

Kungörelse, Mönsterås 7:1, Mönsterås kommun

Diarienummer: MBN-2025-526

Miljö- och byggnadsnämnden har den 12 juni 2025 beviljat bygglov för ansökan om nybyggnad av hälsocentral på fastigheten Mönsterås 7:1. Sista datum för att överklaga beslutet är den **28 juli 2025**.

På nästa sida finns återfinns beslutet med tillhörande handlingar. Där finns även en överklagandehänvisning som redogör för hur man går tillväga för att överklaga beslutet.



§ 111

Bygglov, nybyggnad av vårdlokal, Mönsterås 7:1

Diarienummer: MBN 2025-526

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om nybyggnad av vårdlokal samt anläggande av parkeringsplatser med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900)

Avgiften för ärendet är 28 704 kr.

För lovet gäller

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontakta byggnadsinspektören i god tid innan önskat samråd för att komma överens om en tid för mötet.

Utsättningen ska genomföras av behörig mättekniker.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Jeanette Fransson (SC0645-12).

Påbörjan och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. Nämnden är skyldig att ta ut en sanktionsavgift för överträdelsen att påbörja byggnation utan startbesked.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL). Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Beskrivning av ärendet

Ansökan redovisar nybyggnad av hälsocentral med distriktsrehabilitering. Den redovisade byggnadsarean uppgår till 2 200 m². Byggnadens fasad ska bestå av pigmenterad värmebehandlad träpanel i olika ribbstorlekar. Nertill vid första våningen samt runt vissa fönster på andra våningen används en svart pigmenterad panel. Övrig panel är silverpigmenterad. Delar av taktäckningen utgörs av sedumtak. Övrig taktäckning består av skiffergrå papp.

Förutsättningar

För området gäller detaljplan (0861-P2022/2 Del av Mönsterås 7:1) antagen år 2021 som för den aktuella platsen redovisar:

- D, Vård
- C, Centrum
- H, Detaljhandel
- K, Kontor
- b₁, Källare får inte finnas
- b₂, Dagvatten ska avledas till dagvattenanläggningen för rening och fördröjning
- e₁3500, Största byggnadsarea är 3500 m².
- a₁, Startbesked får inte ges för konstruktion förrän dagvattenanläggning har kommit till stånd, kvartersmark.
- Högsta nockhöjd är 13 m.



§ 111 forts;

- n₁, Mark som är markerad med beteckningen är avsedd för trädplantering i form av allé.
- u₁, Mark som är markerad med beteckningen utgör markreservat för underjordiska ledningar.
- Punktprickad mark får inte bebyggas.
- Korsprickad mark får endast förses med komplementbyggnad eller liknande.
- +2,8, Markens höjd över nollplanet ska vara minst 2,8 m.
- Utfartsförbud råder vid del av gräns mot andvändningsområdet GATA.

Motivering

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reduktion av avgiften är därför inte aktuell.

Handlingar som tillhör beslutet

Nedanstående handlingar avser instämpling om inget annat anges.

Ansökan erhållen 2025-04-25.

Situationsplan 2025-04-25.

Plan, fasad- och sektionsritningar 2025-04-25.

Markplaneringsritning 2025-04-25.

Avgiftsberäkning daterad 2025-06-03.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

En servisanmälan måste göras till VA-avdelningen eftersom en ny byggnad ansluts till det kommunala ledningsnätet.

Byggherren ska låta upprätta en arbetsmiljöplan innan byggarbetsplatsen etableras, eftersom det i arbetet ingår vissa vanligt förekommande moment som kan medföra risk för olycksfall.

Arbetsmiljöplanen ska finnas tillgänglig på byggarbetsplatsen. Samtidigt upplyser nämnden om att det är byggherren som har arbetsmiljöansvaret. Förhandsanmälan kan därför behöva göras till Arbetsmiljöverket, 171 84 Solna.

Handlingar som ska inkomma till tekniska samrådet är:

- Byggherrens förslag till kontrollplan samt riskanalys
- Information om byggherrens organisation (projektörer och entreprenörer)
- Yttrande från verksamhetsutövarens skyddsombud eller arbetstagarorganisation
- Teknisk beskrivning av byggnaden (grundläggning, bärande stomme, takkonstruktion)
- Konstruktionsritningar
- Konstruktionsdokumentation enligt EKS 12, 29 § Avdelning A



§ 111 forts;

- Fuktsäkerhetsbeskrivning
- Fuktsäkerhetsprojektering
- Brandskyddsbeskrivning (sakkunnig brand)
- Energibalansberäkning (primärenergital, Um-värden, installerad eleffekt)
- Översiktlig redovisning av värme- och ventilationssystem
- Översiktlig redovisning av vatten och avlopp
- Översiktlig redovisning av yttre vatten och avlopp

Inför beslut om slutbesked ska byggherren lämnat in ett bevis om utförd klimatdeklaration.

Lagstöd

9 kap. 30 § plan- och bygglag (2010:900).

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar på nästa sida.



Så gör du för att överklaga

Om du anser att beslutet miljö- och byggnadsnämnden har fattat är felaktigt kan du överklaga det. Ditt överklagande måste ha kommit till oss inom tre veckor från den dag du delgivits beslutet.

Överklagandet ska lämnas in skriftligt. Du kan skicka det med e-post, post eller lämna in det på kommunhuset.

Detta ska finnas med i ditt överklagande:

- information om vilket beslut du överklagar
- ärendebeteckning
- förklaring av varför beslutet ska ändras
- information om hur du vill ändra beslutet
- eventuella nya uppgifter om ärendet.

Underteckna överklagandet och uppge namn, personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud, kan istället ombudet underteckna överklagandet. Bifoga i så fall en fullmakt.

Skicka överklagandet till:

E-postadress

miljo-bygg@monsteras.se

Postadress

Mönsterås kommun
Miljö- och byggförvaltningen
Box 54
383 22 Mönsterås

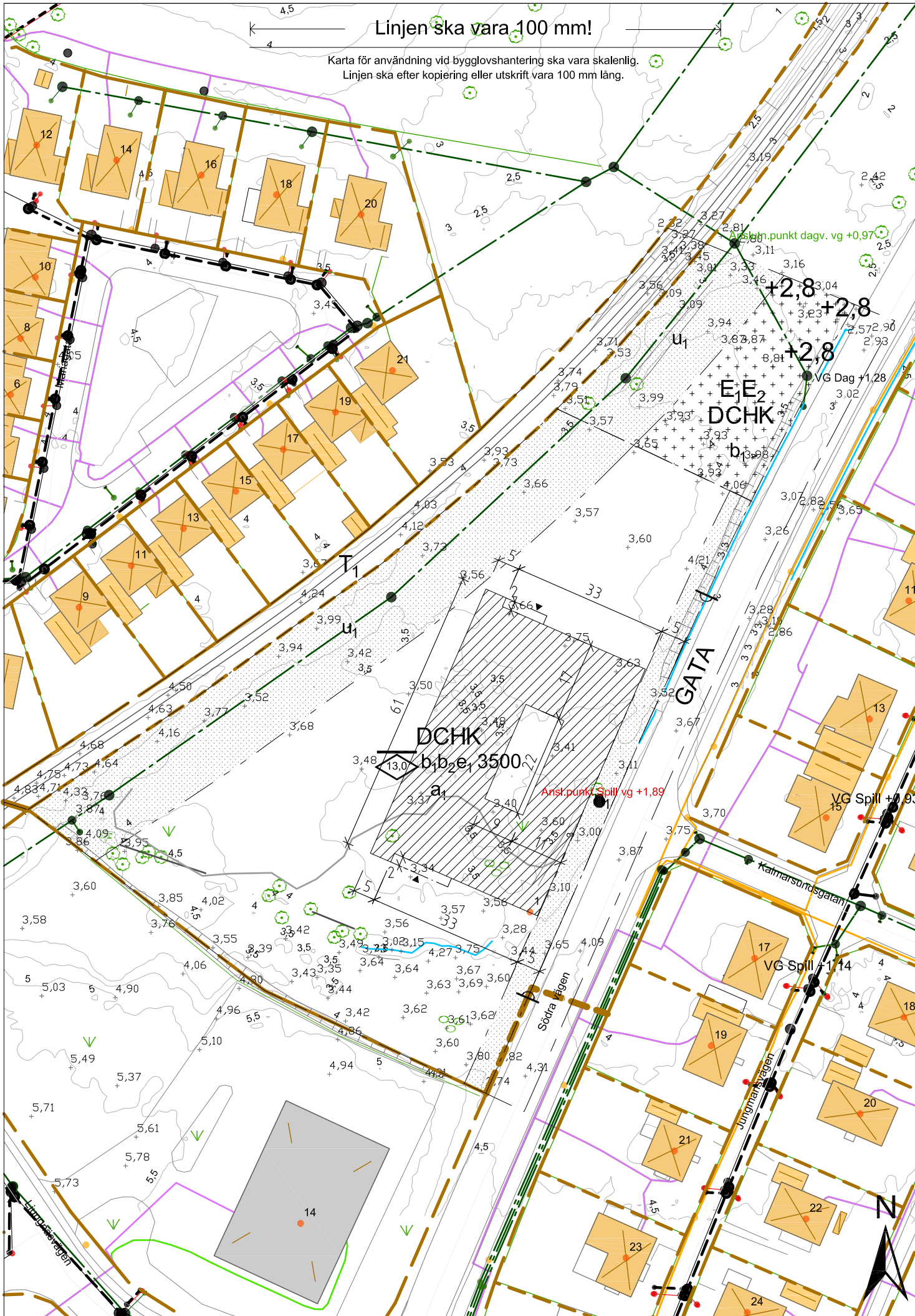
Detta händer sedan

När vi får ditt överklagande prövar miljö- och byggnadsnämnden om det kommit in inom rätt tid. Nämnden prövar även om den vill ändra beslutet enligt dina önskemål. Om nämnden inte ändrar beslutet skickas det vidare till Länsstyrelsen i Kalmar län, som prövar ärendet. När allt är klart får du ett besked.

