



Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens Arbetsutskott

Tid

08:00-11:15

Plats

Distansmöte via Microsoft Teams

Paragrafer

265-281

Beslutande

Anders Johansson (C)

Jens Robertsson (C)

Åsa Ottosson (M)

Robert Rapakko (S)

Lejla Radovic (S)

Agnetha Landberg (C), 2:e vice ordförande kommunfullmäktige §§ 270-271

Lars Hollner (S), vice ordförande kommunfullmäktige §§ 270-271

Övriga närvarande

Patrik Byström, kulturchef § 265

Anette Elmgren Petersson, teknisk chef §§ 272-278, 281

Ronnie Björkström, VA-och renhållningschef § 272

Henrik Eriksson, samhällsbyggnadschef §§ 273-278, 281

Malin Engdahl, miljö- och byggchef §279

Joakim Holm, kommunekolog § 279

Fredrik Johansson, kommunchef

Frida Welin, kommusekreterare

Justeras av

Anders Johansson (C), ordförande

Jens Robertsson (C)

Robert Rapakko (S)

Frida Welin, kommusekreterare

Justeras den

2021-09-29



Anslag/bevis

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på webbplatsen monsteras.se.

Organ	Kommunstyrelsens Arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2021-09-14
Datum när anslaget sätts upp	2021-09-29
Datum när anslaget tas ned	2021-10-21



Innehållsförteckning

§	Ärende	Dnr	Sida
§ 265	Walk of fame	2021/230	
§ 266	Information - Mallar för beslutsunderlag		
§ 267	Motion - Laddstolpar	2020/236	
§ 268	Motion - Hyreslägenheter norra hamnen	2021/75	
§ 269	Ansökan om föreningsbidrag 2021 - Folkets Hus Blomstermåla	2021/53	
§ 270	Antalet ledamöter och ersättare samt indelning i valkretsar vid val till kommunfullmäktige 2022	2021/174	
§ 271	Valdistriktsindelning vid valen 2022	2021/175	
§ 272	Tilldelningsbesked - Upphandling av brännbart avfall	2021/148	
§ 273	Information - Bostadsanpassning Triangeln 7	2020/136	
§ 274	Skyltstrategi	2021/233	
§ 275	Tillköp av mark Oknö 1:56	2021/217	
§ 276	Tilläggsavtal, Tomträtt Oknö 1:51	2021/226	
§ 277	Regler och riktlinjer för bidrag för enskilda vägar inom Mönsterås kommun. 2021	2021/231	
§ 278	Försäljning av Kyrkbacken 8	2021/232	
§ 279	Ansökan om strandskyddsdispens - Em 2:1	2021/234	
§ 280	Rapportering av icke verkställda beslut 2021, kvartal 2	2021/132	
§ 281	Upphandling vinterväghållning	2020/249	



§ 265

Information - Walk of fame

Diarienummer: 2021/230

Beslut

Kulturchef Patrik Byström får i uppdrag att ta fram ett förslag på regelverk för hur namn ska väljas ut till stjärnorna.

Dagens sammanträde

Kulturchef Patrik Byström informerar om arbetet med en walk of fame i Mönsterås. Han presenterar förslag på utformningen av stjärnor och arbetsutskottet diskuterar hur personer som ska få sitt namn på en stjärna ska väljas ut.



§ 266

Information – Mallar för beslutsunderlag

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Kommunsekreterare Frida Welin visar nya mallar som ska användas till beslutsunderlag, kallelser och protokoll i kommunens nämnder och styrelser.



§ 267

Motion - Laddstolpar

Diarienummer: 2020/236

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås bifalla motionen och uppdra åt kommunstyrelsen att sammanställa lämpliga platser att uppföra offentliga laddstolpar samt att utreda om det finns privata aktörer som kan på marknadsmässiga grunder äga laddstolparna.

Sammanfattning

I motion inskickad av Torbjörn Uddén (L) föreslås att fler laddplatser byggs i Mönsterås kommun för att tillmötesgå det behov som uppstår, både för invånare och för kommunen, att stationerna bör byggas i anslutning till kommunala publika parkeringsplatser, tjänsteställen och besöksmål som exempelvis Långehäll, Pataholm och liknande samt att en plan för utbyggnad fram till 2025 tas fram och genomförs.

