

Plats	Sammanträdesrummet Björken
Tid	2020-05-05, Klockan 13:00-15:20
Beslutande	Anders Johansson (C) Jens Robertsson (C) Katarina Johansson (C) Jimmy Persson (C) Carina Holmberg Olofsson (C) Madeleine Rosenqvist (KD) Robert Rapakko (S) Lejla Bajraktarevic (S) Lars Hollner (S) Christer Olsson (SD) Sören Boman (SD) Åsa Ottosson (M), tjänstgörande ersättare Renée Solstad (S), tjänstgörande ersättare
Övriga Närvarande	Jacqueline Doohan (C), icke tjänstgörande ersättare Chatrine Pålsson Ahlgren (KD), icke tjänstgörande ersättare Christine Dahlgren, miljösamordnare §34 Charlotte Piggott, planarkitekt §34 Erik Innerstedt, gatuingenjör §34 Joakim Holm, kommunekolog §34 Ambjörn Thunberg, folkhälsosamordnare §35 Sara Johansson, ekonomichef §§36-37 Anette Elmgren Petersson, teknisk chef §§36-37 Fredrik Johansson, kommunchef Frida Welin, kommunsekreterare
Utsedda att justera	Åsa Ottosson och Robert Rapakko
Justering plats och tid	Kommunhuset 2020-05-12

Underskrifter

Paragrafer 34-46

Sekreterare
Frida Welin

Ordförande
Anders Johansson

Justerande
Åsa Ottosson

.....
Robert Rapakko

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på hemsidan www.monsteras.se

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2020-05-05
Datum för anslags uppsättande	2020-05-12
Datum för anslags nedtagande	2020-06-03

Ärenden

§ 34	Miljömål för Mönsterås kommun	2018/98
§ 35	Handlingsplan Pyskisk hälsa 2020-2022	2020/87
§ 36	Revidering investeringsbudget 2020	2020/91
§ 37	Borgensåtagande Ålem Energi	2019/81
§ 38	Reglering av tomträttsavgäld Oknö 2021	2020/85
§ 39	Delegationsordning kommunstyrelsen	2018/195
§ 40	Byte av telefonnummer för ökad samverkan	2020/83
§ 41	Motion - Parkeringssituationen i kommunen	2019/43
§ 42	Motion - Ödehus projekt	2019/92
§ 43	Medborgarförslag - Lägenheter för äldre i Blomstermåla	2019/198
§ 44	Meddelanden	2020/1
§ 45	Övriga frågor	
§ 46	Utökad lånevolym	



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §34 dnr 2018/98

Miljömål för Mönsterås kommun 2020-2025

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås anta Miljömål för Mönsterås kommun 2020-2025.

Sammanfattning

Syftet med "Miljömål för Mönsterås kommun" är att beskriva kommunens miljöarbete. De visar vad vi ska göra på lokal nivå för att hjälpa till att nå de nationella miljömålen och de ekologiska målen i Agenda 2030.

De lokala miljömålen är uppdelade i fyra fokusområden:

- Ett hållbart liv i Mönsterås kommun
- Fossilbränslefri och energieffektiv kommun
- En tillgänglig natur med stärkt biologisk mångfald
- Rent vatten i Mönsterås kommun

Under varje fokusområde finns mål och förslag på aktiviteter för att nå målen. Målen har tagits fram genom bred samverkan med kommuninvånare, föreningar, företag, politiker, medarbetare, skolelever med flera.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-04-14 §101 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att anta Miljömål för Mönsterås kommun 2020-2025.

Dagens sammanträde

Arbetsgruppen för de lokala miljömålen redogör för miljömålen och inkomma synpunkter under remisstiden.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-14 §101

KS 2018/98 Miljömål för Mönsterås kommun 2020-2025

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §35 dnr 2020/87

Handlingsplan psykisk hälsa 2020-2022

Beslut

Kommunstyrelsen antar Handlingsplan psykisk hälsa 2020-2022.

Sammanfattning

Handlingsplan psykisk hälsa 2020-2022 är ett gemensamt dokument för alla Mönsterås kommuns verksamheter. Planen syftar till att stärka den psykiska hälsan och minska den psykiska ohälsan för att på det sätt öka välbefinnandet och minska antal självmord i kommunen. Planen handlar om tvärssektoriellt preventivt arbete där det är aktuellt med samverkan och samhandlande mellan olika förvaltningar, frivilligorganisationer och andra aktörer.

