



Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens Arbetsutskott

Tid

08:00 – 11.20

Plats

Sammanträdesrum Björken, kommunhuset Mönsterås

Paragrafer

209-226

Beslutande

Anders Johansson (C)

Robert Rapakko (S)

Åsa Ottosson (M)

Erik Jonsson (S)

Anni Juhl Nielsen (SD)

Övriga närvarande

Anette Elmgren Petersson, teknisk chef §§ 212 – 217, §226

Oskar Sterling, renhållningschef § 212

Louise Sanderhem, administratör § 217

Henrik Eriksson, samhällsbyggnadschef §§ 213-216

Sandra Edenblad, trafiktekniker § 216

Emma Aminder, miljöinspektör § 216

Kamal Eliassi, byggnadsingenjör § 226

Pether Sandberg, fastighetschef § 226

Sara Johansson, ekonomichef §§ 218 - 221

Fredrik Johansson, kommunchef/sekreterare

Justeras av

Erik Jonsson (S) Anni Juhl Nielsen (SD)

Justeras den

Digital justering

Anslag/bevis

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på webbplatsen monsteras.se.



Organ
Sammanträdesdatum
Datum när anslaget sätts upp
Datum när anslaget tas ned

Kommunstyrelsens Arbetsutskott
2025-05-27
Anslagsdatum
Tas ned



Innehållsförteckning

§	Ärende	Sida
	Närvaro	
	Val av justerare	4
	Styrelsemöte MUAB	5
	Fastställande av dagordning	6
	RH Upphandling Energiåtervinning	2025/155
		7 - 8
	Försäljning av fastigheten Århult 9:42, jordbruksfastighet åkermark	2025/149
		9
	Försäljning av del av fastighet Ingemåla 5:2, Gäddenäs, Timmernabben	2025/154
		10
	Försäljning av tomträtten Torsrum 1:67, Stationshuset i Ålem, och därefter återköp av parkeringen att genom fastighetsbildning fastighetsregleras till kommunens fastighet Torsrum 1:13 (gatufastighet).	2025/160
		11
	Revidering av lokala ordningsföreskrifter	2024/362
		12 - 13
	Informationshanteringsplan - Tekniska förvaltningen	2025/159
		14
	Delårsrapport 2025-04-30	2023/387
		15
	Ändring driftbudget 2025	2023/387
		16
	Investeringsbudget 2026-2030	2025/153
		17
	Skattesats 2026	2025/153
		18
	Ansökan om evenemangsbidrag - Oknöfestivalen 2025	2025/131
		19
	Ansökan om medfinansiering - PRO Mönsterås, fönsterrenoveringsprojekt	2025/161
		20
	Övriga frågor	
		21
	Remissvar av promemoria om tillsyn och kontroll inom miljöbalkens område	2025/73
		22 - 23
	Projekt- och avvikelserapportering – Tillbyggnation Tillingseskolan	2022/129
		24 - 25



§ 209

Val av justerare

Diarienummer: Diariennr

Beslut

Erik Jonsson (S) och Anni Juhl Nielsen (SD) utses att justera protokollet



§ 210

Styrelsemöte MUAB

Diarienummer: Diariennr

Ärendets behandling

Mötet med MUAB skrivs i ett separat protokoll



§ 211

Fastställande av dagordning

Diarienummer: Diariennr

Beslut

Dagordningen fastställs



§ 212

Upphandling Energiåtervinning

Diarienummer: 2025/155

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förfrågningsunderlag för upphandling av behandling av brännbart avfall och ger tekniska förvaltningen i uppdrag att skicka ut det för anbudsräkning.

Sammanfattning

Det är nu dags att skriva nytt avtal vad gäller energiåtervinning. Avtalen har nått sin upphandlingsgräns och går ut efter detta år.

Ärende

Renhållningsavdelningen har upprättat ett förfrågningsunderlag för anbudsgivning av brännbart avfall. För upphandlingen gäller lag (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU).

Avfallets sammansättning

För definitionen av kommunalt avfall gäller bestämmelserna i miljöbalken 15 kap 3 §. I begreppet kommunalt avfall ingår både restavfall från hushåll och liknande avfall från verksamheter. I begreppet kommunalt avfall ingår även utsorterat brännbart grovavfall.

Brännbart restavfall

Restavfall är det avfall som lämnas i kärl eller säck av hushållet/verksamheten och som kvarstår efter att matavfall, förpackningar, returpapper, farligt avfall och elektronik sorterats bort av avfallsinnehavaren.

