



## Beskrivning av ärende, Nybyggnad av fritidshus samt rivning

Diarienummer: MBN-2026-306

**Ansökan avser:** Bygglov

**Fastighet:** KRÅKERUM 1:49

### Skäl till underrättelse

Mönsterås kommun har mottagit en bygglovsansökan på fastigheten KRÅKERUM 1:49. Ansökan redovisar nybyggnad av fritidshus och garage samt rivning av två befintliga byggnader. De nya byggnaderna ska ha fasad i vitt trä och svart plåttak.

Ansökan avser en åtgärd som ska utföras i ett område som inte omfattas av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

Som berörd sakägare får du tillfälle att yttra dig om den bifogade ansökan, enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Ditt yttrande måste vara miljö- och byggförvaltningen tillhanda **senast 18 maj 2026**.

Enklast är att skicka ett mejl till [miljo-bygg@monsteras.se](mailto:miljo-bygg@monsteras.se), Ange följande i rubriken: "Yttrande, KRÅKERUM 1:49, MBN-2026-306"

Mejlet ska innehålla dina synpunkter, för- och efternamn samt adress.

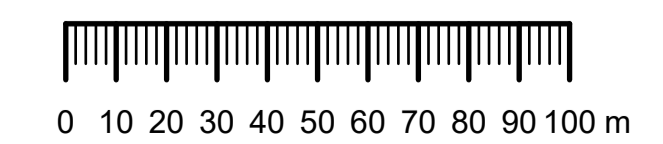
Handlingarna finns tillgängliga på miljö- och byggförvaltningen, Mönsterås kommun Kvarngatan 2, Mönsterås.

Du kan även kontakta oss på 010-35 37 907 eller [miljo-bygg@monsteras.se](mailto:miljo-bygg@monsteras.se) för att ta del av handlingarna.

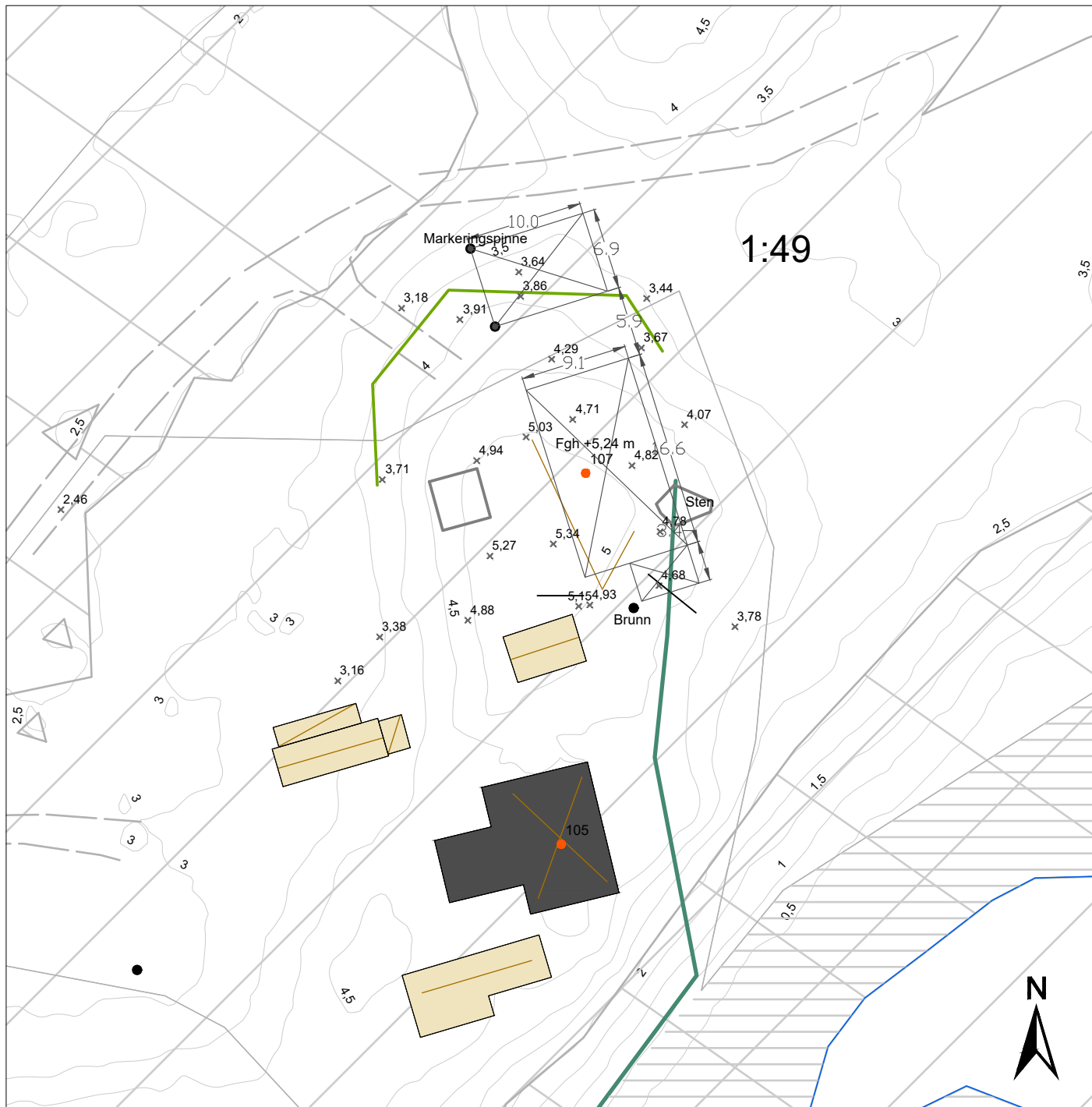


SWEREF99 16 30

1:1 500



Karta för användning vid bygglovshantering ska vara skalenlig.  
Linjen ska efter kopiering eller utskrift vara 100 mm lång.



