



Sammanträdesprotokoll för miljö- och byggnadsnämnden

Tid

9 mars 2023 kl 8.00-11.35

Plats

Björken, kommunhuset Mönsterås

Paragrafer

§§ 32-55

Beslutande

Kerstin Strand (C), ersätter Ann Petersson (C)
Michael Erenius (C)
Conny Johansson (M), ersätter Anna Isaksson (C)
Suzanne Gustafson (M)
Daniel Williamsson (S)
Lena Svensson (S)
Roland Pettersson (S)
Stellan Hamrin (V)
Sven-Erik Svensson (SD)

Övriga närvarande

Rune Carlsson (KD), ej tjug ersättare
Håkan Strömberg (L), ej tjug ersättare
Malin Engdahl, miljö- och byggchef
Monica Karlsson, förvaltningssekreterare
Henrik Eriksson, samhällsbyggnadschef, §§ 32-36
Kajsa Engman, planarkitekt, §§ 32-35
Emma Aminder, miljöinspektör, §§ 37-38, 48-50
Erik Ottosson, byggnadsinspektör, §§ 39-41
Richard Sibe, byggnadsinspektör, §§ 39-45
Karolina Ek, miljöinspektör, §§ 46-47
Maria Petersson, miljöinspektör, § 48-51

Justeras av

Daniel Williamsson, vice ordförande
Suzanne Gustafson
Monica Karlsson, förvaltningssekreterare

Justeras den

2022-03-16



Anslag/bevis

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på webbplatsen monsteras.se.

Organ	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2023-03-09
Datum när anslaget sätts upp	2023-03-17
Datum när anslaget tas ned	2023-04-08



Innehållsförteckning

§	Ärende	Sida
§ 32	Val av protokollsjusterare	4
§ 33	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 34	Detaljplan för del av Nynäs 3:1	6
§ 35	Detaljplan för del av Åby 15:1 m.fl	7
§ 36	Information från samhällsbyggnadsavdelningen	8
§ 37	Beslutsattestant och godkännare	9
§ 38	Utbildning - miljöbalken	10
§ 39	Bygglov - nybyggnad av växthus, Mönsterås 4:1	11
§ 40	Tidsbegränsat bygglov - nybyggnad av skola, Stubbemåla 1:2	13
§ 41	Tidsbegränsat bygglov – anläggande av parkering, Tändstickan 7	14
§ 42	Bygglov – fasadändring, installation av solceller, Kroken 2	15
§ 43	Tillsyn – olovlig ändring av byggnads användning, Hyssarebacken 10	17
§ 44	Bygglov – ändrad användning, Hyssarebacken 10	19
§ 45	Bygglov – nybyggnad av fritidshus, Åby 4:16	22
§ 46	Ljudmätning – vindpark Åby Alebo	24
§ 47	Beslut om bullermätning på plats, vindpark Åby Alebo	26
§ 48	Upphävande av beslut – Kråkerums Lantbruk Entreprenad AB	28
§ 49	Ändrad verksamhet, Fliseryd 1:32 (Fliseryds gård)	29
§ 50	Avfallshantering – dispens från krav på kommunal sophantering, Forsabygdens ortfiskeförening	30
§ 51	Information – omhändertagande av vatten från bevattning, AB Gustaf Kährs	31
§ 52	Uppföljning av verksamhetsplan 2022	32
§ 53	Information från miljö- och byggförvaltningen	33
§ 54	Delegationsbeslut	34
§ 55	Anmälningsärende	35



§ 32

Justering

Beslut

Suzanne Gustafson (M) utses att justera protokollet.



§ 33

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Föredragningslistan godkändes.

Ärende § 37 tillkommer, beslutsattestant och godkännare, bostadsanpassningsbidrag.

§ 34

Detaljplan för del av Nynäs 3:1

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna planhandlingarna, upphäva strandskyddet och anta detaljplanen.

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har gett samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av fastigheten Nynäs 3:1. Planområdet är kommunalägt och ligger i direkt anslutning till Nynäs reningsverk.

Detaljplaneområdet är sedan tidigare planlagt och planförslaget innebär en ändring av markens nuvarande reglering från allmän platsmark, *Park eller plantering* till kvartersmark, *Förråd och kontor* samt *Transformatorstation*. Genom den ändrade användningen möjliggörs reningsverkets samlade verksamhet på samma plats samtidigt som en transformatorstation säkerställs inom planområdet.

Syfte

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en utökning av reningsverkets tomt och därmed byggnation av ett nytt förråd och kontor för kommunens tekniska förvaltning.

Handlingar som ingår i beslutet

Plankarta i skala 1:300

Planbeskrivning

Grundkarta

Undersökning

Fastighetsförteckning

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Dagvattenutredning

Lokaliseringsutredning



§ 35

Detaljplan för del av Åby 15:1 m.fl. (Fliseryd centrum)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna planhandlingarna, upphäva strandskyddet och anta detaljplanen.

