



Beskrivning av ärende, Nybyggnad av skola

Diarienummer: MBN-2025-1315

Ansökan avser: Bygglov

Fastighet: MÖNSTERÅS 7:1, Sjögatan 41, Mönsterås

Skäl till underrättelse

Mönsterås kommun har mottagit en bygglovsansökan på fastigheten MÖNSTERÅS 7:1, Sjögatan 41, Mönsterås. Ansökan redovisar tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av skola samt bygglov för ombyggnad/ändring av planlösning av befintlig skolbyggnad. Det tidsbegränsade bygglovet ska vara giltigt i fem år fram till 2030-11-01.

Åtgärden innebär att byggnaden placeras på ett område där detaljplanen anger att marken ska hållas tillgänglig för underjordiska ledningar.

Som berörd sakägare får du tillfälle att yttra dig om den bifogade ansökan, enligt 9 kap. 96 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Ditt yttrande måste vara miljö- och byggförvaltningen tillhanda **senast 10 februari 2026**.

Enklast är att skicka ett mejl till miljo-bygg@monsteras.se, Ange följande i rubriken:

"Yttrande, MÖNSTERÅS 7:1, MBN-2025-1315"

Mejlet ska innehålla dina synpunkter, för- och efternamn samt adress.

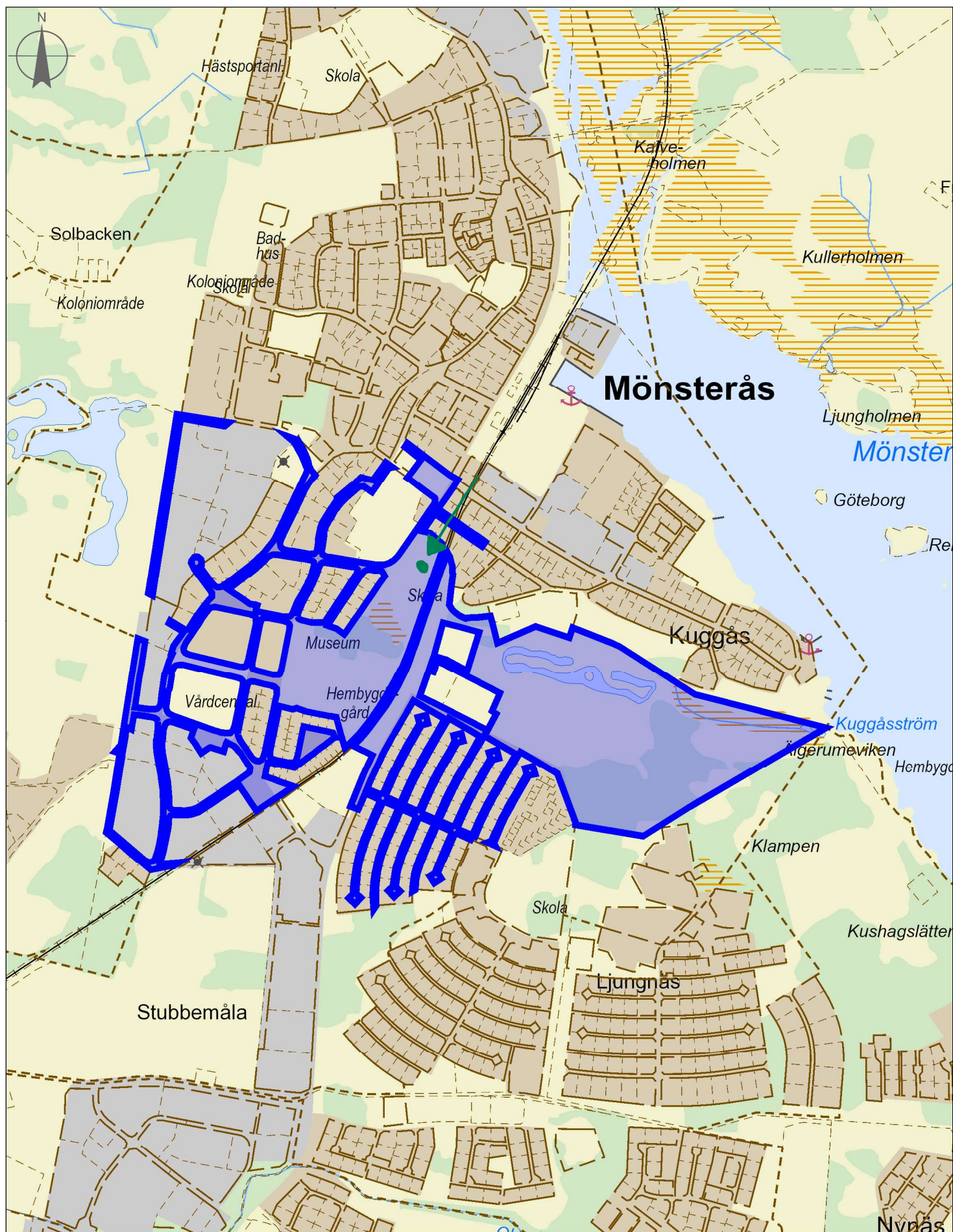
Handlingarna finns tillgängliga på miljö- och byggförvaltningen, Mönsterås kommun Kvarngatan 2, Mönsterås.