Kontakt

Om du vill veta mer om hur du överklagar, kan du vända dig till miljö- och byggförvaltningen via kommunens kontaktcenter på 010-353 70 00

 Region Kalmar län			RITNINGSFÖRTECKNING DEL AV MÖNSTERÅS 7:1 NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB BYGGLOVHANDLING			ANTAL BLAD	BLAD NR. 1.
						UPPDRAGSNUMMER 5009D	
						BYGGNADSID 610301	SKEDE/STATUS
						SIGN AK	
						DATUM 2025-04-25	SENAST ÄNDRAD
RITNINGSNUMMER	BET	RITNINGENS INNEHÅLL	SKALA	STATUS	RITNINGSDATUM	ÄNDRINGSDATUM	
470 MARK/LANDSKAP							
M-4700-0001		MARKPLANERINGSPLAN	1:400		2025-04-25		
471 SAMANSATTA HUS, PLANER							
A-4701-0210		PLAN 02	1:100		2025-04-25		
A-4701-0310		PLAN 03	1:100		2025-04-25		
A-4701-0410		TAKPLAN	1:100		2025-04-25		
472 SAMMANSATTA HUS, SEKTIONER							
A-4702-0011		SEKTION 01, 02, 03	1:100		2025-04-25		
A-4702-0012		SEKTION 04, 05, 06	1:100		2025-04-25		
473 SAMMANSATTA, HUS FASADER							
A-4703-0011		FASAD MOT SV, SO	1:100		2025-04-25		
A-4703-0012		FASAD MOT NO, NV	1:100		2025-04-25		
A-4703-0013		GÅRDSFASAD MOT SV, SO, NO, NV	1:100		2025-04-25		
479 ÖVRIGT							
		Nybyggnadskarta Mönsterås 7_1 kompletterad med måttsättning			2025-04-25		
		Yttrande tillgänglighet			2025-04-25		



Nybyggnadskarta

Del av Mönsterås 7:1

Mönsterås kommun
Box 54, 383 22 Mönsterås
Tel 0499-170 00
teknisk@monsteras.se



Adress: Ej adressatt 250411
Area: Tot. ca 34 ha
Bildad el. reglerad: 2018-05-25
Kommun: Mönsterås kommun
Kartan upprättad: 250411 av kart och mättekn. Håkan Johansson, Mönsterås kommun
NYBYGGNADSKARTAN ÄR KOMPLETTERAD MED PLANERAD BYGGNADENS LÄGE.
PLUSHÖJD FG +4.20 / ATRIO arkitekter 2025-04-25

PLANBESTÄMMELSER

Detaljplan laga kraft: 2021-12-29
Uförändetid: 10 år efter lag kraft
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats.,
PBL 4 kap. 7 §

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns
- {..Utfart..} får inte anordnas

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- C Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- H Detaljhandel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- K Kontor, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- T₁ Järnväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E₁ Dagvattenanläggning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E₂ Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får endast förses med komplementbyggnad eller liknande, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Största byggnadsarea är angivet värde i m², PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken är avsedd för trädplantering i form av allé, PBL 4 kap. 10 §
- Markens höjd över nollplanet ska vara minst angivet värde i meter, PBL 4 kap. 10 §
- Källare får inte finnas, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- Dagvatten ska avledas till dagvattenanläggningen för rening och fördröjning, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Villkor för startbesked

- Startbesked får inte ges för konstruktion förrän dagvattenanläggning har kommit till stånd. Kvartersmark, PBL 4 kap. 14 § 1 st 1 p.

Vatten och avlopp

Ledningstyp	Höjd i förbindelsepunkt (m)
Vatten (V)	
Dagvatten (D)	+0,97
Spillledning (S)	+1,89

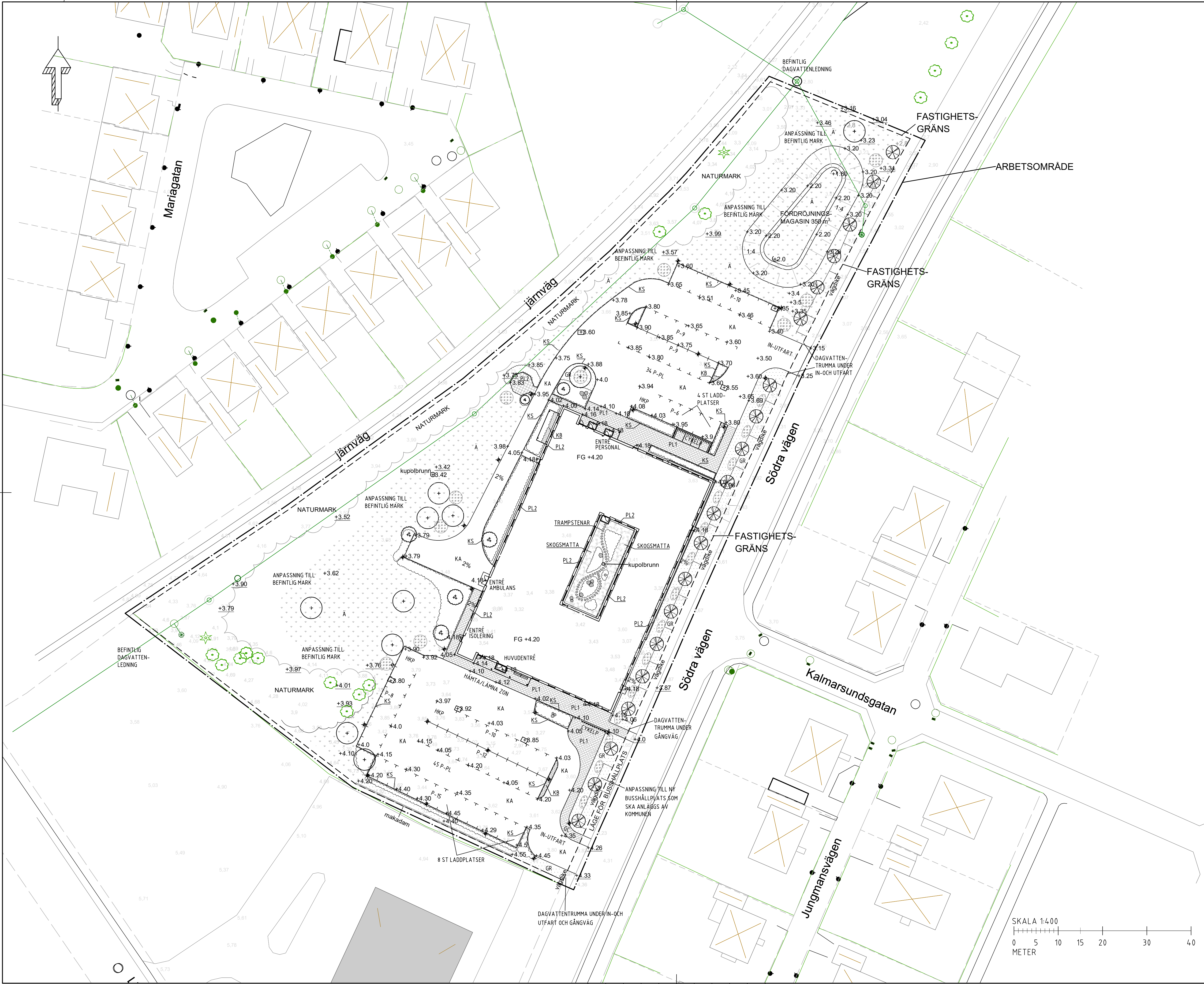
Teckenförklaring grundkarta

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- Traktgräns
- Vattenledning
- Vattenledning
- Servisledning vatten
- Spillledning
- Servisledning spill
- Dagvattenledning
- Dagvattenledning
- Servisledning dagvatten
- Fjärrvärme Solör 221108
- Fiber Stadsnät 201006
- Höjdkurva interv. 0,5 m
- Slänt
- Gräns öppen mark
- Lövskog
- Äng
- Markhöjd

Skala: 1:1000. Koordinatsystem: Sweref991630, Höjdsystem: RH2000.



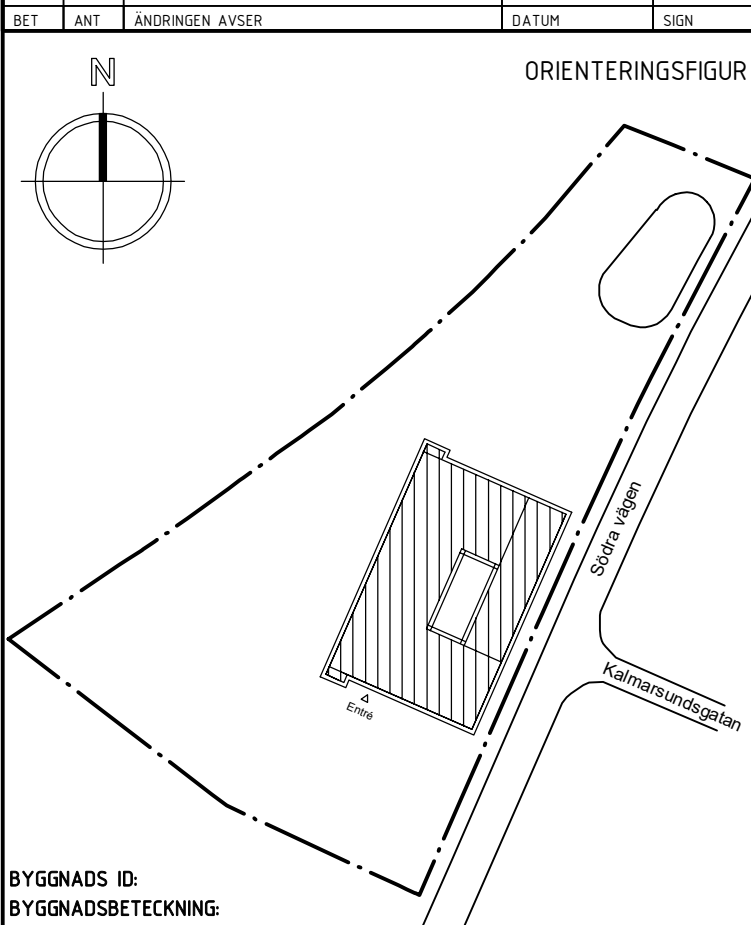
PLÖ:



