



Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens Arbetsutskott

Tid

08:00-12:00

Plats

Distansmöte via Microsoft Teams

Paragrafer

130-138

Beslutande

Anders Johansson (C), ordförande

Jens Robertsson (C)

Åsa Ottosson (M)

Robert Rapakko (S)

Lejla Radovic (S)

Övriga närvarande

Emma Aminder, miljöinspektör § 130

Joakim Holm, kommunekolog § 131

Anette Elmgren Petersson, teknisk chef §§ 132-136

Henrik Eriksson, samhällsbyggnadschef §§ 132-136

Frida Emtorp, planarkitekt § 135

Sara Johansson, ekonomichef § 137

Jacqueline Doohan (C), barn- och utbildningsnämndens ordförande § 137

Magnus Sjöstedt, skolchef § 137

Madeleine Sandell, controller § 137

Eva Aronsson, Blomstermåla Folkets Hus § 138

Daniel Williamsson, Blomstermåla Folkets Hus § 138

Fredrik Johansson, kommunchef

Frida Welin, kommusekreterare

Justeras av

Åsa Ottosson och Lejla Radovic

Justeras den

2021-05-07



Anslag/bevis

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på webbplatsen monsteras.se.

Organ	Kommunstyrelsens Arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2021-05-04
Datum när anslaget sätts upp	2021-05-07
Datum när anslaget tas ned	2021-05-29



Innehållsförteckning

§	Ärende	Dnr	Sida
§ 130	Verksamhets- och tillsynsplan serveringstillstånd 2021		4
§ 131	Ansökan om strandskyddsdispens - Norra Skärshult 1:12	2021/115	5
§ 132	Försäljning Nyemåla 1:48	2021/104	6
§ 133	Tillköp av mark Oknö 1:61	2021/111	7
§ 134	Namnförslag inre Hamnen	2021/108	8
§ 135	Detaljplan för del av Råsnäs 1:1	2019/136	9
§ 136	Försäljning Tornet 1		10
§ 137	Budget 2022, Ekonomisk flerårsplan 2023-2024	2021/96	11
§ 138	Ansökan om föreningsbidrag 2021 - Folkets Hus Blomstermåla10:30	2021/53	12



§ 130

Verksamhet- och tillsynsplan serveringstillstånd 2021

Diarienummer: 2021/123

Beslut

Kommunstyrelsen förslås godkänna planen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen i Mönsterås kommun har ansvar för kommunens uppgifter enligt alkohollagen. Miljö- och byggförvaltningen arbetar med alkoholhandläggning som innebär myndighetsutövning mot enskilda, företag och organisationer.

På grund av coronapandemin genomfördes ingen tillsyn, utbildningar eller kontakt med människor under år 2020. Liknande begränsningar gäller för år 2021 vilket innebär att tillsynen kommer att bedrivas på distans.

Beslutsunderlag

KS 2021/123 Verksamhet- och tillsynsplan serveringstillstånd 2021



§ 131

Ansökan om strandskyddsdispens - Norra Skärshult 1:12

Diarienummer: 2021/115

Beslut

Ansökan om strandskyddsdispens på Norra Skärshult 1:12 beviljas.

Sammanfattning

Erik Johansson har ansökt om strandskyddsdispens för att uppföra garage, uterum samt grävning för bergvärme och dricksvatten på rubricerad fastighet. Strandskyddet i området närmast strandlinjen är upphävt i gällande detaljplan.

Beslutsmotivering

I miljöbalken 7 kap. 18 c § anges de förutsättningar som gäller för att strandskyddsdispens ska beviljas. Bedömningen är att särskilda skäl finns för att bevilja dispens från strandskyddsdispenserna eftersom:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Åtgärden bedöms inte väsentligt försämra livsvillkoren för djur- och växtlivet eller förhindra allmänhetens tillgång till området.

Åtgärderna genomförs på befintlig tomtmark som saknar betydelse för strandskyddets syften.

I ett beslut om strandskyddsdispens ska även anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk som tomt, en så kallad tomtplatsavgränsning. Tomtplatsavgränsningen syftar till att bestämma gränsen mellan det område där verksamhetsutövaren får inrätta en privat zon och det område allmänheten har möjlighet att använda. Tomtplatsavgränsningen bifogas detta beslut.

Beslutet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från att beslutet har vunnit laga kraft.