Du kan även kontakta oss på 010-35 37 907 eller miljo-bygg@monsteras.se för att ta del av handlingarna.



Översiktskarta

januari 23, 2026



50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700 750 800 850 900 950 [m]

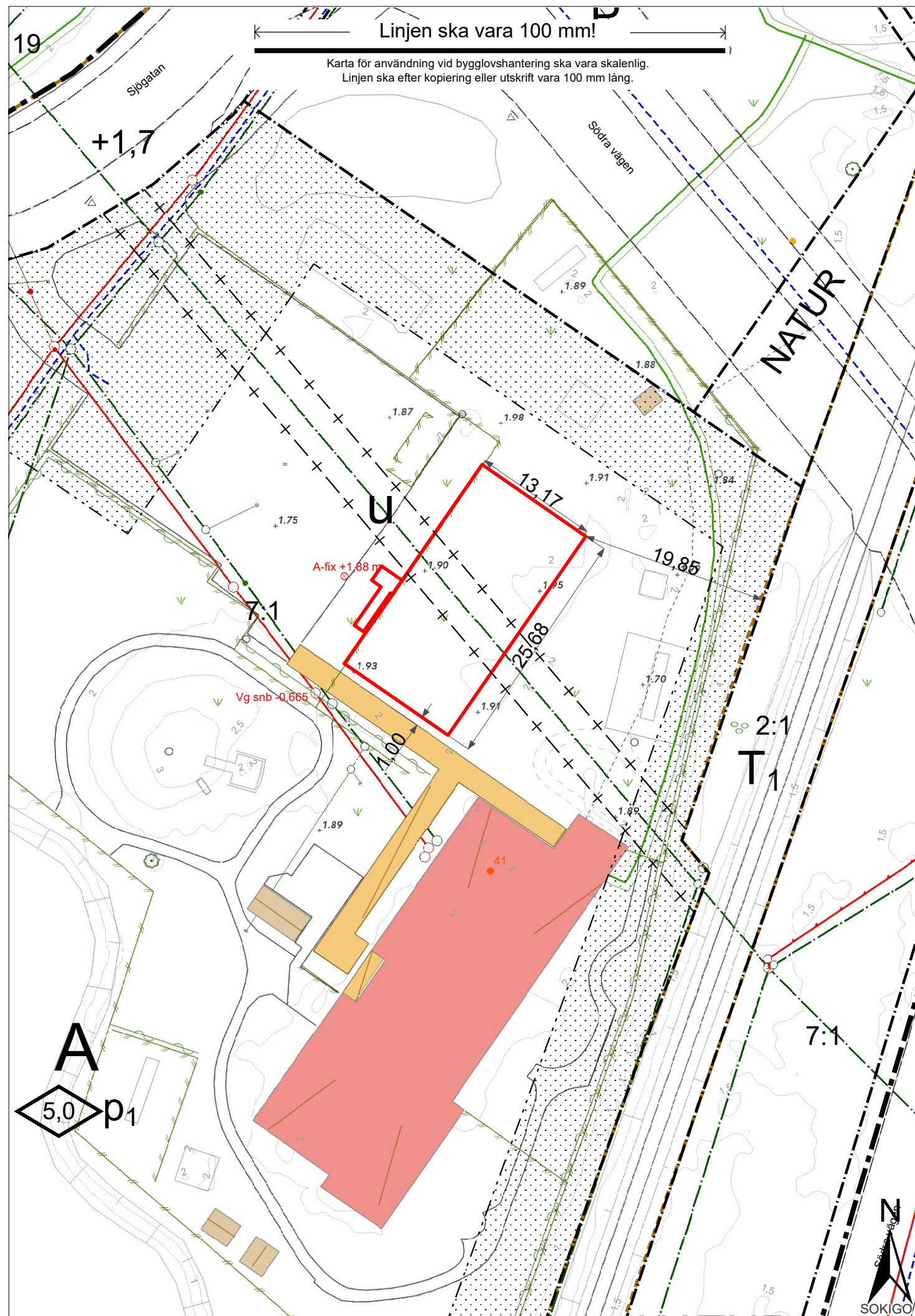
1:10 000

Del av Mönsterås 7:1

Adress: Sjögatan 41
Area: Ca 34 ha
Bildad el. reglerad: 2018-05-25
Kommun: Mönsterås kommun
Kartan upprättad: 251202 av kart och mättekn. Håkan Johansson, Mönsterås kommun

	Vattenledning		Fjärrvärme Solör 221108
	Servisledning vatten		Höjdkurva interv. 0,5 m
	Spillledning		Belysning Ålem energi 221115
	Servisledning spill		
	Tryckledning spill		
	Dagvattenledning		
	Dagvattenledning		
	Servisledning dagvatten		

0 5 10 20 30 Meter



Förslag B



openstack parking by

Upprustning av gång- och cykelväg utmed Sjögatan.

Nya gc-vägar in mot skolområdet. Norra anslutningen förläggs utanför nuvarande staket. Staketet flyttas. Södra anslutningen placeras inom befintlig asfaltsyta. Möjliggör för barn att gå direkt från bilen upp på gångytan.

Ny bussficka anläggs efter in-/utfart. Längd minst 16 m plus 10 m "utfasning", bredd minst 2,4 m.

Asfalterad yta utökas till 37 m.
Då inryms 11+5+12 bilar.

Sophämtning, varutransporter och matleveranser får en dedikerad zon på ca 22x5 m.

En refug kan anläggas i mitten av parkeringsytan för tydligare struktur, ca 2,2 m bred.