Sammanfattning

2021 färdigställdes ortsanalysen Mitt Fliseryd, en rapport som föreslår åtgärder som kan förbättra livsmiljön för de människor som bor och verkar i Fliseryd. Ortsanalysen bygger på två stora medborgardialoger, intervjuer med ordsbor, representanter från närings- och föreningslivet, politiker och barn och ungdomar samt analyser av samhällets fysiska strukturer och historia. En av de strategier som presenteras i ortsanalysen för Fliseryd är att utveckla den så kallade Vardagsplatsen- mitt i byn!, som är området inom det aktuella planområdet för detaljplanen. Vardagsplatsen är tänkt att bli en självklar mötesplats för alla och kan stärka Fliseryds identitet som familjeort med mer liv och rörelse på platsen.

Syfte

Detaljplanens syfte är skapa en mötesplats som möjliggör för parkyta med plats för olika aktiviteter och lekplats. Detaljplanen tillåter också en utökad byggrätt för bostäder och centrumverksamhet för att möjliggöra en varsam förtätning av Fliseryds centrum och därmed skapa mer liv och rörelse till platsen samt minska skalan på den befintliga stora öppna gräsyten.

Handlingar som ingår i beslutet

Plankarta i skala 1:1000
Planbeskrivning
Grundkarta
Undersökning
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande
Dagvattenutredning
Markteknisk undersökning



§ 36

Information från samhällsbyggnadsavdelningen

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Samhällsbyggnadschef Henrik Eriksson informerar om aktuella frågor på samhällsbyggnadsavdelningen.



§ 37

Godkännande av beslutsattestant

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden utser Malin Engdahl till beslutsattestant med Sara Johansson som ersättare och Maria Karlsson till godkännare med Monica Karlsson som ersättare. Beslutet gäller kostnadsställena (KST): 51300, 51310 och 51320 (bostadsanpassning)



§ 38

Utbildning - miljöbalken

Beslut

Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter har tagit del av utbildningen.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggchef Malin Engdahl och miljöinspektör Emma Aminder håller en kort utbildning i miljöbalken.

§ 39

Bygglov, nybyggnad av växthus, Mönsterås 4:1

Diarienummer: MBN-2023-62

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om växthus på koloniområde.

Avgiften för ärendet är 4 725 kr.

För lovet gäller

I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller något tekniskt samråd.

När åtgärderna är färdigställt ska följande handlingar lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

1. Foton på färdig åtgärd
2. Ifylld kontrollplan

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan nämnden har gett ett slutbesked. Nämnden är skyldig att ta ut sanktionsavgift för överträdelsen att ta byggnationen i bruk utan slutbesked.

Påbörjan och giltighetstid

Byggherren ska meddela miljö- och byggnadsnämnden när åtgärden påbörjas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet om bygglov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta görs normalt två arbetsdagar efter att beslutet expedierats. Efter dessa fyra veckor får åtgärden påbörjas även om beslutet inte har fått laga kraft.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL). Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Beskrivning av ärendet

Ansökan redovisar nybyggnad av växthus på 24 m². Växthusets tak och väggar kommer utföras med en stomme av metall som bekläs med kanalplast.

Förutsättningar

För området finns ingen detaljplan. Sammanhållen bebyggelse råder ej heller enligt plan- och bygglagens mening.

Kommunens översiktsplan del 2 Kusten, antagen av kommunfullmäktige 2006 redovisar för det aktuella området R - Mark- och vattenområden där rekreation och rörligt friluftsliv prioriteras.



§ 39 forts;

Motivering

Åtgärden bedöms vara i överensstämmelse med antagen översiktsplan.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reduktion av avgiften är därför inte aktuell.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25§ PBL.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan	2023-01-26
Situationsplan	2023-01-26
Kartutdrag	2023-01-26
Produktblad	2023-01-26
Ritningar	2023-01-26
Foton	2023-01-26
Kontrollplan	2023-02-20
Avgiftsberäkning	2023-02-20

Lagstöd

9 kap. 31 § plan- och bygglag (2010:900).

10 kap. 23 § plan- och bygglag (2010:900).

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagande-hänvisning.



§ 40

Tidsbegränsat bygglov, nybyggnad av skola, Stubbemåla 1:2

Diarienummer: MBN-2022-808

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att delegera till ordföranden att bevilja tidsbegränsat bygglov under förutsättning att inga negativa synpunkter inkommer vid grannhörandet.

Beskrivning av ärendet

Ansökan redovisar nybyggnad av skola med en byggnadsarea på 1 290 m² fördelat på tre byggnader. Den nya skolan kommer att utföras i moduler med träfasad i ljusare grå (NCS S1502-B50G) kulör upptill och en mörkare grå (NCS S3502-Y) kulör nertill. Taket kommer utföras i svart papp och med fönster i vitt. Tidsbegränsat lov t.o.m. 1 maj 2028.

Motivering

Grannar och sakägare har inte fått tillräckligt med tid att yttra sig.

Förutsättningar

För området gäller detaljplan från år 2019 som för den aktuella platsen redovisar Naturområde.



§ 41

Tidsbegränsat bygglov, anläggning av parkering, Tändstickan 7

Diarienummer: MBN-2023-131

Miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att delegera till ordföranden att bevilja tidsbegränsat bygglov under förutsättning att inga negativa synpunkter inkommer vid grannhörandet.

Beskrivning av ärendet

Ansökan redovisar anläggning av 10 parkeringsplatser på fastighetens norra del. Ytan är 12x25 meter vilket innebär 300 m². Bygglovet är sökt som tidsbegränsat lov på 10 år.

