

Plats	Sammanträdesrummet Björken, Mönsterås kommunhus
Tid	2020-06-09, Klockan 08:00-11:20
Beslutande	Anders Johansson (C) Jens Robertsson (C) Åsa Ottosson (M) Lejla Bajraktarevic (S) Robert Rapakko (S) Ann Petersson (C) §§190-203 Lars Johansson (S) §§190-203
Övriga Närvarande	Anette Elmgren Petersson, teknisk chef §§190-203, 205-209 Henrik Eriksson, plan- och exploateringschef §§190-203, 205-208 Anneli Nielsen, miljö- och byggchef §§190-203 Charlotte Piggott, planarkitekt §§190-203 Frida Emtorp, planarkitekt §§190-203 Hedda Jönsson, VA-ingenjör §§190-203 Torbjörn Sandebäck, utredningssekreterare §209 Fredrik Johansson, kommunchef Frida Welin, kommunsekreterare
Utsedda att justera	Åsa Ottosson och Robert Rapakko
Justering plats och tid	Parkskolan 2020-06-15

Underskrifter

Paragrafer 190-212

Sekreterare
Frida Welin

Ordförande
Anders Johansson

Justerande
Åsa Ottosson Robert Rapakko

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på hemsidan www.monsteras.se

Organ
Sammanträdesdatum
Datum för anslags uppsättande
Datum för anslags nedtagande

Kommunstyrelsens Arbetsutskott
2020-06-09
2020-06-16
2020-07-08

Ärenden

§ 190	Lagakraftvunna planer och antaga dokument	
§ 191	Överklagade planer	
§ 192	Detaljplan för Tornet 1, Hamnen 1 & 2 m.fl.	2020/37
§ 193	Detaljplan Mönsterås 7:1 - Hälsocentral	2019/224
§ 194	Detaljplan för del av Råsnäs 1:1	2019/136
§ 195	Detaljplan Korpemåla 1:139	2020/52
§ 196	Detaljplan för Nyemåla 3:125 – Gabriel keramik	2020/113
§ 197	Detaljplan Åby 8:5 - Åbyfors kvarn	2019/193
§ 198	Marklov Oknö	
§ 199	Översiktsplan - Mönsterås kommun	2020/114
§ 200	Vindbruksplan	
§ 201	Övrigt	
§ 202	Prioriteringslista	
§ 203	Nästa plansamråd	
§ 204	Nyupplåning och omsättning av lån 2020	2020/8
§ 205	Upphandling stängsel Finsjö vattenverk	2020/112
§ 206	Remiss - Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om planbeskrivning	2020/90
§ 207	Förfrågan om bidrag till kulturmiljövårdande åtgärder vid Ålems järnvägsstation	2020/96
§ 208	Riktlinjer uteserveringar på allmänplats	2020/81
§ 209	Lokaler för Fliseryds förskola inför ht 2020	2020/115
§ 210	Budget 2021, Ekonomisk flerårsplan 2022-2023	2020/84
§ 211	Office 365	2020/116
§ 212	Övriga frågor	



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §190

Lagakraftvunna planer och antagna dokument

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Plan- och exploateringschef informerar om lagakraftvunna planer och antagna dokument sedan plansamrådet 2020-03-03.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §191

Överklagade planer

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Plan- och exploateringschef Henrik Eriksson informerar om överklagade planer.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §192 dnr 2020/37

Detaljplan för Tornet 1, Hamnen 1 & 2 m.fl.

Beslut

Detaljplan för Tornet 1, Hamnen 1 & 2 m.fl. tillstyrkes.

Sammanfattning

Planområdet är beläget centralt i Mönsterås tätort, direkt norr om hamnbassängen. Dagens verksamhet inom området omfattar bland annat Swedish DLA Agro AB, restaurang, turistservice, konsthall och verkstad/MC försäljning. Planens syfte är att möjliggöra att inre hamnområdet blir en välintegrerad del av Mönsterås centrum med ett förtätat område för bostäder, vårbostäder och centrumverksamhet. Planen syftar också till att säkerställa allmänhetens kontakt med havet genom att ett område på 8-10 meter närmast vattnet planläggs som allmän plats. Genom förslaget skapas förutsättningar för en mer attraktiv stadsmiljö med ökat inslag av liv och rörelse kring hamnområdet.