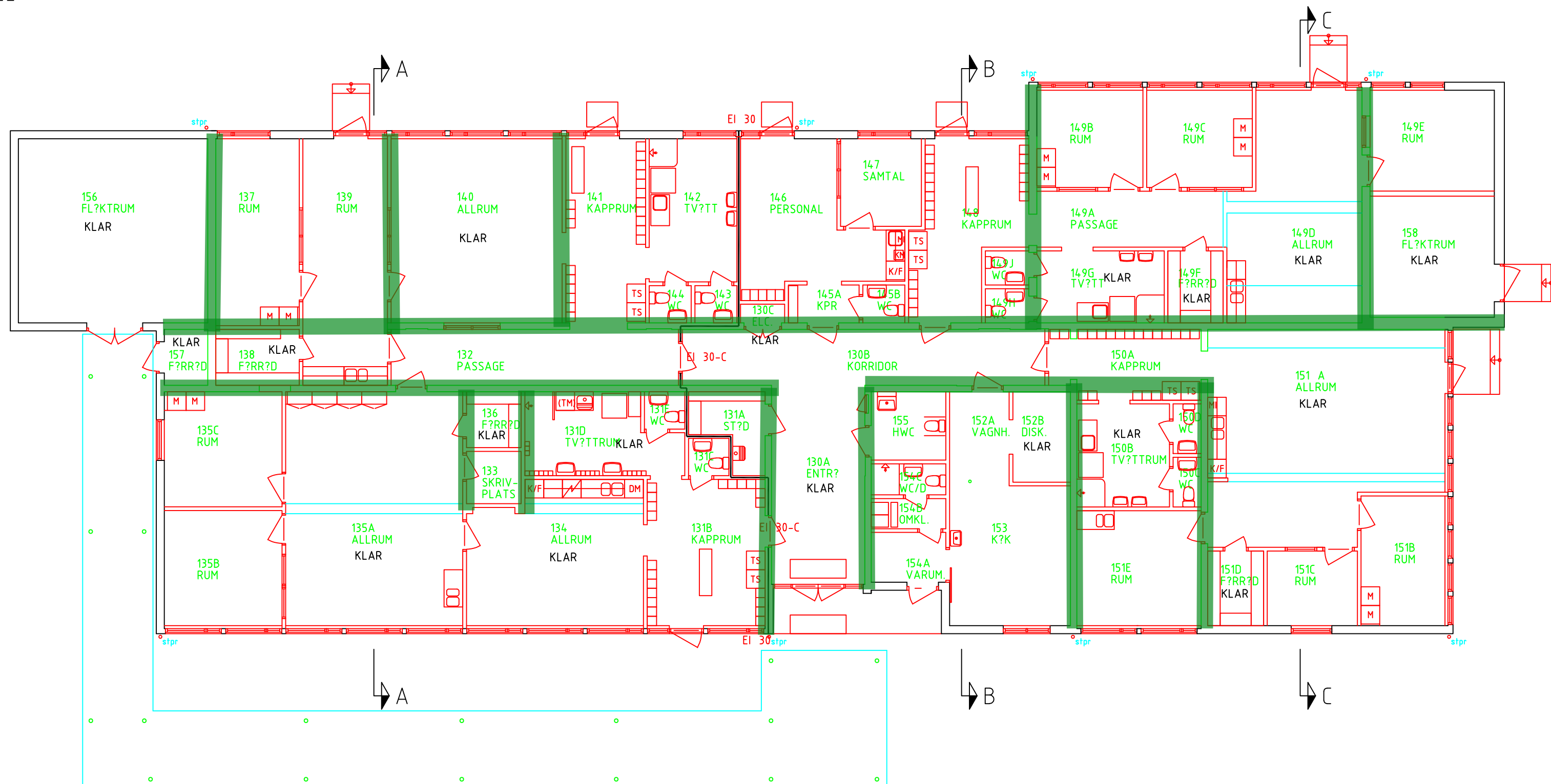
Övergångsställe 2,5 m brett.