TECKENFÖRKLARING

- ARBETSMÅNÄSGRÄNS
- KA KÖRBAARSFALT
- PL PLATTOR
- KB KULLERSTEN I BRUK
- TRAMPSTENAR
- KS KANTSTEN
- GR GRÄS
- Ä ÄNG
- SKOGSMATTA
- INMÄTTA STÖRRE TRÄD
- TRÄD
- SMALKRONIGT TRÄD
- BUSKTRÄD
- BUSK-/PERENNPLANTERING
- STENBLOCK
- +3.99 BEF HÖJD SOM BEHÄLLS
- +3.20 NY HÖJD
- NY BELYSNING
- LÖKAR
- FÖRSLAG NY DB

KOORDINATSYSTEM: Sweref991630
HÖJDSYSTEM: RH2000.



BYGNAIDS ID:
BYGNAIDSBETECKNING:

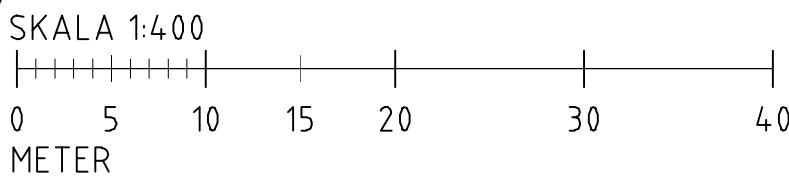
BYGGLOVSHANDLING

MÖNSTERÅS 7:1
MÖNSTERÅS HC
NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB

REGION KALMAR LÄN
TELEFON: 0480-840 00
www.regionkalmar.se

X | WSP
UPPDRAG NR
10379202
DATUM
2025-04-25
RITAD/KONSTR AV
CH/SB
ANSVARIG
KRISTIAN RUNDQUIST
HANDLAGGARE
C. HJORTH

MARKPLANERINGSPLAN
BYGNAID
610301
RITNINGNUMMER
M-4700-0001
A3 1:800
SKALA A1 1:400



SKALA 1:100 METER 10 5 2 1 0

FÖRKLARINGAR

MÅTT I MILLIMETER

PL	DUBBELFALSAD PLANPLÅT, FASAD, RAL 8019
SF	SOCKEL, FASADSKIVA
SS	SOLSKYDD UTVÄNDIG MOTORSTYRD ZIPSCREEN, MONTERAD OVAN FÖNSTER I SMYG. KULÖR KASETT OCH SIDOSKENOR LIKA FÖNSTER
TP1	TRÅPANEL TYP 1, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x142MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP2	TRÅPANEL TYP 2, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x92MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP3	TRÅPANEL TYP 3, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x142MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP4	TRÅPANEL TYP 4, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x142MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SVART
TP5	TRÅPANEL TYP 5, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x118MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SVART

ENTRÉDÖRRAR	RAL 1019, GREY BEIGE
YTTERDÖRRAR	RAL 8019, GREY BROWN
FÖNSTER	RAL 8019, GREY BROWN
PARTIER	RAL 8019, GREY BROWN
STÅLDÖRRAR	RAL 8019, GREY BROWN

RÄCKE BALKONG	RAL 8019, GREY BROWN
PLÅTDETALJER FASAD	LIKA TILLHÖRANDE FÖNSTER, DÖRR
TAKAVVÄTTNING	RAL 9006, SILVERMETALLIC
FASADGALLER	LIKA FASAD



FASAD MOT SYDVÄST (SV)
1 : 100

A-4702-0011
S03 BL

A-4702-0011
S02 BL

A-4702-0011
S01 BL



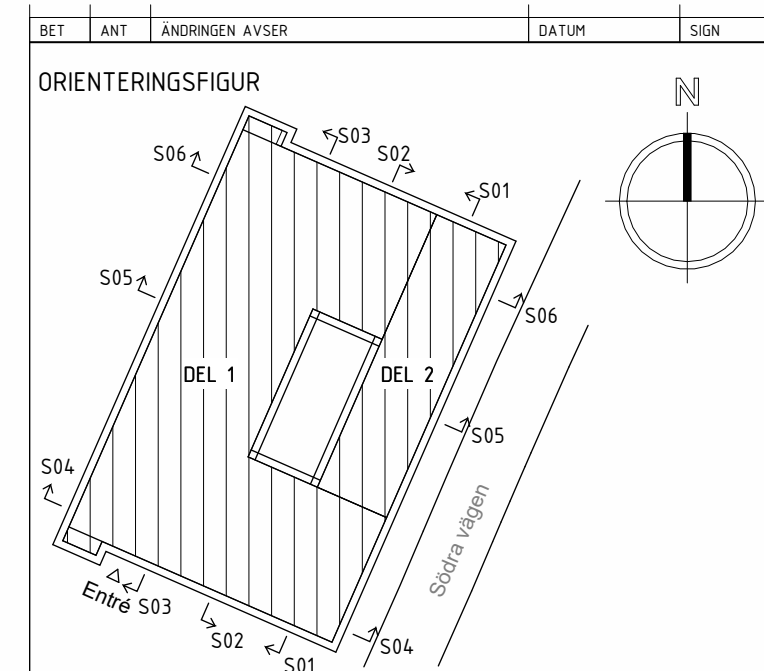
FASAD MOT SYDOST (SO)
1 : 100

A-4702-0012
S04 BL

A-4702-0012
S05 BL

A-4702-0012
S06 BL

A-4702-0012
S06 BL



BYGGNADS ID:
BYGGNADSBETECKNING:

SEKTION

	PLAN 03	FG+8.550
	PLAN 02	FG+4.200

BYGGLOVHANDLING

DEL AV MÖNSTERÅS 7:1
MÖNSTERÅS HC
NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB

 REGION KALMAR LÄN
TELEFON: 0480-840 00
www.regionkalmar.se

A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB	0480-424960
UPPDRAG NR 5009D	RITAD/KONSTR AV MA/TM
DATUM 2025-04-25	HANDLAGGARE AA
ANSVARIG A. KARLSUDD	

FASAD MOT SV, SO FG+8,55

A3 1:200
SKALA A1 1:100

BYGGNADSID 610301	RITNINGNUMMER A-4703-0011	BET
----------------------	------------------------------	-----

SKALA 1:100 METER 10 5 2 1 0

FÖRKLARINGAR

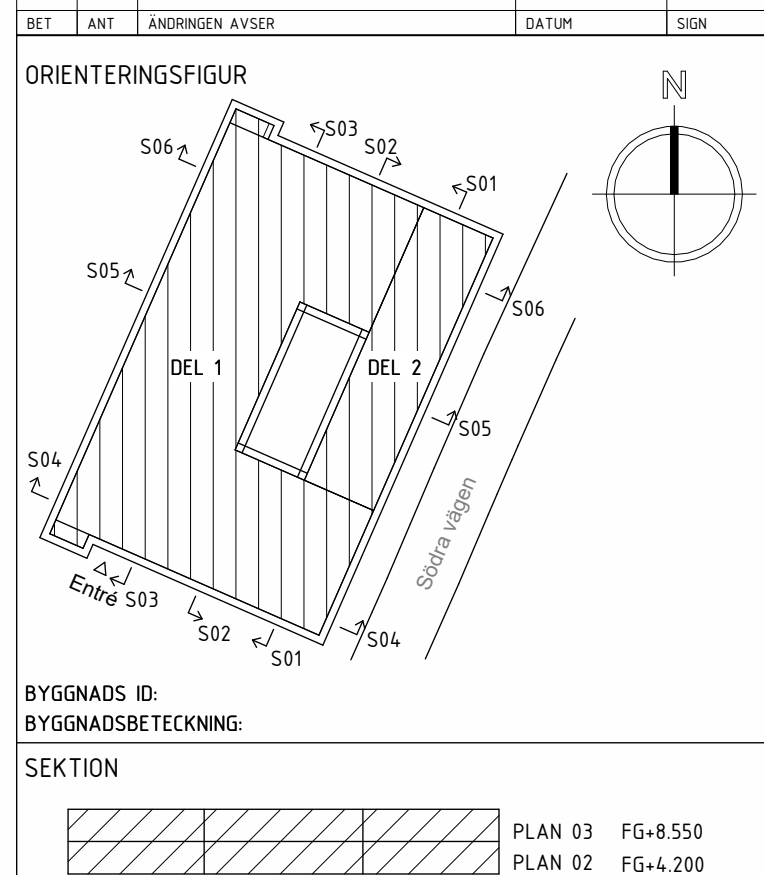
MÅTT I MILLIMETER	
PL	DUBBELFALSAD PLANPLÅT, FASAD, RAL 8019
SF	SOCKEL, FASADSKIVA
SS	SOLSKYDD UTVÄNDIG MOTORSTYRD ZIPSCREEN, MONTERAD OVAN FÖNSTER I SMYG. KULÖR KASETT OCH SIDOSKENOR LIKA FÖNSTER
TP1	TRÅPANEL TYP 1, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x142MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP2	TRÅPANEL TYP 2, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x92MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP3	TRÅPANEL TYP 3, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x118MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP4	TRÅPANEL TYP 4, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x142MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SVART
TP5	TRÅPANEL TYP 5, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x118MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SVART
ENTRÉDÖRRAR	RAL 1019, GREY BEIGE
YTTERDÖRRAR	RAL 8019, GREY BROWN
FÖNSTER	RAL 8019, GREY BROWN
PARTIER	RAL 8019, GREY BROWN
STÅLDÖRRAR	RAL 8019, GREY BROWN
RÄCKE BALKONG	RAL 8019, GREY BROWN
PLÅTDETALJER FASAD	LIKA TILLHÖRANDE FÖNSTER, DÖRR
TAKAVVÄTTNING	RAL 9006, SILVERMETALLIC
FASADGALLER	LIKA FASAD



