



## Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsen

### **Tid**

13:10-17:00

### **Plats**

Sammanträdesrummet Björken

### **Paragrafer**

56-72

### **Beslutande**

Anders Johansson (C)

Jens Robertsson (C)

Jimmy Persson (C)

Carina Holmberg Olofsson (C)

Katarina Johansson (C)

Åsa Ottosson (M)

Madeleine Rosenqvist (KD)

Robert Rapakko (S)

Lejla Radovic (S)

Lars Hollner (S)

Sören Boman (SD)

Renée Solstad (S), tjänstgörande ersättare

Anni Juhl Nielsen (SD), tjänstgörande ersättare

### **Övriga närvarande**

Chatrine Pålsson Ahlgren (KD), icke tjänstgörande ersättare del av §§ 56-59

Linnea Hallenberg, personalchef § 57

Sara Johansson, ekonomichef §§ 58-59

Håkan Spärlin (C), socialnämndens ordförande § 58

Annelie Gollungberg, socialchef § 58

Fredrik Thunberg, controller § 58

Fredrik Johansson, kommunchef

Frida Welin, kommusekreterare

### **Justeras av**

Anders Johansson (C), ordförande

Åsa Ottosson (M)

Lejla Radovic (S)

Frida Welin, kommusekreterare

### **Justeras den**

2022-06-02



---

## **Anslag/bevis**

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på webbplatsen [monsteras.se](http://monsteras.se).

Organ	<b>Kommunstyrelsen</b>
Sammanträdesdatum	<b>2022-05-31</b>
Datum när anslaget sätts upp	<b>2022-06-03</b>
Datum när anslaget tas ned	<b>2022-06-25</b>



## Innehållsförteckning

§	Ärende		Sida
§ 56	Tillsynsrapport pizzeria Leonore		4 - 5
§ 57	Information - Fysisk skydds rond		6
§ 58	Delårsrapport 2022-04-30	2022/152	7 - 8
§ 59	Budget 2023, Ekonomisk flerårsplan 2024-2025	2022/111	9 - 13
§ 60	Kommunstyrelsens uppsiktsplikt kommunala bolag	2022/172	14 - 15
§ 61	Motion - Sambo på Säbo	2021/114	16
§ 62	Motion - Språkkrav inom äldreomsorgen och LSS	2021/112	17
§ 63	Motion - Omsorgsläkare	2021/103	18
§ 64	Motion - Arbetskor till vårdpersonal	2022/50	19
§ 65	Motion - Klimatsmarta bostadsområden	2021/140	20 - 21
§ 66	Medborgarförslag - Syltens våtmarksområde	2021/283	22 - 23
§ 67	Obesvarade motioner maj 2022		24
§ 68	Obesvarade medborgarförslag maj 2022		25
§ 69	Meddelanden	2022/1	26
§ 70	Delegationsbeslut		27
§ 71	Kommunchefen informerar		28
§ 72	Reglering tomträttsavgäld 2023	2022/141	29



§ 56

## Tillsynsrapport pizzeria Leonore

Diarienummer: KSal 2022/10

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tillståndsinnehavaren Mahin Abbasnejadtalin, 850929-6342, meddelas en erinran avseende serveringstillstånd till allmänheten gällande servering av vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker på serveringsstället Pizzeria Leonore, Storgatan 12 i Mönsterås.

### Sammanfattning

Pizzeria Leonore, Mahin Abbasnejadtalin, innehar ett stadigvarande serveringstillstånd, sedan 2015, i enlighet med 8 kap. 1 § och 2 § Alkohollagen (2010:1622) på Pizzeria Leonore med adress Storgatan 12 i Mönsterås.

Miljö- och byggförvaltningen har i sin tillsyn uppmärksammat att verksamheten saknade serveringsansvarig på restaurangen den 6 maj 2022.

### Beslutsmotivering

Den 6 maj 2022 gjordes ett tillsynsbesök på Pizzeria Leonore. Vid tillsynsbesöket fanns ingen serveringsansvarig på plats. Enligt alkohollagen (2010:1622) (AL), 8 kap. § 18 ska tillståndshavaren eller av denne utsedd serveringsansvarig person ska ha tillsyn över serveringen och vara närvarande på serveringsstället under hela serveringstiden.

Kommunstyrelsen har med anledning av vad som framkommit vid tillsynsbesöket den 6 maj 2022, anledning att ingripa med en tillsynsåtgärd som erinran, varning eller återkallelse av tillstånd.