Yttrande

Antalet bilar som drivs på el ökar i snabb takt och behovet av laddplatser är en aktuell fråga. Mönsterås kommun har tillsammans med de kommunägda bolagen varit i kontakt med företag som etablerar laddstolpar med syfte att hitta en partner som tillgodoser laddstolpar och betalningslösning. För att testa systemet har två laddstolpar (fyra laddplatser) med betalningslösning satts upp vid kommunhusets parkering. Arbetet går vidare med att hitta lösningar för våra kommunägda lokaler och hyresfastigheter som ägs av Mönsterås Utvecklings AB samt Mönsterås Bostäder AB.

Som motionären påpekar kommer det uppstå ett ökat behov av laddplatser och främst på ställen där bilen är tänkt att stå parkerad under en period. Dock äger inte Mönsterås ledningsnätet vilket möjliggör för andra aktörer att satsa på en laddinfrastruktur på marknadsmässig basis. Ålem Energi AB är ledningsägare i viss del i kommunen och kan vara en lämplig ägare av laddinfrastruktur på de ställen där de är ägare av nätet.

Mönsterås kommun kan ha ett intresse att samla in behovet av var det är lämpligt att upprätta offentliga laddstolpar utifrån ett turism- och tillgänglighetsperspektiv.

Beslutsunderlag

KS 2020/236 Yttrande

KS 2020/236 Motion



§ 268

Motion - Hyreslägenheter norra hamnen

Diarienummer: 2021/75

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås anse motionen anses besvarad med följande yttrande.

Sammanfattning

Motion inskickad av Robert Rapakko (S), Renée Solstad (S) och Lars Johansson (S) föreslås att kommunen i ett tillägg till ägardirektiven till Mönsterås Bostäder AB ger bolaget i uppdrag att förvärva mark och bygga hyreslägenheter i norra delen av hamnen.

Yttrande

Ägardirektiven ses över årligen och eventuella förändringar beslutas av kommunfullmäktige. Eftersom det är den politiska majoriteten som beslutar om ändringar tas motionen upp som en politisk förhandling vid översyn av ägardirektiven. Vanligtvis görs förändringar så att de börjar gälla vid årsskiften.

Beslutsunderlag

KS 2021/75 Yttrande

KS 2021/75 Motion



§ 269

Ansökan om föreningsbidrag 2021 - Folkets Hus Blomstermåla

Diarienummer: 2021/53

Beslut

Folkets Hus i Blomstermåla beviljas 550 000 kronor i föreningsbidrag för år 2021.

Sammanfattning

Folkets Hus i Blomstermåla har ansökt om 1 050 000 kronor i föreningsbidrag för år 2021.

Beslutsunderlag

KS 2021/53 Ansökan om föreningsbidrag



§ 270

Antalet ledamöter och ersättare samt indelning i valkretsar vid val till kommunfullmäktige 2022

Diarienummer: 2021/174

Beslut

Kommunstyrelsen beslutas föreslå kommunfullmäktige att besluta att antalet ledamöter och ersättare i kommunfullmäktige ska vara oförändrat vid valet valen 2022.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige bestämmer hur många ledamöter som fullmäktige ska ha. Mönsterås kommunfullmäktige har 49 ledamöter och 31 ersättare. Om en kommun har fler än 36 000 röstberättigade får kommunen delas i två eller fler valkretsar, detta är in aktuellt i Mönsterås kommun som även fortsättningsvis ska vara en valkrets.

Beslutsunderlag

KS 2021/174 Skrivelse gällande antalet ledamöter och ersättare samt indelning i valkretsar vid val till kommunfullmäktige 2022



§ 271

Valdistriktsindelning vid valen 2022

Diarienummer: 2021/175

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår, tillsammans med kommunfullmäktiges presidium, att valdistriktsindelningen i Mönsterås kommun ska vara oförändrat vid valen 2022.

Sammanfattning

Kommunen ska enligt 4 kap. 17 § vallagen se över indelningen av valdistrikt året närmast före det år då ordinarie val till riksdagen.

Beslutsmotivering

Ett distrikt ska omfatta mellan 1000 och 2000 röstberättigade. Om det finns särskilda skäl, får ett valdistrikt omfatta färre än 1000 eller fler än 2000 röstberättigade. Mönsterås kommun består av nio valdistrikt. Två av dessa omfattar färre än 1000 röstberättigade. Eftersom en sammanslagning med intilliggande valdistrikt skulle innebära en omfattning på fler än 2000 röstberättigade föreslås att nuvarande indelning lämnas oförändrad.