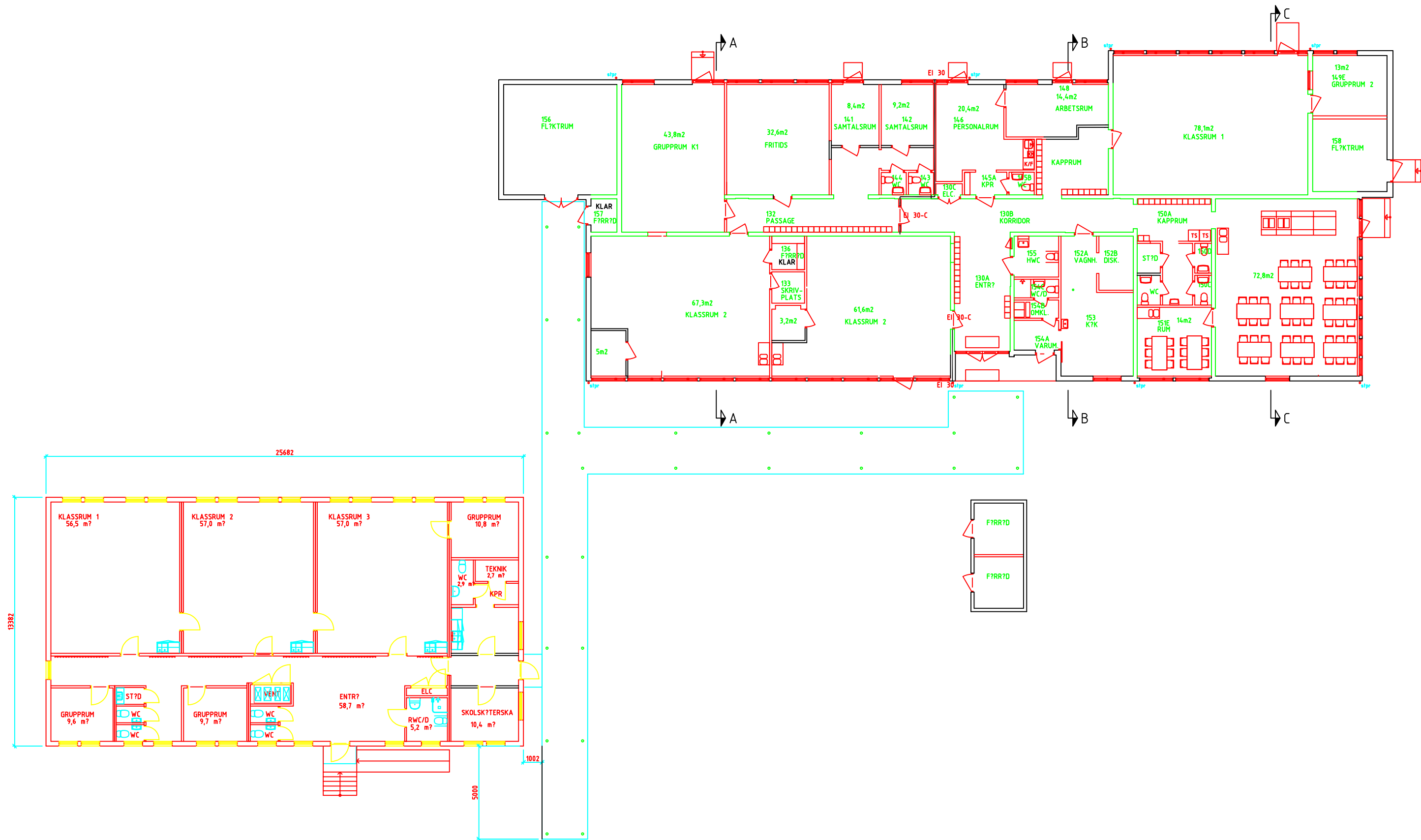
Svängradie dimensionerat
utifrån sopbil (typfordon Los,
VGU).

