



Beskrivning av ärende, Tillbyggnad av garage

Diarienummer: MBN-2025-546

Ansökan avser: Bygglov

Fastighet: ÅRHULT 13:120, Askgränd 11, Blomstermåla.

Skäl till underrättelse

Mönsterås kommun har mottagit en bygglovsansökan på fastigheten ÅRHULT 13:120, Askgränd 11, Blomstermåla. Ansökan redovisar tillbyggnad av vedbod på befintligt garage. Vedboden har en byggnadsarea av 14,3 m². Höjden på vedboden uppgår till 3,055 m. Fasadmaterial är gult trä. Takmaterial är svart plåt.

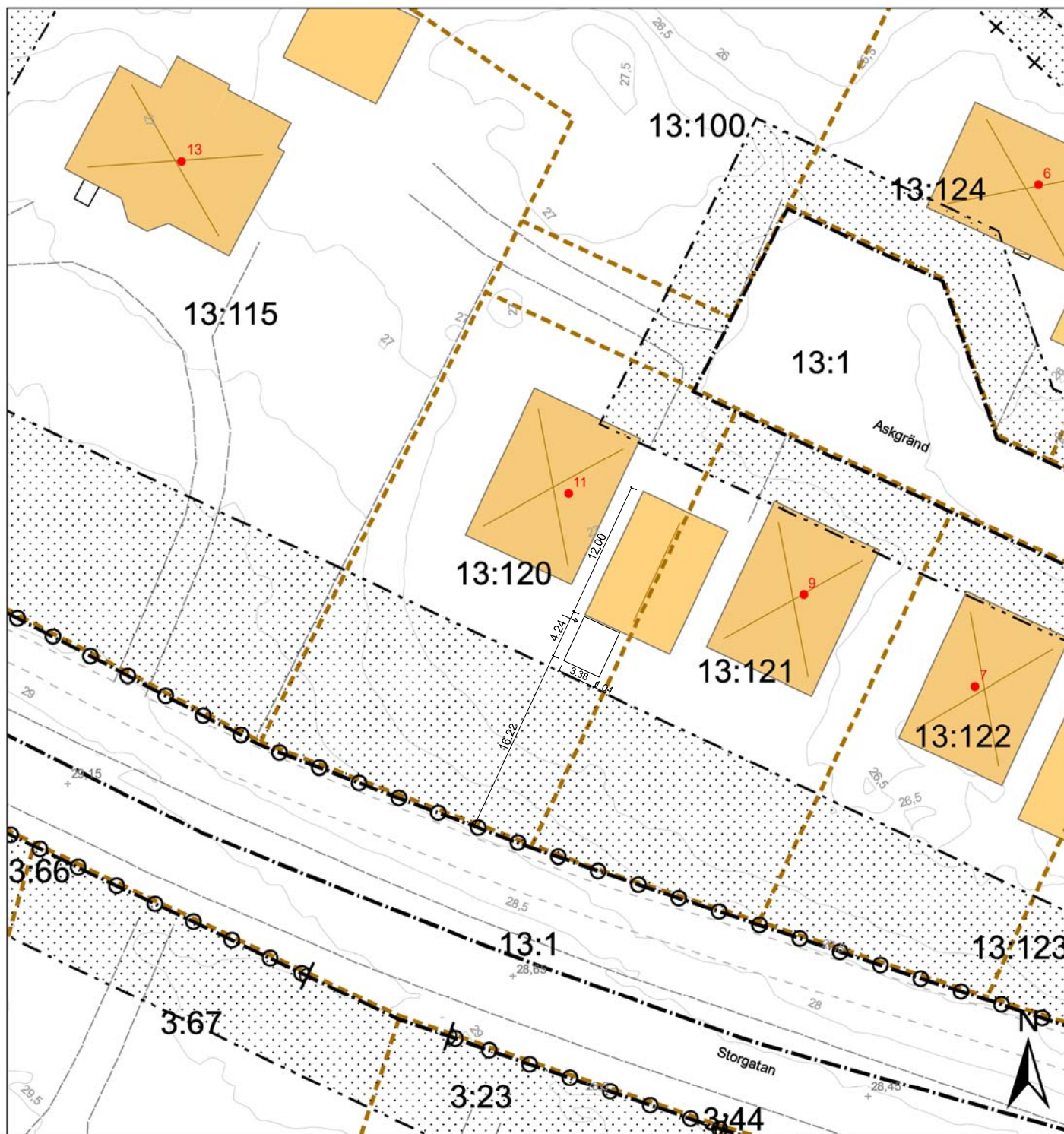
Den föreslagna placeringen innebär en avvikelse från den gällande byggnadsstadgan. Enligt gällande byggnadsstadga får byggnad ej placeras närmre gräns än 4,5 m. Avstånd mellan byggnader på samma tomt får ej vara mindre än den för någondera byggnaden tillåtna största höjd.