Förenklad nybyggnadskarta

# Del av Kråkerum 1:49

Adress: Hovgårdsudden 107  
Kommun: Mönsterås

Fastigheten bildad/reglerad: 20050202  
Area (ha): Tot. ca 26

Kartan upprättad 250806 av:  
Håkan Johansson, Kart och mättekn.

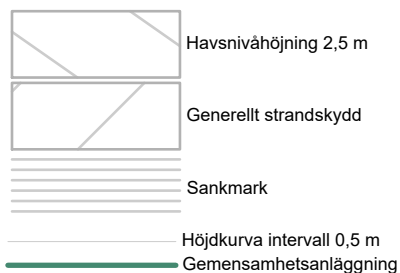
Detaljplan laga kraft:  
Genomförandetid utgår:



Mönsterås kommun  
Box 54, 383 22 Mönsterås  
Tel 010-353 70 00



Skala 1:500  
Kartan framtagen med GNSS-mätning/Primärkartan

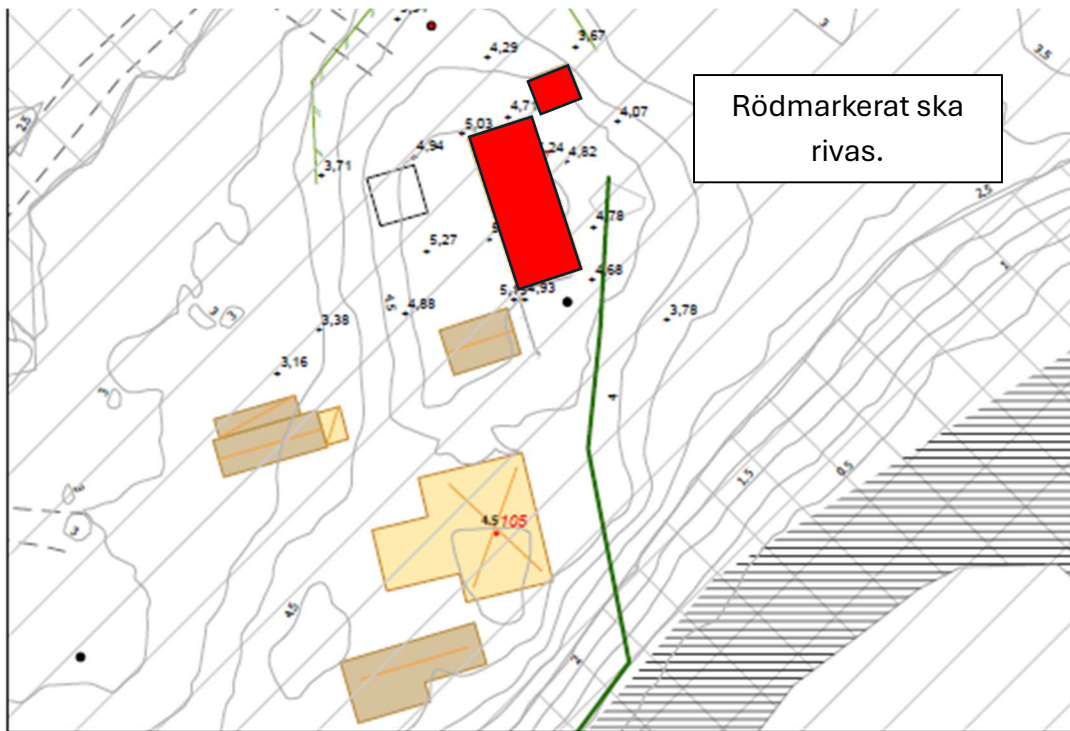


## Komplettering, nybyggnation av fritidshus

2026-04-16

Diarienummer MBN-2026-306