Med restavfall från verksamheter avses bl.a. köksavfall, städningsavfall och toalettavfall från lokaler som inte i första hand är avsedda för att tillgodose ett bostadsbehov. Som exempel kan nämnas avfall från industrier, byggarbetsplatser, restauranger, järnvägsstationer, busstationer, skolor, personalmatsalar, fritidsanläggningar etc.

Brännbart grovavfall

En brännbar fraktion av grovavfall ingår i upphandlingen. Det utgör en fraktion avfall från hushåll och till viss del verksamheter som inte samlas in i kärl. Exempel på vad som kan ingå i denna fraktion är möbler, stora emballage, byggnadsavfall från mindre reparationer, frigolit, plastleksaker, plaströbiler, textilier som sovsäckar och tält, tjärpapp, dynor och resväskor. I leveranserna av brännbart grovavfall ingår även verksamhetsavfall inlämnat på beställarens återvinningscentral. Grovavfall som inte ingår är rena träfraktioner, metallskrot och trädgårdsavfall, insamlat vid beställarens återvinningscentral. Inte heller ingår avfall som omfattas av producentförordningen.

Förfrågningsunderlaget består av:

- 1.Administrativa föreskrifter
 - 2.Prövning av leverantör
 - 3.Krav på tjänsten
 - 4.Avtalsvillkor
- Bilaga 1 Prisformulär
- Bilaga 2 Anbudets underskrift.



Utvärdering

Utvärdering sker av anbudsgivarens finansiella ställning, erfarenhet, leverantörens yrkeskunnande, kvalitets- miljöarbete och ekonomiskt mest fördelaktiga med hänsyn till pris. En transportfaktor kommer att vägas mot priset. Kriteriet avser transportsträckan från kommunens avfallsanläggning till leverantörens mottagningsanläggning. Å-priset som anbudsgivaren lämnat i sitt anbud kommer att belastas med 1,70 kr per ton och kilometer, enkel resa.

Dagens sammanträde

Renhållningschef Oskar Sterling går igenom avtalets utformning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Utkast 3 250502 FFU



§ 213

**Försäljning av fastigheten Århult 9:42, jordbruksfastighet
åkermark**

Diarienummer: 2025/149

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna avtalet.

Sammanfattning

Föreligger upprättat köpekontrakt för Århult 9:42. Köpare är Per-Olof Blomdahl och Karl-Axel Blomdahl och köpeskillingen är satt till 496 800 kronor. Tillträdesdatum 2025-05-01. Övriga villkor framgår i avtalet.

Dagens sammanträde

Samhällsbyggnadschef Henrik Eriksson går igenom ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Köpekontrakt godkänt av köparen

Karta



§ 214

**Försäljning av del av fastighet Ingemåla 5:2, Gäddenäs,
Timmernabben**

Diarienummer: 2025/154

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna avtalet.

Sammanfattning

Föreligger upprättat köpekontrakt för del av Ingemåla 5:2. Köpare är Johanna Hjärtfors och köpeskillingen är satt till 217 000 kronor. Tillträdesdatum 2025-07-01. Övriga villkor framgår i avtalet.

Dagens sammanträde

Samhällsbyggnadschef Henrik Eriksson går igenom ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Köpekontrakt godkänt av köparen

Karta



§ 215

Försäljning av tomträtten Torsrum 1:67, Stationshuset i Ålem, och därefter återköp av parkeringen att genom fastighetsbildning fastighetsregleras till kommunens fastighet Torsrum 1:13 (gatufastighet).

Diarienummer: 2025/160

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att

Att godkänna köpekontraktet att sälja Torsrum 1:67 till Ålems Sparbank

Att godkänna köpekontraktet att köpa del av Torsrum 1:67 av Ålems Sparbank

Att godkänna att överenskommelse om parkering på Torsrum 1:67 sägs upp

Sammanfattning

Det här är på ett sätt en något komplex affär och därför är den uppdelad på två delar med respektive köpekontrakt, likvidavräkning och köpebrev. Till det bör det dessutom undertecknas en överenskommelse om att det gamla parkeringsavtalet från 1982 upphör.

Köpeskillingen i köpekontrakt 1 är framtagen enligt sedvanligt underlag och för köpekontrakt 2 är den uträknad utifrån ett belopp för allmän platsmark/gatumark om 10 kr/m².