Redovisad tillbyggnad är placerad närmre gräns än 4,5 m. Tillbyggnaden är placerad 1,04 m från gräns.

Enligt gällande detaljplan får byggnad på I betecknat område ej uppföras till större höjd än 4,4 m. Detta medför att byggnad ej får placeras närmre än 4,4 m till annan byggnad. Tillbyggnaden redovisar ett avstånd till huvudbyggnad av ungefär 3 m.

Linjen ska vara 100 mm!

Karta för användning vid bygglovshantering ska vara skalenlig.
Linjen ska efter kopiering eller utskrift vara 100 mm lång.



Kartutdrag Århult 13:120

Datum: 20250404
Adress: Askgränd 11
Kommun: Mönsterås
Fastighetsarea: 1062 m²

SITUATIONSPLAN ÅRHULT 13:120
2025-04-04 AW

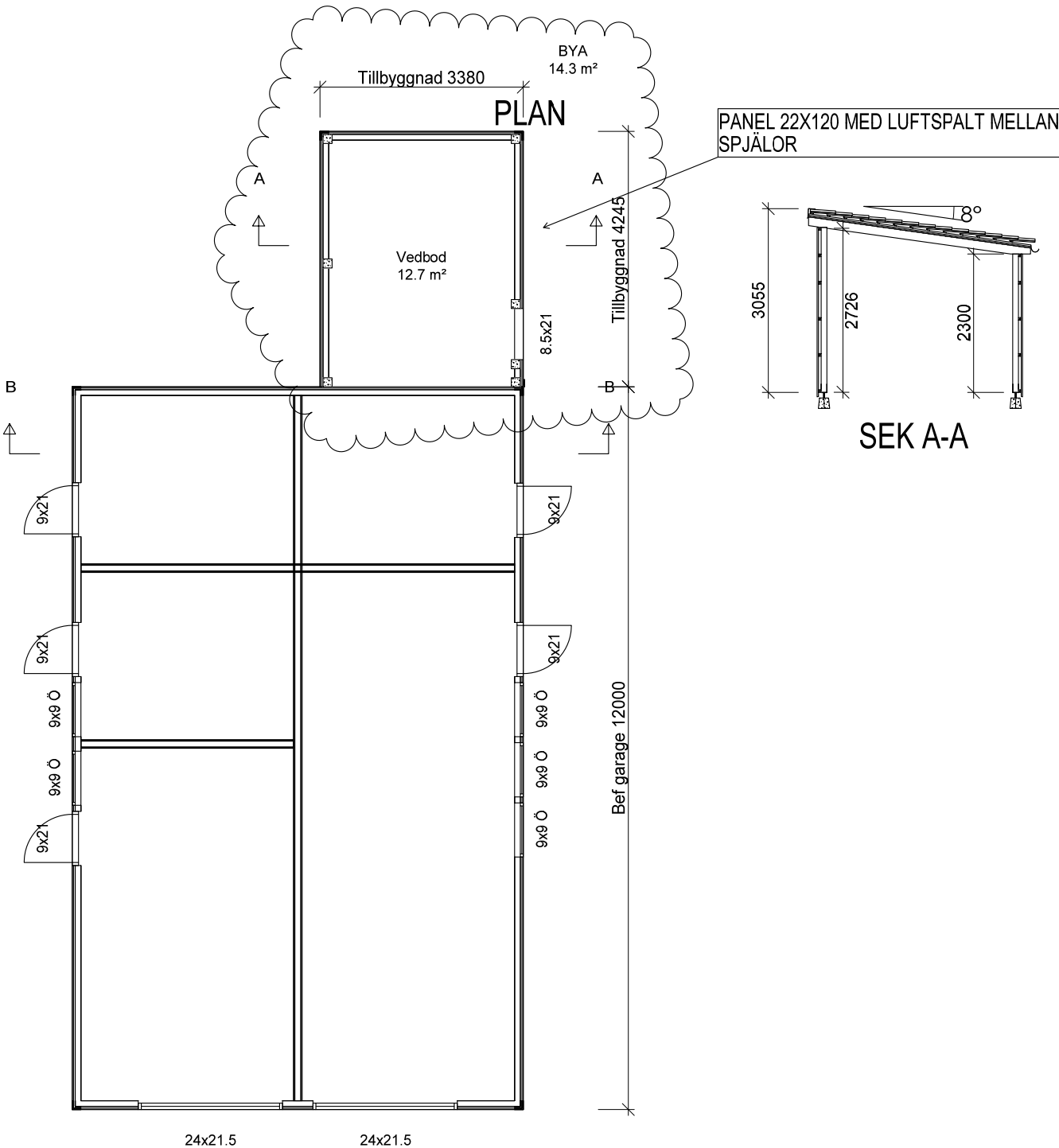


Mönsterås kommun
Box 54, 383 22 Mönsterås
Tel 0499-170 00
teknisk@monsteras.se

0 5 10 20 30
Skala 1:500
Kartan framtagen ur Mönsterås kommuns primärkarta.
Koordinatsystem: Sweref991630. Höjdsystem: RH2000

Marken får inte förses med byggnad
Användningsgräns
Egenskapsgräns
Egenskapsgräns och administrativ gräns
Körbar förbindelse får inte anordnas
Fastighetsgräns
Höjdkurvor interv. 0,5m

1:100 10m



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
			2025-01-22	
			ANSVARIG	
			SKALA	
			1:100(A4)	
			NUMMER	BET
			A-01	