### Rivning byggnader



Förenklad nybyggnadskarta  
Del av Kråkerum 1:49



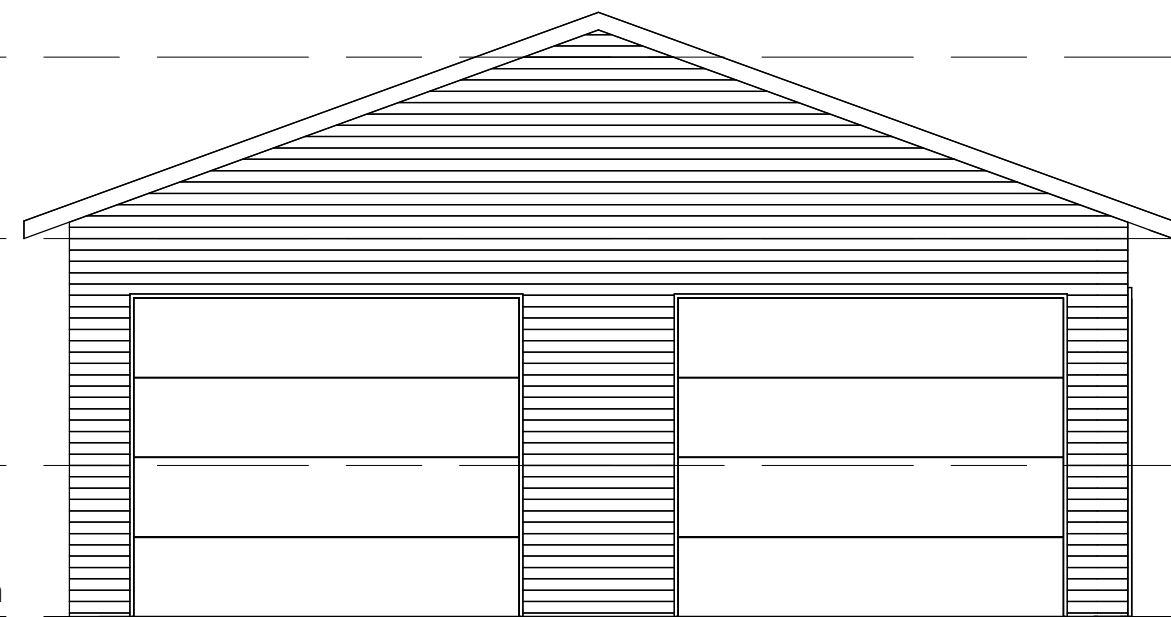
TAKPLAN  
5200

Plan 2  
2700

Tak garage  
1500

Plan 1  
0

Garageplan  
-1000



KÄLLARPLAN  
-2700

1 FASAD SÖDER  
1 : 50

TAKPLAN  
5200

Plan 2  
2700

Tak garage  
1500

Plan 1  
0

Garageplan  
-1000



KÄLLARPLAN  
-2700

2 FASAD VÄSTER  
1 : 50

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

KRÄKERUM 1.49 - MÖNSTERÅS

NYBYGGNAD FRITIDSHUS

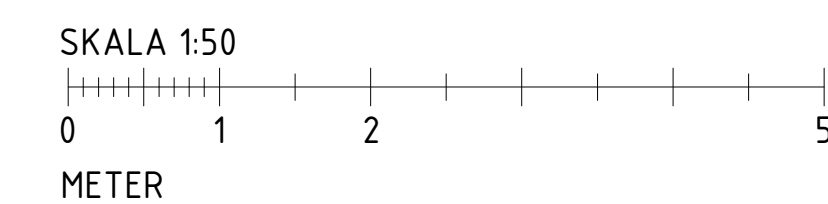


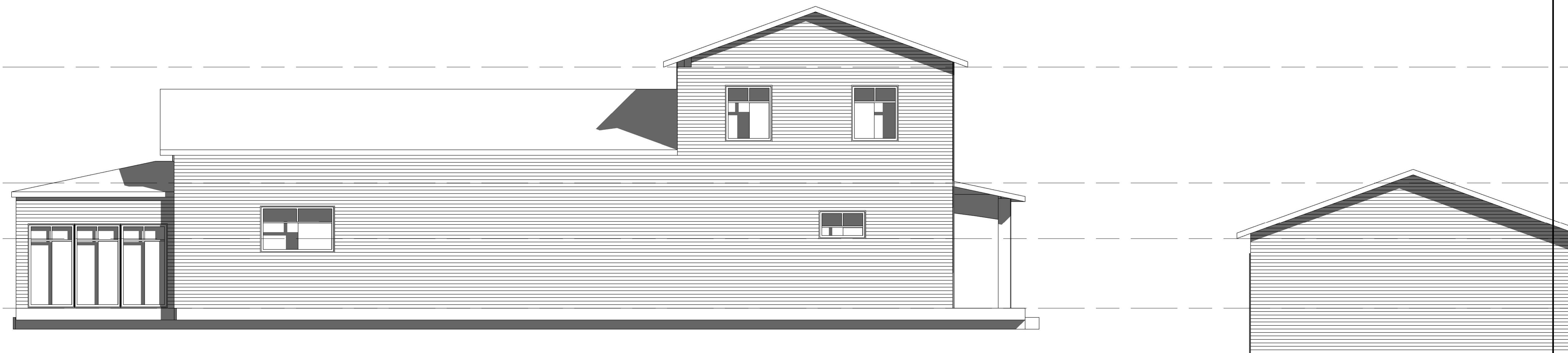
A	SAK AB	TEL: 070 810 03 97
K		
E		
V		
W		
KP		
L		