En erinran framstår med hänsyn till omständigheterna som en tillräckligt ingripande åtgärd mot innehavaren.

### Lagstöd

Enligt 9 kap. 17 § AL får en kommun meddela innehavare av serveringstillstånd en erinran, eller i allvarigare fall eller vid upprepade överträdelser en varning om denne inte uppfyller de krav som gäller för tillståndets meddelande. En varning får också meddelas en innehavare som inte följer de bestämmelser som gäller för servering enligt denna lag eller de villkor eller föreskrifter som meddelats med stöd av lagen.

Enligt 8 kap. 18 § AL Tillståndshavaren eller av denne utsedd serveringsansvarig person ska ha tillsyn över serveringen och vara närvarande på serveringsstället under hela serveringstiden. Det sista gäller dock inte vid rumsservering. Den som är serveringsansvarig ska ha fyllt 20 år och vara lämplig för uppgiften med hänsyn till sina personliga egenskaper och omständigheterna i övrigt.

Tillståndshavaren ska till kommunen anmäla den eller de personer som har utsetts att ansvara för serveringen av alkoholdrycker och alkoholdrycksliknande preparat.



Endast den som är anställd av tillståndshavaren eller som är inhyrd av ett bemanningsföretag får anlitas som köks- eller serveringspersonal eller för uppgifter som är av betydelse för ordning och nykterhet. Detta gäller dock inte ordningsvakter som förordnats enligt 2 § 4 lagen (1980:578) om ordningsvakter. Restaurangskolor med serveringstillstånd samt, efter överenskommelse med skolan, även andra restauranger med sådant tillstånd får i utbildningssyfte anlita restaurangskolans elever. Lag (2019:345).

Ärendet har beretts och handlagts i enlighet med 9-10 och 23-27 §§ förvaltningslagen (2017:900).

### **Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-24 § 193 att kommunstyrelsen bör besluta att tillståndsinnehavaren Mahin Abbasnejadtalin, 850929-6342, meddelas en erinran avseende serveringstillstånd till allmänheten gällande servering av vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker på serveringsstället Pizzeria Leonore, Storgatan 12 i Mönsterås.

### **Dagens sammanträde**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### **Beslutsunderlag**

Tillsynsrapport  
Besvärshänvisning



§ 57

## Information - Fysisk skyddsron

### Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Hösten 2022 vill kommunstyrelsen ha en uppföljning av de åtgärder som vidtagits med anledning av de behov som framkommit i den fysiska skyddsronen.

### Dagens sammanträde

Personalchef Linnea Hallenberg informerar om resultatet av de fysiska skyddsroner som genomförts på kommunens arbetsplatser.



§ 58

## **Delårsrapport 2022-04-30**

Diarienummer: 2022/152

### **Beslut**

Kommunfullmäktige föreslås besluta

Att godkänna upprättad delårsrapport

Att socialnämnden uppmanas att kraftfullt fortsätta driva pågående effektiviseringsarbete samt inkomma till kommunstyrelsen med ytterligare besparingsförslag senast 2022-08-23 för att eliminera prognostiserat underskott. Besparingsförslagen ska kompletteras med konsekvensanalys.

Att särskilda uppföljningar ska göras av de nämnder som prognosisterar underskott. Redovisning ska ske till kommunstyrelsen.

Att effekterna av tidigare beslutade besparingsåtgärder regelbundet ska rapporteras till kommunstyrelsen.

Att kommunstyrelsen får i uppdrag att se över möjliga omprioriteringar och kostnadsbesparande åtgärder för eventuell överföring mellan nämnder/förvaltningar.

### **Sammanfattning**

Delårsrapportens syfte är att belysa den rådande ekonomiska situationen för Mönsterås kommun med prognos för helårsresultatet 2022. Prognosen som redovisas, baseras på utfallet till och med april månad. Prognosen görs genom jämförelse med tidigare år samt den kunskap som finns om hur verksamheten kommer att utvecklas resten av året.

Mönsterås kommun uppvisar ett prognostiserat resultat för helåret på +13,3 miljoner kronor, vilket innebär en budgetavvikelse på +8,9 miljoner kronor. Nämnderna redovisar ett prognostiserat underskott om -15,0 miljoner kronor och finansverksamheten redovisar ett överskott om 28,3 miljoner kronor.