Dagens sammanträde

Samhällsbyggnadschef Henrik Eriksson går igenom ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Köpekontrakt

Likvidavräkningar

Köpebrev

Överenskommelse om avtals upphörande

§ 216**Revidering av lokala ordningsföreskrifter**

Diarienummer: 2024/362

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

Att godkänna Allmänna lokala ordningsföreskrifter och rekommendera kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta dessa.

Att godkänna Allmänna lokala ordningsföreskrifter för torghandel och rekommendera kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta dessa.

Sammanfattning

I kommunfullmäktiges beslut 2022-05-23 § 53 uppdrogs det till tekniska förvaltningen att revidera de lokala ordningsföreskrifterna. Bakgrunden var bifallandet av en motion som tillät hundbad.

En arbetsgrupp bestående av Henrik Eriksson, Ewa Lönnkvist (Tekniska förvaltningen), Emma Aminder (Miljö- och byggförvaltningen) och Oscar Ekstam (Kultur och fritidsförvaltningen) har tagit fram förslaget. Även berörda kollegor på respektive förvaltning, folkhälsosamordnare Ambjörn Thunberg, samt lokala representanter från polisen har varit med och bidragit.

De gällande ordningsföreskrifterna är från 2009 och hanterar allmänna lokala ordningsföreskrifter samt torghandelföreskrifter i samma dokument. 2023 publicerade SKR ett uppdaterat underlag för lokala ordningsföreskrifter. Därför innehåller föreliggande förslag en revidering av hela gällande dokumentet och inte endast paragrafen avseende hundar/hundbad. Förslaget innebär även att föreskrifterna delas upp i två dokument. Ett för allmänna lokala ordningsföreskrifter, och ett för torghandelföreskrifter.

Mellan 21 januari och 18 mars har remissrunda pågått. 4 yttranden har inkommit. Inkomna yttranden tillstyrker i huvudsak förslaget, med anledning av detta föreslås inga ändringar i förslaget.

De stora förändringarna i förslaget jämfört med gällande lokala ordningsföreskrifter är:

- Oknö fritidsområde och Timmernabbens fritidsområde bedöms inte som offentlig plats
- Området för alkoholförtäring har minskats för Blomstermåla centrum och Mönsterås centrum
- Sniffning- och boffningspreparat, likt lustgas, förbjuds på de områden alkoholförtäring förbjuds
- Katter undantas från reglerna i de lokala ordningsföreskrifterna. I nuvarande föreskrifter har de samma regleringar som för hundar.
- Hundar förbjuds på kommunala badplatser mellan 15 maj och 15 september, med undantag av särskilt skyltade hundbadplatser.
- Fyrverkeri och pyrotekniska varor tillåts endast utan polistillstånd mellan 23.00 och 01.00 på nyårsafton/nyårsdagen. Tidigare tilläts hela nyårsafton, påskafton, valborgsmässoafton fram till 01.00 följande dag. Förbudet att använda fyrverkeri och andra pyrotekniska varor i närheten av äldreboende och kyrkogårdar tas bort.



- Möjligheten för kommunstyrelsen att meddela undantag av bestämmelser i de lokala ordningsföreskrifterna föreslås tas bort då SKR inte rekommenderar detta, förmodligen p g a att bestämmelsen saknar lagstöd.

De stora förändringarna i förslaget jämfört med gällande lokala torghandelföreskrifter är:

- Ytan vid Blomstermåla torg flyttas ca 25 meter nordost.
- En ny yta i Timmernabben, Fagervik, föreslås.
- Tiden för torghandel ändras från helgfri lördag 07.30-14.00 till helgfri lördag samt onsdag 07.30-18.00
- Förbud mot handel av stickvapen, sprängdeg, skjutvapen och pyrotekniska varor föreslås
- Möjligheten för kommunstyrelsen att meddela undantag av bestämmelser i de lokala ordningsföreskrifterna föreslås tas bort då SKR inte rekommenderar detta p g a att bestämmelsen saknar lagstöd.

Dagens sammanträde

Samhällsbyggnadschef Henrik Eriksson går igenom ärendet.