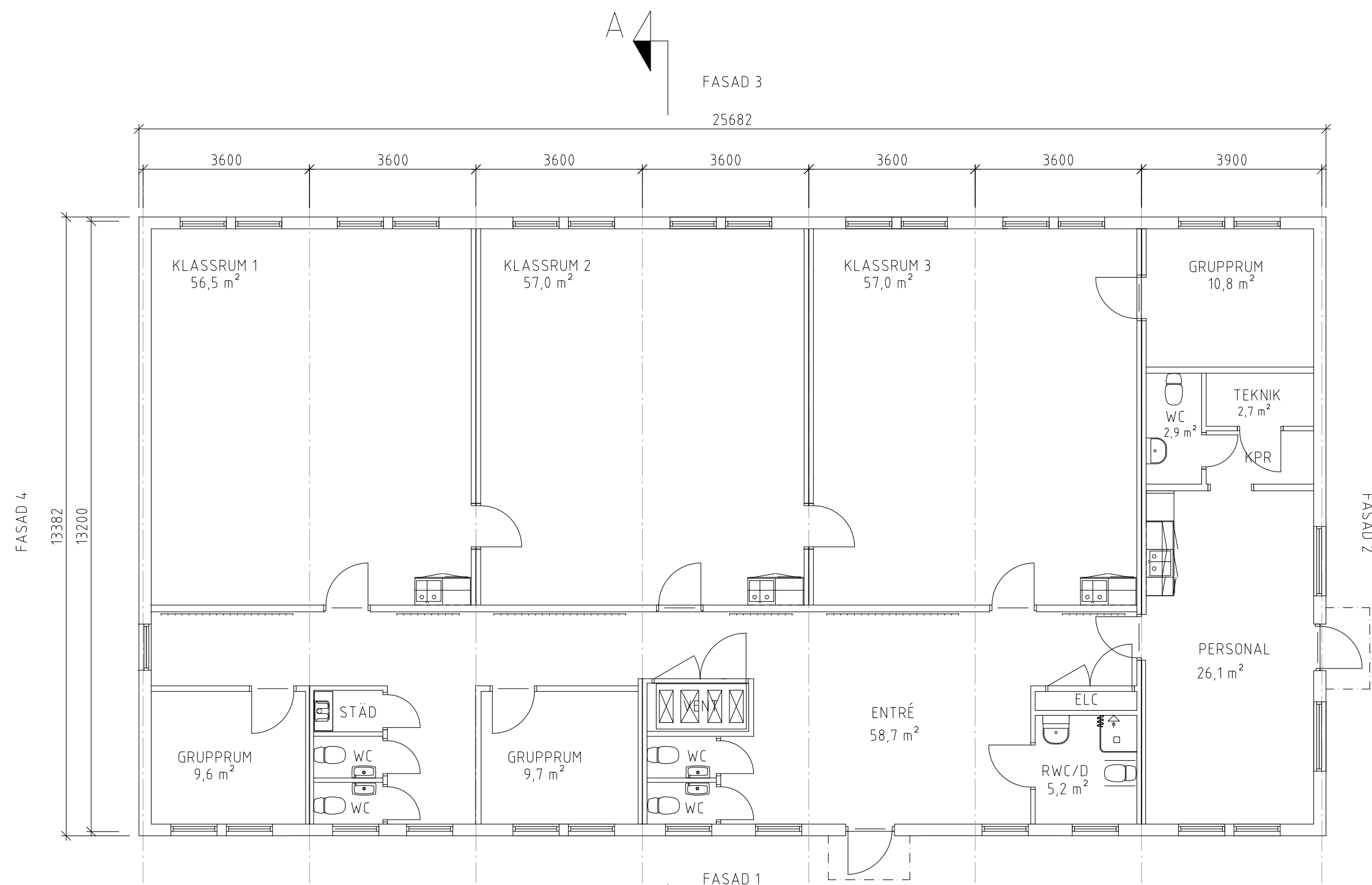
Enkelriktad trafik.