FASAD MOT NORDÖST (NO)
1 : 100



FASAD MOT NORDVÄST (NV)
1 : 100



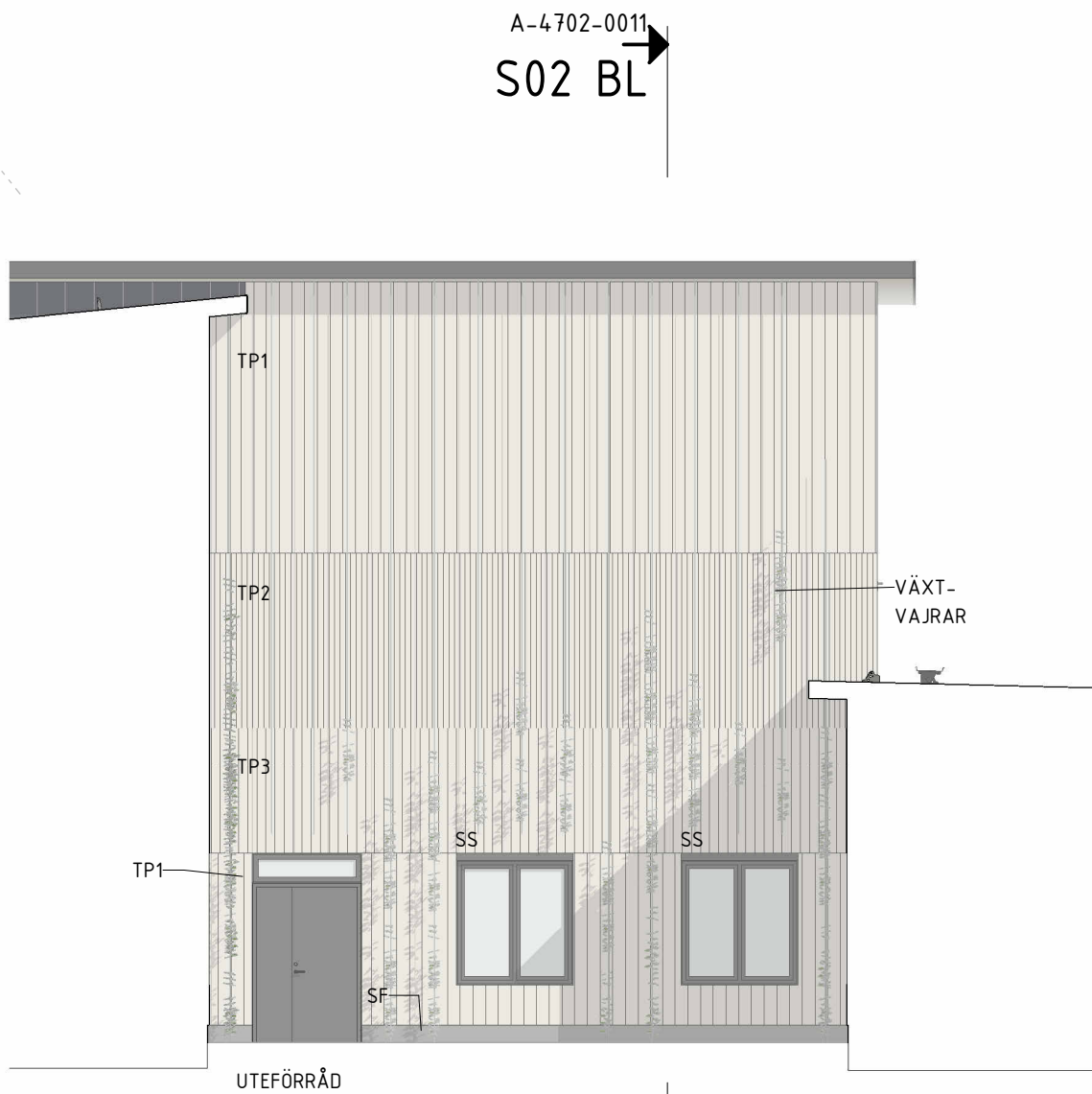
BYGGLOVHANDLING	
DEL AV MÖNSTERÅS 7:1 MÖNSTERÅS HC NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB	
 REGION KALMAR LÄN TELEFON: 0480-840 00 www.regionkalmar.se	
A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB	0480-424960
UPPDRAG NR 5009D	RITAD/KONSTR AV MA/TM
DATUM 2025-04-25	HANDLAGGARE AA
ANSVARIG A. KARLSUDD	
FASAD MOT NO, NV	
BYGGNADSID 610301	
RITINGSNUMMER A-4703-0012	
BET	

SKALA 1:100 METER 10 5 2 1 0

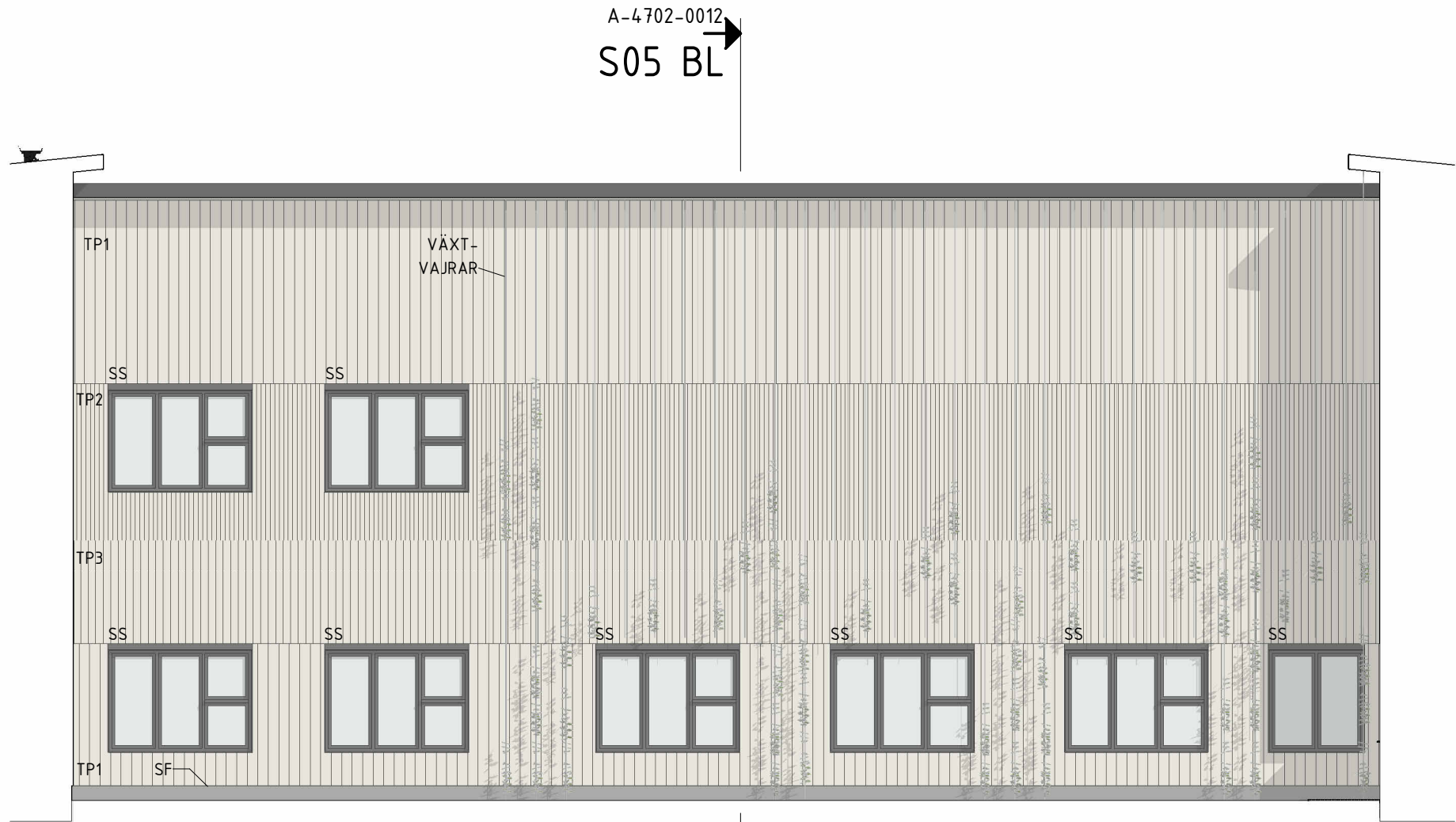
FÖRKLARINGAR

MÅTT I MILLIMETER	
PL	DUBBELFALSAD PLANPLÅT, FASAD, RAL 8019
SF	SOCKEL, FASADSKIVA
SS	SOLSKYDD UTVÄNDIG MOTORSTYRD ZIPSCREEN, MONTERAD OVAN FÖNSTER I SMYG. KULÖR KASETT OCH SIDOSKENOR LIKA FÖNSTER
TP1	TRÅPANEL TYP 1, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x142MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP2	TRÅPANEL TYP 2, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x92MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP3	TRÅPANEL TYP 3, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x118MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SILVER
TP4	TRÅPANEL TYP 4, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x142MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SVART
TP5	TRÅPANEL TYP 5, STÅENDE FALSAD SPÅRPANEL MED RAKA KANTER, DIMENSION 21x118MM, VÄRMEBEHANDLAD OCH PIGMENTERAD SVART
ENTRÉDÖRRAR	RAL 1019, GREY BEIGE
YTTERDÖRRAR	RAL 8019, GREY BROWN
FÖNSTER	RAL 8019, GREY BROWN
PARTIER	RAL 8019, GREY BROWN
STÅLDÖRRAR	RAL 8019, GREY BROWN
RÄCKE BALKONG	RAL 8019, GREY BROWN
PLÅTDETALJER FASAD	LIKA TILLHÖRANDE FÖNSTER, DÖRR
TAKAVVÄTTNING	RAL 9006, SILVERMETALLIC
FASADGALLER	LIKA FASAD