UPPDRAGSNUMMER P2359	RITADYKONSTR. AV E.EKLIND	HANDLÄGGARE
DATUM 2026-02-27	ANSVÄRIG	

FASADER

SKALA A1 1:50 A3 1:100	NUMMER A-40.3-102	BET
------------------------------	----------------------	-----





TAKPLAN  
5200

Plan 2  
2700

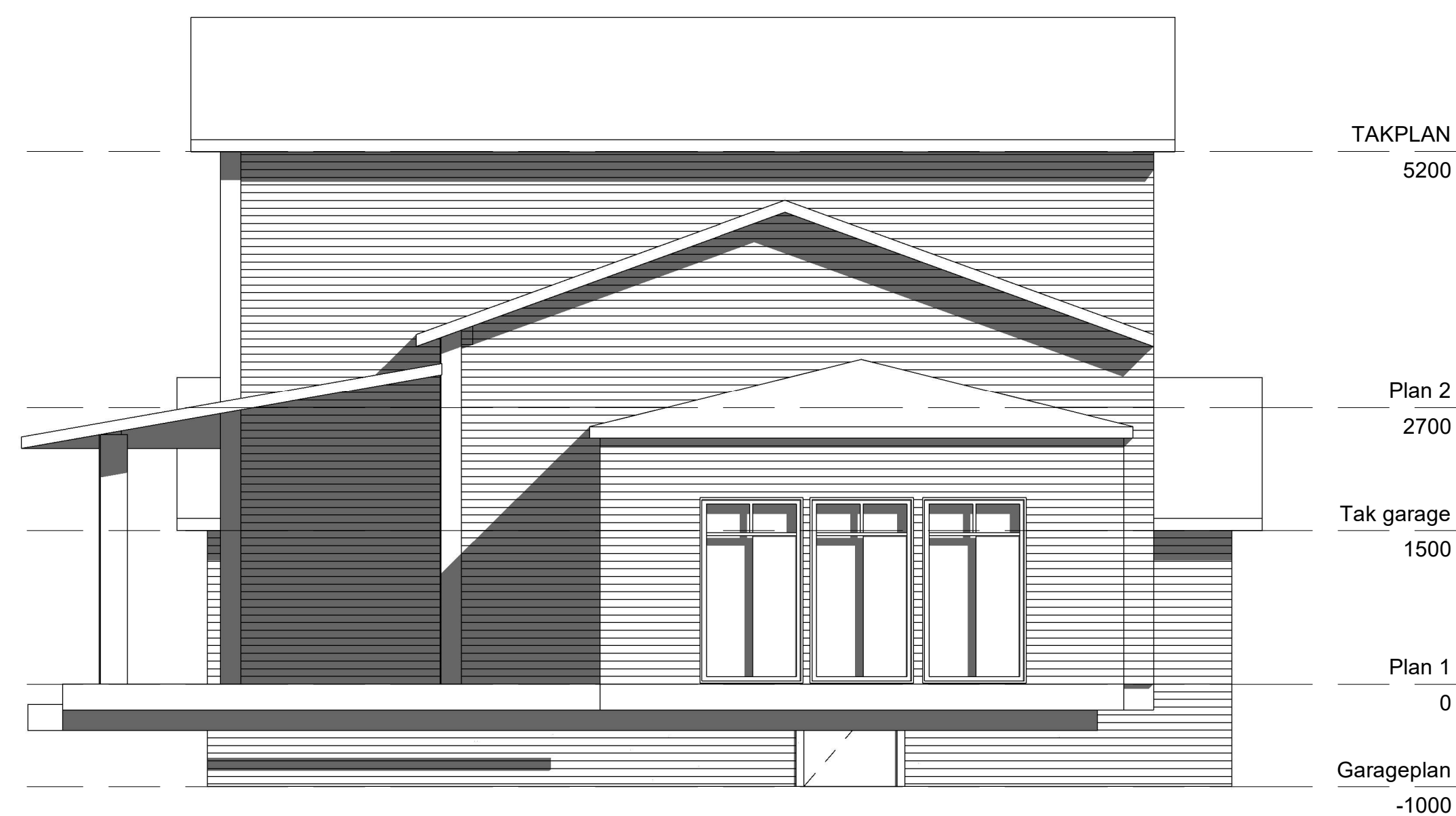
Tak garage  
1500

Plan 1  
0

Garageplan  
-1000

KÄLLARPLAN  
-2700

1 FASAD NORR  
1 : 50



TAKPLAN  
5200

Plan 2  
2700

Tak garage  
1500

Plan 1  
0

Garageplan  
-1000

KÄLLARPLAN  
-2700

2 FASAD ÖSTER  