Motivering

Grannar och sakägare har inte fått tillräckligt med tid att yttra sig.

Förutsättningar

För området gäller detaljplan från år 1998 som för den aktuella platsen redovisar område för bostäder, boendeservice, kontor och hantverkslokaler med mera som kan kombineras med boendet.

§ 42

Bygglov, fasadändring, Kroken 2

Diarienummer: MBN-2023-22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om bygglov för fasadändring – installation av solceller.

Avgiften för ärendet är 3 738 kr.

För lovet gäller

I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller något tekniskt samråd.

Påbörjan och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet om bygglov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta görs normalt två arbetsdagar efter att beslutet expedierats. Efter dessa fyra veckor får åtgärden påbörjas även om beslutet inte har fått laga kraft.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL). Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Beskrivning av ärendet

Ansökan redovisar installation av solceller på tak mot sydväst och sydost. Solcellerna är svarta och har en yta på 42 m². Solcellerna har redan monterats och bygglov söks i efterhand. Miljö- och byggnadsnämnden fattade vid sittsammanträde den 15 december 2022 beslut om att ta ut en sanktionsavgift med anledning av att solcellerna monterats utan bygglov och startbesked på en byggnad som bedömts vara särskilt värdefull enligt 8 kap 13§ PBL, se dnr MBN-2022-913.

Förutsättningar

För området gäller detaljplan från 1949. Fastigheten ligger precis utanför riksintresse för kulturmiljövård H 56. Fastigheten finns med i kommunens underlag "Kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i centrala Mönsterås samhälle", 2017. Bostadshuset är utpekad som särskilt värdefullt och uppges var byggt 1908. Vidare redovisar underlaget:

- Äkthetsvärde
- Arkitekturvärde

Villa i utpräglad och uttrycksfull jugendstil. Hade ursprungligen plåttak, idag betongpannor - i övrigt välbevarad exteriör. En för köpingen modern och stilmedveten villa för sin tid. Uppförd samma år som sjukstugan intill. Stärker delområdets tidskaraktär.

§ 42 forts;

Yttranden

Ärendet har i samband med tillsynsärendet skickats på remiss till Kalmar länsmuseum för yttrande avseende utförd installation av solceller. Läns museets byggnadsantikvarier bedömer att installationen av solceller påverkar såväl bebyggelseområdet som den enskilda byggnaden negativt och att förvanskning blir resultatet.

Byggnaden omfattas också av varsamhetskravet, 8 kap 17 § PBL som säger att alla ändringar ska utföras varsamt så att man tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar till vara byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden. Läns museet säger i sitt yttrande att de bedömer att utförd installation inte är varsam mot de egenskaper som är viktiga för byggnaden och att de därmed inte uppfyller varsamhetskravet.

Motivering

En byggnad som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt får inte förvanskas enligt 8 kap. 13§ PBL.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att husets tak redan är förvanskat då den ursprungliga taktäckningen bytts från plåt till betongpannor. Det större partiet av solceller är placerat på takfall mot sydväst (in mot tomten). Ett mindre parti är placerat på takfall mot sydost (mot Kvarngatan). Mot Södra Tingsgatan där huset har sin huvudentré är taket och husets utseende oförändrat.

Nämnden bedömer med tanke på placeringen av solcellerna att åtgärden inte förvanskar byggnaden ytterligare.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reducering av avgiften är därför inte aktuell.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan erhållen 2023-01-11.

Fasadritning instämplad hos miljö- och byggförvaltningen 2023-01-11.

Avgiftsberäkning 2023-03-06.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

Lagstöd

9 kap. 30 § plan- och bygglag (2010:900).

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagandehänvisning.

§ 43

Tillsyn, övriga olovliga åtgärder, Hyssarebacken 10

Diarienummer: MBN-2023-183

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift om totalt 8 531 kronor av fastighetsägaren [REDACTED] för överträdelsen att ha inrett en lokal till bostad utan startbesked och bygglov.

Nämnden har beslutat att sätta ner den ursprungliga byggsanktionsavgiften till en fjärdedel.

Redogörelse av ärendet

Fastighetsägarna lämnade in en ansökan om bygglov för ändrad användning den 12 oktober 2022. Lokaler som tidigare använts för fotvårdsverksamhet och tatueringsstudio avsågs att göras om till två lägenheter. I ansökan uppgavs att den ena lägenheten redan inretts och numera används för bostadsändamål. Miljö- och byggnadsnämndens byggnadsinspektörer gjorde platsbesök den 1 februari 2023 och kunde konstatera att så var fallet. Berörd byggnadsarea har beräknats till 47 m².

För området gäller detaljplan från år 1949.

Miljö- och byggnadsnämnden meddelade fastighetsägarna den 27 februari att nämnden hade för avsikt att ta ut en byggsanktionsavgift för överträdelsen att ha byggt om lokalen och inrett lägenheten utan att först sökt bygglov för åtgärden. Fastighetsägaren gavs möjlighet att inkomma med yttrande i ärendet innan nämnden tog något beslut.