Beslutsunderlag

KS 2020/37 Informationsblad samråd

KS 2020/37 Undersökning

KS 2020/37 Plankarta

KS 2020/37 Planbeskrivning

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §193 dnr 2019/224

Detaljplan Mönsterås 7:1 - Hälsocentral

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Planarkitekt Charlotte Piggott informerar om arbetet med ny detaljplan för Mönsterås 7:1.

Beslutsunderlag

KS 2019/224 Plankarta utkast

KS 2019/224 Planbeskrivning utkast

KS 2019/224 Samrådsredogörelse

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §194 dnr 2019/136

Detaljplan för del av Råsnäs 1:1

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Planarkitekt Frida Emtorp redogör för arbete med ny detaljplan för del av Råsnäs 1:1.

Beslutsunderlag

KS 2019/136 Planbeskrivning

KS 2019/136 Plankarta

KS 2019/136 Granskningsutlåtande

KS 2019/136 Naturvärdesinventering

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §195 dnr 2020/52

Detaljplan Korpemåla 1:139

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Plan- och exploateringschef Henrik Eriksson informerar om arbetet med ny detaljplan för Korpemåla 1:139.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §196 dnr 2020/113

Detaljplan för Nyemåla 3:125 – Gabriel keramik

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Planarkitekt Frida Emtorp informerar om arbetet med ny detaljplan för Nyemåla 3:125.

Beslutsunderlag

KS 2020/113 Planbeskrivning

KS 2020/113 Plankarta

KS 2020/113 Undersökning

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §197 dnr 2019/193

Detaljplan Åby 8:5 - Åbyfors kvarn

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Med hänsyn till inkomna synpunkter under samrådsskedet avbryts arbetet med detaljplanen.

Dagens sammanträde

Planarkitekt Charlotte Piggott informerar om arbetet med ny detaljplan för Åby 8:5 och om de synpunkter som inkommit under samrådsskedet.

Beslutsunderlag

KS 2019/193 Planbeskrivning

KS 2019/193 Plankarta

KS 2019/193 Samrådsyttrande Länsstyrelsen i Kalmar län



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §198

Marklov Oknö

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

I de allra flesta detaljplaner för Oknö regleras att marklov behöver sökas om träd ska fällas. Bostadsbebyggelsen på Oknö regleras framförallt i två detaljplaner, en för Lillön som vann lagakraft 2011-10-27, och en för Storön som vann lagakraft 2011-01-11. Genomförandetid pågår 10 år efter planerna vunnit lagakraft. Först efter genomförandetiden får kommunen ändra planerna. I januari 2021 blir det möjligt att anta en ändring av detaljplanen för Storön där kravet på marklov tas bort. Detta blir ytterligare en etapp i den förändring som sker på Oknö.

Dagens sammanträde

Plan- och exploateringschef Henrik Eriksson informerar om gällande detaljplaner på Oknö och möjligheterna till att ändra marklovsbestämmelserna.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande

Marklovsbestämmelser Oknö

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §199 dnr 2020/114

Översiktsplan - Mönsterås kommun

Beslut

Tekniska kontoret får i uppdrag att inleda arbetet med att ta fram en ny översiktsplan för Mönsterås kommun.

Sammanfattning

Enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) 3 kap, ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta. Syftet med översiktsplanen är att ge vägledning och stöd i beslut om användning av mark- och vattenområden, hur den byggda miljön ska bevaras och utvecklas samt visa inriktning för den fysiska miljöns långsiktiga utveckling.

Mönsterås Översiktsplan är indelad i tre delar. Del 1- Mål & visioner från 2002, Del 2- Kusten från 2006 och Del 3- Inlandet från 2012. Första delen i översiktsplanen kommer upphöra att gälla år 2025 på grund av en lagändring som innebär att samtliga översiktsplaner som antagits före den 1 januari 2004 kommer upphöra att gälla, från och med år 2025.

Beslutsunderlag

KS 2020/114 Tjänsteutlåtande

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §200

Uppföljning vindbruksplan

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Tekniska kontoret har tillsammans med miljöförvaltningen gjort en genomlysning av Mönsterås kommuns vindbruksplan. Slutsatsen är att planen är inaktuell bland annat på grund av teknisk utveckling men att det i nuläget inte är aktuellt att uppdatera planen utan istället invänta arbetet med en ny översiktsplan.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §201

Övrigt

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att det inte är möjligt att tillåta placeringen av en mobilmast vid Parkskolan. Tekniska förvaltningen får i uppdrag att ta fram alternativa förslag på placeringar.