Beslutsunderlag

KS 2021/175 Skrivelse gällande valdistriktsindelning vid valen 2022



§ 272

Upphandling av brännbart avfall

Diarienummer: 2021/148

Beslut

Arbetsutskottet godkänner att tilldelningsbesked skickas ut till Västervik Miljö och Energi AB.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkände 2021-06-08 § 190 förfrågningsunderlag för upphandling av behandling av brännbart avfall. Upphandlingen har nu genomförts och anbuden har utvärderats. Brännbart restavfall är det avfall som kvarstår efter att matavfall, förpackningar, returpapper, farligt avfall och elektronik sorterats bort av avfallsinnehavaren. Det mest fördelaktiga anbudet inkom från Västervik Miljö och Energi AB.



§ 273

Ansökan om bostadsanpassning - Triangeln 7

Diarienummer: 2020/136

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2020-12-15 § 397 att bevilja bostadsanpassningsbidrag för ombyggnation av badrum inom befintlig boyta, ljudisolering av sovrumsgolv på ovanvåningen där förälder sover samt möjligheter till förvaring. Beslutet överklagades till förvaltningsrätten som i dom 2021-08-30 beslutade att återvisa målet till kommunen för fortsatt handläggning och beslut.

Dagens sammanträde

Samhällsbyggnadschef Henrik Eriksson informerar om ärendet och om möjliga förslag på ombyggnationer.

Beslutsunderlag

KS 2020/136 Dom förvaltningsrätten i Växjö 2021-08-30



§ 274

Skyltstrategi

Diarienummer: 2021/233

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att uppdra till tekniska förvaltningen att ta fram ett förslag till skyltstrategi för Mönsterås kommun. Teknisk chef får i uppdrag att sammankalla en arbetsgrupp med representanter från tekniska förvaltningen och kommunledningsförvaltningen.

Sammanfattning

Idag finns det flera olika typer av kommunala skyltar. I många fall är det oklart vilken förvaltning eller avdelning som ansvarar för att skylten är hel och ren och att innehållet är aktuellt. Vid en inventering framkom att flera skyltar behöver ses över. Därför föreslås att en skyltstrategi tas fram. Syftet bör vara att utreda vem som ska vara ansvarig för uppdatering, underhåll och nyanskaffning av befintliga och framtida skyltar i kommunen.

Beslutsunderlag

KS 2021/233 Tjänsteutlåtande

KS 2021/233 Bildbilaga. Skyltar i Mönsterås kommun



§ 275

Tillköp av mark Oknö 1:56

Diarienummer: 2021/217

Beslut

Avtalet godkänns.

Sammanfattning

I ärendet föreligger avtal om fastighetsreglering mellan Oknö 1:1 och Oknö 1:56. Oknö 1:56 tillförs ca 560 m² mot en ersättning av 50 400 kronor. Köparna betalar förrättningskostnaden. Övriga villkor framgår i avtalet.

Beslutsunderlag

KS 2021/217 Tjänsteutlåtande

KS 2021/217 Avtal påskrivet av köparna

KS 2021/217 Översiktskarta



§ 276

Tilläggsavtal, Tomträtt Oknö 1:51

Diarienummer: 2021/226

Beslut

Avtalet godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsavdelningen har hos Lantmäteriet ansökt om utökning av några fastigheter på Oknö i enlighet med gällande detaljplan vilken medger vissa tillköp. Oknö 1:51 är den enda av fastigheterna som inte är friköpt utan upplåts med tomträtt. I och med att fastigheten utökas med 275 m² bör även tomträttsavgälden öka. För fastigheten gäller tomträttsavtal från 1971 (huvudavtalet). Föreliggande tilläggsavtal anger den höjda årliga avgälden och när den inträder samt ett tillägg av punkt 13, Inskrivning. För övriga villkor gäller huvudavtalet som tidigare.