Handlingsplanen utgår från Läns-gemensam-lednings handlingsprogram där målet är att minska antalet självmord och självmordsförsök i Kalmar län med 50 procent inom alla åldersgrupper till år 2025. Ett arbete som i Mönsterås kommuns handlingsplan samordnas med folkhälsoarbetet i Mönsterås där lokala behov och aktiviteter prioriterats.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-04-28 §131 att kommunstyrelsen ska anta Handlingsplan psykisk hälsa 2020-2022.

Dagens sammanträde

Folkhälsosamordnare Ambjörn Thunberg redogör för innehållet i handlingsplanen.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §131

KS 2020/87 Handlingsplan psykisk hälsa



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §36 dnr 2020/91

Revidering investeringsbudget 2020

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås godkänna förändringen av investeringsbudgeten med 41 952 000 kronor. 2020 års investeringsbudget uppgår efter revideringen till 134 057 000 kronor.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat om en investeringsram för 2020 med totalt 92 105 000 kronor. En revidering med 41 952 000 kronor föreslås. Efter revideringen uppgår den totala investeringsramen till 134 057 000 kronor.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås 2020-04-28 §132 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att godkänna förändringen av investeringsbudgeten.

Dagens sammanträde

Ekonomichef Sara Johansson och teknisk chef Anette Elmgren Petersson redogör för ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §132

KS 2020/91 Revidering investeringsbudget 2020

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §37 dnr 2019/81

Borgensåtagande Ålem Energi AB

Beslut

Borgensåtagandet för Mönsterås kommun till det kommunägda bolaget, Ålem Energi AB utökades med 9 000 000 kronor av kommunfullmäktige 2020-03-30 §22.

Kommunfullmäktige föreslås fördela den totala borgen om 70 000 000 kronor enligt följande lånesummor:

Ålem Energi AB 22 miljoner kronor

Ålem Energi Kraft AB 48 miljoner kronor

Sammanfattning

Ålem Energi behöver utökad borgen för;

1. Köpa av Mönsterås kommuns samtliga ägda gatljus till ett belopp av 12 600 000 kr.
2. Betalning av uteblivna koncernbidrag från Ålem Energi AB till Vattenpalatset AB (3år) på 6 450 000 kr.
3. Bättra på de likvidamedlen med 950 000kr

Utökad borgen på 9 000 000 kr (1 600 000 + 6 450 000 + 950 000 kr).

Borgen finns idag på 61 000 000 kr.

Total borgen för koncernen Ålem Energi på 70 000 000 kr.

Beslutsunderlag

KS 2019/81 Tjänsteutlåtande

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §38 dnr 2020/85

Reglering av tomträttsavgäld Oknö 2021

Beslut

Kommunfullmäktige föreslår justera tomträttsavgälderna för 17 fastigheter på Oknö i enlighet med förslaget.

Sammanfattning

År 2021 är det dags för en höjning av tomträttsavgäld för 17 fastigheter enligt bifogad sammanställning.

Tomträttsavtalen justeras vid utgången av varje 10-årsperiod. Beräkningen sker på följande sätt: taxeringsvärdet (år 2020) minus erlagd anläggningsavgift för vatten/avlopp (reducering med erlagd avgift uppräknad med KPI) x 1,33 x avgäldsränta.

Kommunen har tidigare haft en avgäldsränta om 3,25 % som nu sänks till 3,0 %.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-04-28 §141 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att justera tomträttsavgälderna för 17 fastigheter på Oknö i enlighet med förslaget.

Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §141

KS 2020/85 Bilaga 1. Reglering av tomträttsavgäld Oknö 2021



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §39 dnr 2018/195

Delegationsordning kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att göra följande förändring i sin delegationsordning:

F.22 Yttrande över remisser från miljö- och byggnadsnämnden angående bygglovsansökningar i kommunen i egenskap av fastighetsägare och granne delegeras till plan- och exploateringschefen.

Sammanfattning

Yttrande över remisser från miljö- och byggnadsnämnden angående bygglovsansökningar i kommunen i egenskap av fastighetsägare och granne har tidigare delegerats till tekniska chefen, nu föreslås det istället delegeras till plan- och exploateringschefen.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-04-28 §135 att kommunstyrelsen ändrar delegat på punkt F.22 i sin delegationsordning från teknisk chef till plan- och exploateringschef.

Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §135

KS 2018/195 Delegationsordning kommunstyrelsen

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §40 dnr 2020/83

Byte av telefonnummer för ökad samverkan

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås godkänna bytet av kommunens telefonnummer till en gemensam nummerplan med andra kommuner och regionen i Kalmar län.

