



Beskrivning av ärende, Nybyggnad av enbostadshus

Diarienummer: MBN-2025-499

Ansökan avser: Bygglov

Fastighet: LÄGGEVI 8:52, Finsjövägen 3, 384 73, Fliseryd.

Skäl till underrättelse

Mönsterås kommun har mottagit en bygglovsansökan på fastigheten LÄGGEVI 8:52, Finsjövägen 3, 384 73, Fliseryd. Ansökan redovisar nybyggnad av enbostadshus. Huset ska ha en byggnadsarea av 114,7 m² och en nockhöjd av 5,4 m. Husets fasadmaterial ska vara gul träpanel, takmaterial ska vara svarta betongpannor.

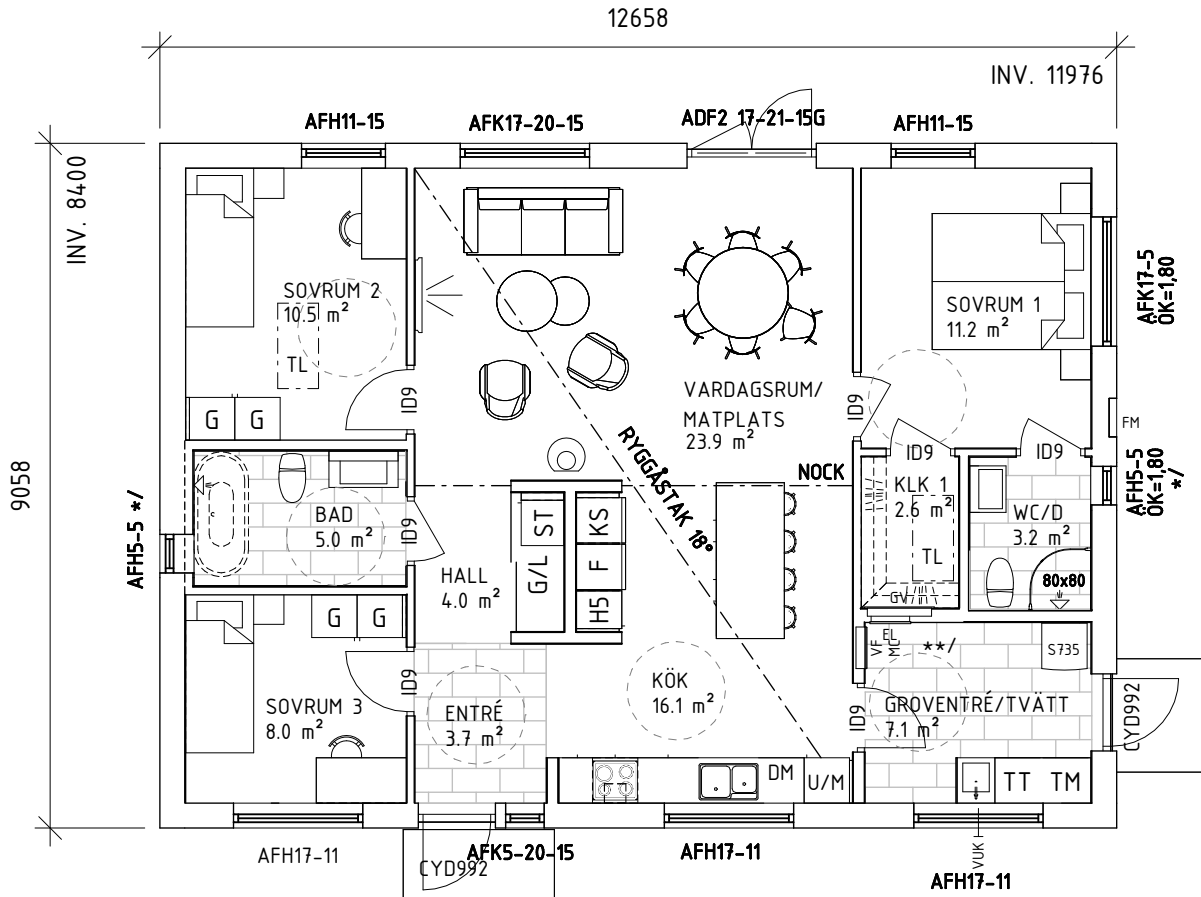
Ansökan avser en åtgärd som ska utföras i ett område som inte omfattas av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

0 5 10 20 30 Meter

Skala 1:500

Kartan framtagen med GNSS-mätning/Primärkarta
Koordinatsystem: Sweref991630. Höjdsystem: RH2000

Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



ENTRÉVÅNING

TRAPPLAN TILL ENTRÉ INGÅR EJ IFRÅN MYRESJÖHUS.

PÅ GRUND AV OLIKA TOLKNINGAR AV BRANDSKYDDSKRAVEN HOS KOMMUNERNA I SVERIGE KAN BRANDAVSKILJNINGEN EVENTUELLT ÄNDRAS/KOMPLETTERAS EFTER TEKNISKT SAMRÅD.