METER
SKALA 1:100



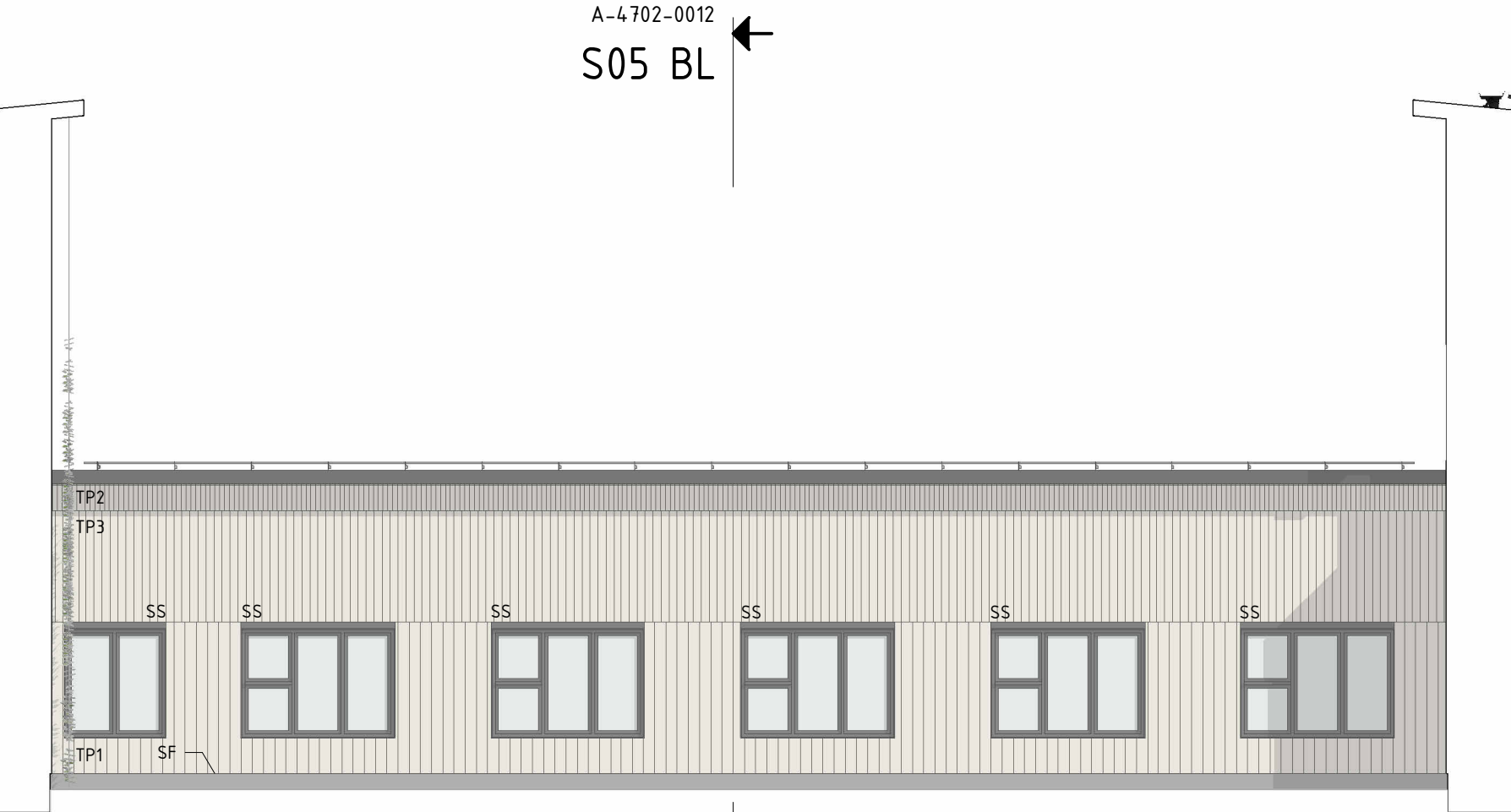
GÅRDSFASAD MOT SYDVÄST (SV)
1 : 100



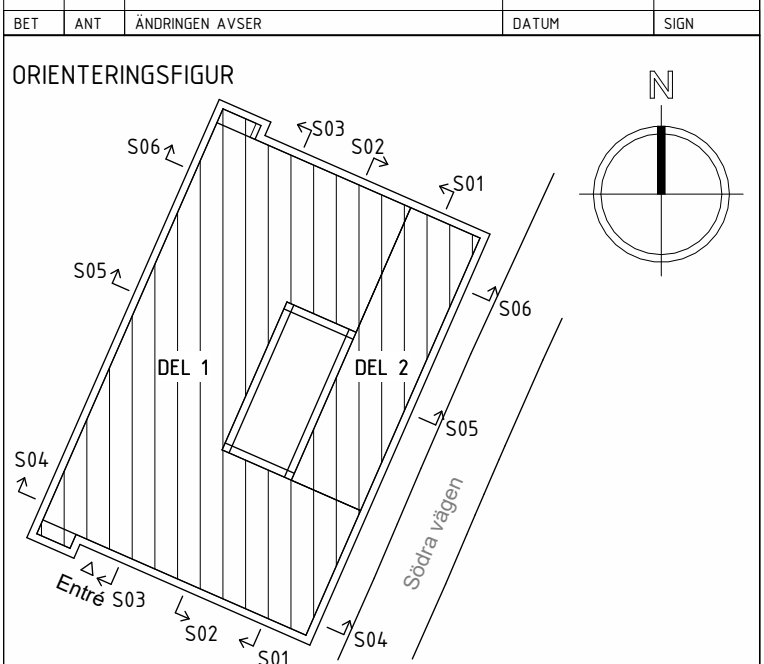
GÅRDSFASAD MOT SYDÖST (SO)
1 : 100



GÅRDSFASAD MOT NORDÖST (NO)
1 : 100



GÅRDSFASAD MOT NORDVÄST (NV)
1 : 100



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
ORIENTERINGSGRUPP				
BYGGNADS ID: BYGGNADSBETECKNING:				
SEKTION				
			PLAN 03	FG+8.550
			PLAN 02	FG+4.200

BYGGLOVHANDLING

DEL AV MÖNSTERÅS 7:1
MÖNSTERÅS HC
NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB

		REGION KALMAR LÄN TELEFON: 0480-840 00 www.regionkalmar.se
A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB		0480-424960
UPPDRAG NR 5009D	RITAD/KONSTR AV MA/TM	HANDLAGGARE AA
DATUM 2025-04-25	ANSVARIG A. KARLSUDD	
GÅRDSFASAD MOT SV, SO, NO, NV		
A3 1:200 SKALA A1 1:100		
BYGGNADSID 610301	RITNINGNUMMER A-4703-0013	BET

FÖRKLARINGAR

MÅTT I MILLIMETER OM EJ ANNAT ANGES.

--- BRANDCELLSGRÄNS EI30

DM DISKMASKIN
EM ENTRÉMATTA (TORKMATT), INFÄLLD
H HÖGSKÅP
K KYL
K/F KYL-/FRYS
MU MIKROVÅGSGUGN

SBV SITTBÄNK, VÄGGHÄNGO
SG SKRAPGALLER
STPR STUPRÖR
TF TAKFÖNSTER
TM TVÄTTMASKIN

YTSAMMANSTÄLLNING

- BYA PLAN 02 2047 m²

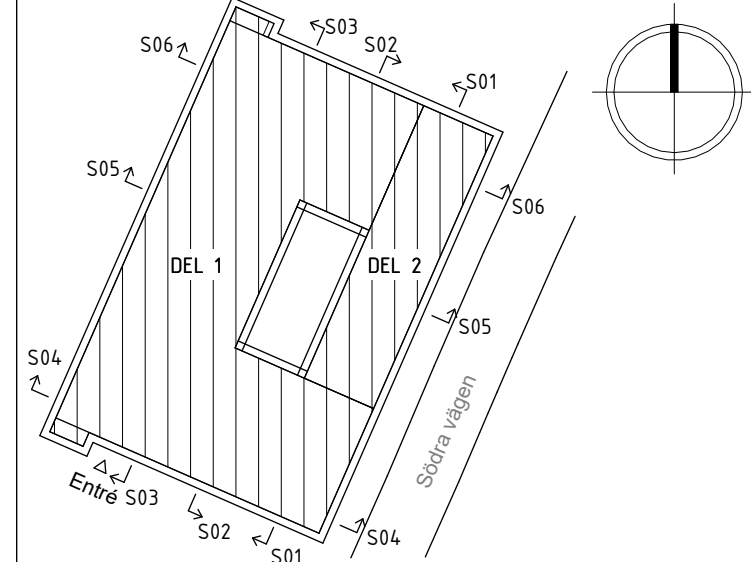
- BTA PLAN 02 ca 1982 m²

- BTA PLAN 03 ca 1515 m²

= TOTAL BTA ca 3497 m²

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

ORIENTERINGSFIGUR



BYGGNADS ID:

BYGGNADSBETECKNING:

SEKTION

	PLAN 03	FG+8.550
	PLAN 02	FG+4.200

BYGGLOVHANDLING

DEL AV MÖNSTERÅS 7:1
MÖNSTERÅS HC
NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB



REGION KALMAR LÄN
TELEFON: 0480-840 00
www.regionkalmar.se

A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB	0480-424960
UPPDRAG NR 5009D	RITAD/KONSTR AV MA/TM
DATUM 2025-04-25	HANDLAGGARE AA
ANSVARIG A. KARLSUDD	

PLAN 02 FG+4,20

A3 1:200
SKALA A1 1:100

BYGGNADSID	RITNINGNUMMER
610301	A-4 701-0210

61186

A-4702-0012
S05 BL

A-4702-0012
S06 BL

A-4702-0012
S04 BL

A-4702-0011
S03 BL

A-4702-0012
S05 BL

A-4702-0012
S06 BL

A-4702-0012
S04 BL

A-4702-0011
S01 BL

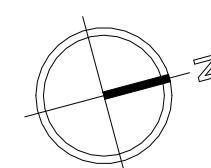
A-4702-0011
S03 BL

A-4702-0011
S02 BL

A-4702-0011
S01 BL

A-4702-0011
S02 BL

A-4702-0011
S01 BL



FÖRKLARINGAR

MÅTT I MILLIMETER OM EJ ANNAT ANGES.

