



Sammanträdesprotokoll för miljö- och byggnadsnämnden

Tid

17 mars 2022 kl 8.00-12.20

Plats

Björken, kommunhuset Mönsterås

Paragrafer

§§ 1-16

Beslutande

Ann Petersson (C)

Lars Magnusson (C)

Michael Erenius (C)

Suzanne Gustafsson (M)

Lars Johansson (S)

Anna Rapakko (S)

Erling Petersson (C), tjug ers

Peter Dahlberg (S), tjug ers

Håkan Strömberg (L), tjug ers

Övriga närvarande

Malin Engdahl, miljö- och byggchef

Ronnie Björkström, VA-chef §§ 1-2, § 11

Christine Dahlgren, miljösamordnare §§ 1-2, § 9, § 11

Oskar Nylander, byggnadsinspektör, §§ 3-6

Richard Sibe, byggnadsinspektör, §§ 3-6

Emma Aminder, miljöinspektör § 7

Erika Holm, miljöinspektör, § 7

Erik Söderling, brandinspektör, § 7, § 12

Sofia Brissman, controller, § 8

Joakim Holm, kommunekolog, § 9

Henrik Eriksson, samhällsbyggnadschef, § 13

Monica Karlsson, förvaltningssekreterare

Justeras av

Lars Magnusson (C)

Justeras den

2022-03-23

Anslag/bevis

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på webbplatsen monsteras.se.

Organ Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-03-17

Datum när anslaget sätts upp 2022-03-23

Datum när anslaget tas ned 2022-04-14



Innehållsförteckning

§	Ärende	Sida
§ 1	Val av protokollsjusterare	3
§ 2	Godkännande av föredragningslistan	4
§ 3	Tillsyn, olovligt uppförd mur, Asken 5	5
§ 4	Bygglov, ändrad användning, Loket 4	7
§ 5	Bygglov, tillbyggnad av fritidshus, Oknö 1:221	10
§ 6	Bygglov, fasadändring, Svalörten 1	13
§ 7	Bostadstillsyn, Lilla Forsa 2:1	15
§ 8	Verksamhetsberättelse och bokslut 2021	16
§ 9	Miljömål 2021 - uppföljning	17
§ 10	Plan för intern kontroll 2022	18
§ 11	Information om aktuellt på avfallsområdet	19
§ 12	Information från räddningstjänsten	20
§ 13	Information från samhällsbyggnadsavdelningen	21
§ 14	Information från miljö- och byggförvaltningen	22
§ 15	Delegationsbeslut	23
§ 16	Anmälningssärenden	24



§ 1

Justering

Beslut

Lars Magnusson (C) utses att justera protokollet.



§ 2

Godkännande av föredragningslistan

Beslut

Föredragningslistan godkändes.



§ 3

Tillsyn, olovligt uppförd mur, Asken 5

Diarienummer: MBN 2022/809

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift om totalt 4 697 kr av byggherren xxx med stöd av 11 kap. 51 § Plan- och bygglagen (PBL).

Byggsanktionsavgiften är nedsatt till en fjärdedel med stöd av 11 kap. 53a § PBL.