1 : 50

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

KRÄKERUM 1.49 - MÖNSTERÅS

NYBYGGNAD FRITIDSHUS

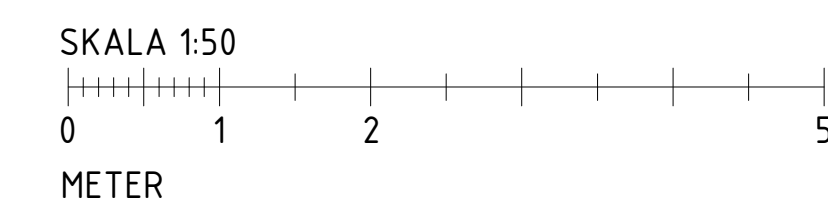


A	SAK AB	TEL: 070 810 03 97
K		
E		
V		
W		
KP		
L		

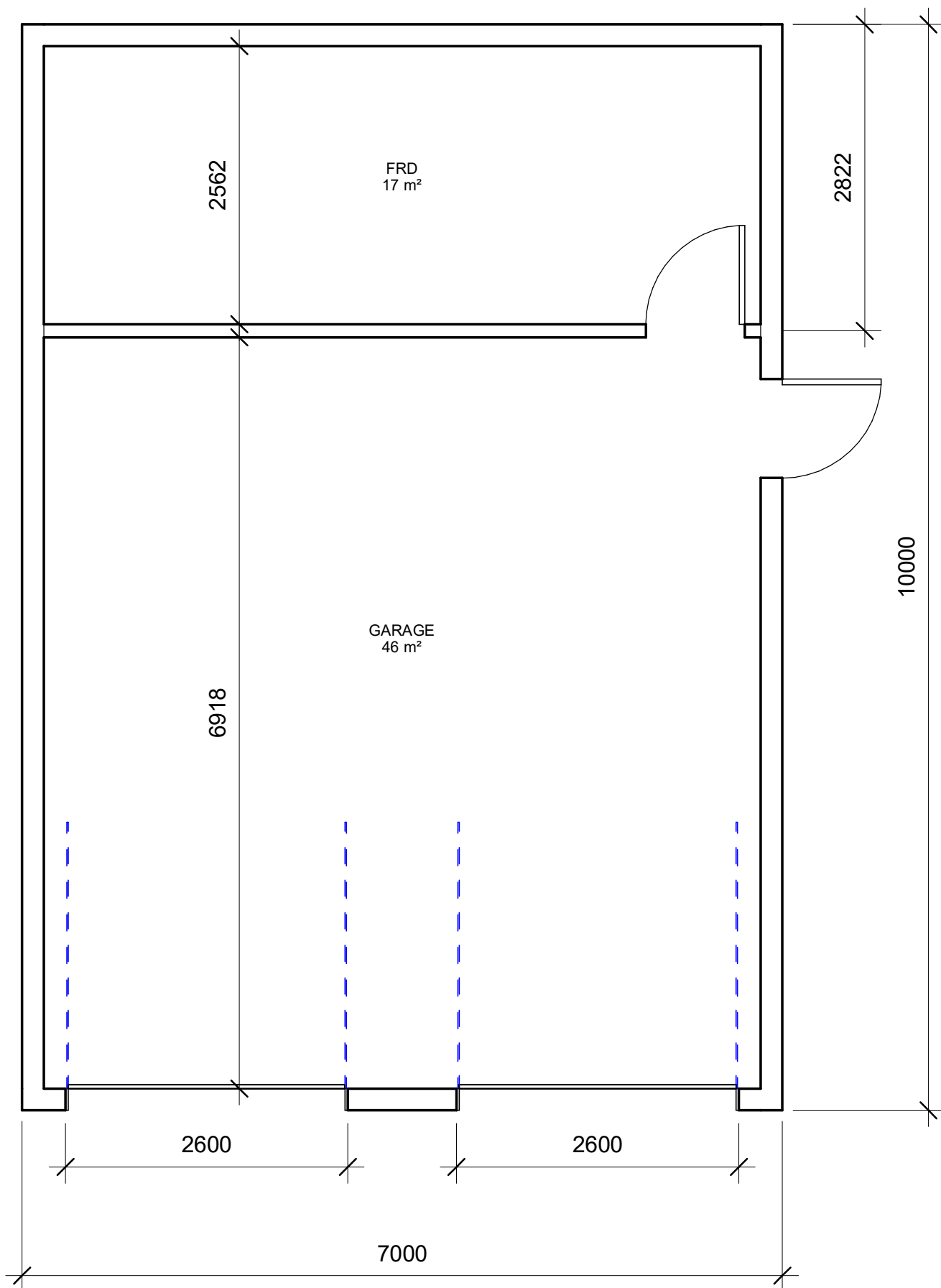
UPPDRAGSNUMMER P2359	RITAD/KONSTR. AV E.EKLIND	HANDLÄGGARE
DATUM 2026-02-27	ANSVARIG	

FASADER

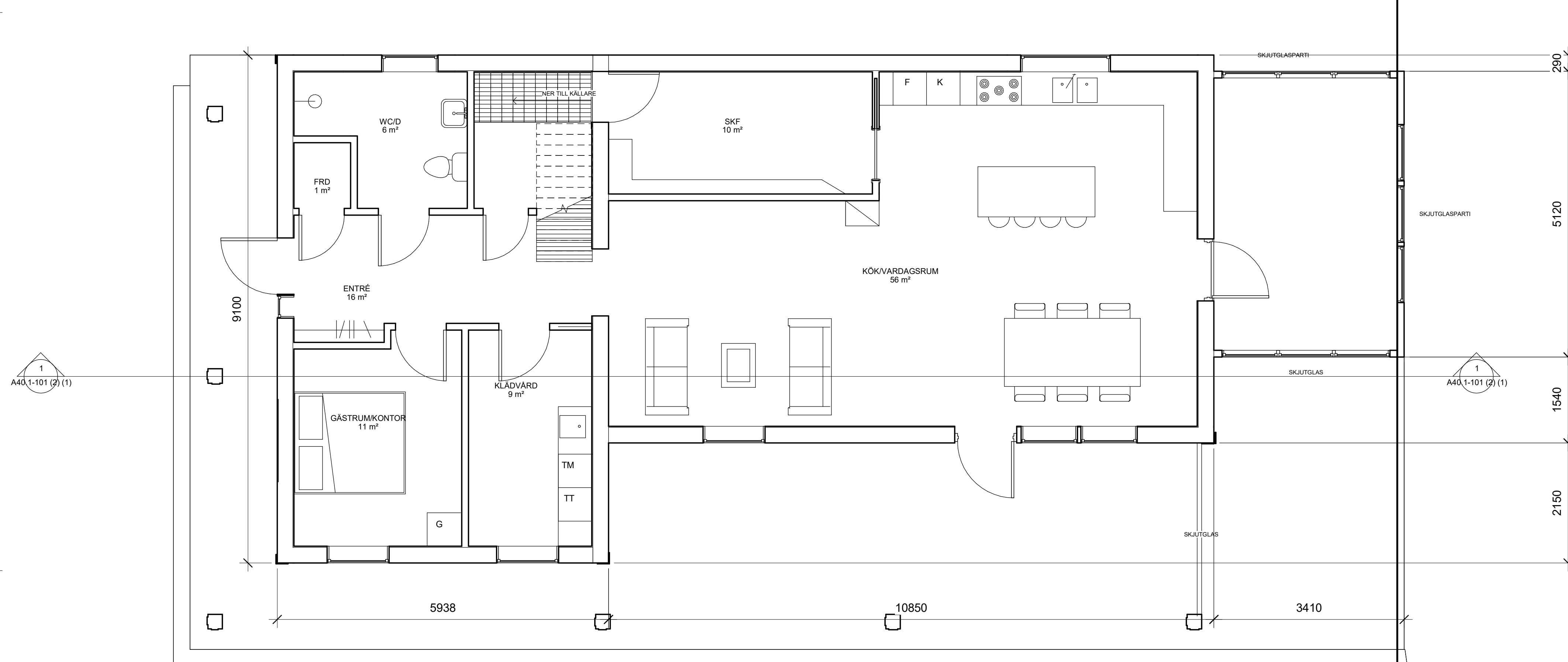
SKALA A1 1:50 A3 1:100	NUMMER A-40.3-101	BET
------------------------------	----------------------	-----