--- BRANDCELLSGRÄNS EI30

DM	DISKMASKIN
EM	ENTRÉMATT (TORKMATT), INFÄLLD
H	HÖGSKÅP
K	KYL
K/F	KYL-/FRYS
MU	MIKROVÅGSUGN
SBV	SITTBÄNK, VÄGGHÄNGO
SG	SKRAPGALLER
STPR	STUPRÖR
TF	TAKFÖNSTER
TM	TVÄTTMASKIN

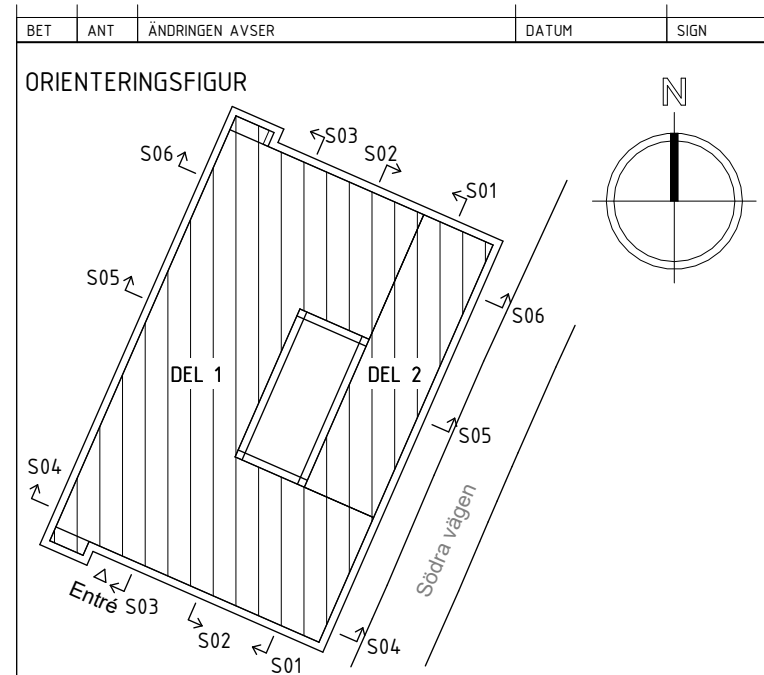
YTSAMMANSTÄLLNING

- BYA PLAN 02 2047 m²

- BTA PLAN 02 ca 1982 m²

- BTA PLAN 03 ca 1515 m²

= TOTAL BTA ca 3497 m²

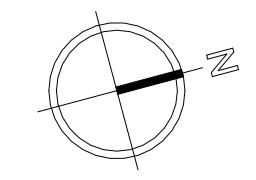


BYGGNADS ID:	PLAN 03	FG+8.550
BYGGNADSBETECKNING:	PLAN 02	FG+4.200
SEKTION		

BYGGLOVHANDLING

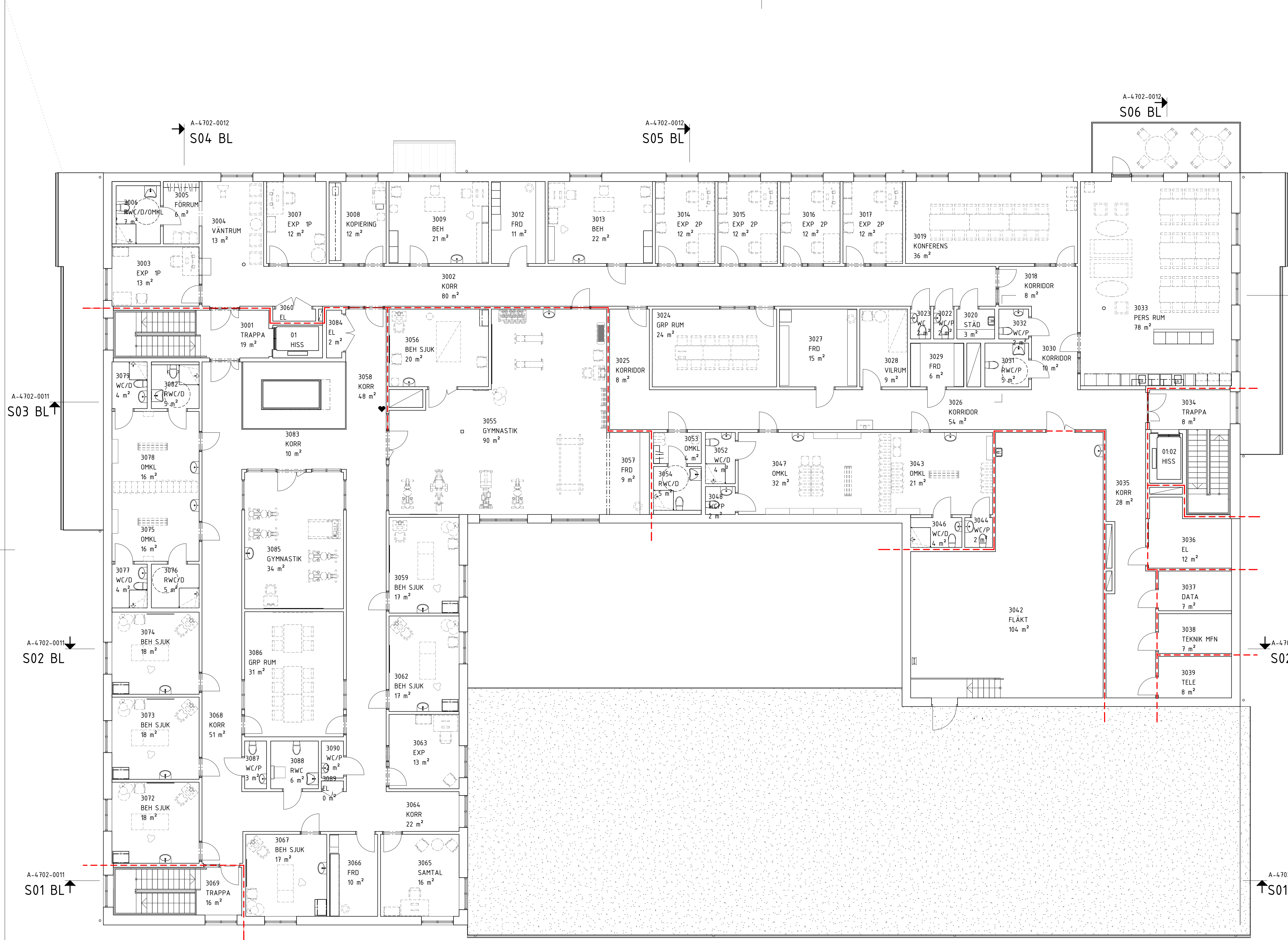
DEL AV MÖNSTERÅS 7:1
MÖNSTERÅS HC
NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB

	REGION KALMAR LÄN TELEFON: 0480-840 00 www.regionkalmar.se
A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB UPPDRAG NR 5009D	0480-424960 RITAD/KONSTR AV MA/TM
DATUM 2025-04-25	HANDLAGGARE AA
ANSVARIG A. KARLSUDD	
PLAN 03	FG+8,55
BYGGNADSID 610301	RITNINGSNUMMER A-4 701-0310
	A3 1:200 SKALA A1 1:100 BET