### **Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-24 § 201 att kommunstyrelsen bör förslå kommunfullmäktige att godkänna upprättad delårsrapport, att socialnämnden uppmanas att kraftfullt fortsätta driva pågående effektiviseringsarbete samt inkomma till kommunstyrelsen med ytterligare besparingsförslag senast 2022-08-23 för att eliminera prognostiserat underskott. Besparingsförslagen ska kompletteras med konsekvensanalys, att särskilda uppföljningar ska göras av de nämnder som prognosisterar underskott. Redovisning ska ske till kommunstyrelsen, att effekterna av tidigare beslutade besparingsåtgärder regelbundet ska rapporteras till kommunstyrelsen samt att kommunstyrelsen får i uppdrag att se över möjliga omprioriteringar och kostnadsbesparande åtgärder för eventuell överföring mellan nämnder/förvaltningar.

### **Dagens sammanträde**

Socialnämndens ordförande Håkan Spärlin (C), socialchef Annelie Gollungberg och controller Fredrik Thunberg redogör för nämndens genomförda effektiviseringar, delårsbokslut per 30 april 2022 samt prognos för helåret 2022.

Ekonomichef Sara Johansson redogör för Mönsterås kommuns delårsbokslut per 30 april 2022.



Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### **Beslutsunderlag**

KSAU 2022-05-24 § 201

KS 2022/152 Delårsrapport 2022-04-30

KS 2022/152 Uppdragsredovisning





§ 59

## Budget 2023, Ekonomisk flerårsplan 2024-2025

Diarienummer: 2022/111

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås anta Budget 2023, ekonomisk flerårsplan 2024-2025.

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget budgetförslag.

### Sammanfattning

Enligt kommunallagen ska alla kommuner upprätta en budget för kommande kalenderår. Budgeten ska innehålla en plan för verksamheten och ekonomin under budgetåret. Av planen ska det framgå hur verksamheten ska finansieras och hur den ekonomiska ställningen beräknas vara vid budgetårets slut. Budgeten ska innehålla mål och riktlinjer som är av betydelse för god ekonomisk hushållning, både för verksamheten och ekonomin. Vidare ska budgeten innehålla en plan för ekonomin för en 3-årsperiod där budgetåret är periodens första år.

Det budgetbeslut som fattas av kommunfullmäktige i juni innehåller nämndernas ramar för driftbudget, investeringsbudget, finansiella mål, verksamhetsmål, uppdrag och skattesats samt eventuell nyupplåning.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-24 § 200 att kommunstyrelsen bör föreslå kommunfullmäktige att Budget 2023, ekonomisk flerårsplan 2024-2025.

### Dagens sammanträde

Ekonomichef Sara Johansson redogör för budgetberedningens förslag till budget för år 2023 med ekonomisk flerårsplan för år 2024 och 2025.

Robert Rapakko (S) redogör för Socialdemokraternas budgetförslag.

### Investeringsbudget

Anders Johansson (C) yrkar bifall till budgetberedningens förslag till investeringsbudget.

Robert Rapakko (S) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag till investeringsbudget.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla budgetberedningens förslag.

Votering begärs.

Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar för budgetberedningens förslag röstar "ja", den som röstar på Socialdemokraternas förslag röstar "nej". Med 7 röster mot 4 har kommunstyrelsen bifallit budgetberedningens förslag. Två ledamöter avstår från att rösta.

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### Driftbudget

Anders Johansson (C) yrkar bifall till budgetberedningens förslag till driftbudget.

Robert Rapakko (S) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag till driftbudget.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla budgetberedningens förslag.

Votering begärs.



Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar för budgetberedningens förslag röstar "ja", den som röstar på Socialdemokraternas förslag röstar "nej". Med 7 röster mot 4 har kommunstyrelsen bifallit budgetberedningens förslag. Två ledamöter avstår från att rösta.

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

#### **Riktat uppdrag socialnämnden**

Anders Johansson (C) yrkar bifall till följande förslag från budgetberedningen:

- Socialnämnden tillsammans med personalutskottet får i uppdrag att se över åtgärder som skulle kunna locka fler till vård och omsorgsyrkena.

Robert Rapakko (S) yrkar att målet ändras till följande formulering:

- Socialnämnden tillsammans med personalutskottet och fackliga parter får i uppdrag att se över åtgärder som skulle kunna locka fler till vård och omsorgsyrkena.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla budgetberedningens förslag.

Votering begärs.

Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar för budgetberedningens förslag röstar "ja", den som röstar på Socialdemokraternas förslag röstar "nej". Med 9 röster mot 4 har kommunstyrelsen bifallit budgetberedningens förslag.

Socialdemokraternas reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Madeleine Rosenqvist (KD) yrkar att uppdraget även ska omfatta barn- och utbildningsnämnden.

