



Beskrivning av ärende, Nybyggnad av transformatorstation

Diarienummer: MBN-2025-961

Beslutet avser: Bygglov

Fastighet: LJUNGNÄS 1:25

Miljö- och byggnadsnämnden har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation, se beslut nedan. Sista dagen för att överklaga beslutet är den 27 oktober 2025.



Vattenfall Service Nordic Ab (Carl Erik Joachim Engblom)
Industrigatan 4
579 32 Högsby

Bygglov med startbesked, Nybyggnad av transformatorstation, Ljungnäs 1:25

Diarienummer: MBN-2025-961

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om Nybyggnad av transformatorstation.

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 31 c § PBL.

Nämnden beslutar att kontrollplanen fastställs och startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Avgiften för ärendet är 15 257 kr.

För lovet gäller

I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller något tekniskt samråd.

Avgiften för mättekniker tillkommer.

En extern konsult får anlitas om miljö- och byggnadsnämnden först godkänner det.

När åtgärderna är färdigställda ska följande handlingar lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

1. Foton på färdig åtgärd.
2. Ifylld kontrollplan.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan nämnden har gett ett slutbesked. Nämnden är skyldig att ta ut en sanktionsavgift för överträdelsen att ta byggnationen i bruk utan slutbesked.

Påbörjan och giltighetstid

Byggherren ska meddela miljö- och byggnadsnämnden när åtgärden påbörjas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet om bygglov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta görs normalt två arbetsdagar efter att beslutet expedierats. Efter dessa fyra veckor får åtgärden påbörjas även om beslutet inte har vunnit laga kraft.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL). Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan erhållen 2025-07-30.

Situationsplan instämplad hos miljö- och byggförvaltningen 2025-08-06.

Ritningar instämplade hos miljö- och byggförvaltningen 2025-07-30.



Kontrollplan 2025-07-30.

Avgiftsberäkning daterad 2025-09-26.

Beskrivning av ärendet

Ansökan har inkommit från Vattenfall Service Nordic Ab (Carl Erik Joachim Engblom), Industrigatan 4, 579 32, Högsby, Sverige.

Ansökan redovisar nybyggnad av transformatorstation. Byggnaden kommer ha en byggnadsarea av 6,5 m². Fasaden ska ha färgen RAL 6009 och taket färgen RAL 9005.

Förutsättningar

För området gäller detaljplan från år 1978 som för den aktuella platsen redovisar:

- Park eller plantering
- I detaljplaner från 1987 och tidigare gäller §39 byggnadsstadgan som planbestämmelse enligt övergångsbestämmelser, vilket innebär att byggnad ska placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25§ PBL. I detta ärende har 5 kap. 35 § PBL tillämpats.

Inga negativa synpunkter har inkommit.

Motivering

Åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reduktion av avgiften är därför inte aktuell.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

Lagstöd

9 kap. 31 c § plan- och bygglag (2010:900).

10 kap. 23 § plan- och bygglag (2010:900).

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar på nästa sida.

För miljö- och byggnadsnämnden enligt gällande delegationsordning

Casper Röseby Borg, Byggnadsinspektör

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.



Så gör du för att överklaga

Om du anser att beslutet miljö- och byggnadsnämnden har fattat är felaktigt kan du överklaga det. Ditt överklagande måste ha kommit till oss inom tre veckor från den dag du delgivits beslutet.

Överklagandet ska lämnas in skriftligt. Du kan skicka det med e-post, post eller lämna in det på kommunhuset.

Detta ska finnas med i ditt överklagande:

- information om vilket beslut du överklagar
- ärendebeteckning
- förklaring av varför beslutet ska ändras
- information om hur du vill ändra beslutet
- eventuella nya uppgifter om ärendet.

Underteckna överklagandet och uppge namn, personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud, kan istället ombudet underteckna överklagandet. Bifoga i så fall en fullmakt.

Skicka överklagandet till:

