-2023

KS 2019/12 Samrådsredogörelse



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §2 dnr 2019/242

### **Kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i Timmernabbens samhälle**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige föreslås anta Kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i Timmernabbens samhälle.

#### **Sammanfattning**

Byggnadsnämnden önskar i beslut 2018-11-01 §161 att kommunstyrelsen ser över behovet av en ny kulturhistorisk utredning. Kommunstyrelsens arbetsutskott stödjer i beslut 2018-11-13 §293 en ansökan om delfinansiering hos Länsstyrelsen för att ta fram ett dokument om värdefulla miljöer.

Dokumentet syftar till att underlätta ett bevarande och utvecklande av den värdefulla bebyggelsemiljön i Timmernabben samhälle. Arbetet ska fungera som underlag till kommunens arbete med bygglovshantering, förhandsbesked, detaljplaner och fastighetsregleringar samt kunna användas av övrig offentlig förvaltning, fastighetsägare och allmänhet.

Det är viktigt att påpeka att kulturhistoria inte ska vara ett hinder i utvecklingen, utan snarare ska ses som en utgångspunkt för utveckling. Timmernabben har utvecklats och omformats sedan samhället grundades. Avtryck från olika tider inverkar på helhetsbilden. För att de tillägg som görs i den befintliga miljön ska berika och inte motverka värden, är det viktigt att det finns kunskap om vilka gemensamma karaktärsdrag den byggda miljön har. På så sätt kan tillägg utveckla bebyggelse i samma anda. Likaså är det viktigt att det finns kunskap om vilka karaktärsdrag som är viktigt att bevara på enskilda byggnader när de ska renoveras eller byggas till.

Till skillnad från dokumentet som fastställdes för centrala Mönsterås samhälle 2017 föreslås här inte att hela området som pekats ut, fastställs politiskt att vara en särskilt kulturhistoriskt värdefull miljö enligt plan- och bygglagen 8 kap § 13. Att ett område pekats ut som särskilt värdefullt enligt PBL 8 kap 13 § innebär bland annat att Attefallsåtgärder kräver bygglov inom hela området. I detta förslag kommer det endast röra sig om de fastigheter som pekats ut som särskilt värdefulla.

#### **Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2019-12-10 §436 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att anta Kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i Timmernabbens samhälle.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

### Dagens sammanträde

Plan- och exploateringschef Henrik Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### Beslutsunderlag

KSAU 2019-12-10 §436

KS 2019/242 Tjänsteutlåtande

KS 2019/242 Kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i Timmernabbens samhälle

---

--	--	--	--



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §3 dnr 2019/269

## Ansökan om ändring av stadgar – Stiftelsen NJ och Anna Nilssons minne

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ansöka hos Kammarkollegiet om ändringar av stadgarna i enlighet med följande förslag.

Kommunstyrelsen ger fullmakt åt plan- och exploateringschef Henrik Eriksson att justera ansökan om så skulle behövas.

### Sammanfattning

Stiftelsen NJ Anna Nilsson förvaltas av Mönsterås kommun genom utnämnd styrelse, och äger stora markområden kring Timmernabben samhälle.

Stiftelsen är från 1909 och har ett ändamål som lyder: *Den avkastning av egendomar som kan uppstå, sedan föreskrivna belopp har blivit till mig utbetalt, skall användas till välgörande ändamål och företräddandervis till hjälp åt behövande ålderstigna och sjuka inom Ålems församling.*

I styrelsen har det diskuterats hur formuleringen kan omtolkas till en mer modern formulering då det är svårt att dela ut stiftelsens avkastning då avkastningen är mycket större än vad som har kunnat delas ut de senaste åren.

### Bakgrund Stiftelser generellt

Stiftelsens ändamål beskriver vad stiftelsens tillgångar ska användas till. För att ändra föreskrifter för en stiftelse behöver ansökan inkomma till Kammarkollegiet. Stiftelsens ändamål ses som en föreskrift.

Föreskrifter som anger på vilket sätt stiftelsen ska främja sitt ändamål, t.ex. dela ut stipendier till elever vid en viss skola eller bedriva viss verksamhet, är en del av ändamålet. Till ändamålet räknas även föreskrifter som talar om vilka krav man måste uppfylla för att få bidrag från stiftelsen, t.ex. att man måste bo i en viss kommun eller gå på en viss skola.

Även föreskrifter som anger hur stor del av stiftelsens tillgångar som får användas är en del av ändamålet, t.ex. föreskrifter om att bara avkastningen får användas eller att det ska finnas ett grundkapital som inte får förbrukas. Alla ändringar som på något sätt påverkar användningen av



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

stiftelsens tillgångar räknas som ändringar av ändamålet. Detta innebär att om en stiftelse ska föra över sina tillgångar till en annan stiftelse så rör detta stiftelsens ändamål.

### Ärendemening

I fråga ställd till Kammarkollegiet 2019-10-21 önskade stiftelsen få klarhet i frågan om avkastning av stiftelsens tillgångar får användas för kommunala åtaganden. Med stöd från dom av Skatteverket 1993 och Länsrätten 1989 borde det finnas möjlighet för stiftelsen att använda avkastningen till även kommunala, samhällsnyttiga ändamål enligt stiftelsens bedömning.

Efter telefonkontakt med kammarkollegiet 2019-10-31 har kammarkollegiet väglett Stiftelsen/Kommunstyrelsen att inkomma med en ansökan om att ändra stadgarna så att dessa tillåter en mer flexibel bedömning om vad avkastningen får användas till. Eftersom det är stor skillnad på vad stiftelsen har möjlighet att dela ut kontra behovet så bör det finnas goda möjligheter att få igenom en ändring.