Beslutsunderlag

- Förslag lokala allmänna ordningsföreskrifter
- Förslag lokala torghandelföreskrifter
- Redogörelse för remissvar



§ 217

Informationshanteringsplan - Tekniska förvaltningen

Diarienummer: 2025/159

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna framtagen Informationshanteringsplan för tekniska förvaltningen

Sammanfattning

Framtagen informationshanteringsplan för tekniska förvaltningen med information om registrering och gallringsregler för samtliga handlingar och andra aktuella underlag. Den nya informationshanteringsplanen ersätter tidigare dokumenthanteringsplan.

Dagens sammanträde

Administratör Louise Sanderhem går igenom informationshanteringsplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Informationshanteringsplan tekniska förvaltningen



§ 218

Delårsrapport 2025-04-30

Diarienummer: 2023/387

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att:

- Godkänna upprättad delårsrapport
- Uppmanar socialnämnden att redovisa effekt av pågående effektiviseringar och förslag på ytterligare besparingar och återkomma till kommunstyrelsen arbetsutskott 2025-08-26
- Ger kommunstyrelsen i uppdrag att se över möjliga omprioriteringar och kostnadsbesparande åtgärder.

Sammanfattning

Delårsrapportens syfte är att belysa den rådande ekonomiska situationen.

Mönsterås kommun prognostiserar ett underskott för år 2025 om -31,5 mnkr, vilket innebär en negativ budgetavvikelse med -21,0 mnkr. Nämnderna redovisar totalt en negativ budgetavvikelse om -33,4 mnkr och finansverksamheten +12,4 mnkr.

Det största underskottet innevarande år prognostiseras av Socialnämnden, -24,5 mnkr.

Dagens sammanträde

Ekonomichef Sara Johansson går igenom delårsrapporten.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Delårsrapport 250430

Delårsrapport 202504

Bilaga 1 Nämndernas redovisning

Bilaga 2 Uppdragsredovisning



§ 219

Ändring driftbudget 2025

Diarienummer: 2023/387

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om ändring av driftbudget 2025.

Sammanfattning

Utifrån tillsynsrapport för Krungårdsskolan har Barn- och utbildningsnämnden beslutat att tillfälligt flytta mellanstadiet till paviljonger på Krungårdsskolans tomt.

Tekniska förvaltningen har med anledning av ovan beslut fått i uppdrag att beställa paviljonger för att ersätta mellanstadiet samt skolsköterskans och kurators nuvarande lokaler. Beslut har fattats i kommunstyrelsens arbetsutskott att finansiering föreslås ske genom ändring av driftbudget för år 2025.

Kostnaden för 2025 uppgår till totalt 2,9 mnkr, varav 2,5 mnkr avser engångskostnader och 0,4 mnkr avser hyra för månaderna augusti-december.

Finansiering föreslås ske via ramflytt från finansverksamheten till tekniska förvaltningen med 2,9 mnkr. Ramflytten är inte permanent utan avser enbart år 2025. Ny budget framgår av tabell nedan:

Budget 2025 (mnkr)	Budget 2025	Beslut paviljonger	Ny Budget 2025
Kommunledningsförvaltning	86,93		86,93
Teknisk förvaltning	140,75	2,90	143,65
Miljö- och byggnadsnämnd	9,27		9,27
Kultur- och fritidsnämnd	15,21		15,21
Barn- och utbildningsnämnd	310,22		310,22
Socialnämnd	392,33		392,33
Kommunala bolag	2,91		2,91
Övriga nämnder	22,32		22,32
Nämnderna totalt	979,93	2,90	982,83
Finans	83,45	-2,90	80,55
Avskrivningar	0,29		0,29
Skatteintäkter och statsbidrag*	-1 053,20		-1 053,20
RUR/RER	0,00		0,00
Effektiviseringskrav	0,00		0,00
Resultat	-10,47	0,00	-10,47

Dagens sammanträde

Ekonomichef Sara Johansson presenterar förslaget

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse ändringsbudget 2025



§ 220

Investeringsbudget 2026-2030

Diarienummer: 2025/153

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:

- Anta investeringsbudget för åren 2026-2030

Sammanfattning

Mönsterås kommun står för stora investeringar de kommande åren. Investeringsbudgeten omfattar totalt 5 år. Den totala investeringsbudgeten för år 2026 uppgår till 117,0 mnkr, 2027: 247,8 mnkr, 2028: 243,8 mnkr, 2029: 284,7 mnkr samt 2030: 131,6 mnkr.

