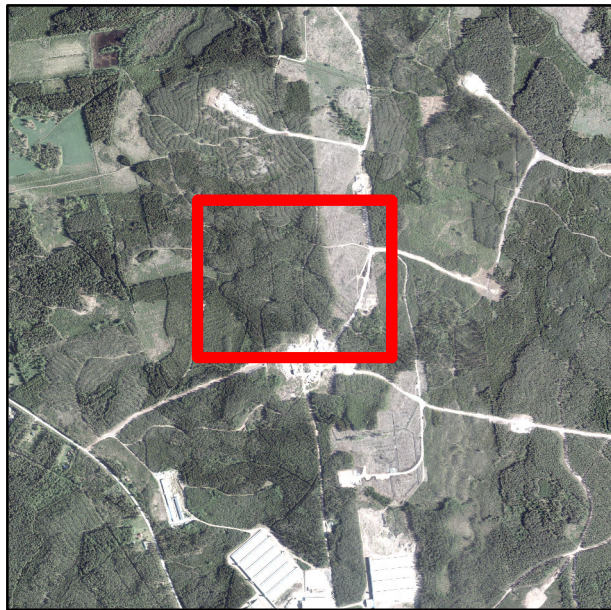
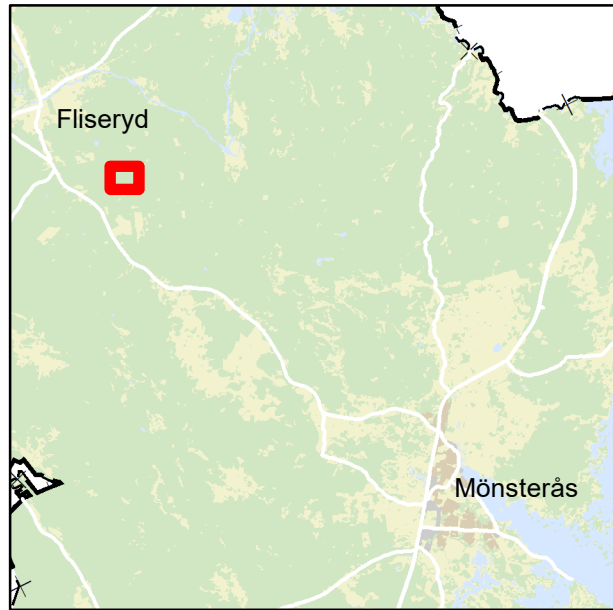
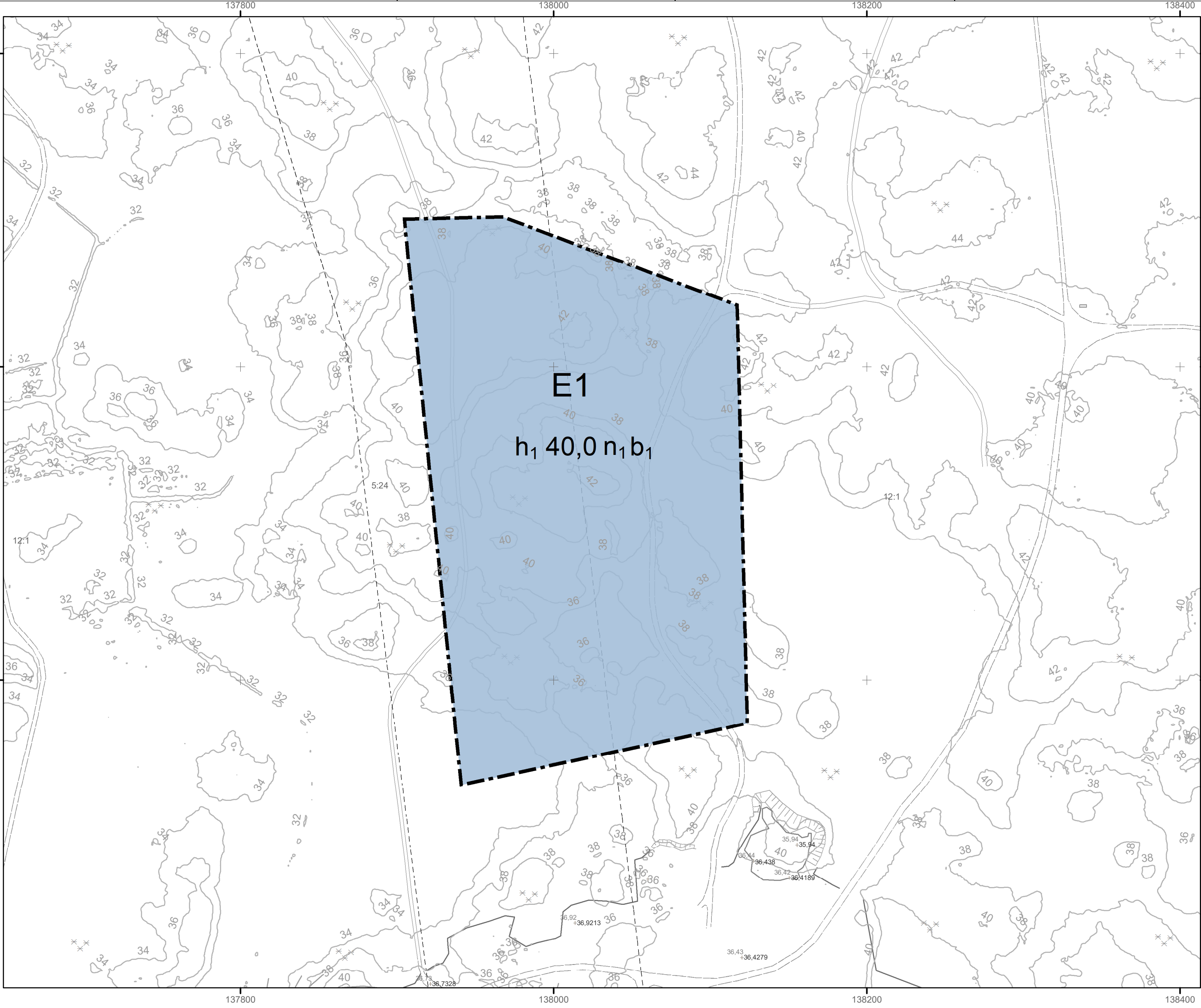
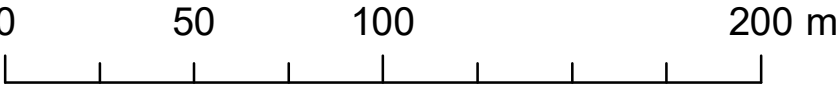