### Förslag för nya föreskrifter:

*Om avkastning av stiftelsens egendomar sker ska utbetalning ske till:*

*I första hand: behövande och sjuka äldre i Ålems församling*

*I andra hand: behövande äldre*

*I tredje hand: behövande och/eller sjuka i Ålems församling*

*Finns fortfarande avkastning att dela ut kan utbetalning ske för att förbättra livsmiljön för boende inom Ålems församling, det ska dock tydligt framgå att NJ Anna Nilssons minne är bidragaren.*

*Exempel på åtgärder som bedöms inrymmas inom förbättring av livsmiljön:*

*Bidrag till mötesplatser för äldre i Ålems församling*

*Bidrag till föreningar som verkar för höjd gemenskap för boende i Ålems församling*

*Bidrag till aktiviteter/resor för boende som stärker deras livskvalité*

*Bidrag till mötesplatser på allmän plats, ex anordnande av bänkar, pergolor, ökad tillgänglighet och dylikt.*

*Bidrag till offentlig konst på allmän plats.*

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar 2019-12-03 §452 att kommunstyrelsen föreslås ansöka till Kammarkollegiet om en ändring av stiftelsens stadgar samt ge plan- och exploateringschefen fullmakt att justera ansökan om så skulle behövas.

### Dagens sammanträde

Plan- och exploateringschef Henrik Eriksson föredrar ärendet.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### Beslutsunderlag

KSAU 2019-12-03 §452

KS 2019/269 Tjänsteutlånade

Stiftelsen NJ och Anna Nilssons minne 2019-11-04 §32





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §4 dnr 2019/238

### Taxor 2020 - Felparkering

#### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås fastställa följande taxor:

#### 300 kr enligt nedan

- för annat ändamål än på- eller avstigning på hållplats, ändamålsplats eller laddplats (3 kap. 54 §)
- med något hjul utanför en uppställningsplats eller annan markering (3 kap. 49 §)
- längre tid än 24 timmar i följd på vardagar, utom vardag före sön- och helgdag (3 kap. 49 a §)
- utan att giltig parkeringsbiljett eller motsvarande är synlig och läsbar (3 kap. 49 a §)
- utan att tiden på parkeringsskiva eller motsvarande har ställts in enligt 3 kap. 49 a § eller utan att angivelsen är synlig och läsbar (3 kap. 49 a §)
- framför infart till fastighet eller så att fordonstrafik till eller från fastigheten väsentligen försvåras (3 kap. 55 §)
- på en huvudled (3 kap. 55 §)
- på en gågata eller i ett gångfartsområde (8 kap. 1 §)
- inom område där fordon inte får parkeras
- på plats där fordon inte får parkeras
- på fel sida av vägen enligt bestämmelser om datumparkering
- längre än tillåten tid
- utan att visa att avgift eller motsvarande är betald
- utan att parkeringsskiva eller motsvarande har använts
- enligt antecknad överträdelse

#### 500 kr enligt nedan

- på eller inom ett avstånd av 10 m före ett övergångsställe, en cykel-passage eller en cykelöverfart (3 kap. 53 §)
- i en vägkorsning eller inom 10 m från korsande körbanas närmaste ytter-kant (3 kap. 53 §)

---

--	--	--	--



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

### Förslag till beslut gällande förhöjd felparkeringsavgift enligt Överträdelse av bestämmelser i trafikförordningen (1998:1276)

Från 300 kr enligt taxa 2019 **till 500 kr enligt nedan:**

- på allmän plats inom tätbebyggt område som är terräng (3 kap. 48 §)
- på gång- eller cykelbana (3 kap. 48 §)
- mot färdriktningen (3 kap. 52 §)
- i ett körfält eller en körbana för fordon i linjetrafik m.fl. (3 kap. 53 §)
- inom område där fordon inte får stannas eller parkeras
- på plats där fordon inte får stannas eller parkeras

Från 700 kr enligt taxa 2019 **till 1000 kr enligt nedan:**

- för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp eller visst fordonsslag (3 kap. 54 §)  
Det vill säga parkeringsplats för rörelsehindrade.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2019-12-10 §462 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att fastställa taxor gällande felparkering.

### Dagens sammanträde

Teknisk chef Thomas Nilsson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### Beslutsunderlag

KSAU 2019-12-10 §462

KS 2019/238 Tjänsteutlåtande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §5

### **Ekonomi**

#### **Beslut**

Informationen läggs till handlingarna.

#### **Dagens sammanträde**

Kommunchef Fredrik Johansson informerar om det pågående arbetet med bokslut för 2019. Han informerar även om att Sara Johansson har anställts som ny ekonomichef, hon tillträder sin tjänst 23 mars 2020.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §6 dnr 2019/281

### Delegationsbeslut

#### Beslut

Kommunstyrelsen antecknar delegationsbeslut enligt bifogad lista till protokollet.

#### Sammanfattning

I ärendet bifogas förteckningar över delegationsbeslut.

#### Beslutsunderlag

KS 2019/281 Bostadsanpassning november 2019

KS 2019/281 Bostadsanpassning december 2019

KS 2019/249 Yttrande - Kompletterande samråd om alternativa lokaliseringar av Mönsterås biogas



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §7

### Meddelanden

#### Beslut

Inkomna meddelanden läggs till handlingarna.

#### Dagens sammanträde

Inkomna meddelanden delges kommunstyrelsen.

---

--	--	--	--



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-02-04

Kommunstyrelsen

KS §8

### Övriga frågor

#### Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

#### Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens vice ordförande Robert Rapakko informerar om kommunens yttrande över kompletterande samråd om alternativa lokaliseringar av Mönsterås biogas.