E-postadress

Miljo-bygg@monsteras.se

Postadress

Mönsterås kommun
Miljö- och byggförvaltningen
Box 54
383 22 Mönsterås

Detta händer sedan

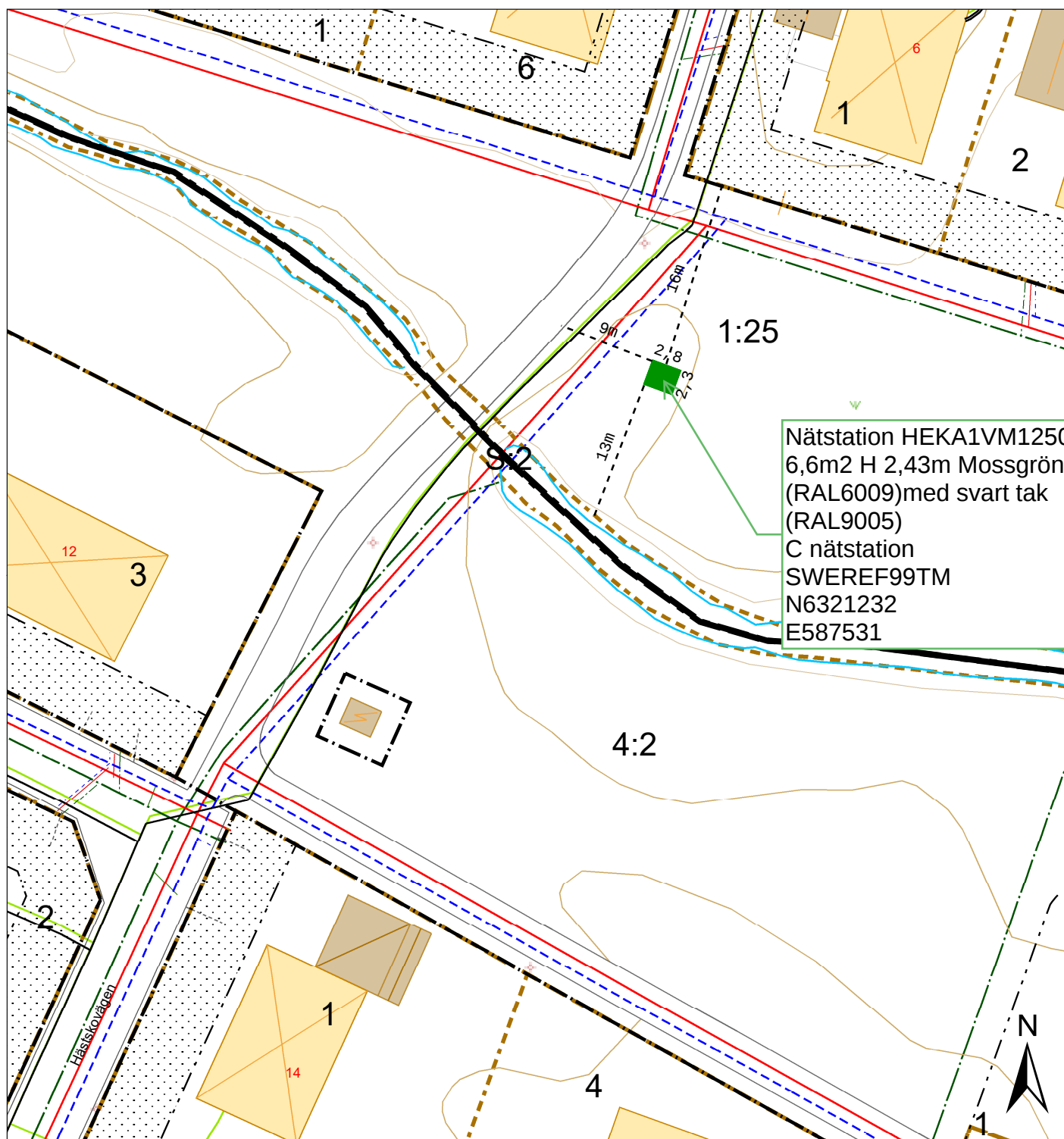
När vi får ditt överklagande prövar miljö- och byggnadsnämnden om det kommit in inom rätt tid. Nämnden prövar även om den vill ändra beslutet enligt dina önskemål. Om nämnden inte ändrar beslutet skickas det vidare till Länsstyrelsen i Kalmar län, som prövar ärendet. När allt är klart får du ett besked.

Kontakt

Om du vill veta mer om hur du överklagar, kan du vända dig till miljö- och byggförvaltningen via kommunens kontaktcenter på 010-353 70 00.

Linjen ska vara 100 mm!

Karta för användning vid bygglovshantering ska vara skalenlig.
Linjen ska efter kopiering eller utskrift vara 100 mm lång.



Kartutdrag

LJUNGNÄS 1:25

Datum: 20250731

Adress:

Kommun: Mönsterås

Fastighetsarea: 152166 m²



Mönsterås kommun
Box 54, 383 22 Mönsterås
Tel 0499-170 00
teknisk@monsteras.se

0 5 10 20 30

Skala 1:500

Kartan framtagen ur Mönsterås kommuns primärkarta.
Koordinatsystem: Sweref991630. Höjdsystem: RH2000

Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- Traktgräns
- Dagvattenledning
- Dagvattenledning
- Servisledning dagvatten
- Spilledning
- Servisledning spill
- Vattenledning
- Servisledning vatten
- Fjärrvärme Solör 221108
- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns



MSP	Mellanspänningsställverk
T1	Transformator
LSP	Lågspänningsställverk

Vikter:

Anm:

Installations-, idrifttagnings- och driftsinstruktioner
leveras med varje station.
Färger belopp enligt offert.

Riikid av V.Navross 12.12.2024		Kontrollerd av	Godkänd av	Projektnummer HEKA E.ON 2025	Projekttyp	Projektnummer	Hög nivå funktion = HEKA1VM1250-2	Plats+			
Ändring	Datum	Not		Kunddokumentnummer	Beskrivning	 Harju Elekter Elektrotehnika AS Paldiski mnt. 31 +372 6747449 76606 Keila info.ee@hariuelekter.com Estonia	Ritningsnummer	Ändring		Dokumentnr	
					Layoutritning N8RMU, N12RMU		Format	Skala		Blad	Antal sidor
				Kund			DIN A3	1 : 50		1	1