Totalt 28 p-platser

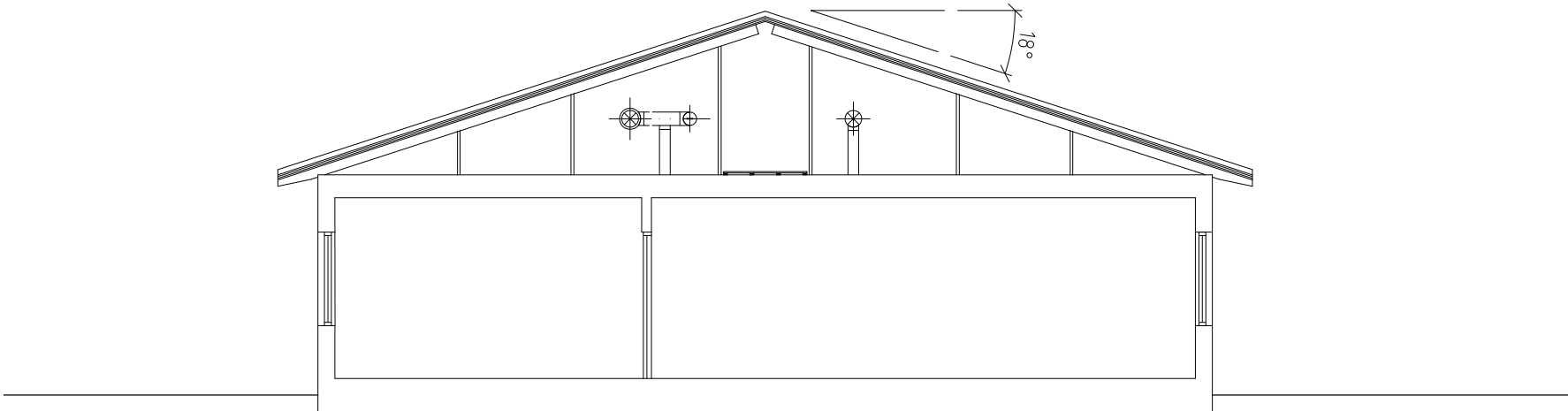
Måtten är ungefärliga



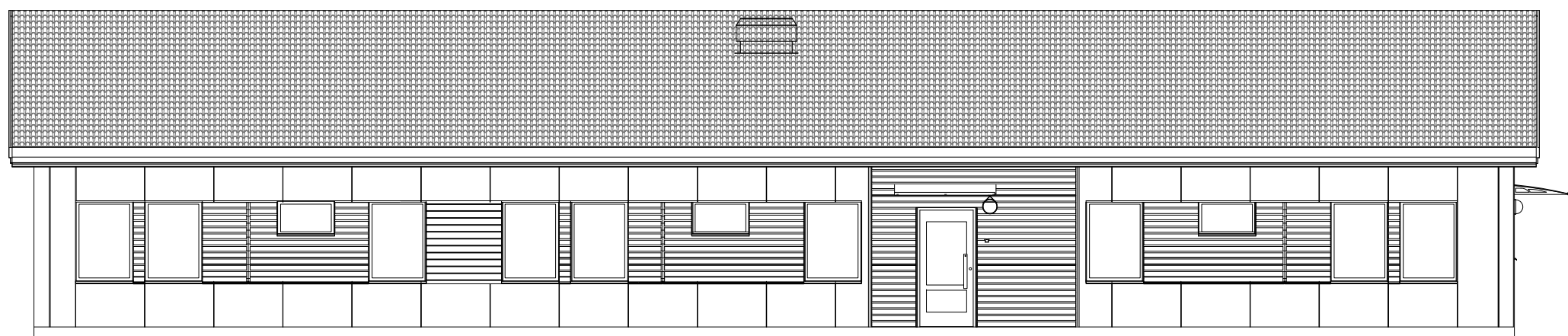




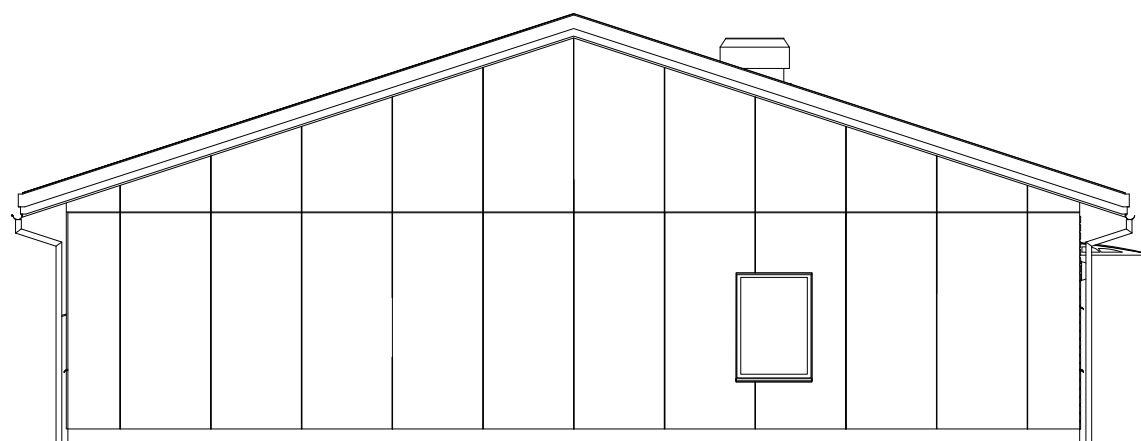
PLAN
SKALA 1:100



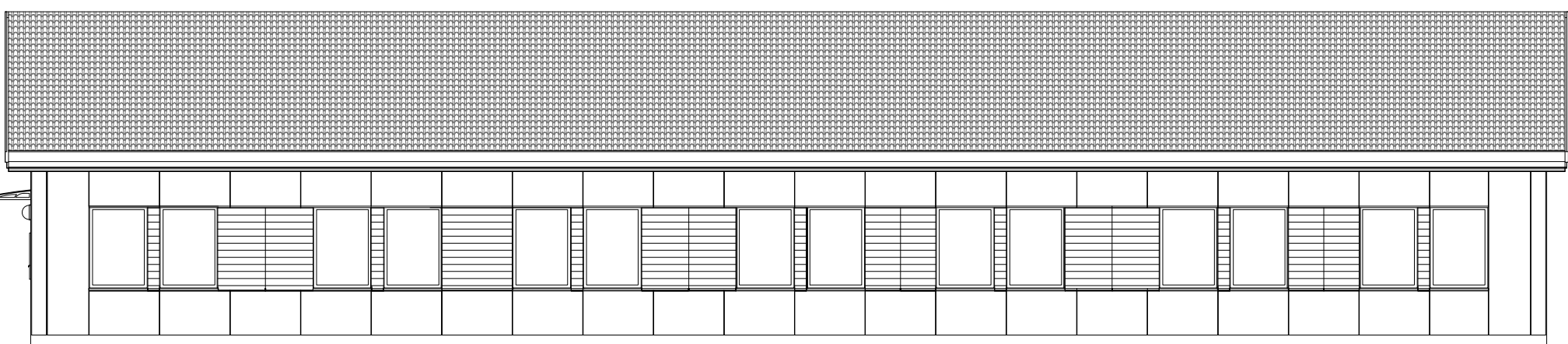
SEKTION AA
SKALA 1:100