Beslutsunderlag

KS 2021/226 Tjänsteutlåtande

KS 2021/226 Tilläggsavtal godkänt av tomträtts-havarna

KS 2021/226 Huvudavtal från 1971

KS 2021/226 Kartbilaga



§ 277

Regler och riktlinjer för bidrag för enskilda vägar inom Mönsterås kommun

Diarienummer: 2021/231

Beslut

Efter ändringar i enlighet med arbetsutskottet diskussion föreslås kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta Regler och riktlinjer för bidrag för enskilda vägar inom Mönsterås kommun.

Sammanfattning

Med enskilda vägar menas de vägar som inte tas hand om av stat eller kommuner. Vägarna ska skötas av de som använder vägarna, oftast sker skötseln av en samfällighetsförening men det kan också vara enskilda markägare. För att sköta dessa vägar kan bidrag sökas hos både kommunen och Trafikverket. Trafikverket betalar ut bidrag till 22 mil enskild väg i Mönsterås kommun. Mönsterås kommun betalar också ut bidrag för dessa 22 mil, samt för nästan ytterligare 5 mil enskild väg. Detta kan jämföras med att det i kommunen finns ca 11 mil kommunal gata.

Det finns möjlighet för vägsamfälligheter och fastighetsägare i Mönsterås kommun att erhålla bidrag för underhåll av enskild väg. Det finns tre olika typer av bidrag;

- årligt driftbidrag till statsbidragsberättigade enskilda vägar
- årligt driftbidrag till icke statsbidragsberättigade enskilda vägar
- särskilt bidrag för nysträckning, förbättrings- och beläggningsarbeten

Bakgrund – Enskilda vägar

Med enskilda vägar menas de vägar som inte tas hand om av stat eller kommuner. Vägarna ska skötas av de som använder vägarna, oftast sker skötseln av en samfällighetsförening men det kan också vara enskilda markägare. För att sköta dessa vägar kan bidrag sökas hos både kommunen och Trafikverket. Trafikverket betalar ut bidrag till 22 mil enskild väg i Mönsterås kommun. Mönsterås kommun betalar också ut bidrag för dessa 22 mil, samt för nästan ytterligare 5 mil enskild väg. Detta kan jämföras med att det i kommunen finns ca 11 mil kommunal gata.

Det finns möjlighet för vägsamfälligheter och fastighetsägare i Mönsterås kommun att erhålla bidrag för underhåll av enskild väg. Det finns tre olika typer av bidrag;

- årligt driftbidrag till statsbidragsberättigade enskilda vägar
- årligt driftbidrag till icke statsbidragsberättigade enskilda vägar
- särskilt bidrag för nysträckning, förbättrings- och beläggningsarbeten

Ärendemening

Kommunen ger idag 3,78 kr/m i driftbidrag för icke statsbidragsberättigade vägar till ca 150 vägar mellan 100–1000 meter. Totalt ca 130 000 kr. Vid en jämförelse med flera av våra läns kommuner ligger Mönsterås kommuns bidrag per meter under snittet. Därför föreslås att bidraget höjs till 4,05 kr/m, men att endast ges till vägar mellan 300–1000 meter (Vägar över 1000 meter blir statsbidragsberättigade). Bidraget per meter behöver höjas, samtidigt finns inget utrymme att utöka budgeten i det ekonomiska läge som kommunen och förvaltningen



befinner sig. Bedömningen är även att summor under 1000 kr/år till en vägförening inte bedöms göra avgörande skillnad. Förslaget innebär också att antalet berörda vägar minskar vilket även minskar belastningen på den kommunala administrationen, inte minst ekonomiavdelningen vid utbetalning. Även om det är vanligt med gränsen 100 meter för kommunalt driftsbidrag är det heller inte ovanligt med längre sträckor. Hultsfred och Högsby har 500 m, och Oskarshamn har 300 m som minimigräns. Förslaget innebär att kommunen fortsättningsvis kommer betala ut samma totalsumma som innan till icke statsbidragsberättigade vägar, ca 130 000 kr.

Beslutsunderlag

KS 2021/231 Tjänsteutlåtande

KS 2021/231 Regler och riktlinjer för bidrag för enskilda vägar inom Mönsterås kommun



§ 278

Försäljning av Kyrkbacken 8

Diarienummer: 2021/232

Beslut

Fastigheten säljs inte. Tekniska förvaltningen får i uppdrag att fortsatt utreda ärendet.