Dagens sammanträde

Ekonomichef Sara Johansson går igenom föreslaget

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Investeringsbudget 2026-2030

Investeringsbudget 2026-2030



§ 221

Skattesats 2026

Diarienummer: 2025/153

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att skattesatsen i Mönsterås kommun ska vara oförändrad med 22,21 kronor för år 2026.

Sammanfattning

Skattesatsen för Mönsterås kommun uppgår till 22,21 kr för år 2025. Föreslås vara oförändrad för år 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande skattesats 2026



§ 222

Ansökan om evenemangsbidrag - Oknöfestivalen 2025

Diarienummer: 2025/131

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna evenemangsbidrag med 50 000 kronor och begär en återredovisning under september månad.

Sammanfattning

Mathias Hultgren har ansökt om evenemangsbidrag för Oknöfestivalen 2025. Ansökan gäller 75 000 kronor

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens arbetsutskott går igenom ansökan

Beslutsunderlag

Ansökan evenemangsbidrag. Oknöfestivalen 2025

Tillhörande ekonomiska handlingar



§ 223

**Ansökan om medfinansiering - PRO Mönsterås,
fönsterrenoveringsprojekt**

Diarienummer: 2025/161

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att bevilja medfinansiering om 25 procent dock maximalt 57 000 kronor.

Sammanfattning

Mönsterås PRO ansöker om medfinansiering med 56 800 för fönsterrenovering på sin fastighet

Totalt beräknas kostnaden uppgå till 252 375 kronor. Egeninsatsen i projektet är 25 300 kronor samt 75 timmar ideellt arbete

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens arbetsutskott går igenom ansökan och ställer sig bakom till medfinansiering under förutsättningarna som beskrivs i beslutet

Beslutsunderlag

Ansökan om medfinansiering

Projektplan fönsterrenovering 2025

Beslut KSAU 2025-04-22



§ 224

Övriga frågor

Diarienummer: Diariennr

Dagens sammanträde

Ordförande Anders Johansson (C) informerar om diskussionerna som pågår om ekonomin inom Räddningstjänst Sydost (RTSO) i direktionen

§ 225

Remissvar av promemoria om tillsyn och kontroll inom miljöbalkens område

Diarienummer: 2025/73

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta att lämna synpunkterna enligt förslaget

Sammanfattning

Regeringens promemoria innehåller förslag till nya och ändrade bestämmelser i miljöbalken, miljötillsynsförordningen (2011:13) och förordningen (1998:940) om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken. Förslagen syftar till att ytterligare anpassa och komplettera nationella bestämmelser inom miljöbalkens tillämpningsområde till EU:s marknadskontrollförordning och EU:s kontrollförordning (EU:s kontrollförordningar), att skapa möjlighet till mer flexibel och ändamålsenlig fördelning av tillsyns- och kontrollansvar mellan statliga och kommunala myndigheter och att effektivisera kommuners tillsyn och kontroll. Promemorian innehåller förslag som gör det möjligt för en statlig tillsynsmyndighet att överta ansvar för sådan tillsyn som en kommun annars har ansvar för och för en kommun att, efter överenskommelse med en marknadskontrollmyndighet, utföra vissa marknadskontrolluppgifter.

I promemorian föreslås även att myndigheter som utför kontroll enligt EU:s marknadskontrollsförordning ska kunna begära kostnadsfria prover av kemiska produkter, biotekniska organismer och varor. Vidare föreslås en enhetlig reglering av myndigheters rätt till ersättning för kostnader för provtagning och analys av prover samt för köp under dold identitet (testköp) av kemiska produkter, biotekniska organismer och varor i samband med tillsyn enligt miljöbalken och kontroll enligt EU:s kontrollförordningar.

Det föreslås att regeringen ska få meddela föreskrifter om hur kommunerna ska planera, genomföra och utvärdera tillsyn enligt miljöbalken och kontroll enligt EU:s kontrollförordningar.

Förslagen bygger till stor del på miljötillsynsutredningens förslag.

Författningsändringarna föreslås träda i kraft den 1 juli 2026.

Yttrande från Mönsterås kommun

Sammantaget är det positivt med tydlighet och att de delar av lagstiftningen som gäller kommunens ansvar för kontroll enligt EU:s marknadskontrollförordning blir klara.

En statlig myndighet ska kunna ta över tillsyn från en kommun som begär det

Mönsterås kommun anser att det är bra att fördelning av tillsyn och kontroll tydliggörs samt att hur tillsyn kan överlätas åt båda hållen regleras av författning.