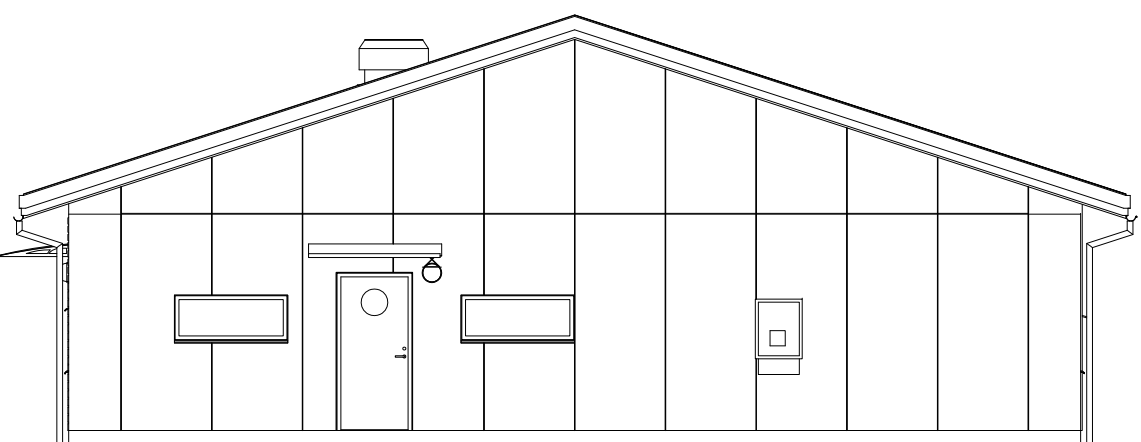
FASAD 1
SKALA 1:100



FASAD 4
SKALA 1:100

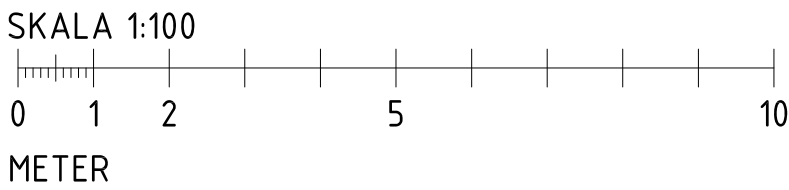


FASAD 3
SKALA 1:100



FASAD 2
SKALA 1:100

Area (BYA)	Area (BTA)	Area (BRA)
347.0m²	343.7m²	323.8m²



BET.	ANT.	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
Flexator Solbergavägen 20, 570 23 ANNEBERG Tel 0380-55 07 00 Fax 0380-55 06 07 CERTIFIERADE FÖR ISO 9001 OCH ISO 14001				
RITAD AV, KONSTRUERAD AV MAP/BAN		ORDERNUMMER		
2014-04-08		1:200/A3		
STATUS BYGGLOVSHANDLING		RITINGSNUMMER SK-4087-010		ÄNDR. BET.