Ordförande ställer kommunstyrelsens förslag mot Madeleine Rosenqvists (KD) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifall Madeleine Rosenqvists (KD) förslag.

#### **Riktat uppdrag kommunstyrelsen**

Jens Robertsson (C) yrkar det riktade uppdraget till kommunstyrelsen gällande vattenförsörjning ändras till följande formulering:

- Det är viktigt att Mönsterås kommun säkerställer sin vattenförsörjning. Kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda och genomföra åtgärder för att säkra vattentillförseln i hela kommunen.

Ordförande ställer proposition på Jens Robertssons (C) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

#### **Riktat uppdrag barn- och utbildningsnämnden**

Madeleine Rosenqvist (KD) yrkar att det riktade uppdraget till barn- och utbildningsnämnden gällande särskilda resursenheter ändras till följande formulering:

- Barn- och utbildningsnämnden får i uppdrag att utföra införande av särskilda resursenheter för förbättrad verksamhet med hög kvalitet för elever med behov av särskilt stöd.



Ordförande ställer proposition på Madeleine Rosenqvists (KD) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

#### **Riktat uppdrag till kommunstyrelsen**

Madeleine Rosenqvist (KD) yrkar att det riktade uppdraget till kommunstyrelsen gällande stärkande av handel och turism även ska omfatta civilsamhället.

Ordförande ställer proposition på Madeleine Rosenqvists (KD) förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå detta.

#### **Förändring av verksamheternas ramar**

Budgetberedningen föreslår att kommunledningsförvaltningen tilldelas en ramökning om 1 miljon kronor för att öka bemanningen av lönesamordnare.

Madeleine Rosenqvist (KD) yrkar att ramökningen till kommunledningsförvaltningen om 1 miljon kronor ska omfatta ökad bemanning av löneadministratörer och barnrättssamordnare.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla Madeleine Rosenqvists (KD) förslag.

#### **Övergripande verksamhetsmål**

Anders Johansson (C) yrkar att de övergripande verksamhetsmålen kompletteras med följande formulering:

- Målen ska utvärderas utifrån om de gett ett högt resultat eller utvecklats i positiv riktning.

Kommunstyrelsen bifaller Anders Johanssons (C) yrkande.

#### **Beslutsunderlag**

KS 2022/111 Budget 2023, ekonomisk flerårsplan 2024-2025

## Omröstning: Investeringsbudgeten

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Jens Robertsson (C)	X		
Jimmy Persson (C)	X		
Carina Holmberg Olofsson (C)	X		
Katarina Johansson (C)	X		
Åsa Ottosson (M)	X		
Madeleine Rosenqvist (KD)	x		
Robert Rapakko (S)		X	
Lejla Radovic (S)		X	
Lars Hollner (S)		X	
Sören Boman (SD)			X
Renée Solstad (S)		X	
Anni Juhl Nielsen (SD)			X
Anders Johansson (C)	x		

## Omröstning driftbudget

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Jens Robertsson (C)	X		
Jimmy Persson (C)	X		
Carina Holmberg Olofsson (C)	X		
Katarina Johansson (C)	X		
Åsa Ottosson (M)	X		
Madeleine Rosenqvist (KD)	X		
Robert Rapakko (S)		X	
Lejla Radovic (S)		X	
Lars Hollner (S)		X	
Sören Boman (SD)			X
Renée Solstad (S)		X	
Anni Juhl Nielsen (SD)			X
Anders Johansson (C)	X		

Omröstning riktat uppdrag socialnämnden

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Jens Robertsson (C)	X		
Jimmy Persson (C)	X		
Carina Holmberg Olofsson (C)	X		
Katarina Johansson (C)	X		
Åsa Ottosson (M)	X		
Madeleine Rosenqvist (KD)	X		
Robert Rapakko (S)		X	
Lejla Radovic (S)		X	
Lars Hollner (S)		X	
Sören Boman (SD)	X		
Renée Solstad (S)		X	
Anni Juhl Nielsen (SD)	X		
Anders Johansson (C)	X		



§ 60

## Kommunstyrelsens uppsiktsplikt kommunala bolag

Diarienummer: 2022/172

### Beslut

Kommunstyrelsen bedömer att verksamheterna som Mönsterås Bostäder AB, Mönsterås Holding AB, Vattenpalatset i Mönsterås AB, Ålem Energi AB samt Mönsterås Utvecklings AB har bedrivit under 2021 anses förenlig med det fastställda ändamålet och utförs inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### Sammanfattning

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen ha uppsikt över kommunal verksamhet som bedrivs i kommunala bolag. Styrelsen ska i årliga beslut för de kommunala bolagen pröva om den verksamhet som bolagen har bedrivit under föregående kalenderår varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om styrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

När kommunen lämnat över skötseln av en kommunal angelägenhet till ett helägt kommunalt bolag, ska kommunfullmäktige fastställa det kommunala ändamålet med verksamheten. Fullmäktige ska också se till att det fastställda kommunala ändamålet och de kommunala befogenheterna som utgör ram för verksamheten anges i bolagsordningen.