En av fastighetsägarna har via telefon yttrat sig och uppgett att de varit i kontakt med miljö- och byggnadsnämnden innan de genomförde åtgärden. De ska då ha fått höra att det inte krävdes något bygglov. De lämnade även in ett yttrande den 1 mars 2023. Utöver vad som tidigare framkommit via telefonsamtalet anser fastighetsägarna i huvudsak att handläggningstiden varit för lång och att de hoppas att få en nedsättning av bygglovsavgiften.

Beslutsmotivering

Enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 a plan- och bygglagen (2010:900) krävs det bygglov för ändring av en byggnad om ändringen innebär att byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd.

Enlig 10 kap. 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8 - 10 kap. PBL ska nämnden enligt 11 kap 51 § ta ut en byggsanktionsavgift.

Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. En byggsanktionsavgift får i enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts.

Sanktionsavgiften har beräknats till 34 125 kr enligt 9 kap. 8 § 3 p Plan- och byggförordningen, se uträkning som tillhör beslutet.



§ 43 forts;

Nämnden har tagit del av fastighetsägarnas yttrande och finner att byggsanktionsavgiftens storlek inte står i rimlig proportion till överträdelsen som har begåtts. Avgiften sätts med stöd av 11 kap. 53 § PBL ner till en fjärdedel av det ursprungliga beloppet och blir 8 531 kr.

Handlingar som ingår i beslutet

Planritning, instämplad i bygglovsansökan 2022-11-08.

Bygglovsansökan 2022-10-12.

Sanktionsavgiftsberäkning 2023-02-27.

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagandehänvisning.

§ 44

Bygglov, ändrad användning, Hyssarebacken 10

Diarienummer: MBN-2022-874

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om ändrad användning.

Avgiften för ärendet är 8 198 kr.

Påbörjan och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Nämnden är skyldig att ta ut en sanktionsavgift för överträdelsen att påbörja byggnation utan startbesked.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Är inte åtgärden färdigställd då behöver ett nytt lov sökas.

Beskrivning av ärendet

Ansökan redovisar ändrad användning av lokaler som tidigare använts som tatueringstudio och för fotvård. Den nya användningen avses att bli bostadsändamål. Lokalerna avses att bli två lägenheter. Lägenheten vid markplan har redan inretts och används. Bygglov söks därför i efterhand. Den totala ändrade byggnadsarean är ca 142 m².

Förutsättningar

För området gäller detaljplan av år 1949 som för den aktuella platsen redovisar SII, det vill säga:

- Med S och Ö betecknade områden får bebyggas endast för bostadsändamål. Miljö- och byggnadsnämnden äger dock rätt att medgiva inredning av butiker, samlingslokaler och mindre hantverkerier, även garageutrymmen i nödvändig utsträckning.
- Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggs (sammanhängande). Med miljö- och byggnadsnämndens medgivande får dock byggnad indragas från gränsen till granntomt, om överenskommelse med grannen träffas. Att vid blivande bebyggelse av granntomten byggnad härå på motsvarande sätt indrages från gränsen, så att avståndet mellan byggnaderna icke understiger vad i 79 a § byggnadsstadgan härom stadgas.
- Kvartersmark som betecknas med prickning får icke bebyggas.
- Där särskild byggnadslinje mot granntomt angivits å stadsplanekartan, får byggnad uppföras i denna linje och däråt hava fönster till bonings- och arbetsrum oberoende av avståndet till tomtgränsen.
- Avståndet mellan skilda byggnader å samma tomt får ej understiga 12 m. Om hinder ur brandsynpunkt icke möter, må byggnadsnämnden medgiva mindre avstånd, dock icke mindre än 9 m. För uthus och annan mindre gårdsbyggnad kan miljö- och byggnadsnämnden, då särskilda omständigheter det påfordra och det utan fara för sundhet och brandsäkerhet kan ske och i övrigt icke försvårar ett lämpligt bebyggande av kvarteret, medgiva mindre avstånd till huvudbyggnad, dock icke under 3 m och på högst en längd av det medgivna avståndet.

§ 44 forts;

- Å med I och II betecknade områden får hushöjden icke överstiga 5,2 och 7,6 m respektive.
- Å med I och II betecknade områden får byggnad uppföras med högst en och två våningar respektive jämte vindsvåning.
- I byggnad med två våningar får, om byggnad uppföres av trä, högst en tredjedel av vindens yta inredas till arbets- eller boningsrum. Uppföres byggnad i två våningar av sten, får högst två tredjedelar av vindens yta inredas till arbets- eller boningsrum.

I detaljplaner från 1987 och tidigare gäller §39 byggnadsstadgan som planbestämmelse enligt övergångsbestämmelser, vilket innebär att byggnad ska placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen.

Motivering

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen.

Byggnaden är placerad närmare gata än 4,5 m men § 39 byggnadsstadgan från 1987 gäller endast mot tomt, inte mot allmän platsmark (RÅ 1971 ref. 29).

Med hänsyn till byggnadens förutsättningar och ändringens omfattning godtas med stöd av 8 kap. 7 § PBL mindre avvikelser avseende tillgängligheten i badrum och sovrum i lägenheten vid markplan.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reduktion av avgiften är därför inte aktuell.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan erhållen 2022-10-12.