Dagens sammanträde

Plansamrådet diskuterar önskemålet om att placera en mobilmast vid Parkskolan i Mönsterås.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §202

Prioriteringslista

Beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Plan- och exploateringschef Henrik Eriksson informerar om förvaltningens prioriterade arbetsuppgifter.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §203

Nästa plansamråd

Beslut

Nästa plansamråd äger rum klockan 08:00 tisdagen den 8 september 2020.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §204 dnr 2020/8

Nyupplåning och omsättning av lån 2020

Beslut

Mönsterås kommuns ekonomichef alternativt Mönsterås kommuns kommunchef har rätt, att för Mönsterås kommuns räkning nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder med 65 miljoner kronor under 2020 samt att omsätta de lån som förfaller till betalning under 2020.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-12-16 §169 att kommunstyrelsen under 2020 har rätt att nyupplåna 40 miljoner kronor. På kommunfullmäktiges sammanträde 2020-05-18 §32 beslutades att kommunstyrelsen får rätt att nyupplåna ytterligare 25 miljoner kronor under år 2020 vilket innebär att den totala nyupplåningen under år 2020 uppgår till 65 miljoner kronor.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §205 dnr 2020/112

Upphandling stängsel Finsjö vattenverk

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förfrågningsunderlaget och ger tekniska kontoret i uppdrag att upphandla stängsel till Finsjö vattenverk.

Sammanfattning

Entreprenaden omfattar nybyggnad av ett cirka 285 meter långt industristängsel. Höjden är 2,4 meter inklusive tre överliggande taggtrådar. Entreprenaden omfattar även kör- och gånggrind. Körgrinden är motordriven med 5 meter bred dagöppning.

Beslutsunderlag

KS 2020/112 Förfrågningsunderlag

KS 2020/112 Ritning stängsel Finsjö vattenverk

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §206 dnr 2020/90

Remiss - Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om planbeskrivning

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott antar tekniska kontorets förslag på yttrande och överlämnar det till Boverket.

Sammanfattning

Mönsterås kommun har fått möjlighet att samråda kring Boverkets remiss *Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om planbeskrivning*. Svar önskas senast 24 juli 2020.

Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om planbeskrivning syftar till att på en övergripande nivå reglera de grundläggande förutsättningarna för överföring av informationen i planbeskrivningar. En förutsättning är att informationen så långt möjligt är enhetlig, strukturerad och tydlig. Tidigare har planbeskrivningen inte hanterats med tydlighet i regler och vägledning utan det har istället utvecklats en praxis. Med ett enhetligt system för planinformation ska det bli lättare att utbyta information mellan olika aktörer och olika steg i samhällsbyggnadsprocessen

Förslaget har tidigare varit på remiss, men har nu delats i två författningar - en för detaljplanen och en för planbeskrivningen. Författningsförslagen för detaljplan respektive planbeskrivning kommer träda i kraft vid olika tillfällen, men kravet på att detaljplaner med planbeskrivning ska vara digitalt överförbara inträder samtidigt från 2022.

Det övergripande syftet med förslaget är positivt, att skapa en obruten/sömlös samhällsbyggnadsprocess som kommer att förenkla och minska kostnaderna för samhällsbyggnadssektorn i Sverige. En del i detta är att standardisera alla kommuners sätt att arbeta, att all geografisk data i samband med detaljplaneprocessen (plankarta och planbeskrivning) ser likadan ut, för att på så vis kunna skapa en nationell plandatabas.

Konsekvenser för kommuner är framförallt att planbeskrivningen förmodligen kommer behövas tas fram i ny programvara vilket innebär ökade licenskostnader. Någon sådan programvara finns idag inte framtagen. Annars innebär förslaget i mångt och mycket att det innehåll Mönsterås kommun (och många andra kommuner) har i sina planbeskrivningar, nu blir ett krav för alla kommuner. I samband med att planbeskrivningens olika delar ska kopplas geografiskt till ytor i plankartan kommer vissa förändringar i arbetssättet behöva ske. Förändringar som kan upplevas krångligt och arbetskrävande, framförallt till en början.

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Enligt Boverkets konsekvensutredning bedöms inte det kommunala självstyret att påverkas.

Beslutsunderlag

KS 2020/90 Remiss

KS 2020/90 Yttrande

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §207 dnr 2020/96

Förfrågan om bidrag till kulturmiljövårdande åtgärder vid Ålems järnvägsstation

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott ser positivt på en upprustning av stationshuset i Ålem men har inga möjligheter att lämna bidrag. Ansökan avslås.