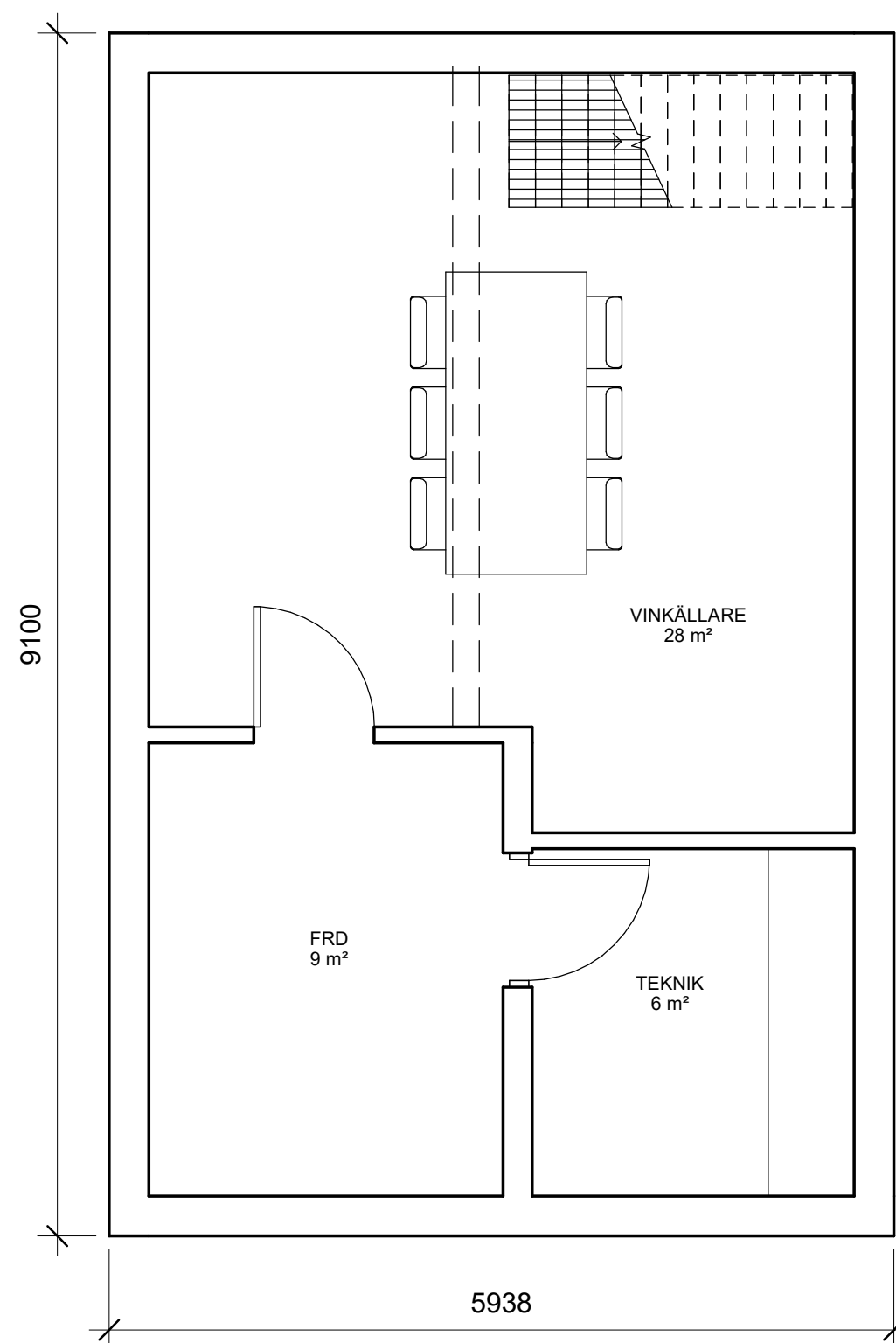
ORIGINALFÖRMÅT A1



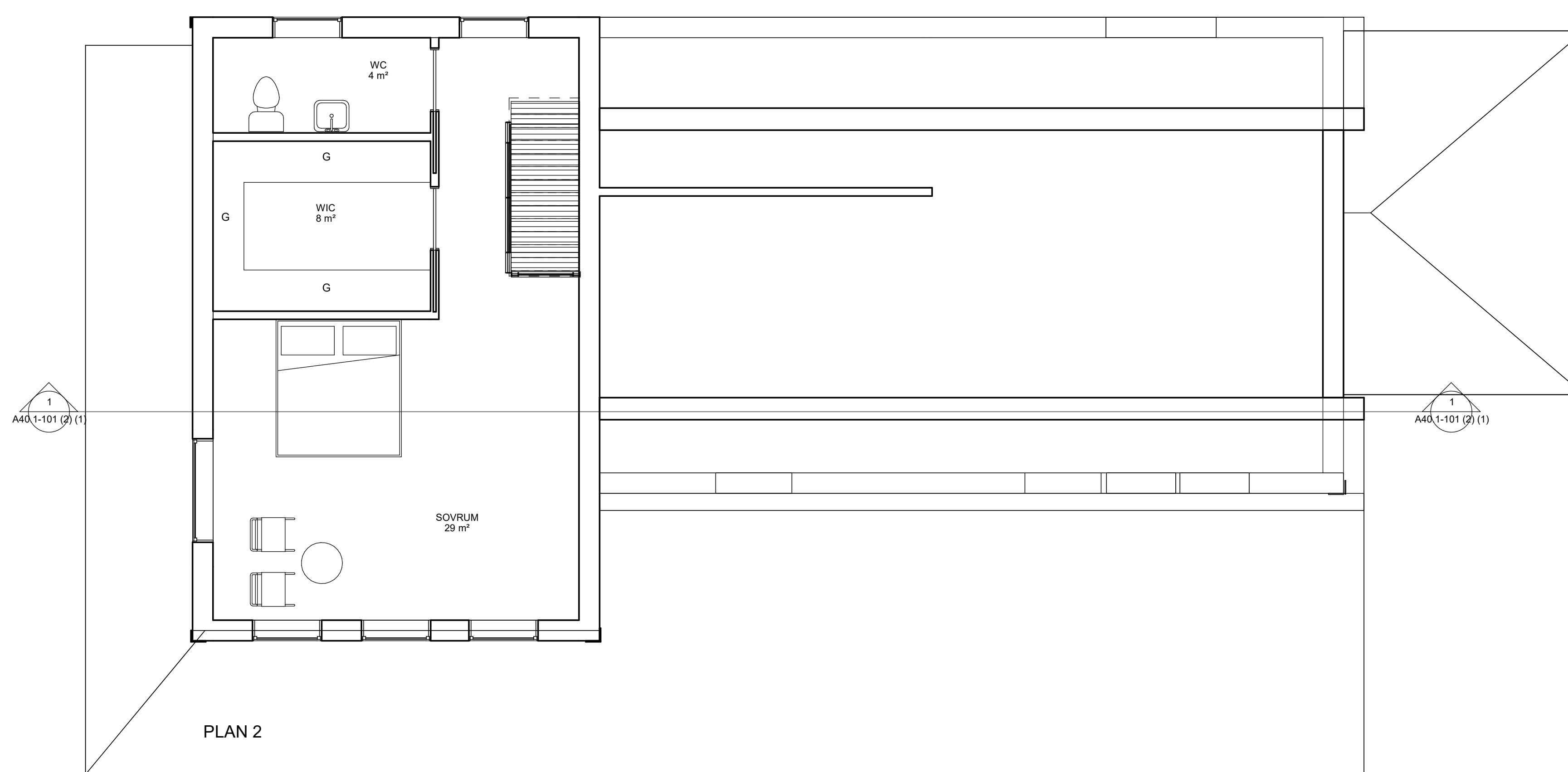
PLAN GARAGE



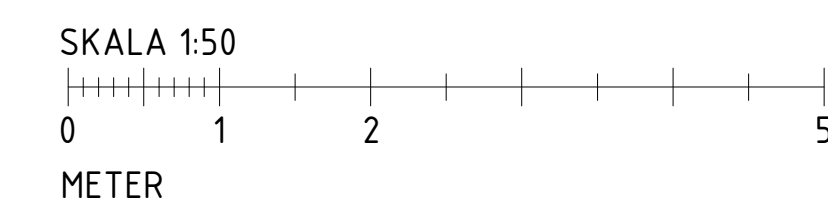
PLAN 1



KÄLLARPLAN



PLAN 2



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

KRÄKERUM 1.49 - MÖNSTERÅS



NYBYGGNAD FRITIDSHUS

A	SAK AB	TEL: 070-810 03 97
K		
E		
V		
W		
KP		
L		

UPPDRAGSNUMMER	RITADYKONSTR. AV	HANDLÄGGARE