PLACERINGEN AV EVENTUELL INVÄNDIG TAKLUCKA KAN ÄNDRAS PÅ GRUND AV KONSTRUKTIONSLÖSNINGAR.

INKLÄDNAD FÖR VA OCH VENTILATION KAN FÖREKOMMA.

FVP

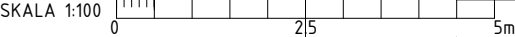
MEKANISK FRÅNLUFTSVENTILATION. TILLUFT VIA REGLERBARA TILLUFTSVENTILER FRESH TL80DE dBs I YTTERVÄGG. UTVUNNEN ENERGI VÄRMER TAPPVARMVATTEN OCH VÄRMEVATTEN.

*/ FÖNSTRET TÅL EJ VATTENBEGJUTNING.
MYRESJÖHUS FRÅNSÄGER SIG REKLAMATIONER SOM HAR SIN GRUND I ATT FÖNSTRET HAR UTSATTS FÖR VATTEN.
**/ HYDROFOR PLACERAS I ANNAN BYGGNAD

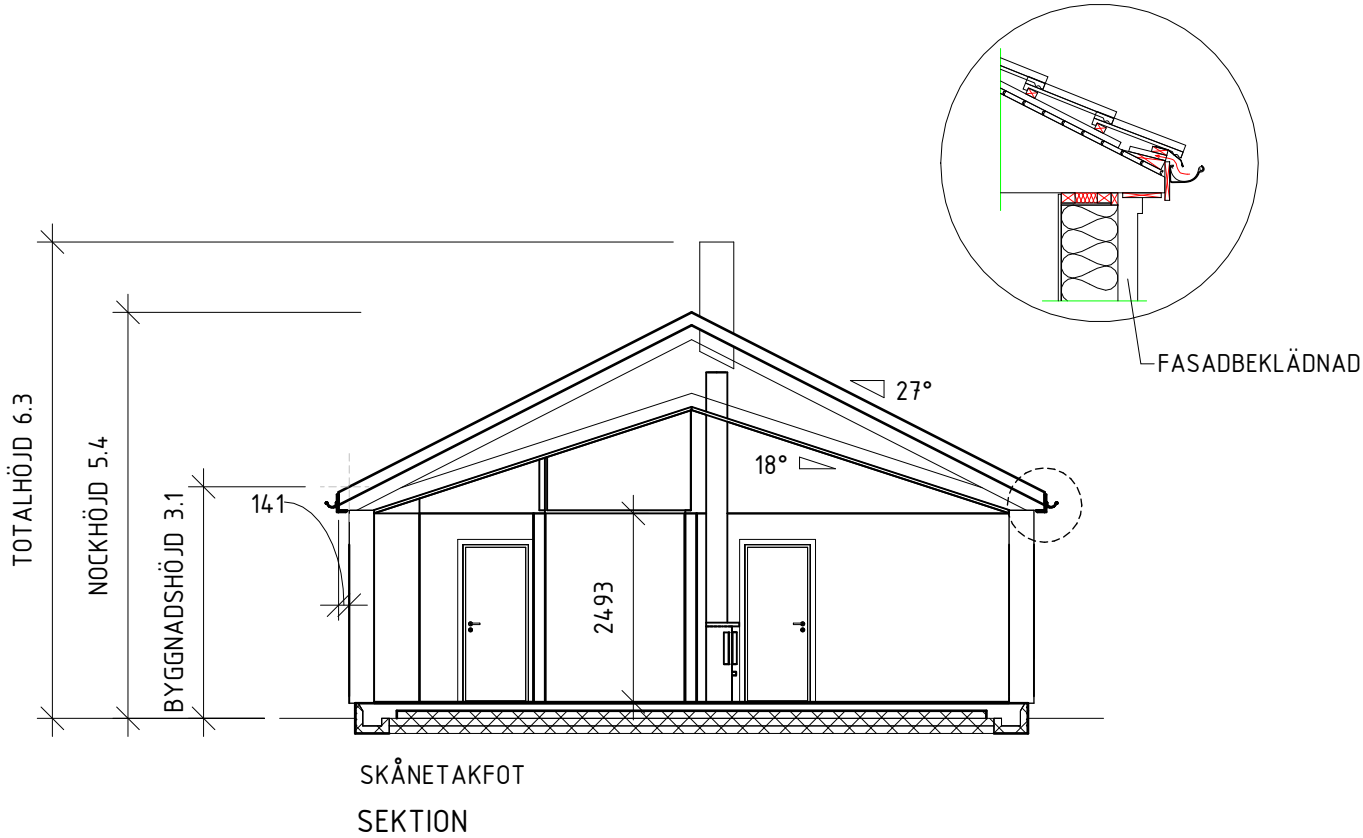
BOAREA (BOA)			BRUTTOAREA (BTA)		
PLAN 1	BOA	100.4 m²	PLAN 1	BTA	114.7 m²
BYGGNADSAREA (BYA)					
PLAN 1	BYA	114.7 m²			

BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
-----	---------------	-------	------