C:\Users\Anna-M\Documents\610301A-400V-001_anna-mi.karlsudd.rvt

PLÖ: 2025-04-25
13.44.47



SKALA 1:100 METER 10 5 2 1 0

FÖRKLARINGAR

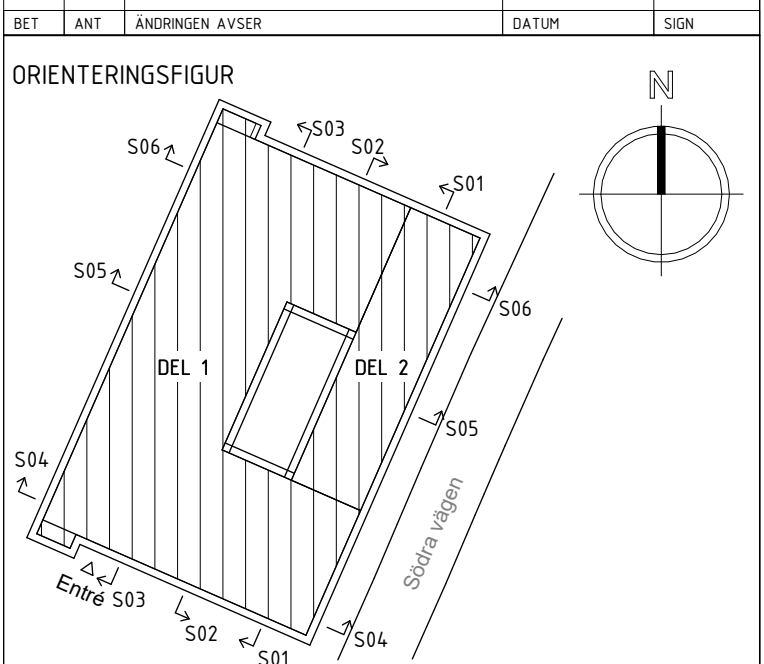
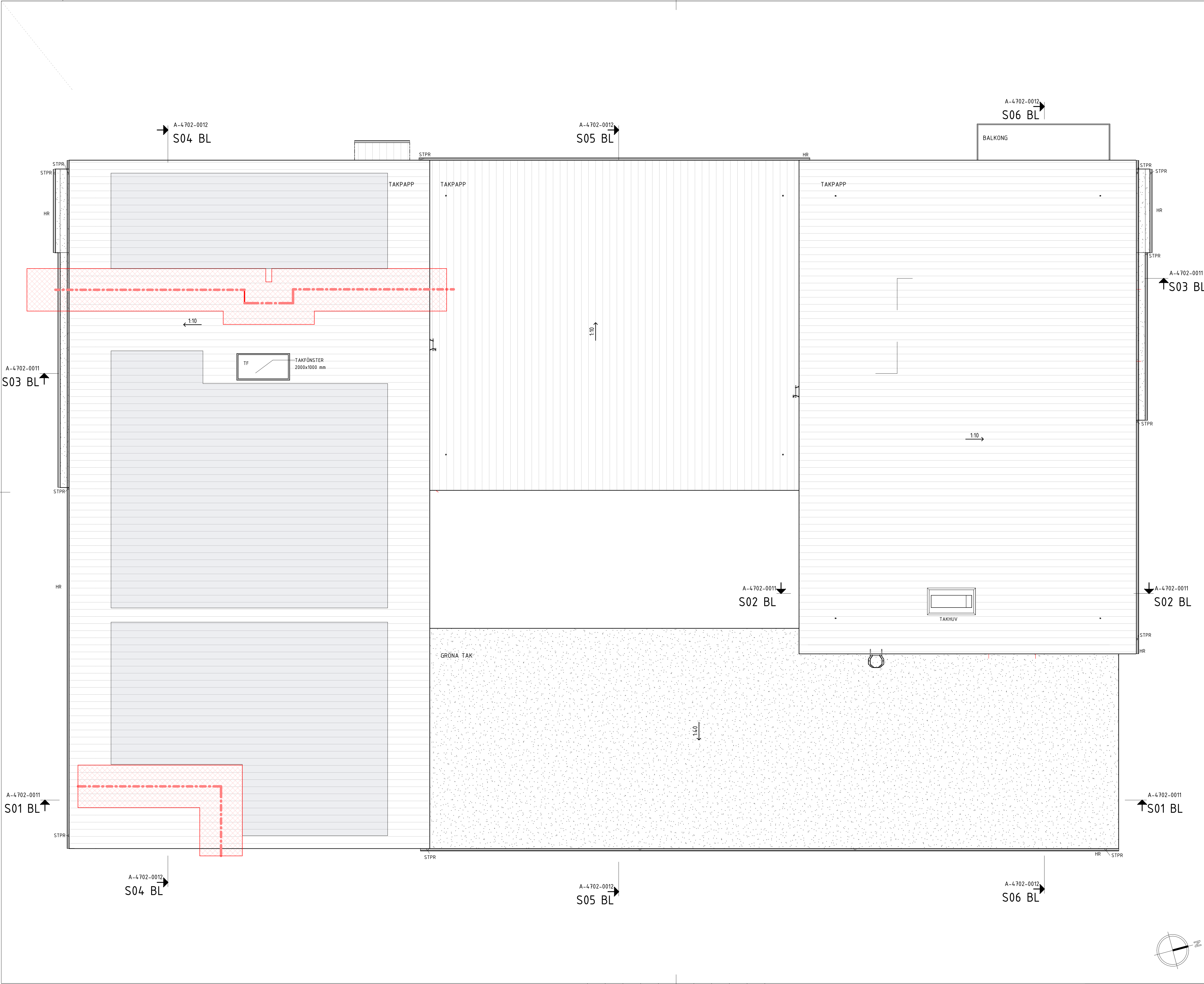
MÅTT I MILLIMETER OM EJ ANNANT ANGES.

-  GRÖNA TAK (VEGETATION)
-  TAKPAPP, SKIFFERGRÅ
-  YTA MÖJLIG FÖR PLACERING AV SOLCELLER
-  BRANDCELLSGRÄNS PÅ PLAN 03
-  INSTALLATIONSFRIZON, 1200MM FRÅN BRANDCELLSGRÄNS

- STPR STUPRÖR
- HR HÄNGRÄNNA
- TF TAKFÖNSTER

FÄRGSÄTTNING

- TAKSÄKERHET: MÖRKGRÅ VID PAPPTAK
LJUSGRÅ VID GRÖNA TAK
- HUVAR, LUCKOR MÖRKGRÅ VID PAPPTAK
LJUSGRÅ VID GRÖNA TAK
- TAKFÖNSTER MÖRKGRÅ

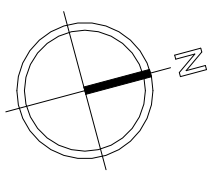


BYGGNADS ID:	PLAN 03	FG+8.550
BYGGNADSBETECKNING:	PLAN 02	FG+4.200
SEKTION		

BYGGLOVHANDLING

DEL AV MÖNSTERÅS 7:1
MÖNSTERÅS HC
NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB

	REGION KALMAR LÄN TELEFON: 0480-840 00 www.regionkalmar.se
A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB	0480-424960
UPPDRAG NR 5009D	RITAD/KONSTR AV AA/MA/TM
DATUM 2025-04-25	HANDLAGGARE AA
ANSVARIG A. KARLSUDD	
TAKPLAN	
BYGGNADSID 610301	RITNINGSNUMMER A-4701-0410
	BET

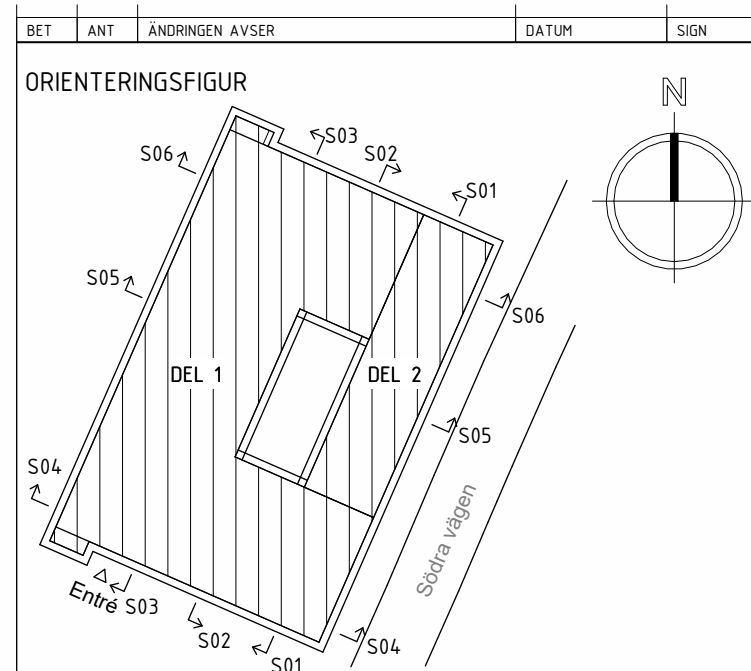
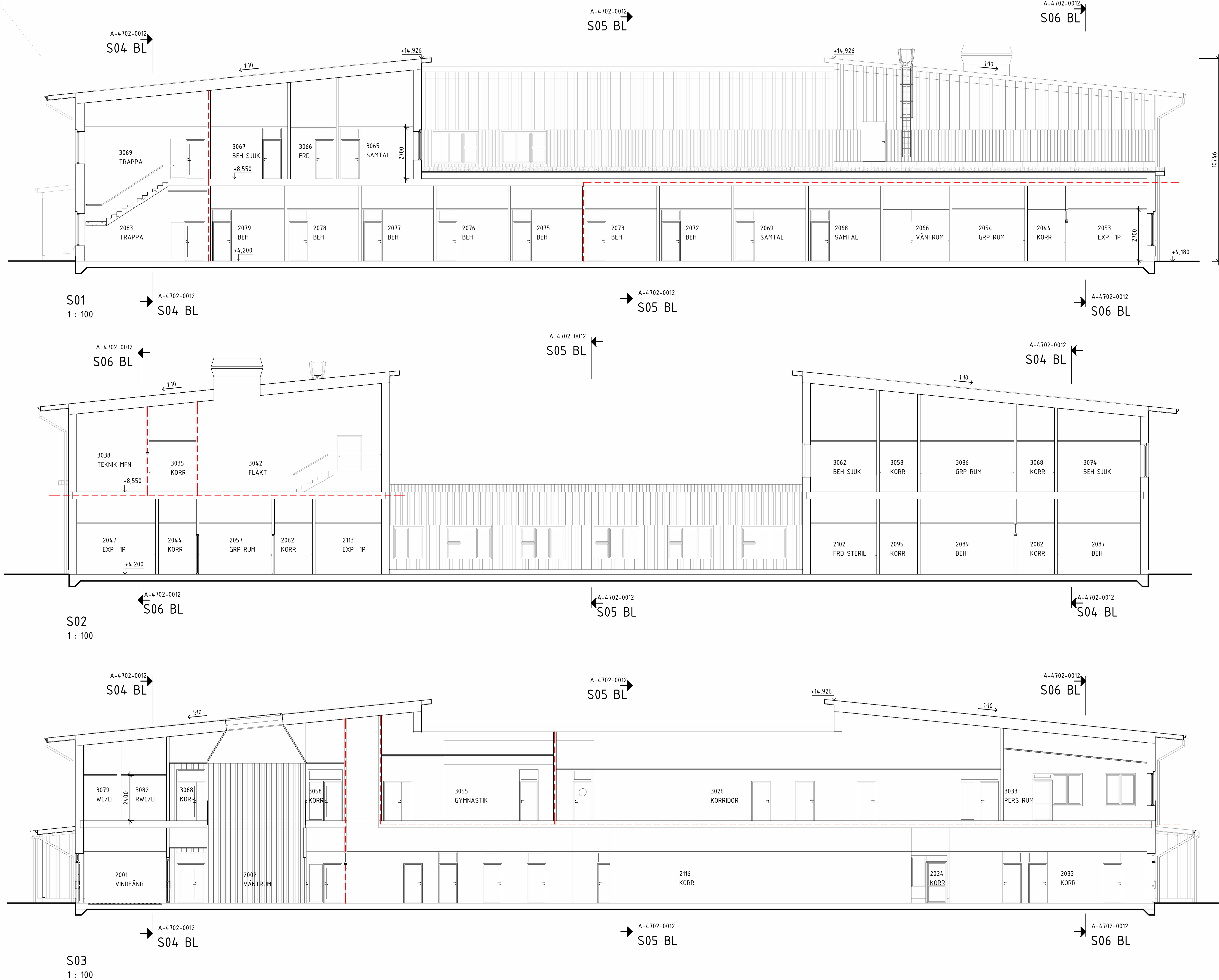