Redogörelse av ärendet

Det har kommit till miljö- och byggnadsnämndens kännedom att det på fastigheten Asken 5 uppförts murar utan bygglov och startbesked. En första anmälan gjordes av xxxx fastighetsägare till Asken 23 den 9 september 2021 och ett tillsynsärende upprättades i samband med det. Detta var dagen efter att miljö- och byggnadsnämnden mottagit en ansökan om bygglov för uppförande av mur vid fastighetsgräns mot Asken 22 och Asken 23 ifrån Devka Muhtarevic, fastighetsägare till Asken 5. Kontakt togs med byggherren Nihad Ustaibrisevic som meddelades att det inte är tillåtet att bygga murar innan nämnden lämnat ett startbesked. Byggherren informerades om att rättelse kan göras genom att riva muren. Han informerades också om alternativet att betala en sanktionsavgift för att sedan ansöka om bygglov. Miljö- och byggnadsnämndens byggnadsinspektör meddelade att den redan inkomna ansökan med stor sannolikhet inte skulle beviljas då den innebar att en del av muren skulle bli 2,75 m hög mot Asken 23 vars fastighetsägare motsätter sig byggnation av en mur. Byggherren meddelade då att han hade för avsikt att inkomma med nya bygglovshandlingar men att han ville föra en diskussion med miljö- och byggnadsnämnden om vad nämnden skulle tänkas bevilja. Sedan dess har miljö- och byggnadsnämndens byggnadsinspektörer vid flera tillfällen varit i kontakt med byggherren och gjort flera platsbesök. Byggherren har vid ett par tillfällen uppgett att han avser att bygga om muren och vid andra tillfällen att han avser att riva muren.

Vid platsbesök den 25 februari 2022 kunde miljö- och byggnadsnämndens byggnadsinspektörer konstatera att det uppförts murar på två platser på fastigheten. Förutom muren på baksidan hade det byggts en mur på framsidan mot Mölstadsvägen. Muren på baksidan gick längs fastighetsgränsen mot Asken 22 och 23 och svängde sedan längs fastighetsgränsen mot Asken 4.

Muren som är placerad på framsidan mot Mölstadsvägen mättes till 10,9 m lång och muren på baksidan uppmättes till 27 m. Endast de sträckor där murarna var högre än 0,5 m mättes.

Nytt platsbesök gjordes 16 mars 2022, dagen före miljö- och byggnadsnämndens sammanträde. Muren mot Asken 4 hade då åtgärdats genom en mindre höjning av marknivån. Längden för muren på baksidan beräknades till 23 m.

För området gäller detaljplan från år 1957.



§ 3 forts;

Miljö- och byggnadsnämndens byggnadsinspektörer meddelade byggherren muntligt vid platsbesöket den 25 februari 2022 att frågan om sanktionsavgift skulle lyftas till nämnden. Byggherren meddelades skriftligt den 2 mars 2022 att nämnden hade för avsikt att ta ut en byggsanktionsavgift. Något skriftligt yttrande har inte inkommit ifrån byggherren men byggherren har muntligt meddelat att han upplever att kommunens byggnadsinspektörer varit otydliga när de förklarat vilka regler som gäller.

Beslutsmotivering

Enligt plan- och byggförordningen (2011:338) 6 kap. 1 § 7 p krävs det bygglov för att uppföra murar och plank.

Enligt 10 kap. 3 § PBL får en åtgärd som kräver bygglov inte påbörjas innan nämnden lämnat ett startbesked.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att en överträdelse av lagstiftningen skett för de sträckor där murarna är högre än 0,5 m. Nämnden bedömer också att det är två murar som byggts, en på 10,9 m och en på 23 m. Sanktionsavgiften ska därför beräknas för vardera mur.

Byggsanktionsavgiften beräknas till 12 316 kr för den längre muren och 6 472 kr för den kortare muren. Avgifterna är beräknade enligt 9 kap. 12 § 8p Plan- och byggförordningen.

Miljö och byggnadsnämnden anser att avgiften inte står i proportion till överträdelsen som begåtts och beslutar därför att sätta ner avgiften till en fjärdedel. Den totala avgiften blir då 4 697 kr.

Handlingar som ingår i beslutet

Foton 2022-02-25.

Situationsplan 2022-03-16.

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad information.



§ 4

Bygglov med startbesked, ändrad användning, Loket 4

Diarienummer: MBN 2022/113

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om ändrad användning. Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 31 b § Plan- och bygglagen (PBL).

Nämnden beslutar att kontrollplanen fastställs och startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Avgiften för ärendet är 8 802 kr.

För lovet gäller

I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller något tekniskt samråd.

