



Beskrivning av ärende, Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Diarienummer: MBN-2025-301

Ansökan avser: Förhandsbesked

Fastighet: LÅNGNÄS 3:4, Mönsterås

Skäl till underrättelse

Mönsterås kommun har mottagit en ansökan om förhandsbesked på fastigheten LÅNGNÄS 3:4, Mönsterås. Ansökan redovisar förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. Huset ska ha en nockhöjd av max 8,5 m och en byggnadsarea av max 150 m². Huset avses placeras inom markerat område.

Ansökan avser en åtgärd som ska utföras i ett område som inte omfattas av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

Linjen ska vara 100 mm!

Karta för användning vid bygglovshantering ska vara skalenlig.
Linjen ska efter kopiering eller utskrift vara 100 mm lång.



Kartutdrag

Del av Långnäs 3:4

Datum: 20250306
Adress: Långnäs 202
Kommun: Mönsterås
Fastighetsarea: Tot. ca 44 ha

--- Ny fastighetsgräns
— Ny tillfartsväg



Mönsterås kommun
Box 54, 383 22 Mönsterås
Tel 0499-170 00
teknisk@monsteras.se

0 20 40 80 120
Meter
Skala 1:2000
Kartan framtagen ur Mönsterås kommuns primärkarta.
Koordinatsystem: Sweref991630. Höjdsystem: RH2000

--- Fastighetsgräns
--- Öppen mark
--- Barr- och blandskog
--- Lövskog
--- Äng
--- Åker