Planritning, markplan (källarplan) 2023-03-03

Planritning, övre plan (plan 1) 2023-02-20

Avgiftsberäkning daterad 2023-03-01

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

Byggherren ska låta upprätta en arbetsmiljöplan innan byggarbetsplatsen etableras, eftersom det i arbetet ingår vissa vanligt förekommande moment som kan medföra risk för olycksfall.

Arbetsmiljöplanen ska finnas tillgänglig på byggarbetsplatsen. Samtidigt upplyser nämnden om att det är byggherren som har arbetsmiljöansvaret. Förhandsanmälan kan därför behöva göras till Arbetsmiljöverket, 171 84 Solna.

Handlingar som ska inkomma inför beslut om startbesked är

- förslag till kontrollplan,
- brandskyddsbeskrivning



§ 44 forts:

Lagstöd

9 kap. 30 § plan- och bygglag (2010:900).

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar på nästa sida.

§ 45

Bygglov, nybyggnad av fritidshus, Åby 4:16

Diarienummer: MBN-2022-603

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus.

Avgiften för ärendet är 8 475 kr.

För lovet gäller

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontakta byggnadsinspektören i god tid innan önskat samråd för att komma överens om en tid för mötet.

Lägeskontroll ska genomföras av behörig mättekniker.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Eiberth Flogér

Påbörjan och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Nämnden är skyldig att ta ut en sanktionsavgift för överträdelsen att påbörja byggnation utan startbesked.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Beskrivning av ärendet

Ansökan redovisar nybyggnad av ett fritidshus med byggnadsarean 60 m². Fasaden ska målas i en kulör som vid målning är rödbrun men som blir mer grå med tiden. Rött enkupigt oglaserat lertegel ska utgöra taktäckningsmaterial. Ansökan avser en förlängning av tidigare beviljat bygglov.

Förutsättningar

För området finns ingen detaljplan. Sammanhållen bebyggelse råder ej heller enligt plan- och bygglagens mening.

Kommunens översiktsplan del 3 Inlandet, antagen av kommunfullmäktige 2012 redovisar för det aktuella området JS det vill säga markområden där jord- och skogsbruk prioriteras.

Motivering

Åtgärden bedöms vara i överensstämmelse med antagen översiktsplan.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reduktion av avgiften är därför inte aktuell.



§ 45 forts;

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25§ PBL. Fastighetsägarna till ÅBY 5:5, ÅBY 4:16, ÅBY 5:24, ÅBY 4:15, ÅBY S:2, har ansetts berörda.

Inga negativa synpunkter har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan erhållen 2022-07-01

Situationsplan 2023-01-03

Planritning och sektion 2023-01-03

Fasadritningar 2022-07-01.

Avgiftsberäkning daterad 2023-02-28

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

En servisanmälan måste göras till VA-avdelningen om en ny byggnad ska anslutas till det kommunala ledningsnätet.

Byggherren ska låta upprätta en arbetsmiljöplan innan byggarbetsplatsen etableras, eftersom det i arbetet ingår vissa vanligt förekommande moment som kan medföra risk för olycksfall.

Arbetsmiljöplanen ska finnas tillgänglig på byggarbetsplatsen. Samtidigt upplyser nämnden om att det är byggherren som har arbetsmiljöansvaret. Förhandsanmälan kan därför behöva göras till Arbetsmiljöverket, 171 84 Solna.

Handlingar som ska inkomma till tekniska samrådet är:

- förslag till kontrollplan,

Lagstöd

9 kap. 31 § plan- och bygglag (2010:900).

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar på nästa sida.

§ 46

Ljudmätning, vindpark Åby Alebo

Diarienummer: MBN-2022-317

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att verksamhetsutövaren har låtit utföra ljudmätningar som visar att bullernivåerna inte överskrider villkor i tillståndsbeslutet.

Beslutet fattades med stöd av dom M 921-16 (2017-04-13).

Motivering

Miljö- och byggnadsnämnden konstaterar att mätningen visar att de beräknade ljudnivåerna vid bostäder vid Åby Alebos vindkraftpark inte överskrider de i tillståndsbeslutet angivna 40 dB(A) vid bostad vid 8 m/s på 10 m höjd, samt värdena för lågfrekvent buller inte överskrider nivåerna i tillståndet.

De mät- och beräkningsmetoder som har använts är standardiserade och rekommenderas av Naturvårdsverket. Konsultbolaget som har utförts mätningarna är ackrediterat av SWEDAC för mätning av ljudemission från vindkraftverk.

Mätningen anger att högsta uppmätta ljudnivå vid bostad är 40 dBA vid två bostäder och 39 dBA vid fem bostäder. De mätningar och beräkningar av lågfrekvent buller och antagande om fasadens ljuddämpning visar att villkoren i besluten klaras med 1 dB marginal vid fem bostäder.

Lagstöd

Miljöbalken 26 kap. 9 § samt 19 §

Miljöprövningsdelegationen 2016-01-12, dnr nr 551-7619-12

Mark- och miljödomstolen Växjö tingsrätt, dom 2017-04-13, M 921-16

Beskrivning av ärendet

Byggnation av Åby Alebo vindkraftpark inleddes i mars 2020. Den färdigbyggdes och togs i drift under mars 2022. Den består av 36 vindkraftverk Vestas V150 med maxeffekt 4,3 MW per verk med navhöjd 125 m.

