



Upphävande av del av detaljplan Blomstermåla 4:129 & 4:36 (08-ÅLE-1589)

Timmernabben samhälle,

Mönsterås kommun

Dnr 2025/17

UPPHÄVANDE AV DEL AV DETALJPLAN FÖR

BLOMSTERMÅLA 4:129 & 4:36 (08-ÅLE-1589)

BLOMSTERMÅLA SAMHÄLLE,

MÖNSTERÅS KOMMUN, KALMAR LÄN

PRÖVNING AV BARNETS BÄSTA

-OM PLANEN ANTAS MEDFÖRA BETYDANDE PÅVERKAN FÖR
BARNETS BÄSTA



PRÖVNING AV BARNETS BÄSTA

De artiklar ur barnkonventionen som identifierats med särskild relevans för samhällsplanering är de fyra grundprinciperna, artikel 2, 3, 6 och 12 samt artikel 23 och 31.

2. Alla barn är lika mycket värda och har samma rättigheter. Ingen får diskrimineras.
3. Vid alla beslut som rör barn ska i första hand beaktas vad som bedöms vara barnets bästa.
6. Barn har rätt till liv, överlevnad och utveckling.
12. Barn har rätt att uttrycka sin mening och höras i alla frågor som berör barnet. Hänsyn ska tas till barnets åsikter, utifrån barnets ålder och mognad.
23. Barn med funktionsnedsättning har rätt till ett fullvärdigt och anständigt liv samt hjälp att aktivt delta i samhället.
31. Barn har rätt till lek, vila och fritid.

I planeringen kan kommunen skapa förutsättningar för att underlätta och stärka barnens vardagsliv med skola, fritidsaktiviteter och närmiljö, oavsett var i kommunen barnen bor. Att planera för livs- och uppväxtmiljöer kan innebära att prioritera lekmiljöer, grönytor samt att skapa säkra trafiksituationer där barn kan känna sig trygga. Barnkonsekvensanalyser bör tas fram i tidiga skeden i detaljplaneprocessen eller i andra strategiska dokument för att belysa brister och behov inför planering. Det här är en prövning som vid bedömningen betydande påverkan bör följas upp med ytterligare analyser och åtgärder. Barnperspektivet behöver lyftas fram i all planering och barns synpunkter bör plockas upp i dialogarbeten.

PLANENS SYFTE & HUVUDDRAG

Planområdet består av del av fastigheten Blomstermåla 4:129 och del av Blomstermåla 4:36. Platsen utgörs idag av en bevuxen yta med växtlighet. Intilliggande fastighet, Blomstermåla 4:147, består av en verksamhet. Dagens detaljplan, ”*Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för norra delarna av Blomstermåla samhälle Stationssamhälle, Ålems kommun, Kalmar län.*” från 1962 (08-ÅLE-1589), möjliggör för park eller plantering inom planområdet. Genom att upphäva del av befintlig detaljplan möjliggörs det för intilliggande verksamhet att köpa aktuell del av fastigheterna av kommunen. Upphävandet av detaljplan möjliggör därför en fastighetsreglering.

Syftet med upphävande av del av detaljplan är att möjliggöra för intilliggande verksamhet att förvärva mark av kommunen. Syftet med upphävandet är därför att möjliggöra en fastighetsreglering, markanvändningen är därav inte tänkt att förändras i stort.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

I planområdet ingår delar av fastigheterna Blomstermåla 4:129 och Blomstermåla 4:36 som båda ägs av Mönsterås kommun. Planområdet är beläget i utkanten av tätorten Blomstermåla. Planområdet ligger längs med en gata som heter Backgatan. Väster om planområdet finns industriverksamhet och öster om finns natur. På andra sidan av Backgatan finns det småhus. Planområdet som idag är planlagt som ”*Park eller plantering*”, består främst av en bevuxen yta med växtlighet. Stora delar av planområdet är svårtillgängligt på grund av växtligheten. Växtligheten består av träd, gräs, buskage samt flertalet taggbuskar.