När åtgärderna är färdigställda ska följande handlingar lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

1. Foton på färdig åtgärd.
2. Ifylld kontrollplan.
3. Brandskyddsdokumentation och yttrande från sakkunnig.
4. Våtrumsintyg.
5. OVK.

Byggnadsdelen får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan nämnden har gett ett slutbesked. Nämnden är skyldig att ta ut sanktionsavgift för överträdelsen att ta byggnationen i bruk utan slutbesked.

Påbörjan och giltighetstid

Byggherren ska meddela miljö- och byggnadsnämnden när åtgärden påbörjas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet om bygglov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta görs normalt två arbetsdagar efter att beslutet expedierats. Efter dessa fyra veckor får åtgärden påbörjas även om beslutet inte har fått laga kraft. Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan erhållen 2022-02-07.

Ritningar instämplade hos miljö- och byggförvaltningen 2022-02-07.

Kontrollplan 2022-02-24.

Avgiftsberäkning 2022-02-17.



§ 4 forts;

Beskrivning av ärendet

Ansökan har inkommit från Kuggås Bygg AB.

Ansökan redovisar ändrad användning av det gamla bussgaraget som idag används som förråd av Kuggås Bygg AB och daglig verksamhet. Miljö- och byggnadsnämnden beviljade år 2020 bygglov att ändra del 1–4 till daglig verksamhet. Den nuvarande ansökan omfattar ombyggnaden av del 5 till att innehålla kontor, pentry och toaletter. Del 6 kommer fortfarande att användas som förråd av Kuggås Bygg AB.

Ansökan avviker från detaljplanen, i detaljplanen anges att användningsområdet ska vara för busstrafik.

Förutsättningar

För området gäller detaljplan av år 1998 som för det aktuella området redovisar T₂k₁, det vill säga område för busstrafik. Åtgärder som förändrar lokstallets karaktär får inte vidtas. Byggnadshöjden får inte överskrida 5,5 meter.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Fastighetsägarna och folkbokförda på fastigheterna till Arken 14, Arken 15, Arken 17, Arken 19, Arken 20, Arken 7, Arken 8, Kasernen 1, Loket 1, Loket 2, Loket 3, Tunneln 1, Tunneln 2 och Tändstickan 9 har ansetts berörda. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Ärendet har remitterats till Trafikverket. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Motivering

Sedan tidigare finns det avvikelser från detaljplanen gällande att ändamålet inte är för busstrafik.

Avvikelsen från detaljplanen kan betraktas som liten.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reducering av avgiften är därför inte aktuell.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.



§ 4 forts;

Lagstöd

9 kap. 31 b § plan- och bygglag (2010:900).

10 kap. 23 § plan- och bygglag (2010:900).

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad information.



§ 5

Bygglov, tillbyggnad av fritidshus, Oknö 1:221

Diarienummer: MBN 2022/48

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnaderna. Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (PBL).

Nämnden förklarar den befintliga avvikelserna som en godtagen avvikelse med stöd av 9 kap. 30 a § PBL.

Avgiften för ärendet är 6 685 kr.

För lovet gäller

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontakta byggnadsinspektören i god tid innan önskat samråd för att komma överens om en tid för mötet.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Eiberth Flogér

Påbörjan och giltighetstid

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. Nämnden är skyldig att ta ut en sanktionsavgift för överträdelsen att påbörja byggnation utan startbesked.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan inkommen 2022-01-20.

Situationsplan instämplad hos miljö- och byggförvaltningen 2022-02-16.

Ritningar instämplade hos miljö- och byggförvaltningen 2022-02-14.

Avgiftsberäkning daterad 2022-03-08.

Redogörelse av ärendet

Ansökan redovisar tillbyggnad av ett fritidshus. På befintligt hus ska två tillbyggnader göras. Befintlig altan rivs för att ge plats för en utbyggnad på 30,5 m² som ska utgöra allrum.