I Mönsterås Kommun ska en sammanfattande återrapportering av den utförda uppsiktsplikten redovisas årligen.

En översiktlig genomgång har skett av den verksamhet som bedrivits i kommunens helägda bolag. Styrelseprotokoll och bolagsordningar för samtliga bolag har granskats. Även ägardirektiv, årsredovisningar, årsstämmaprotokoll, tertiärrapporter, lekmannarevisorernas granskningsrapporter och de auktoriserade revisorernas revisionsberättelser har gått igenom.

### Bedömning

Alla bolagsstyrelser har redovisat sin verksamhet såsom ägardirektiven anger. Bedömningen är att samtliga bolag för år 2021 har bedrivits enligt det fastställda ändamålet. Noteras dock att Mönsterås Bostäder AB inte uppfyller direktavkastningskravet enligt ägardirektivet. Direktavkastningskravet uppgår till 4,5% och utfallet för år 2021 uppgår till 3,7%.

Mot bakgrund av vad som framgår av bolagsordningar och ägardirektiv för bolagen, uttalanden från bolagsstyrelser och lekmannarevisorer samt av vad som i övrigt framkommit om verksamheterna i årsredovisningar, tertiärrapporter och protokoll görs bedömningen att verksamheterna i Mönsterås Bostäder AB, Mönsterås Holding AB, Vattenpalatset i Mönsterås AB, Ålem Energi AB, Ålem Energi Kraft AB samt Mönsterås Utvecklings AB under föregående kalenderår får anses ha bedrivits enligt det fastställda ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Förslaget är därför att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med denna bedömning.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-17 § 191 att kommunstyrelsen bör göra bedömningen att verksamheterna som Mönsterås Bostäder AB, Mönsterås Holding AB,



Vattenpalatset i Mönsterås AB, Ålem Energi AB samt Mönsterås Utvecklings AB har bedrivit under 2021 anses förenlig med det fastställda ändamålet och utförs inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Dagens sammanträde**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### **Beslutsunderlag**

KSAU 2022-05-17 § 191

KS 2022/172 Tjänsteutlåtande



§ 61

## Motion - Sambo på Säbo

Diarienummer: 2021/114

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås anse motionen besvarad.

### Sammanfattning

I motion inskickad av Anni Juhl Nielsen (SD) föreslås att kommunen utreder hur många par som ofrivilligt skiljs ifrån varandra på grund av att en person i parrelation måste flytta till särskilt boende för att få hjälp, att kommunen tar fram en kostnadsberäkning på vad det skulle kosta att erbjuda särskilt boende även till maken/makan (om denna önskar det) samt att kommunen på sikt tar fram en sambo-garanti som ger par rätt att fortsatt leva tillsammans även om en person i parrelationen har så stora vårdbehov att de bara kan ges på ett särskilt boende samtidigt som man inför en bo-kvar garanti för maken/makan när en person i parrelation gått bort.

### Yttrande

För den som beviljas särskilt boende enligt bestämmelsen i 4 kap 1 c § socialtjänstlagen (SoL) ska det ingå i en skälig levnadsnivå att sammanbo med sin make eller sambo på det särskilda boendet. Rätten att bo tillsammans gäller även om maken eller sambon själv inte bedöms ha något behov av insatsen. Förutsättningen är dock att paret tidigare varaktigt har bott tillsammans.

Socialnämnden följer lagstiftningen även om förekomsten av att ansöka om sammanboende på säbo inte är så vanligt förekommande. Vid behov görs kostnadsuträkningar utifrån kommunens fastställda taxor.

Utifrån rådande handläggning och verkställighet av denna typ av ärenden är det socialnämndens bedömning att åtgärder utifrån motionärernas förslag ej är aktuella.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-17 § 180 att kommunstyrelsen bör föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

### Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### Beslutsunderlag

KSAU 2022-05-17 § 180  
KS 2021/114 Motion





§ 62

## Motion - Språkrav inom äldreomsorgen och LSS

Diarienummer: 2021/112

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås anse motionen besvarad.