Beslutsunderlag

KS 2021/115 Tjänsteutlåtande

KS 2021/115 Ansökningshandling

KS 2021/115 Tomtplatsavgränsning

KS 2021/115 Kartutdrag



§ 132

Försäljning Nyemåla 1:48

Diarienummer: 2021/104

Beslut

Avtalet godkänns.

Sammanfattning

Fastighetsbyrån har upprättat avtal om köp för Nyemåla 1:48 med adress Lingonstigen 5. Köpare är Per och Christine Ermin. Köpeskilling är 195 660 kronor. Övriga villkor framgår i avtalet.

Beslutsunderlag

KS 2021/104 Tjänsteutlåtande

KS 2021/104 Avtal

KS 2021/104 Översiktskarta



§ 133

Tillköp av mark Oknö 1:61

Diarienummer: 2021/111

Beslut

Avtalet godkänns.

Sammanfattning

Föreligger avtal om fastighetsreglering gällande Oknö 1:1 och Oknö 1:61. Oknö 1:61 erhåller ca 199 m² av Oknö 1:1 till en kostnad av 13 930 kronor. Markområdet ska överföras genom fastighetsreglering. Övriga villkor framgår i avtalet

Beslutsunderlag

KS 2021/111 Tjänsteutlåtande

KS 2021/111 Avtal



§ 134

Namnförslag inre Hamnen

Diarienummer: 2021/108

Beslut

Namnen Skeppsgatan och Sjötorget antas som gatunamn.

Sammanfattning

När hamnen ska byggas om och förses med bostäder behövs nya gatunamn på de gator och torg som kommer att skapas. En ny gata kommer att skapas utmed kajen i södra delen av planområdet, gatan föreslås få namnet Skeppsgatan. Den nya detaljplanen anger även ändamålet "torg" som en del av den allmänna platsen ute på kajen, torget föreslås få namnet Sjötorget.

Beslutsunderlag

KS 2021/108 Tjänsteutlåtande



§ 135

Detaljplan för del av Råsnäs 1:1

Diarienummer: 2019/136

Beslut

Kommunstyrelsen beslutas föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen för del av Råsnäs 1:1.

Sammanfattning

Planens syfte är att möjliggöra stora bostadstomter i en lantlig miljö och naturnära miljö med närhet både till Timmernabben och Mönsterås. Tomterna ansluter direkt till Strandavägen med goda kommunikationsmöjligheter med cykel-, gång- bil- och kollektivtrafik. Syftet är även att bevara och integrera höga natur- och kulturvärden med ny bebyggelse.

Beslutsunderlag

KS 2019/136 Planhandlingar



§ 136

Försäljning Tornet 1

Diarienummer: 2021/122

Beslut

Kommunstyrelsen förslås godkänna försäljningen av Tornet 1.

Sammanfattning

Inför försäljning av Tornet 1 har följande handlingar upprättats: köpekontrakt, tomträttsavtal, överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering samt avtalsservitut. Köpare är Helene och Torsten Gunnarsson. Köpeskillingen är 3 177 000 kronor och tillträde 2021-05-12 under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner handlingarna.

Beslutsunderlag

KS 2021/122 Köpekontrakt

KS 2021/122 Tomträttsavtal

KS 2021/122 Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering

KS 2021/122 Avtalsservitut



§ 137

Budget 2022, Ekonomisk flerårsplan 2023–2024

Diarienummer: 2021/96

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Barn- och utbildningsnämndens ordförande Jacqueline Doohan (C), skolchef Magnus Sjöstedt och controller Madeleine Sandell redogör för barn- och utbildningsnämndens budgetförutsättningar för år 2022.

Ekonomichef Sara Johansson redogör för arbetet med kommunens budget för år 2022.



§ 138

Ansökan om föreningsbidrag 2021 - Folkets Hus Blomstermåla

Diarienummer: 2021/53

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Folkets Hus i Blomstermåla har ansökt om 1 050 000 kronor i föreningsbidrag för år 2021.

Dagens sammanträde

Eva Aronsson och Daniel Williamsson från Folket Hus redogör för genomförda aktiviteter och sökta bidrag år 2020, planer för år 2021 samt föreningens bokslut år 2020.

Beslutsunderlag

KS 2021/53 Ansökan om föreningsbidrag