Rivningen av den befintliga altanen behandlas i ett separat ärende. Den andra tillbyggnaden innebär att befintlig toalett byggs ut med 4,6 m². Tillbyggnaderna får stående träpanel i gul kulör och svart papptak. Det befintliga plåttaket byts mot svart papp för att det ska bli samma taktäckningsmaterial över hela huset.

§ 5 forts

Förutsättningar

För området gäller detaljplan av år 2011. För den aktuella fastigheten anger detaljplanen:

- B, Bostäder men även ej störande bostadsanknuten verksamhet i mindre omfattning får förekomma. Ej verkstad.
- e₂, Största totala byggnadsarea inom varje fastighet 150,0 m² varav huvudbyggnad högst 130 m² och komplementbyggnader högst 30 m² vardera (fastigheter mindre än 1000 m²).
- Högsta antal våningar är angivet som 1.
- Högsta totalhöjd för huvudbyggnad som uppförs i en våning är 6,5 meter. Inredningsbar vind får ej anordnas. Mindre byggnadsdelar som t.ex lotsutkik och skorsten får överstiga angiven höjd.
- Högsta totalhöjd för komplementbyggnader är 4,5 meter.
- Utöver angivet våningsantal får vind inte inredas. (Vind vid detaljplanens upprättande får behållas inom befintlig takkontur)
- Byggnad eller byggnadsdel som utgör boutrymme (kök, bostadsrum m.m) ska placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannfastighet.
- Byggnad eller byggnadsdel som utgör biutrymme (garage, förråd) skall placeras minst 1,0 meter från gräns mot grannfastighet.
- Största taklutning är 27 grader.
- Färdigt golv vid nybyggnad ska vara lägst + 2,5 m över nollplanet. Tillbyggnader skall ha samma höjd som befintligt golv, dock lägst + 2,0 över nollplanet.
- Endast källarlösa hus (gäller hela planområdet med undantag av befintliga källare vid detaljplanens upprättande).
- Marklov krävs även för fällning av träd med en diameter större än 10 cm, 1 m över markytan.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25§ PBL. Fastighetsägarna till Oknö 1:1, Oknö 1:219, Oknö 1:220, Oknö 1:222, Oknö 1:279 har ansetts berörda.

Inga synpunkter har inkommit till miljö- och byggnadsnämnden.

Motivering

Sedan tidigare finns det avvikelser från detaljplanen gällande placering. Den befintliga byggnaden är placerad närmare grannfastighet än 4,5 m. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer avvikelsen som liten och förklarar den som en godtagen avvikelse.

Åtgärden avviker från detaljplanen gällande avstånd till fastighetsgräns. Den mindre tillbyggnaden placeras 2,95 m ifrån fastighetsgräns mot nordväst och 4,4 m ifrån gräns mot nordöst. Avvikelsen från detaljplanen kan betraktas som liten.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att åtgärden tillsammans med tidigare godtagna avvikelser är godtagbar.



§ 5 forts;

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reduktion av avgiften är därför inte aktuell.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

Lagstöd

9 kap. 30 a § PBL

9 kap. 31 b § PBL

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad information.

§ 6

Bygglov, fasadändring, Svalörten 1

Diarienummer: MBN 2022/100

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om fasadändring. Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (PBL).

Nämnden beslutar att kontrollplanen fastställs och startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Avgiften för ärendet är 3 439 kr.

För lovet gäller

I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller något tekniskt samråd.

När åtgärden är färdigställd ska följande handlingar lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

1. Foton på färdig åtgärd.
2. Ifylld kontrollplan.

Påbörjan och giltighetstid

Byggherren ska meddela miljö- och byggnadsnämnden när åtgärden påbörjas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet om bygglov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta görs normalt två arbetsdagar efter att beslutet expedierats. Efter dessa fyra veckor får åtgärden påbörjas även om beslutet inte har fått laga kraft. Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan erhållen 2022-02-02.

Fasadritning instämplad hos miljö- och byggförvaltningen 2022-02-02.