BYGGSYSTEM KONTROLLERAT AV CERTIFIKAT 0144/02 MED UNDANTAG FÖR FÖLJANDE BYGGDELAR: FÖR INFORMATION OM VAD DETTA INNEBÄR, SE TEKNISK TYPBESKRIVNING.	LEVERANSBESKRIVNING: 251i UPPVÄRMNING: FVP PLAN 1: GOLVVÄRME VENTILATION: FVP	TRÄVÄGG BÄRANDE INNEVÄGG BETONGVÄGG MURBLOCK BÄRANDE STOLPE BALK/ TAKINKLÄDNAD RÄCKE AFK = EJ ÖPPNINGSBART FÖNSTER RÅ = COTSWOLD/ETSAT	Myresjöhus 574 85 VETLANDA SE OBOS PORTAL JOSEFINE SVÄRD 114607-01 ANSVARIG PART TEL. 010-434 10 00 KONTAKTPERSON GODKÄND AV SKAPAD AV AVTALSNR	MARCUS LÄGGEGERGER JESSICA BERTILSSON LÄGGEVI 8:52 MÖNSTERÅS KOMMUN PLAN BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4) NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS SMART 100	PROJEKT RITNINGSKATEGORI INNEHÅLL STATUS HANDLING HUSTYP DATUM RITN.NR



Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.

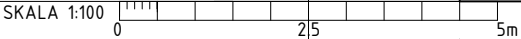


VINDSTABILITETEN PÅVERKAS AV TERRÄNGTYP OCH
HUSETS UTFORMNING VILKET KAN KOMMA ATT PÅVERKA
BYGGNADENS KONSTRUKTION.

 Myresjöhus	ANSVARIG PART
	574 85 VETLANDA TEL. 010-434 10 00 KONTAKTPERSON
SE OBOS PORTAL	GODKÄND AV
JOSEFINE SVÄRD	SKAPAD AV
114607-01	AVTALSNR

MARCUS LÄGGEBERGER JESSICA BERTILSSON LÄGGEVI 8:52 MÖNSTERÅS KOMMUN	PROJEKT
SEKTION	RITNINGSKATEGORI
BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4) NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS SMART 100	INNEHÅLL

STATUS	
HANDLING	
BYGGLOVSHANDLING	
A23100-8S	FORMAT A3
2025-03-13	SKALA 1 : 100
A-40-2-01	BET



Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



B	MARK	2025-04-14	JS
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN

TOMTGRÄNS	BEFINTLIG MARK
	FÖRESLAGEN MARK
	GATA

FASADBEKLÄDNAD
FUNKISPANEL

EV. STÖDMUR (TRAPPA & RÄCKE) & MARKANPASSNING
INGÅR EJ I MYRESJÖHUS ÅTAGANDE.

 ANSVARIG PART		PROJEKT		STATUS	
574 85 VETLANDA TEL. 010-434 10 00		MARCUS LÄGGEBERGER JESSICA BERTILSSON LÄGGEVI 8:52		HANDLING	
KONTAKTPERSON		MÖNSTERÅS KOMMUN		BYGGLOVSHANDLING	
SE OBOS PORTAL		RITNINGSKATEGORI		HUSTYP	FORMAT
GODKÄND AV		FASADER		A23100-8S	A3
SKAPAD AV		INNEHÅLL		DATUM	SKALA
JOSEFINE SVÄRD		BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)		2025-03-13	1 : 100
AVTALSNR		NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS		RITN.NR	BET
114607-01		SMART 100		A-40-3-01	B

SKALA 1:100 0 2,5 5m

The image contains two architectural drawings of a building. The top drawing is a facade view labeled "FASAD MOT SYDVÄST" (Facade facing southwest). It shows a two-story building with a gabled roof covered in tiles. A chimney is located on the roof. The facade features four windows: two single windows on the left and right, and two larger multi-paned windows in the center. The bottom drawing is an elevation view labeled "FASAD MOT SYDÖST" (Facade facing southeast). It shows a single-story building with a gabled roof. The facade has a single small square window. Both drawings include a dashed line representing the ground level.

TOMTGRÄNS

BEFINTLIG MARK

FÖRESLAGEN MARK

GATA

EV. STÖDMUR (TRAPPA & RÄCKE) & MARKANPASSNING
INGÅR EJ I MYRESJÖHUS ÅTAGANDE.

 ANSVARIG PART		PROJEKT		STATUS	
574 85 VETLANDA TEL. 010-434 10 00		MARCUS LÄGGEBERGER		HANDLING	
KONTAKTPERSON		JESSICA BERTILSSON		BYGGLOVSHANDLING	
SE OBOS PORTAL		LÄGGEVI 8:52		HUSTYP	
GODKÄND AV		MÖNSTERÅS KOMMUN		FORMAT	
FASADER		RITNINGSKATEGORI		A23100-8S	
SKAPAD AV		INNEHÅLL		A3	
JOSEFINE SVÄRD		BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)		DATUM	
AVTALSNR		NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS		SKALA	
114607-01		SMART 100		RITN.NR	
				BET	
				A-40-3-02	
				B	