Sammanfattning

Fastighetsägare bredvid Kyrkbacken 8 har inkommit med önskemål om att få förvärva kommunens fastighet Kyrkbacken 8. Fastigheten är 54 kvm stor och utpekad som särskilt värdefull i kommunens dokument *Kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i centrala Mönsterås* (2017) med motiveringen:

Mycket välbevarad byggnad från sekelskiftet 1900 som tidigare hört samman med Kyrkbacken 5 och 7. Tidstypisk panelarkitektur med taktassar och originalsnickrier. Har inrymt diverse olika funktioner som bageri, frisör och färghandel. Genuin historisk byggnad som stärker kulturmiljön på Torgbacken och torget.

Fastigheten används idag som handelslokal och hyresavtal finns med hyresgäst. Detaljplanen tillåter markanvändningen: *Bostäder samt i vissa fall handel*. Fastigheten har värderats till 1,1-1,5 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

KS 2021/232 Tjänsteutlåtande

KS 2021/232 Kartbilagor



§ 279

Ansökan om strandskyddsdispens - Em 2:1

Diarienummer: 2021/234

Beslut

Ansökan beviljas.

Sammanfattning

E.ON Energidistribution AB ansöker om strandskyddsdispens för uppförande av transformatorstation på rubricerad fastighet. Transformatorstationens byggnadsarea är ca 5,7 m². Som särskilt skäl för dispens har bland annat angetts att ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området.

Beslutsmotivering

I miljöbalken 7 kap 18 c § anges de förutsättningar som gäller för att strandskyddsdispens ska beviljas. Bedömningen är att särskilda skäl finns för att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna eftersom:

- Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området
- Åtgärden bedöms inte väsentligt försämra livsvillkoren för djur- och växtlivet eller förhindra allmänhetens tillgång till området. Byggnadens ringa storlek tillsammans med faktumet att den placeras i nära anslutning till befintlig skogsbilväg ligger till grund för denna bedömning.

I ett beslut om strandskyddsdispens ska även anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk som tomt, en s k tomtplatsavgränsning. Tomtplatsavgränsningen syftar till att bestämma gränsen mellan det område där verksamhetsutövaren får inrätta en privat zon och det område allmänheten har möjlighet att använda. Tomtplatsavgränsningen i detta ärende bedöms vara den yta som byggnaden upptar.

Beslutsunderlag

KS 2021/134 Tjänsteutlåtande

KS 2021/134 Ansökan

KS 2021/134 Översiktskartor

KS 2021/134 Ritning



§ 280

Rapportering av icke verkställda beslut 2021, kvartal 2

Diarienummer: 2021/132

Beslut

Kommunstyrelsen beslutas föreslå kommunfullmäktige att lägga rapporteringen av icke verkställda beslut 2021, kvartal 2, till handlingarna.

Sammanfattning

Totalt rapporteras fem beslut. Två av besluten är ännu in verkställda, tre av besluten har avbrott i verkställigheten.

Beslutsunderlag

KS 2021/132 Rapportering av icke verkställda beslut 2021, kvartal 2



§ 281

Upphandling vinterväghållning

Diarienummer: 2020/249

Beslut

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att skicka ut tilldelningsbeslutet för upphandling av vinterväghållningstjänster område Timmernabben och teckna avtal.

Sammanfattning

Mönsterås kommun har i samråd med upphandlingsenheten i Västervik genomfört en upphandling av Vinterväghållningstjänster för område Timmernabben. Upphandlingen har genomförts genom öppet förfarande och upphandlingen har publicerats på plattformen TendSign.

Efter utvärdering och provning vill vi nu tilldela en entreprenör och teckna avtal med den mest fördelaktiga entreprenören.

Beslutsunderlag

KS 2020/249 Tjänsteutlåtande

KS 2020/249 Tilldelningsbeslut

KS 2020/249 Upphandlingsprotokoll



§ 282

Övriga frågor

Beslut

Frågorna läggs till handlingarna.

Anders Johansson anmäler jäv och deltar inte i informationen kring biogasanläggningen.

Dagens sammanträde

Robert Rapakko (S) informerar om arbetet med en biogasanläggning i Mönsterås.

Lejla Radovic (S) tar upp frågan om Salthällsområdets utveckling till diskussion.

Robert Rapakko (S) ställer fråga till kommunchefen angående klistermärken i hamnområdet som inte är förenliga med kommunens grafiska profil.