Vindkraftparken meddelades tillstånd från Miljöprövningsdelegationen 12 januari 2016.

Tillståndet överklagades och dom meddelades 13 april 2017 (M 921-16) med tillägg av villor för buller och lågfrekvent buller samt mätmetoder för dessa.

Ljudmätningar har utförts i form av ljudemissionsmätning den 9 september 2022 samt beräkning av lågfrekvent ljud inomhus. Mätningarna har gjorts av konsultbolaget Akustikkonsulten med standardiserade metoder.

(IEC 61400-11 ed 3.1, Elforsk 98:24.)

Ljudemissionsmätningar utfördes på verk 5 och 18. Mätinstrumentet har placerats på marken 201–259 m från tornen vilket är inom den tillåtna toleransen enligt standarden. De värden som uppmätts vid ljudemissionsmätningen vid de två verken har sedan använts till att göra ljudmissionsberäkning enligt den internationella standarden IEC 61400-11. Resultatet visar att ljudnivån vid fastighetsgränsen inte överskrider 40 dB(A). Ljudnivån vid två fastigheter ligger nära till 40 dB(A).



§ 46 forts;

Beräkning av lågfrekvent ljud inomhus gjordes. För beräkning av lågfrekvent buller inomhus finns inte någon metod som anvisats av Naturvårdsverket. Beräkningsmetoden baseras på konsultens erfarenhet och genomförd ljudemissionsmätning. Fasaddämpning har antagits utifrån artikel Sound isolation of Dwellings at low frequencies, Journal of Low Frequency Noise, Vibration and Active Control Vol 29, no 1, pp 15-23. 2010 av Hoffmyer och Jacobsen. Beräknade ljudnivåer underskrider med 1-2 dB riktvärdet i enligt Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus (FoHMFS 2014:13).

Innehåll i tillståndsbeslut för verksamheten daterad 12 januari 2016 samt i dom M 921-16 från Mark- och miljödomstolen Växjö tingsrätt angående villkor gällande buller

E. Villkor 13 ska ha följande lydelse:

Buller från vindkraftverken får inte under någon del av dygnet överskrida ekvivalent ljudnivå 40 dB(A) vid bostäder.

F. Villkor 14 ska ha följande lydelse:

Om bostäder på grund av verksamheten mer än vid enstaka tillfällen, och högst fem dygn per år, exponeras för lågfrekvent buller som ger upphov till överskridanden inomhus av följande värden, ska bolaget genomföra bullerbegränsande åtgärder.

Tresband (Hz)	Ekvivalent ljudtrycksnivå (dB)
31,5	56
40	49
50	43
63	42
80	40
100	38
125	36
160	34
200	32

Målet för åtgärderna ska vara att uppnå en ljudnivå som inte överskrider dessa värden.

Åtgärderna ska vidtas endast om kostnaderna är rimliga med hänsyn till bostadens standard, värde och användning samt med hänsyn till den effekt som uppnås. Åtgärderna ska utformas och utföras i samråd med fastighetsägaren.

Tillsynsmyndigheten bemyndigas att vid oenighet mellan bolaget och fastighetsägaren bestämma vilka åtgärder som ska vidtas för respektive fastighet. Åtgärderna ska vidtas inom två år efter det att förhållandena som motiverar åtgärderna inträtt. Vid förekommande tvistighet ska åtgärderna vara vidtagna inom ett år från det att avgörandet har vunnit laga kraft.

G. Villkor 15 ska sista meningen ha följande lydelse:

Lågfrekvent buller ska redovisas i de tresband som anges i villkor 14.

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar på nästa sida.

§ 47

Beslut om bullermätning på plats, Vindkraftpark Åby Alebo

Diarienummer: MN-2020-51

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger bolaget Åby-Alebo Energi AB, med org.nr. 559208-1706 (SR Energy) att:

1. Genomföra bullermätning i form av immissionsmätning vid de två bostadshusen på fastigheten Alebo 2:1 med adress Alebo 204 i Mönsterås. Mätning ska genomföras enligt metoden Elforsk 1998:24. Mätning ska ske vid den vindhastighet vid navhöljd då det aktuella vindkraftverket nummer 24 enligt specifikation alstrar högst ljudnivåer. Samråd om hur mätning ska genomföras ska ske med tillsynsmyndigheten.
2. Genomföra mätning av lågfrekvent buller inomhus på de två husen på Alebo 2:1 med adress Alebo 204 i Mönsterås. Mätning ska ske enligt IEC 61400-11. Redovisning av tersband ska ske enligt villkor F i (dom M 921-16 (2017-04-13)). Mätning ska ske vid de vindförhållande som den klagande upplever som mest besvärande.
3. Genomföra åtgärder för att hörbara ljudkomponenter, smällar och klonk från maskinhuset samt vibrerande toner från vindkraftverk 24 och 26 ska upphöra.

Samråd om hur mätning enligt punkt 1 och 2 ska genomföras ska ske med tillsynsmyndigheten.

Beslutet är taget med stöd av 2 kap, 2-3 §§, 26 kap, 9 § miljöbalken.