P2359	E.EKLIND	
DATUM	ANSVARIG	
2026-02-27		

PLANRITNING

SKALA	NUMMER	BET
A1 1:50		
A3 1:100	A40.1-101	

TAKPLAN  
5200

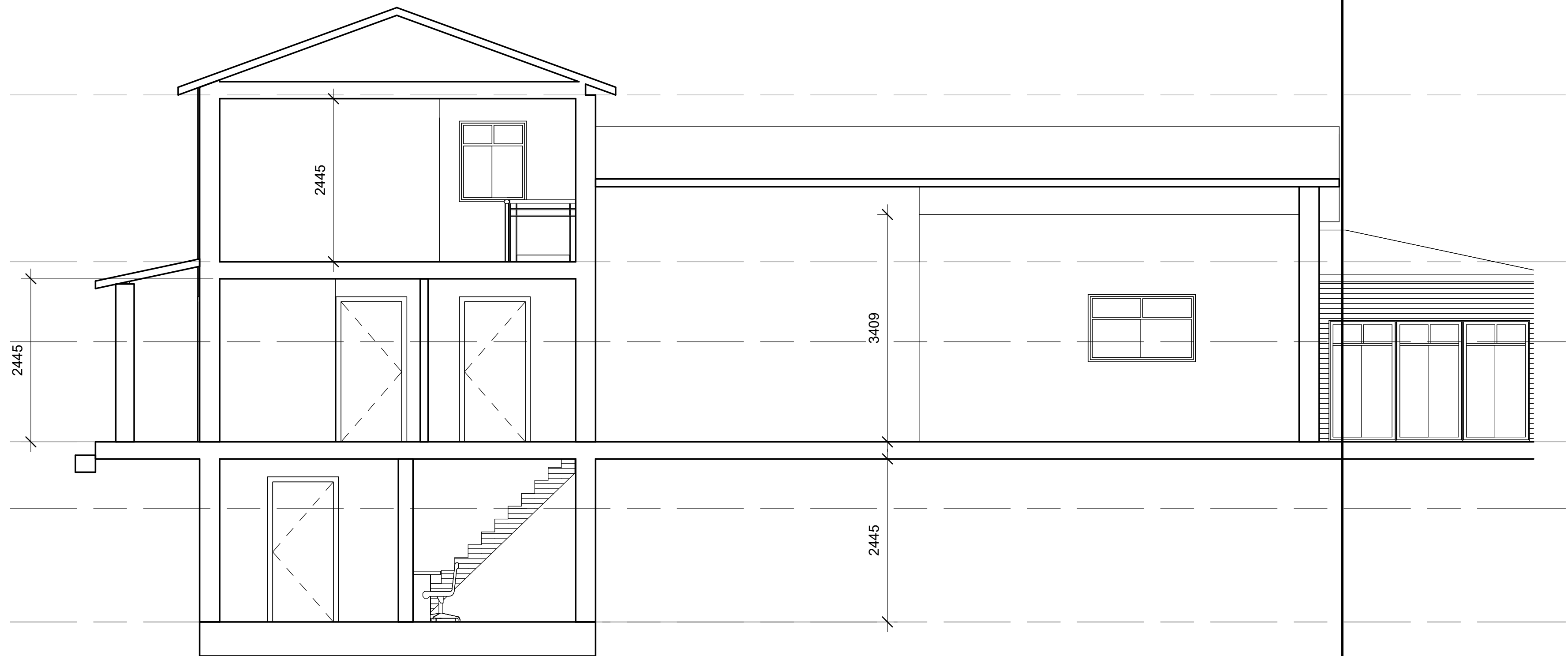
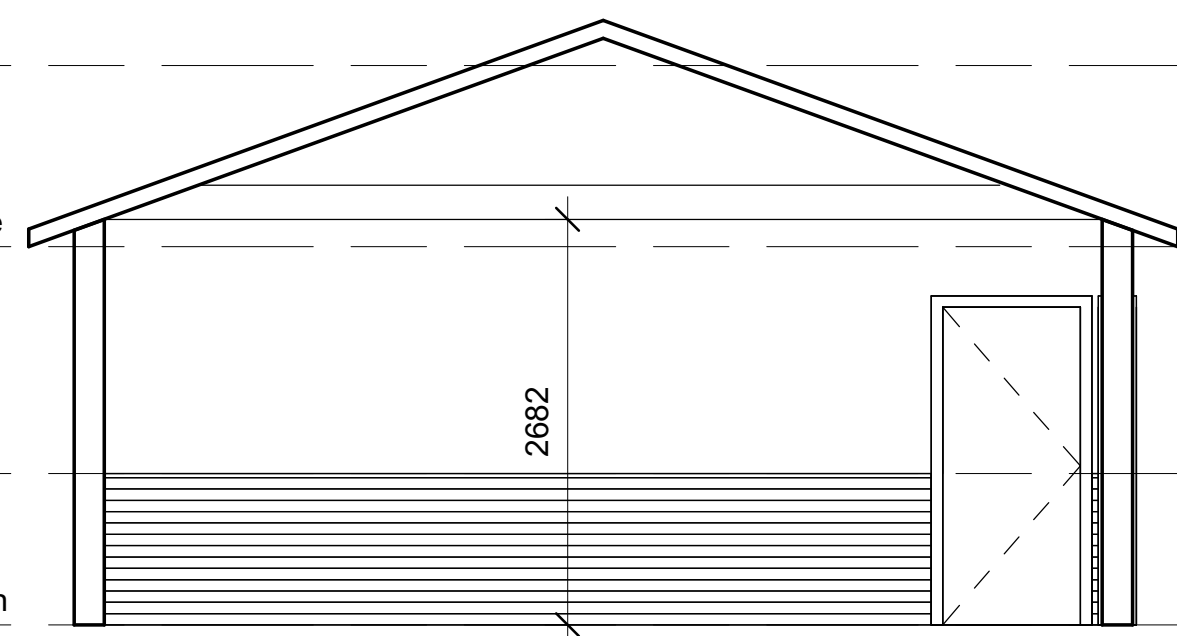
Plan 2  
2700

Tak garage  
1500

Plan 1  
0

Garageplan  
-1000

KÄLLARPLAN  
-2700



1 SEKTION A-A  
1 : 50

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----------------	-------	------

KRÄKERUM 1.49 - MÖNSTERÅS

NYBYGGNAD FRITIDSHUS



A	SAK AB	TEL: 070-810 03 97
K		
E		
V		
W		
KP		
L		

UPPDRAGSNUMMER P2359	RITADYKONSTR. AV E.EKLIND	HANDLÄGGARE
DATUM 2026-02-27	ANSVARIG	

SEKTIONS-RITNING

SKALA A1 1:50 A3 1:100	NUMMER A40.1-101 (2) (1)	BET
------------------------------	-----------------------------	-----

SKALA 1:50