### Sammanfattning

I motion inskickad av Anni Juhl Nielsen (SD) föreslås att språkrav motsvarande svenska på gymnasienivå införs för personal i kommunens omsorgsverksamhet.

### Yttrande

Vid tillsättande av tillsvidaretjänster inom äldreomsorgen och omsorgen om funktionsnedsatta krävs undersköterskeutbildning, eller annan utbildning som arbetsgivaren bedömer som lämplig.

Undersköterskeutbildningen innebär bland annat att tillförskaffa sig kunskaper i svenska som motsvarar kunskapsmålen i svenska 1 och 2 som ges på gymnasienivå. Vid yrkesutbildning till undersköterska på Komvux ingår svenska 1/svenska som andraspråk 1 i utbildningen.

Vid tillsättandet av vikariat krävs ingen undersköterskeutbildning men det ställs bland annat krav på goda kunskaper i att göra sig förstådd och förstå svenska. Vilket också testas vid en introduktion.

Kunskapsmålen för undersköterskor tillsammans med individuella bedömningar och språkombud bedöms som fullt tillräckliga för att möta behoven hos enskilda mottagare samt dokumentationskraven av socialnämndens insatser.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-17 § 182 att kommunstyrelsen bör föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

### Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### Beslutsunderlag

KSAU 2022-05-17 § 182

SN 2022-04-25 § 71

KS 2021/112 Motion



§ 63

## **Motion - Omsorgsläkare**

Diarienummer: 2021/103

### **Beslut**

Kommunfullmäktige föreslås anse motionen besvarad.

### **Sammanfattning**

I motion inskickad av Åsa Ottosson (M), Britt-Marie Domeij (M) och Curt-Rune Roos (M) föreslås att förvaltningen får i uppdrag att tillsammans med regionen arbeta fram en modell där en läkare enbart arbetar med kommunens omsorgstagare.

### **Yttrande**

Varje person inskriven i den kommunala hälso- och sjukvården har en patientansvarig sjuksköterska tilldelad sig. Dessa personer har uteslutande också en fast läkarkontakt inom regionen. Hälsocentralerna i Mönsterås och Blomstermåla har vidare läkare som arbetar riktat mot enskilda inskrivna i den kommunala hälso- och sjukvården.

Givetvis både kan och behöver samverkan och utförande av insatser utvecklas ytterligare. Likaså ska vi ständigt sträva efter att säkra och förbättra kvaliteten inom socialnämndens verksamhetsområden. Utifrån pågående samverkan och det arbete som sker inom så väl regionen som kommunen med omställning mot nära vård är dock bedömningen att det som motionärerna efterfrågar redan sker i pågående samverkan och utvecklingsarbete.

### **Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-17 § 183 att kommunstyrelsen bör föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

### **Dagens sammanträde**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### **Beslutsunderlag**

KSAU 2022-05-17 § 183

SN 2022-04-25 § 70

KS 2021/103 Motion



§ 64

## Motion - Arbetskor till vårdpersonal

Diarienummer: 2022/50

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås avslå motionen.

### Sammanfattning

I motion inskickad av Anni Juhl Nielsen (SD) föreslås att utreda möjligheterna för att den anställda kan använda en del av sitt friskvårdsbidrag till inköp av bra arbetskor.

### Yttrande

Inköp av arbetskor innefattas inte av reglerna för skattefri friskvård. På Skatteverkets hemsida går att läsa: "Personalvårdsförmåner är förmåner av mindre värde som har som syfte att skapa trivsel i arbetet. Det kan vara friskvårdsbidrag, motionsaktiviteter och enklare förfriskningar som kaffe eller frukt på arbetsplatsen." samt "Du kan **inte** använda friskvårdsbidraget för att köpa eller hyra utrustning."

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-24 § 199 att kommunstyrelsen bör föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

### Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Socialdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

Socialdemokraterna konstaterar att även vi har motionerat och arbetar för arbetskor inom vård- och omsorgsyrkena. Vi ser dock inte att detta ska vara en del av friskvårdsbidraget.

### Beslutsunderlag

KSAU 2022-05-24 § 199

PU 2022-05-10 § 38

KS 2022/50 Motion



§ 65

## Motion - Klimatsmarta bostadsområden

Diarienummer: 2021/140

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås anse motionen besvarad.