Motivering

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att de uppmätta och beräknade ljudnivåerna vid fastighetsgränser vid Åby Alebos vindkraftpark som SR Energy genomför inte med tillräcklig säkerhet visar att villkoren uppfylls.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har varit på platsbesök den 12 mars 2023 hos den klagande [REDACTED] på fastigheten Alebo 2:1 med adress Alebo 204 i Mönsterås. Vindkraftverk 24 genererar mest buller enligt den klagande. Verket står ca 825 meter nordväst från bostaden. Vindkraftverk 26 som befinner sig ca 990 meter från bostad anges inte orsaka lika mycket buller. Ingen störning upplevs från vindkraftverk 19 och 21 som finns nordost om fastigheten.

Bullret är mest påtaglig när bakändan av maskinhuvudet på vindkraft 26 är riktad mot huset. Vid hög luftfuktighet och regn ökar bullret. Vindriktning anges vara främst sydvästlig i denna del av landet dock upplever [REDACTED] att det oftast blåser nordvästlig vind, från vindkraftverket mot gården. Senhöst och vinterhalvåret anger hon att störningen är mest påtaglig.

Bullret har främst roterande/svischande karaktär. Vingarnas rörelse kan höras som svischande ljud och ibland liknar de ljud från ett flygplan. Utöver det kunde mekanisk vibrerande/lågfrekvent buller också höras. Ljudet anges komma från maskinhuset. När vindkraftverken snurrar långsamt genererar de som mest mekaniska vibrerande bullret. När vindkraftverken ställs/roteras i vindens riktning uppstår det ett smällande, klonkande ljud som gör att man vänder på huvudet för att se vad det är som låter. Dessa olika ljudtyper bedöms vara hörbara tonkomponenter som också påtalades av den klagande. Med hörbara tonkomponenter menas i det fallet vibrerande, mekanisk samt klonkande, smällande ljud.

All gran i skogen mellan fastigheten och vindkraftverk 24 och 26 kommer att avverkas till följd av granbarkborre, vilket mycket sannolikt kommer resultera i högre bullernivåer därmed kommer orsaka större störning.

§ 47 forts;

Personalen från SR Energy har varit på plats hos den klagande [REDACTED] vid flertal tillfällen och anges vara medvetna om bullerproblematiken. Familjen har uppmanats att sätta frigolitskivor för fönsterna på natten för att minska bullret. SR Energy har mätt kapaciteten på fönster och väggar i huset. Fönster på övervåningen går att åtgärda för att minska buller inomhus. Fastighetsägaren har dialog med SR Energy om detta.

Nämndens krav på åtgärder följer Naturvårdsverkets vägledning om buller från vindkraftverk, (2020-12-01).

Buller från vindkraftverken orsakar olägenhet för människors hälsa i form av sömnproblem och ohälsa. Miljö- och byggnadsnämnden anser att det krävs mätningar på plats för att med säkerhet visa att villkoren i tillståndet uppfylls. Nämnden uppmanar företaget att vidta åtgärder för att minska störningen.

Beskrivning av ärendet

Den 27 januari 2020, 17 februari 2022 och 7 februari 2023 lämnade [REDACTED] in klagomål till miljö- och byggnadsnämnden gällande buller och visuell störning från vindkraftpark Åby Alebo.

Den 9 september 2022 har SR Energy genomfört ljudmätning enligt villkor i tillståndsbeslut. Ljudmätning genomfördes vid vindkraftverk 5 på fastigheten Åby 12:1 och vindkraftverk 18 på fastigheten Grimhult 2:6. De uppmätta och beräknade ljudnivåerna överskrider inte villkor i de i tillståndsbeslut från Miljöprövningsdelegationen och dom 2017-04-13 från Mark- och miljödomstolen Växjö tingsrätt.

Den 9 februari 2023 fick den klagande ta del av ljudmätningen.

Den 14 februari 2023 lämnade [REDACTED] ett yttrande gällande ljudmätningen. Den klagande framför bland annat att mätning har skett vid fel verk och av ljudtekniker som inte varit opartiska på grund av att de tidigare varit delaktiga i tillståndsprocessen.

Den 12 mars 2023 var miljöinspektören Karolina Ek och miljö- och byggchef Malin Engdahl på platsbesök på fastigheten Alebo 2:1 med adress Alebo 204 i Mönsterås.

Upplysningar

För vägledning om buller från vindkraftverk;

Naturvårdsverket - Vägledning om buller från vindkraftverk

<https://www.naturvardsverket.se/4a439e/globalassets/vagledning/vindkraft/vagledning-om-buller-fran-vindkraftverk.pdf>

För mer information om buller inomhus;

Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus (FoHMFS 2014:13)

<https://www.folkhalsomyndigheten.se/contentassets/66c03ed04e244b92a9165705ef3ac3c2/fohmfs-2014-13.pdf>

Lagstöd

Miljöbalken 2 kap, 2-3 §§,

Miljöbalken 26 kap. 9 § och 19 §

Miljöprövningsdelegationen i Kalmar län, beslut 2016-01-12, dnr nr 551-7619-12

Mark- och miljödomstolen Växjö tingsrätt, dom 2017-04-13, M 921-16

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagandehänvisning.



§ 48

Upphävande av beslut - ändring av verksamhet, Kråkerums Lantbruk Entreprenad AB

Diarienummer: MBN-2023-45

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden upphäver beslutet om försiktighetsmått § 125 från den 6 oktober 2022.