Kontrollplan 2022-03-08.

Avgiftsberäkning daterad 2022-03-08.

Beskrivning av ärendet

Ansökan har inkommit från Mönsterås Bostäder AB.

Ansökan redovisar byte av taktäckningsmaterial från svart korrugerad plåt till svart papp. Pappen avses läggas i fallriktningen.



§ 6 forts;

Förutsättningar

För området gäller detaljplan av år 1988.

Motivering

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reducering av avgiften är därför inte aktuell.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

Lagstöd

9 kap. 30 § plan- och bygglag (2010:900).

Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar i bifogad överklagandehänvisning.



§ 7

Bostadstillsyn, Lilla Forsa 2:1

Diarienummer: MBN 2022/176

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Miljöinspektörerna Emma Aminder och Erika Holm informerade om ärendet.



§ 8

Verksamhetsberättelse och bokslut 2021

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Miljö- och byggchef Malin Engdahl och controller Sofia Brissman informerade om verksamhetsberättelsen och bokslut 2021.



§ 9

Miljömål 2021 - uppföljning

Diarienummer: MBN 2022/285

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Kommunekolog Joakim Holm och miljösamordnare Christine Dahlgren redovisar uppföljning av miljömålen 2021.



§ 10

Plan för intern kontroll 2022

Diarienummer: MBN 2022/223

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av redovisningen och beslutar att anta förslaget.

Redogörelse av ärendet

Miljö- och byggchef Malin Engdahl redovisar förslag till plan för intern kontroll 2022.

Syftet med intern kontroll är att säkra en effektiv förvaltning och att undvika att allvarliga fel begås.



§ 11

Information om aktuellt på avfallsområdet

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

VA-chef Ronnie Björkström och miljösamordnare Christine Dahlgren informerar om aktuellt på avfallsområdet.



§ 12

Information från räddningstjänsten

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Brandinspektör Erik Söderling informerar bl a om:

- Att sotfejarmästare Daniel Axelsson har informerats om att de från MSB har stöd att förlänga vissa frister med avseende på sotarnas uppdrag pga pandemin.
- Ändringar i Lagen om brandfarliga explosiva varor.
- Ändringar i Förordningen om brandfarliga och explosiva varor.
- Att räddningstjänsten fått in ett ärende från en privatperson som upplevt brister från en genomförd brandskyddskontroll.
- Utbyggnad av ett LSS-boende som under en tid kommer att sakna sprinklersystem. Räddningstjänsten har gjort ett platsbesök och godkänner att det räcker med vaken nattpersonal tills nytt sprinklersystem är installerat.
- En tillsynsplan kommer att arbetas fram under sensommaren.



§ 13

Information från samhällsbyggnadsavdelningen

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Samhällsbyggnadschef Henrik Eriksson informerar om aktuella frågor på samhällsbyggnadsavdelningen.



§ 14

Information från miljö- och byggförvaltningen

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Miljö- och byggchef Malin Engdahl informerar om aktuella frågor på miljö- och byggförvaltningen.



§ 15

Delegationsbeslut

Diarienummer: MBN 2022/286

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen och godkänner redovisningen.

Redogörelse av ärendet

Förteckningar över fattade delegationsbeslut för:

- Miljö- och byggärenden ink. bostadsanpassning för tiden 18 januari till 8 mars 2022



§ 16

Anmälningsärende

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Redogörelse av ärendet

Miljö- och byggchef Malin Engdahl informerar om att det inkommit:

- Överklagande av bygglov (MBN 2021/880) Torsrum 1:24 (ny pizzeria i Ålem)
- Beslut från länsstyrelsen i överklagat ärende (BN 2019/30) Spjutet 4 (Gustav Enocks gata 8, Mönsterås)
- Skrivelse (MBN 2022/10) om buller från vindkraftverk från Carl Gustaf Olofsson.
- Klagomål från granne över två högljudda luftvärmepumpar. (MBN 2021/878).