### Sammanfattning

I motion inskickad av Daniel Williamsson (S) och Robert Rapakko (S) föreslås att kommunfullmäktige ger uppdragen att utvärdera möjligheten till klimatsmarta bostadsområden (egenförsörjning av el och vatten samt rening av avlopp på plats) samt att kommunfullmäktige ger uppdraget att ett pilotprojekt med klimatsmarta bostadsområden läggs in i planerna för framtida nybyggnationer i kommunen.

### Yttrande

Mönsterås kommun ser positivt på vad motionen syftar att uppnå. Ett mer hållbart boende i vår kommun. Men det är inte alldeles enkelt hur Mönsterås kommun kan uppnå vad motionen önskar.

Tidigare var det vanligt att landets kommuner ställde krav på just tekniska egenskaper för byggnadsverk, ofta kallade kommunala särkrav. Dessa krav ställdes inte bara för kommunens egna byggnader, utan även vid försäljning av småhustomter, i exploateringsavtal och markanvisningsavtal samt genom detaljplanebestämmelser. Framför allt ställdes krav beträffande energihushållningen som på olika sätt gick längre än vad som föreskrevs i regelverket. Följden av dessa krav blev att kostnaderna för projektering och uppförande ökade betydligt samt att industriella koncept till lägre kostnader motverkades. Detta medförde i sin tur att bostadsbyggandet minskade. I syfte att göra tekniska egenskapskrav förutsägbara och enhetliga över hela landet, och därigenom hindra merkostnader vid byggande, togs en ny bestämmelse in i plan- och bygglagen (8 kap 4 a §) den 1 januari 2015: "En kommun får inte i andra fall än som följer av 4 kap. 12 och 16 §§ eller i fall där kommunen handlar som byggherre eller fastighetsägare, ställa egna krav på ett byggnadsverks tekniska egenskaper vid planläggning, i andra ärenden enligt denna lag eller i samband med genomförande av detaljplaner. Om en kommun ställer sådana egna krav, är dessa krav utan verkan."

Bestämmelsen innebär att en kommun, som huvudregel, förbjuds att använda sin funktion som myndighet för att förmå någon att acceptera ett tekniskt egenskapskrav (och därmed kostnader) som går längre än vad som föreskrivs i regelverket, t ex Boverkets byggregler (BBR). Och det spelar ingen roll i vilken form som kravet ställs, t ex om det sker i en detaljplan, i ett bygglov, i ett startbesked eller i ett avtal om plangenomförande, såsom exploateringsavtal, markanvisningsavtal eller överlåtelseavtal. Om kommunen bryter mot bestämmelsen och ändå ställer sina särkrav på tekniska egenskaper blir följderna att kraven är utan verkan.

Det finns dock ett par undantag från denna bestämmelse. De som bedöms aktuella för denna situation är följande två:

- Om kommunen själv är byggherre och handlar upp bostadshuset kan tekniska särkrav ställas i upphandlingen.
- Om kommunen överlåter marken i ett tomrättsavtal i stället för sälja marken kan tekniska särkrav ställas.



Förutom dessa undantag görs bedömningen att det som kommun inte är möjligt att säkerställa motionens önskemål om krav på egenförsörjning av el och vatten, samt att avlopp ska renas på plats.

### **Ärendets behandling**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-24 § 198 att kommunstyrelsen bör föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

### **Dagens sammanträde**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### **Beslutsunderlag**

KSAU 2022-05-24 § 198

KS 2021/140 Tjänsteutlåtande

KS 2021/140 Motion



§ 66

## Medborgarförslag - Syltens våtmarksområde

Diarienummer: 2021/283

### Beslut

Medborgarförslaget anses besvarat.

### Sammanfattning

I medborgarförslag inskickat av Ann-Charlotte Molin föreslås att kommunen förbättrar området kring Syltens våtmarksområde, framför allt med avseende på skyltning, bänkar, vassröjning och stigen. I medborgarförslaget föreslås även åtgärder för att förbättra marknadsföringen av Mönsterås som turistort.

### Yttrande

Skyltning om våtmarken kommer ses över men någon ytterligare skyltning eller vägledning till våtmarken bedöms inte behövas då gångstråket är en naturlig förlängning av cykelbanan söder om Kråkerumsbron. Förslagsvis görs en hänvisning till fågeltornet som är huvudmålunkten och den enda målunkten på Sylten.

Även parkutrustningen i form av bänkar och bord är kommer ses över. Det pågår ett arbete med att se över kommunens parkutrustning avseende typ, status, placering med mera i hela kommunen. Förvaltningen är medvetna om att utrustningen längs gångvägen är i behov av översyn.