Sammanfattning

Kalmar läns kommuner (förutom Nybro kommun) och Region Kalmar län har tillsammans ett kommunikationsavtal med Telia. I dagsläget är det inte möjligt med samverkan mellan alla avtalsparter, eftersom vi är separerade på tre lösningar med skilda nummerplaner.

Avtalets grundstenar är samverkan, effektivisering och gemensam utveckling. För att kunna samverka mellan de olika lösningarna måste de integreras med varandra och så småningom slås ihop. En förutsättning för integration och sammanslagning är en gemensam nummerplan utan krockar på anknytningsnivå (de fem sista siffrorna i telefonnumret). Den sammanslagna lösningen leder till ökad samverkansmöjlighet, en bättre krisberedskap och en mer robust och redundant kommunikationsplattform för alla avtalsparter. En gemensam lösning möjliggör också en samlad systemförvaltning och administration.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-04-28 §142 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att godkänna bytet av kommunens telefonnummer till en gemensam nummerplan med andra kommuner och regionen i Kalmar län.

Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §142

KS 2020/85 Information – Byte av telefonnummer för ökad samverkan

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §41 dnr 2019/43

Motion - Parkeringssituationen i kommunen

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås bifalla motionen.

Tekniska kontoret får i uppdrag att tillskriva fastighetsägare runt torget, som har brist på parkeringsplatser, att de kan kontakta teknisk service för att gemensamt hitta en lösning för deras parkeringsbehov, där ett alternativ kan vara att avsätta några platser på torget för boendeparkering och där hyresvärdarna hyr platser av Mönsterås kommun.

Sammanfattning

Chatrine Pålsson Ahlgren och Madeleine Rosenqvist (KD) föreslår att en översyn av parkeringssituationen görs i kommunen samt att vid behov lägga fram förslag till förbättringar i enlighet med motionens intentioner.

Yttrande

Parkeringsskiva med två-timmarsparkering har införts i centrala delar av Mönsterås tätort på begäran från Mönsterås Handel. Mönsterås Handel anser att det fungerar bra. I anslutning till torget är det flera fastigheter med bostadslägenheter som saknar eller har brist på parkeringsplatser till sina hyresgäster. Dessa drabbas när det finns en tidsbegränsning för parkeringarna på torget och utmed Storgatan. Det är fastighetsägarens ansvar att ordna parkeringsplatser till sina hyresgäster. Finns inte utrymme på fastighetsmark så kan fastighetsägaren hyra eller köpa parkeringsplatser på annat område. På torget finns 67 parkeringsplatser och på Polisgränd 6 platser. På dessa platser gäller också två-timmars parkering med p-skiva vardagar mellan klockan 10-17 och dag före söndag och helgdag klockan 10-13.

De centrala delarna av Mönsterås tätort har gott om parkeringsplatser. Just nu pågår ett gymnasiearbete som bekräftar detta. Nära torget, mellan Sjötorgsvägen och Sjögatan, finns en parkering med 34 platser. Här är det tillåtet att parkera 24 timmar måndag-fredag. Lördag-söndag och helgdagar är det obegränsad tid. I de centrala delarna finns dock ingen "långtidsparkering". I motionen framgår också att två timmars parkering är för kort tid för parkeringsplatser för rörelsehindrade. För dessa platser gäller dock parkeringstiden tre timmar och det är dessutom tillåtet att stå på alla parkeringsplatser.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Ärendets behandling

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår 2020-04-28 §137 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen samt att tekniska kontoret får i uppdrag att tillskriva fastighetsägare, som har brist på parkeringsplatser, att de kan kontakta teknisk service för att gemensamt hitta en lösning för deras parkeringsbehov, där ett alternativ kan vara att avsätta några platser på torget för boendeparkering och där hyresvärdarna hyr platser av Mönsterås kommun.

Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §137

KS 2019/43 Motion

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §42 dnr 2019/92

Motion - Ödehus projekt

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås bifalla motionen.

Sammanfattning

I motion inlämnad av Helena Rosenberg (C) föreslås att Mönsterås kommun utreder om ett projekt med inventering av ödehus skulle passa kommunen och om det i så fall kan vara en del av kommunens bostadsförsörjningsprogram. Om utredningen finner att det skulle kunna vara så och att det vore ett bra tillvägagångssätt att arbeta för ett hållbart samhälle och en levande landsbygd, genomföra ett ödehusprojekt i Mönsterås kommun.

