



Beskrivning av ärende, Nybyggnad av komplementbyggnad

Diarienummer: MBN-2026-580

Ansökan avser: Bygglov

Fastighet: STRÖMSRUM 2:5, Pataholm 416, Ålem

Skäl till underrättelse

Mönsterås kommun har mottagit en bygglovsansökan på fastigheten STRÖMSRUM 2:5, Pataholm 416, Ålem. Ansökan redovisar nybyggnad av komplementbyggnad i form av ett växthus samt rivning av befintlig komplementbyggnad. Befintligt lusthus rivs för att ge plats åt nytt växthus.

Gällande detaljplan anger för området följande:

- Med K-betecknat område skall utgöra reservat för befintlig, kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.
- I detaljplaner från 1987 och tidigare gäller §39 byggnadsstadgan som planbestämmelse enligt övergångsbestämmelser, vilket innebär att byggnad ska placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen.

Den föreslagna placeringen/utformningen innebär två avvikelser från den gällande detaljplanen.

Som berörd sakägare får du tillfälle att yttra dig om den bifogade ansökan, enligt 9 kap. 94 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Ditt yttrande måste vara miljö- och byggförvaltningen tillhanda **senast 17 augusti 2026**.

Enklast är att skicka ett mejl till miljo-bygg@monsteras.se, Ange följande i rubriken:

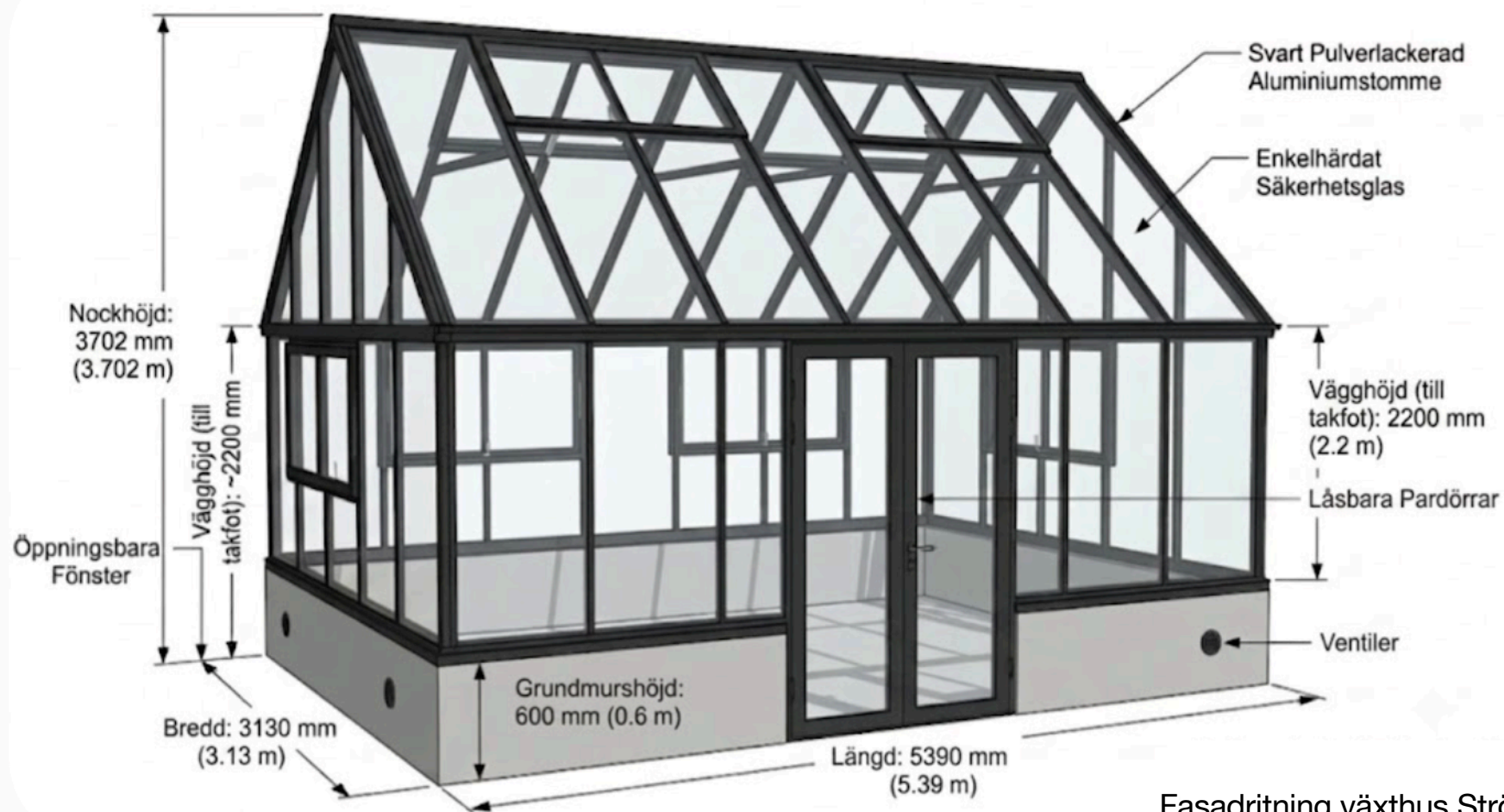
"Yttrande, STRÖMSRUM 2:5, MBN-2026-580"

Mejlet ska innehålla dina synpunkter, för- och efternamn samt adress.

Handlingarna finns tillgängliga på miljö- och byggförvaltningen, Mönsterås kommun Kvarngatan 2, Mönsterås.

Du kan även kontakta oss på 010-35 37 907 eller miljo-bygg@monsteras.se för att ta del av handlingarna.





Fasadritning växthus Strömsrum 2:5