Kommuner ska kunna utföra ytterligare marknadskontrolluppgifter

De marknadskontrolluppgifter som föreslås ligga på kommunen är rimliga och kan hanteras samtidigt som tillsyn enligt miljöbalken utförs. Positivt att befogenheter, skyldigheter och finansiering framgår av författning. Bra att det regleras hur överenskommelser mellan



kommun och marknadskontrollsmyndigheter ska hanteras. I sammanhanget bra att kommunen kan begära kostnadsfria prover.

Regeringen ska kunna meddela föreskrifter om kommunernas genomförande av tillsyn och kontroll

Föreskrifterna ska omfatta hur planering, genomförande och utvärdering. En sådan åtgärd måste ha stöd i regeringsformen.

Mönsterås kommun anser att så länge dess föreskrifter inte påverkar kommunens handlingsutrymme att självständig organisera tillsynen är det acceptabelt med reglering i föreskrifter.

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens arbetsutskott ställer sig bakom yttrandet

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande PM tillsyn och kontroll inom miljöbalkens område

Beslut KSAU 2025-04-08

Promemoria tillsyn och kontroll inom miljöbalkens område

§ 226

**Projekt- och avvikelserapportering – Tillbyggnation
Tillingseskolan**

Diarienummer: 2022/129

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna tilldelningen i enlighet med förslaget och i övrigt lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kort beskrivning av investeringsprojektet. Vad avser projektet: Tillbyggnation av Tillingseskolan Tidplan för projektet: planerad start år 2022 och stopp år 2024 för projektet tillbyggnad av Tillingseskolan.

Tillkommande åtgärder under projektets gång: Utemiljö tillkommer under projektets gång och belastar projektets redan beslutade investeringsbudget.

Tillkommande åtgärd för uppvärmningssystem belastar inte projektets redan beslutade investeringsbudget då det tagits ett separat beslut om investeringsbudget för uppvärmningssystemet.

Tillkommande åtgärder i projektet som påverkar driftbudget: Rivning av byggnad (Piren). I byggnaden stod den flispanna som stod för uppvärmning av skola och Mönsterås bostäders lägenheter. Rivningen uppgick till 0,7 mnkr och belastade resultatet för fastighetsavdelningen år 2024.

På grund av tillkommande åtgärder för utemiljö och uppvärmningssystem under projektets gång har projektet försenats till 2025. Tillbyggnad av Tillingseskolan står klar 2024 enligt projektplanens stopp år.

Avvikelserapport

Orsak till avvikelserapporten.

Avvikande anbud kontra projektbudget.

Anbudskalkyl uppgår till 22,5 mnkr exklusive ÄTA och löpande kostnader för markarbete för skolgård och parkering. Projektkalkyl uppgår till 36,5 mnkr exklusive nytt uppvärmningssystem.

Tilläggs kalkyl för uppvärmningssystem uppgår till 5,5 mnkr år 2024. Totalkostnad för projektet uppgår till 39,3 mnkr per sista april 2025, varav tilläggs kostnader för uppvärmningssystem och reservaggregat som uppgår till 6 mnkr.

Tidigare beviljad investeringsbudget uppgår till 36,5 mnkr för tidsperiod år 2022 till år 2024. Bevilja tillägg för uppvärmningssystem i investeringsbudget uppgår till 5,5 mnkr år 2024. Kvarstående åtgärder att utföra i projektet är för projektets genomförande erfordras således ytterligare 0 mnkr i investeringsanslag. Bedömning görs att projektet hålls inom totalt beviljad investeringsbudget för kvarvarande åtgärder för utomhusmiljö som avser skolgården. Kvarstående åtgärder att genomföra i projektet är följande punkter. Ny bedömning om stoppdatum för projektet är 2025.

Tidigare politiska beslut för investeringsprojektet är 36,5 mnkr tillbyggnation av Tillingseskolan samt 5,5 mnkr uppvärmningssystem.



Dagens sammanträde

Byggnadsingenjör Kamal Eliassi och fastighetschef Pether Sandberg går igenom underlaget samt de inkomna anbuden på entreprenadarbeten för skolgården. Förslag till tilldelningsbeslut diskuterades.

Beslutsunderlag

Projekt och avvikelshantering

Beslut KSAU 2022-11-29



Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Kommunalråd : Anders Johansson

Vice ordförande: Erik Jonsson

Ledamot: Anni Juhl Nielsen