Yttrande

Tekniska förvaltningen ser positivt på att utföra en översiktlig kartläggning av så kallade ödehus i Mönsterås kommun. Region Kalmar har redan påbörjat ett liknande projekt, fast för hela Kalmar län. Vi föreslår att Mönsterås kommun inväntar deras resultat. Behöver deras inventering/kartläggning kompletteras finns möjlighet för kommunens GIS-enhet att göra detta.

Endast en inventering räcker dock inte för att uppnå motionens syfte. När väl en kartläggning är gjord behöver ägarna till dessa sk ödehus kontaktas med information om hur de kan sälja, hyra ut eller hitta alternativa användningsområden. Förvaltningens bedömning är att ett sådant projekt kommer behöva särskilda projektmedel då erfarenheter från andra kommuner visar att detta moment har varit resurskrävande. Det behöver också klargöras om det ska vara kommunledningsförvaltningen eller tekniska förvaltningen som ska ta på sig rollen att kontakta fastighetsägarna.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-04-28 §138 att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Dagens sammanträde

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla detta.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §138

KS 2020/92 Motion

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §43 dnr 2019/198

Medborgarförslag - Lägenheter för äldre i Blomstermåla

Beslut

Medborgarförslaget återremitteras.

Sammanfattning

I medborgarförslag inlämnat av Nils-Gunnar Svensson och Barbro Holmquist efterfrågas lägenheter för äldre i Blomstermåla. Specifikt nämns fastigheten på Mönsterås 7 som lämplig plats.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår 2020-04-28 §136 att kommunstyrelsen beslutar att besvara medborgarförslaget med följande yttrande:

I kommunens bostadsförsörjningsprogram är det tydligt att fler lägenheter efterfrågas, inte minst av gruppen äldre i samhället. Lägenheterna bör ligga centralt och nära till service. Fastigheten på Mönsteråsvägen 7 köptes november 2018 av Mönsterås Bostäder AB och är enligt tekniska förvaltningen en mycket lämplig placering för fler bostäder i Blomstermåla. Platsen är också utpekad i bostadsförsörjningsprogrammet tillsammans med två andra områden kring Hälsocentralen som lämpliga ytor att förtäta med fler bostäder i Blomstermåla.

För att få förverkliga bostäder på denna plats krävs dels en ny detaljplan som tillåter detta, dels att efterfrågan är så pass hög att Mönsterås Bostäder eller någon annan bestämmer sig för att bygga.

Under hösten 2019 fördes diskussioner mellan kommunen och Mönsterås Bostäder om att påbörja en detaljplan för området. Även enklare skisser har tagits fram som visar hur tomten skulle kunna bebyggas. Under våren 2020 har kommunen och Mönsterås Bostäder förhoppning om att komma överens om att påbörja ett planarbete för Mönsteråsvägen 7 med syftet att möjliggöra fler bostäder i Blomstermåla.

Dagens sammanträde

Anders Johansson (C) yrkar på att medborgarförslaget återremitteras.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna lämnas följande protokollsanteckning:

Socialdemokraterna vill förtydliga att vi är beredda att driva på frågan om nybyggnation av bostäder i Blomstermåla. För Mönsterås Bostäder finns det en osäkerhet gällande efterfrågan och



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

marknadsmässighet. Vi är beredda att styra mot byggnation genom ägardirektiv för att ändå möjliggöra projektet.

Beslutsunderlag

KSAU 2020-04-28 §136

KS 2019/198 Medborgarförslag



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §44 dnr 2020/1

Meddelanden

Beslut

Inkomna meddelanden läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Inkomna meddelanden delges kommunstyrelsen.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §45

Övriga frågor

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Kommunchef Fredrik Johansson informerar om aktuellt läge i kommunen på grund av coronaviruset.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-05-05

Kommunstyrelsen

KS §46 dnr 2019/81

Utökad lånevolym

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att kommunstyrelsen under 2020 har rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder med totalt 65 miljoner kronor, vilket innebär en utökning med 25 miljoner kronor.

Sammanfattning

Kommunens investeringar finansieras främst via det utrymme som årets avskrivningar tillsammans med årets resultat medger. Om dessa medel understiger genomförda investeringarna måste övrig finansiering ske genom nyupplåning. Förslaget till utökad investeringsbudget för 2020 innebär ett ökat behov av nyupplåning.

I samband med antagande av budgetrapporten 2020, i december 2019, beslutade kommunfullmäktige om nyupplåning på maximalt 40 miljoner kronor för 2020. För att klara finansieringen av den justerade investeringsbudgeten för 2020 behövs nyupplåning på ytterligare 25 miljoner kronor under innevarande år.

--	--	--	--