GRUNDKARTA

- Fastighetsgräns (2)
- Fastigheter (3)
- Höjdskurvor 2,0 m (494)
- Markhöjd (7)
- 2 m höjdskurva (5)
- Allmän terränglinje (5)
- Slänt (6)
- Byggnadsdel (1)
- Övrig byggnad (1)
- Barr- och blandskog (23)
- Vatten (1)
- Körbana (22)
- Sämlre bilväg (15)
- Markhöjd (7)
- Odefinierad (6)
- Körbana, ej kantsten (22)
- Övrig byggnad (1)

Grundkartan är upprättad av samhällsbyggnadsavdelningen i Mönsterås kommun genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkartverk. Fastighetsredovisningen är aktuell.
Mätmetod: Geodetisk nätverks-RTK
Koordinatsystem: SWEREF99 1630
Höjdsystem: RH2000
Standardklass 2. Mätingenjör: Håkan Johansson



PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSLINJER

Planområdesgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

E1 Biogasanläggning. Transformatorstation tillåts.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Höjd på byggnadsverk

h1 0,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

Markens anordnande och vegetation

n1 Fördröjning av dagvatten med en minsta volym om totalt 2 000 kubikmeter.

Utförande

b1 Högsta tillåtna hårdgörandegrad är 72 %

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



Mönsterås kommun
TEKNISKA FÖRVALTNINGEN
Kvarngatan 2, 38322 Mönsterås, Tel. 0499-17000

Detaljplan för
del av Åby 5:24 och 12:1
(Biogasanläggning)

Mönsterås kommun, Kalmar län

Upprättad den 9 november 2022. Rev. 16 augusti 2023.

Henrik Eriksson,
Samhällsbyggnadschef

Upprättad av:
Sweco AB Karlskrona

Beslutsdatum:

Uppdrag: 2022-06-23
Samråd: 2022-11-17
Granskning: 2023-05-17
Antagande: 2023-10-23
Laga kraft: 2023-11-20

Tillhörande planhandlingar:

Planbeskrivning
Undersökning
Grundkarta
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande
Dagvattenutredning
Geotekniskt utlåtande
Miljökonsekvensbeskrivning

Skala: A2 = 1:2000 A4 = 1:4000

Dnr: 2022/211