

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · · Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E₁ Avfallsanläggning
- R₁ Motorsportbana

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

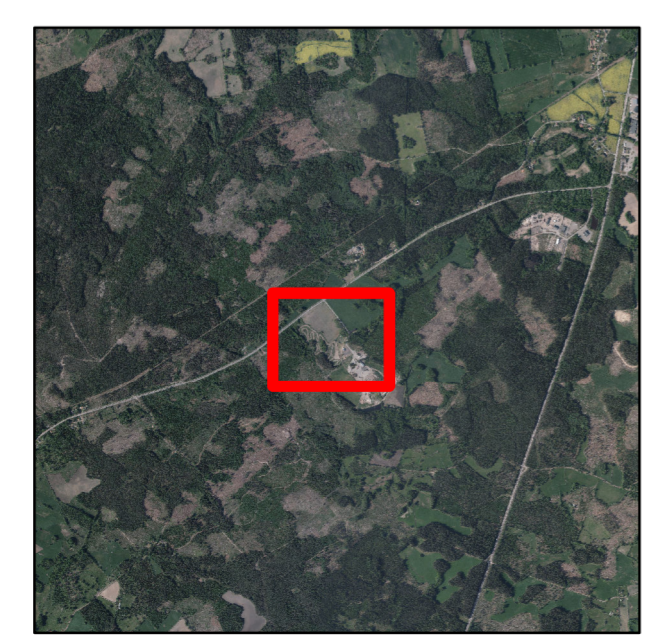
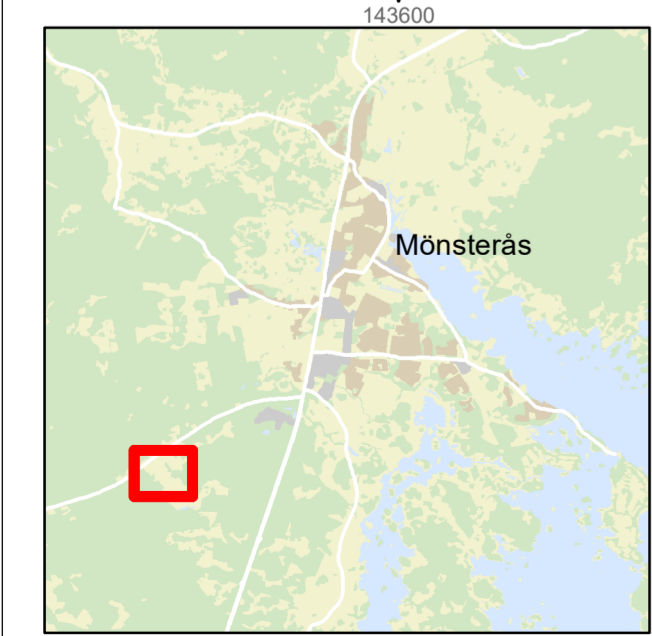
h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Skydd mot störningar

m₁ Dagvattenanläggning för skydd mot översvämning

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



Grundkarta

- | | | |
|---|------------------------------|------------------|
| --- Trakt | ■ Offentlig byggnad/Industri | +77.40 Punkthöjd |
| --- Kvartersgräns | □ Transformatorstation | ▬ Stödmur |
| --- Fastighetsgräns | ▬ Körbanas kant | ▬ Slant |
| Kronobäck 15:1 Fastighetsbeteckning | --- Gång- o cykelväg | |
| ■ Bostadshus resp. uthus karterade efter huslivet | ▬ Järnväg | |
| | ~ Höjdkurva | |

Grundkartan är upprättad av samhällsbyggnadsavdelningen i Mönsterås kommun genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkartverk. Fastighetsredovisningen är aktuell 2026-05-12.
 Mätmetod: Geodetisk nätverks-RTK
 Koordinatsystem: SWEREF99 1630
 Höjdsystem: RH2000
 Standardklass 2. Mätningenjör: Håkan Johansson



Mönsterås kommun
TEKNISKA FÖRVALTNINGEN
 Kvarngatan 2, 38322 Mönsterås, Tel. 010-353 70 00

Granskningshandling

Detaljplan för del av

Kronobäck 15:1 m.fl.

Mönsterås kommun, Kalmar län

Upprättad 2026-05-22

Frida Emtorp Planarkitekt	Lisa Wändesjö Planarkitekt	Henrik Eriksson Samhällsbyggnadschef	Beslutsdatum: Uppdrag: 2025-01-30 Samråd: 2026-03-05 Granskning: 2026-05-22 Antagande: Laga kraft:
Tillhörande planhandlingar: Grundkarta Bullerutredning Planbeskrivning Naturvärdesinventering Undersökning PM Dagvattenhantering Fastighetsförteckning Lokaliseringsutredning			
Skala: A2 = 1:2000 A4 = 1:4000			Dnr: 2024/368