A3 1:200
SKALA A1 1:100

FÖRKLARINGAR

MÄTT I MILLIMETER OM EJ ANNAT ANGES.

--- BRANDCELLSGRÄNS EI30



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSEER	DATUM	SIGN
ORIENTERINGSGRÄNS				
BYGGNADS ID: BYGGNADSBETECKNING: SEKTION				
			PLAN 03	FG+8.550
			PLAN 02	FG+4.200

BYGGLOVHANDLING

DEL AV MÖNSTERÅS 7:1
MÖNSTERÅS HC
NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB

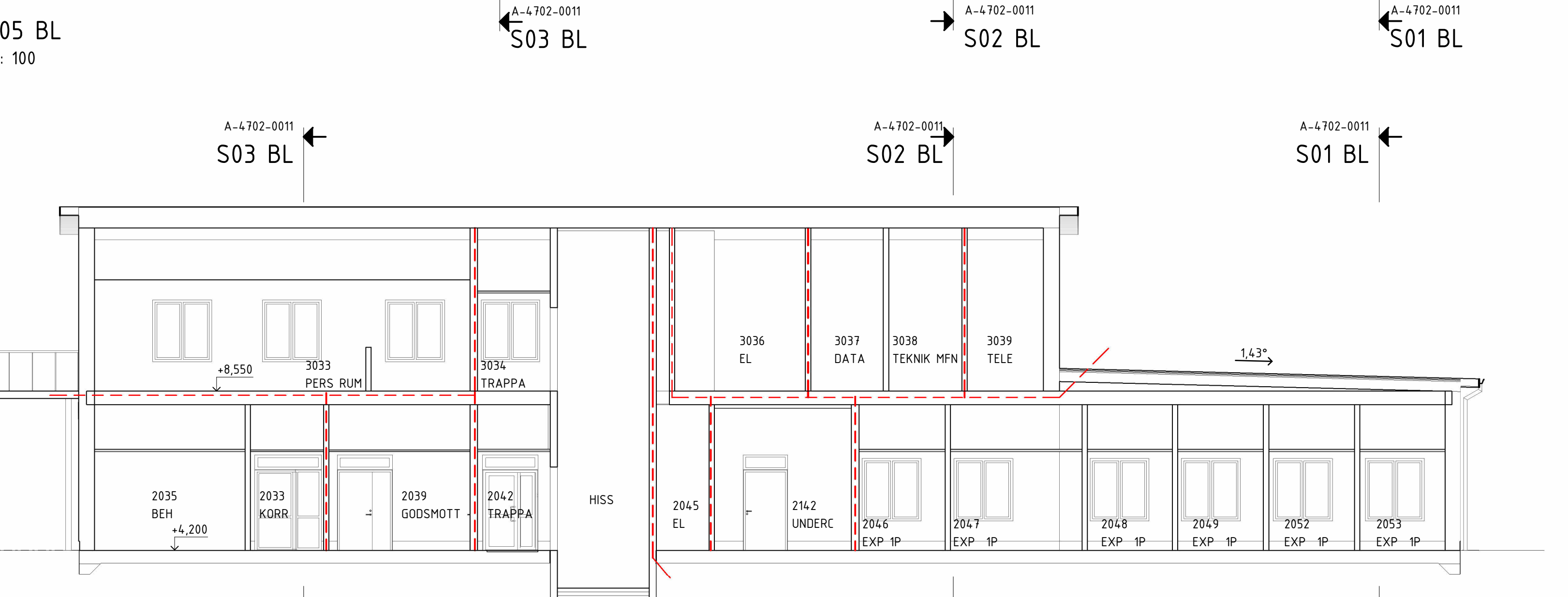
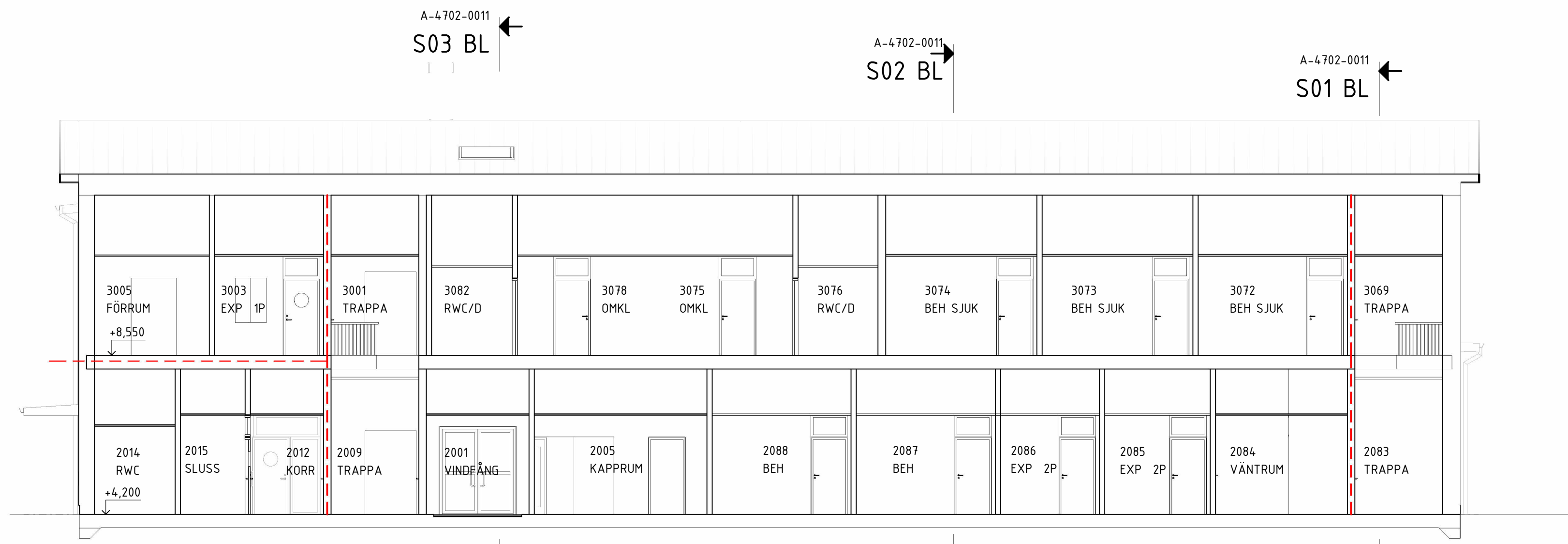
 Region Kalmar län		REGION KALMAR LÄN TELEFON: 0480-840 00 www.regionkalmar.se
A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB		0480-424960
UPPDRAG NR 5009D	RITAD/KONSTR. AV AA/MA/TM	HANDLAGGARE AA
DATUM 2025-04-25	ANSVARIG A. KARLSUDD	
SEKTION 01, 02, 03		
BYGGNADSID 610301		RITINGSNUMMER A-4702-0011
		A3 1:200 SKALA A1 1:100

FÖRKLARINGAR

MÄTT I MILLIMETER OM EJ ANNAT ANGES.

--- BRANDCELLSGRÄNS EI30

10 METER
SKALA 1:100



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSEER	DATUM	SIGN
ORIENTERINGSGIFUR				
BYGGNADS ID: BYGGNADSBETECKNING:				
SEKTION				
BYGGLOVHANDLING				
DEL AV MÖNSTERÅS 7:1 MÖNSTERÅS HC NYBYGGNAD HC OCH SAMREHAB				
REGION KALMAR LÄN TELEFON: 0480-840 00 www.regionkalmar.se				
A ATRIO ARKITEKTER KALMAR AB 0480-424960				
UPPDRAG NR 5009D		RITAD/KONSTR. AV AA/MA/TM		HANDLAGGARE AA
DATUM 2025-04-25		ANSVARIG A. KARLSUDD		
SEKTION 04, 05, 06				
A3 1:200 SKALA A1 1:100				
BYGGNADSID 610301		RITNINGNUMMER A-4702-0012		