Synpunkter	Ja	Nej	Positiv påverkan	Påverkas ej	Kan påverkas negativt	Betydande påverkan	Kommentarer
------------	----	-----	------------------	-------------	-----------------------	--------------------	-------------

PRÖVNING AV BARNETS BÄSTA							
Vilka barn kan komma att påverkas av planförslaget?							Barn som kan påverkas av förslaget är barn som bor och rör sig i närhet till planområdet. Platsen nyttjas troligtvis inte av barn idag och kommer inte heller göra det efter planförslaget.
Har barnens rörelsemönster i området kartlagts?		X					Nej.
Finns mötesplatser eller områden för natur/lek i området?	X	X					Planområdet består idag av natur som är svårframkomlig för barn. Platsen är övervuxen av olika typer av växtlighet, som snår och taggbuskar. I planförslaget möjliggörs för en fastighetsreglering vilket innebär att planområdet kan gå från att vara en allmän plats till att bli privatägd mark. Möjligheten att vistas i området kan därav minska på grund av planförslaget.
Finns olycks- eller hälsorisker i området?	X						Det finns risker för olyckor för barn i området idag. På grund av växtligheten i planområdet finns det risker för barn att skada sig på olika sätt, såsom att fastna i växtligheten och att ramla. På området rör sig också fordon som tillhör intilliggande verksamhet som kan innebära risker för barn. Genom planförslaget, möjliggörs för en fastighetsreglering vilket kan innebära att marken som idag är allmän, kan bli privatägd. Detta kan därför minska tillgängligheten för barn att röra sig på platsen vilket kan ses som positivt då det minskar risken för olyckor.

Finns trygga gång- och cykelvägar i och till området?		X					Inom området finns inga gång-och cykelvägar. Planområdet gränsar till Backgatan som nyttjas av boende i området samt av verksamheten som finns också angränsar till planområdet. Om planområdet blir privatägd kommer det inte finnas något syfte med att ha gång-och cykelvägar till planområdet.
Är planförslaget utformat med hänsyn till barnets bästa?			X		X		Planförslaget innebär att en fastighetsreglering görs möjlig. Genom detta kan marken bli privatägd och minska tillgängligheten för barn att vistas på området, vilket kan, som beskrivits ovan, ses som positivt för barn då det minskar risken för olyckor.
Har barn och unga fått uttrycka sin mening? (Med olika åldrar, bakgrunder och funktionsvariationer.)	X	X					Planförslaget har varit ute på samråd, där vuxna, och därmed vårdnadshavare av eventuella barn i området har haft möjlighet att yttra sig. Utöver det har barn inte tillfrågats direkt.

Synpunkter	Ja	Nej	Positiv påverkan	Påverkas ej	Kan påverkas negativt	Betydande påverkan	Kommentarer
------------	----	-----	------------------	-------------	-----------------------	--------------------	-------------

PRÖVNING AV BARNETS BÄSTA

Är miljöer där barn vistas (förskola, skola, lekplatser, mötesplatser för barn) rök och giftfria, med goda ljus, ljud och luftförhållanden:				X			Finns inga sådana platser i planområdet.
---	--	--	--	---	--	--	--

Analys – handlingsalternativ, intressekonflikter och konsekvenser			X		X	Planförslaget innebär att marken i planområdet som idag är allmän plats, kan privatiseras. Detta kan ses som att ett befintligt grönområde tas bort där det tidigare funnits möjlighet för barn att vistas. Däremot är platsen idag av risk för olyckor, olämpligt för barn att vistas på. Det kan därför ses som positivt att marken privatiseras och gör det svårare för barn att vistas i planområdet.
I vilken grad påverkas barn och barns rättigheter? Direkt eller indirekt.			X		X	Som beskrivits, kan marken bli otillgänglig för barn att vistas på genom planförslaget. Det kan ses som att barnens rättigheter att vistas på platsen tas bort. Men på grund av hur marken ser ut idag, kan rättigheten för barn att vistas där, redan nu ses som liten på grund av olycksrisken på platsen.
Har en återkoppling skett till de barn och unga som fått uttrycka sin mening?						-

SLUTSATS OM UTREDNINGSBEHOV OCH EVENTUELL KOMPENSATIONSÅTGÄRD

Planförslaget bedöms inte ge upphov till betydande negativ påverkan för barnets bästa. Ytterligare utredning eller kompensationsåtgärd bedöms inte aktuell. Motivet till ställningstagandet stöds på ovanstående checklista.

KOMMUNENS STÄLLNINGSTAGANDE

Med utgångspunkt från ovanstående gör kommunen den preliminära bedömningen att förslaget inte kommer medföra en betydande negativ påverkan för barnets bästa.

Mönsterås kommun den 4 juni 2025
Tekniska förvaltningen

Hilma Ottosson
Planarkitekt