Tillbyggnad vedbod

Thomas Karlsson Frösemo

Århult 13:101

Mönsterås kommun

BYGGGLOVSHANDLING

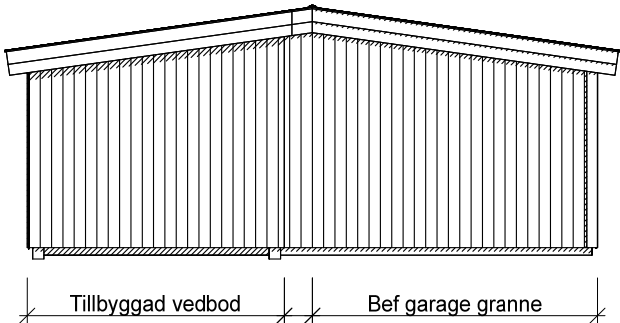
PLAN & SEKTION

UPPDRAG NR/RITN. NR

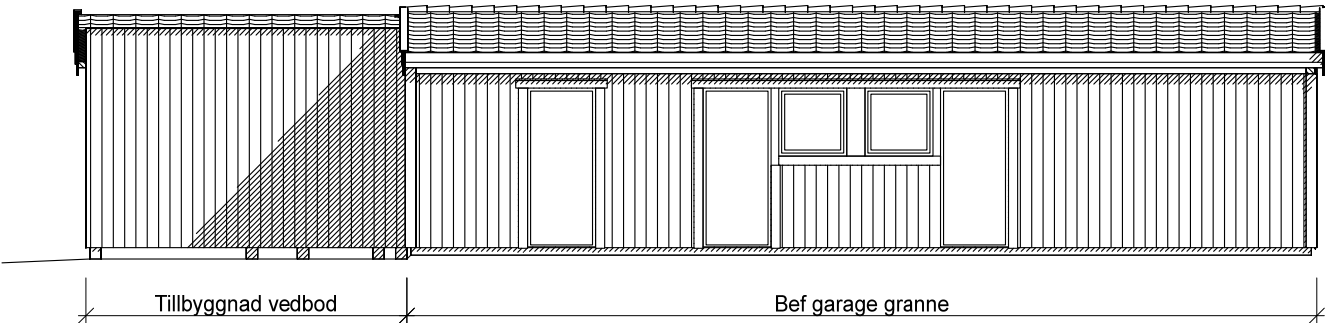
RIT/KONSTR AV

HANDLÄGGARE

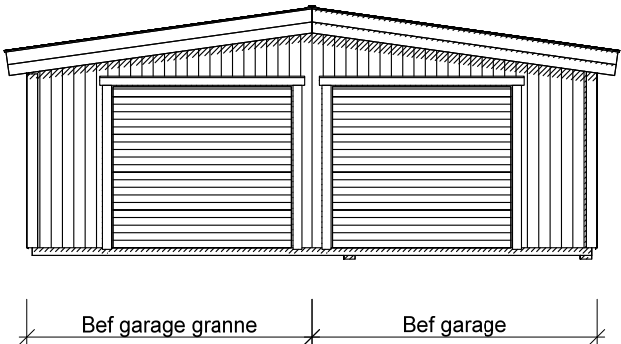
AW



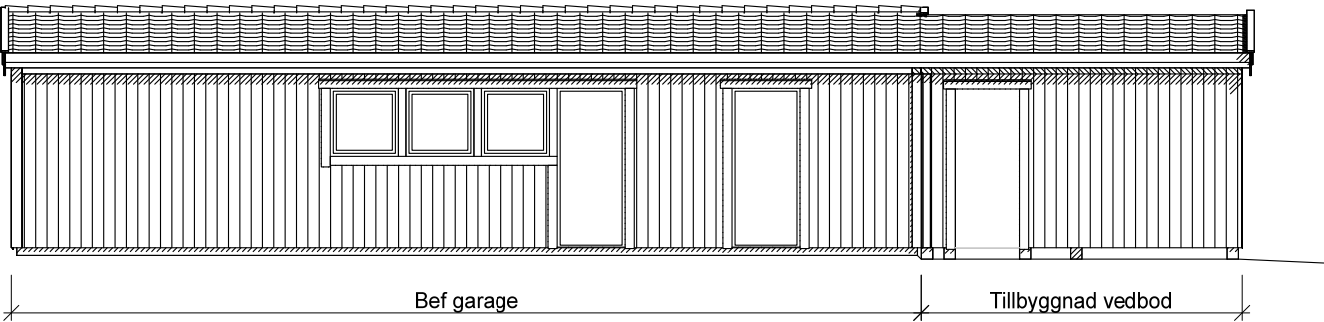
Fasad mot ?



Fasad mot ?



Fasad mot ?



Fasad mot ?



BET			ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
Tillbyggnad vedbod Thomas Karlsson Frösemo Århult 13:101 Mönsterås kommun			BYGGLOVSHANDLING		DATUM 2025-01-22	
			FASADER		ANSVARIG	
			UPPDRAG NR/RITN. NR		SKALA 1:100(A4)	
		RIT/KONSTR AV AW	HANDLÄGGARE		NUMMER A-02	BET