När det gäller vass i området är vass en naturlig del av våtmarken. Vassen bidrar till reningsfunktionen och agerar skydd och boplatser för fisk och fågel. Någon vassröjning är inte planerad i området de närmaste åren, men trots en del vass finns en utmärkt utsikt från det Fågeltorn som finns på området och söder om Kråkerumsbron finns det gott om vyer för att se vattenspegeln.

Medborgarförslaget nämner önskemål om förbättring av den parkeringsplats som finns i området. Parkeringen är dock belägen på privat mark och inget kommunen har rådighet över, detsamma gäller de informella stigar i öster som också nämns i medborgarförslaget.

Stigarna som ligger på kommunal mark är precis som medborgarförslaget nämner av delvis dålig kvalitet. En uppskattad kostnad för att åtgärda de dåliga delarna är ca 400 000 kr. I dagsläget bedömer förvaltningen att befintliga budgetmedel behövs på andra mer prioriterade sträckor men att åtgärder kan komma att ske i framtiden.

Förslagen om mer sammanhållen turismskyltning och mer turistaktiviteter hanteras av turismsamordnaren.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-24 § 197 att kommunstyrelsen bör anse medborgarförslaget besvarat.

### Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.



**Beslutsunderlag**

KSAU 2022-05-24 § 197

KS 2021/286 Tjänsteutlåtande

KS 2021/286 Medborgarförslag



§ 67

## Obesvarade motioner maj 2022

### Beslut

Sammanställningen över obesvarade motioner i maj 2022 överlämnas till kommunfullmäktiges presidium.

### Sammanfattning

I ärendet bifogas en sammanställning över obesvarade motioner i maj 2022.

### Beslutsunderlag

Obesvarade motioner maj 2022





§ 68

## Obesvarade medborgarförslag maj 2022

### Beslut

Sammanställningen över obesvarade medborgarförslag i maj 2022 överlämnas till kommunfullmäktiges presidium.

### Sammanfattning

I ärendet bifogas en sammanställning över obesvarade medborgarförslag i maj 2022.

### Beslutsunderlag

Obesvarade medborgarförslag maj 2022



§ 69

## Meddelanden

Diarienummer: 2022/1

### Beslut

Inkomna meddelanden läggs till handlingarna.

### Dagens sammanträde

Inkomna meddelanden delges kommunstyrelsen.



§ 70

## Delegationsbeslut

### Beslut

Kommunstyrelsen antecknar bifogade delegationsbeslut till protokollet.

### Sammanfattning

I ärendet bifogas lista över delegationsbeslut.

### Beslutsunderlag

Strandskyddsdispens 2022-05-02 – 2022-05-24

Bostadsanpassningsbidrag 2022-05-02 – 2022-05-24

Serveringstillstånd 2022-05-02 – 2022-05-24



§ 71

## Kommunchefen informerar

### Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

### Dagens sammanträde

Kommunchef Fredrik Johansson informerar om följande:

- Sjukfrånvaro
- Befolkningsutveckling
- Arbetslöshet
- Mönsterås kommuns säkerhetsanalys
- Svenskt Näringslivs ranking av företagsklimatet



§ 72

## Reglering tomträttsavgäld 2023

Diarienummer: 2022/141

### Beslut

Kommunfullmäktige föreslås justera tomträttsavgälderna för Oknö 1:480, Oknö 1:481 samt Åby 14:8 i enlighet med förslaget.

### Sammanfattning

2023-06-01 är det dags för en höjning av tomträttsavgälden för Oknö 1:480 och Oknö 1:481. 2023-12-31 är det dags för en höjning av tomträttsavgälden för Åby 14:8 enligt i ärendet bifogad sammanställning. Oknö 1:480 och Oknö 1:481 är upplåten till Mönsterås Båtklubb. Åby 14:8 är upplåten till Goblines MCK.

Tomträttsavtalen justeras vid utgången av varje 10-årsperiod. Beräkningen sker genom uppräkningsmetoden KPI, ett årsmedel mellan 2011 och 2021.

### Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2022-05-17 § 177 att kommunstyrelsen bör föreslå kommunfullmäktige att justera tomträttsavgälderna för Oknö 1:480, Oknö 1:481 samt Åby 14:8 i enlighet med förslaget.

### Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

### Beslutsunderlag

KSAU 2022-05-17 § 177

KS 2022/141 Tjänsteutlåtande med uppräkningsmetoden KPI

KS 2022/141 Kartbilaga