Motivering

Verksamheten är inte längre anmälningspliktig enligt miljöprövningsförordningen.

Beskrivning av ärendet

Kråkerums Lantbruk Entreprenad AB bedriver bland annat integrerad slaktsvinsproduktion. Från och med den 19 januari 2023 är verksamheten inte anmälningspliktig enligt miljöprövningsförordningen. Verksamheten har minskat antalet djur till under anmälningsplikt.

Lagstöd

Miljöbalk

Miljöprövningsförordning (2013:251)

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagandehänvisning.



§ 49

Ändrad verksamhet, Fliseryd 1:32 (Fliseryds Gård)

Diarienummer: MBN-2022-1120

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden meddelar att ändringen inte medför någon ytterligare åtgärd. De beslut om försiktighetsmått som finns gäller tillsvidare.

Motivering

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att förändringen inte påverkar nu gällande beslut om försiktighetsmått eller villkor.

Beskrivning av ärendet

Fliseryds Gård, Kristin Johansson, anmäler ändring av verksamheten. Lantbruket kommer att gå ifrån ekologisk mjölkproduktion och gå över till konventionell mjölkproduktion. Detta främst på grund av ekonomiska skäl.

Lagstöd

Miljöbalk

Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagandehänvisning.



§ 50

Avfallshantering, dispens från krav på kommunal sophämtning, Forsabygdens ortfiskeförening

Diarienummer: MBN-2023-83

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden befriar inte Forsabygdens ortfiskeförening från skyldigheten att överlämna avfall till kommunen.

Motivering

Det är förbjudet för andra än kommunen eller den som kommunen anlitar att transportera kommunalt avfall (hushållsavfall). Renhållningen meddelar att andra föreningar i kommunen som har en lokal har ett renhållningsabonnemang hur liten förening det än är. Avgiften är ca 900 kr för ett årligt abonnemang + 3 kr per kg avfall.

Beskrivning av ärendet

Föreningen Forsabygdens Ortfiskeförening ansöker om att bli befriade från kommunal sophämtning.

De har sedan 35 år haft tillgång till föreningslokal. En äldre ladugårdsbyggnad med loge i Forsa där våra 100-talet medlemmar träffas till olika aktiviteter ca. 15 gånger per år.

Föreningen menar att anledningen till att de har ålagts att ha kommunal sophämtning är enligt kommunens tjänstemän att vi nu har en adress (Forsa 200) vilket vi inte haft tidigare. Detta var vi tvungna att ha för att kunna ansluta oss till bredbandsnätet.

Lagstöd

Miljöbalk (1998:808)

15 kap. 24 §

Om kommunen enligt 20 och 20 a §§ eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 22 § ska ansvara för en viss hantering av avfall, får den hanteringen inte utföras av någon annan än kommunen eller den som kommunen anlitar.

Första stycket gäller inte en fastighetsinnehavare som på fastigheten återvinner eller bortskaffar avfallet, om det görs utan risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön.

En åtgärd som avses i andra stycket kan kräva anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 19 §. Lag (2020:601).

Föreskrifter för avfallshantering i Mönsterås kommun, antagna av kommunfullmäktige 2018-03-26 § 32

33 § Miljönämnden får efter ansökan från fastighetsägaren, om det finns särskilda skäl, medge dispens för fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare från förbudet i 15 kap. 24 § 1 st. miljöbalken om den som ska hantera avfallet kan göra det på ett hälso- och miljömässigt godtagbart sätt.

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagandehänvisning.

§ 51

Information – omhändertagande av vatten från bevattning, AB Gustaf Kähns, Skäppentorp 1:31

Diarienummer: MBN-2021-362

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

AB Gustaf Kähns utför bevattning av timmerupplag på fastigheten Skäppentorp 1:31 i Blomstermåla. Bevattningen och infiltreringsbädd byggdes om 2013. Det upptäcktes hösten 2020 att infiltrationen var igentäppt och att vattnet avleds för infiltrationen direkt till Alsterån. Under 2021 togs ett antal extraprover för att jämföra vattnet från infiltrationen med vattnet som bräddades förbi. Hösten 2021 föreslog AB Gustaf Kähns en renovering av infiltrationen som också genomfördes.

Miljö- och byggnadsnämnden förelade företaget 2022-04-07 § 37

Företaget har kommit in med ett förslag på omhändertagande av bevattningsvatten utan punktutsläpp till Alsterån.

Förslaget uppfyller kraven.



§ 52

Verksamhetsplan 2022 - uppföljning

Diarienummer: MBN-2022-93

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av redovisningen.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggchef Malin Engdahl redovisar uppföljning av nämndens verksamhetsplan 2022.



§ 53

Information från miljö- och byggförvaltningen

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Nämnden informeras om aktuella frågor på miljö- och byggförvaltningen.



§ 54

Delegationsbeslut

Diarienummer: MBN-2023-23

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen och godkänner redovisningarna.

Redogörelse av ärendet

Förteckningar över fattade delegationsbeslut för:

- Miljö- och byggärenden för tiden 2023-01-17 - 2023-02-28



§ 55

Anmälningssärende

Beslut

Inga anmälningssärenden har kommit in.