



GRANSKNINGSUTLÅTANDE

DETALJPLAN FÖR DEL AV ÅBY 5:24 OCH 12:1 (BIOGASANLÄGGNING) MÖNSTERÅS KOMMUN, KALMAR LÄN

Planen hanteras med utökat förfarande och har varit föremål för granskning under tiden 24 maj 2023 till 25 juni 2023. Handlingarna har sänts ut till sakägare enligt fastighetsförteckningen samt berörda myndigheter, nämnder, förvaltningar och föreningar. Granskningshandlingarna har dessutom funnits tillgängliga i kommunhusets entre, på kommunens tekniska förvaltning, huvudbiblioteket i Mönsterås samt på www.monsteras.se. Följande yttrande har inkommit:

GRANSKNINGSYTTRANDE

PLANFÖRFATTARENS YTTRANDE

Statliga organ

2023-06-16 Länsstyrelsen

Länsstyrelsens synpunkter – prövningsgrunder enligt 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden att ett antagande av detaljplan enligt föreliggande underlag inte kommer att prövas.

2023-06-19 Lantmäteriet

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2023-05-16) har följande noterats:

Delar av planen som bör förbättras.

Ange Genomförandetiden i antal år i stället

Genomförandetiden bör anges i antal år i stället för i antal månader. Enligt 4 kap. 21 § PBL ska genomförandetiden bestämmas till mellan 5 och 15 år. Att ange genomförande tiden i antal månader gör detaljplanen mer otydlig och svårare att förstå.

Genomförandetiden anges i antal år.

I de nationella specifikationerna som gäller för digitala detaljplaner vilka ska laddas upp till Nationella geodataplattformen NGP anges visserligen att genomförandetiden ska anges i antal månader i NGP. Vid utformningen av specifikationerna var dock avsikten att:

- genomförandetiden i planbestämmelsen och i planbeskrivningen även i fortsättningen ska anges i antal år och omvandlingen från antal

GRANSKNINGSYTTRANDE

PLANFÖRFATTARENS YTTRANDE

år till antal månader ska ske i det dataprogram som kommunen använder för att skapa detaljplanen och ladda upp informationen till NGP.

2023-06-16 Trafikverket

Av samrådsredogörelsen framgår att planhandlingarna endast kompletterats avseende dagvatten, inga justeringar eller förändringar av planens innehåll har gjorts som påverkar Trafikverket. Kommunen har förtydligat enligt tidigare lämnade synpunkter. Därmed har Trafikverket ingen erinran mot att detaljplanen antas.

Kommunala organ**2023-06-22 Räddningstjänsten**

Brandvattentillgången som beskrivs kunna lösas tillsammans med Cedergrens måste det redogöras för hur detta görs i en konkret plan. Analys av kapacitet etc. behöver utredas tillräckligt/tillfredsställande.

Brandvattentillgången och trafiksituationen kommer att hanteras vidare i tillståndsprocessen.

Trafiksituation inom anläggningen behöver omhändertas, då räddningstjänsten av släckvattenutredningen inte kan utläsa detta, vilket planförfattaren redogör för att det ska vara möjligt.

Räddningstjänsten kan således inte tillstyrka planförslaget än.

Övriga**2023-06-08 E.ON Energidistribution AB**

E.ON har idag inga anläggningar inom aktuellt område. Men då området ligger inom E.ONs koncessionsområde så är det E.ON som levererar el till området, vilket bör framgå i planbeskrivningen under stycket "Teknisk försörjning".

Planbeskrivningen har kompletterats.

För områdets elförsörjning kommer det behövas nya matarkablar som förläggs inom gatumark i samband med att gator iordningställs. Vi förutsätter en samplanering och överenskommelse sker i god tid före projektstart påbörjas. Samt även så behövs transformatorstation uppföras. Då det råder osäkerhet om hur området kommer utformas så yrkar E.ON för ett generellt E2-område inom kvartersmarken för Biogasanläggning.

Synpunkterna noteras.

Plankartan har reviderats och inom hela planområdet medges uppförande av transformatorstation.

GRANSKNINGSYTTRANDE**PLANFÖRFATTARENS YTTRANDE**

Det ska vara möjligt att kunna ta sig till transformatorstationerna med tungt fordon.

Sammanfattning

Totalt har fem yttranden kommit in under granskningsskedet. Med hänvisning till det som framförts i yttranden och det som framkommit i kommunens kommentarer föreslås det att planhandlingarna ändras enligt nedan:

Ändring på plankartan:

- Bestämmelsen E₁ har reviderats till *Biogasanläggning. Transformatorstation tillåts*.
- Genomförandetiden anges i år.

Justering och komplettering av planbeskrivningen rörande:

Avsnittet Teknisk försörjning har kompletterats med information om att planområdet ligger inom E.ONs koncessionsområde och att E.ON levererar el till området.

Mönsterås kommun den 16 augusti

Frida Emtorp
Planarkitekt