Sammanfattning

Kärnan i Ålems södra stationssamhälle är kring det gamla stationshuset, gamla hotellet och banken. Här växte Ålem stationssamhälle fram och järnvägen var en stor del i att bebyggelse och service i området utvecklades. Detta var den mest självklara mötesplatsen i Ålem stationssamhälle, och de tidstypiska byggnaderna står kvar än idag. Byggnaderna och miljön har ett stort kulturhistoriskt värde.

Mönsterås kommun arbetar aktivt med att stärka detta område, framförallt genom arbetet att få till ökad tågtrafik med stopp i Ålem. Under våren 2020 har en avsiktsförklaring tecknats med alla kommuner längs Stångådalsbanan och Region Kalmar om en satsning på just detta. Mönsterås kommun ser positivt på att fastighetsägaren vill rusta upp stationshuset, men har inte några medel i budgeten för bidrag till byggnader som ägs av privata personer. Trots avslag 2020 finns möjligheten att söka bidrag till kulturmiljövård hos Länsstyrelsen 2021. Förhoppningsvis kan Länsstyrelsen göra en annan bedömning då.

Beslutsunderlag

KS 2020/96 Tjänsteutlåtande

KS 2020/96 Ansökan om bidrag Ålems järnvägsstation

KS 2020/96 Bilaga 1. Ansökan kulturmiljövård

KS 2020/96 Bilaga 2. Beslut avslag kulturmiljövård

KS 2020/96 Bilaga 3. Exempel bidrag kulturmiljövård

KS 2020/96 Yttrande angående åsikt om länsstyrelsens handläggning

KS 2020/96 Ålems järnvägsstation – Riksantikvarieämbetet



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §208 dnr 2020/81

Riktlinjer uteserveringar på allmänplats

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner att förslaget *Råd & riktlinjer för uteserveringar inom Mönsterås kommun* skickas ut på remiss.

Sammanfattning

I Mönsterås kommun finns dokumentet *Råd och riktlinjer för uteserveringar på gårdsgatan mellan Åsevadsgatan och Torggatan samt på Torget i Mönsterås köpings centrum*. Dokumentet antogs 2002 av dåvarande byggnadsnämnden. KSAU gav 2020-04-14 tekniska förvaltningen uppdraget att ta fram förslag på nya råd & riktlinjer för uteserveringar på allmän platsmark.

Syftet med de nya råd och riktlinjerna för uteserveringar är att kunna bidra till att skapa en öppen och attraktiv gatumiljö, där serveringar samspelar med bebyggelsemiljö på ett harmoniskt, inspirerande och tryggt sätt. Det syftar också till att förenkla processen för sökande, och kan bidra till en snabbare och enklare ärendehantering.

Beslutsunderlag

KS 2020/81 Utkast – Råd och riktlinjer för uteserveringar inom Mönsterås kommun

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §209 dnr 2020/115

Lokaler för Fliseryds förskola inför höstterminen 2020

Beslut

Tekniska kontoret får i uppdrag att anpassa lokalerna i Röda skolan till förskoleverksamhet, måltider serveras i skolmatsalen. Tekniska kontoret får i uppdrag att se till att förskolebarnen kan ta sig till matsalen på ett säkert sätt.

Sammanfattning

Fliseryds förskola har för närvarande 5 avdelningar uppdelade på 3 olika platser i Fliseryds samhälle. Den 10 mars var 71 barn inskriva i Fliseryds förskola och av dessa var 15 barn s k 15-timmarsbarn. 3 avdelningar finns i lokalerna på Kyrkvägen. Avdelningen Gräshoppan har sin utgångspunkt i lokaler som finns i äldreboendet Ekåsa. Dessa har i olika sammanhang ansetts som mindre lämpliga för verksamheten. Avdelningen Ekoxen finns i Röda skolan tillsammans med skolundervisning. Inför ht 2020 kommer all skolundervisning från förskoleklass till åk 6 bedrivs i den nybyggda skolan. Det betyder att det blir lediga lokaler i Röda skolan som kan vara ett alternativ för avdelningen Gräshoppan.

Enligt fastighetsavdelningen krävs inga större anpassningar av Röda skolan för att göra om lokalerna till enbart förskoleverksamhet och tillhörande personalrum. Däremot anser fastighetsavdelningen att det är mer tveksamt att bygga ett mottagningskök i lokalerna både byggnadstekniskt och ekonomiskt. Kostenheten anser att det är mer lämpligt att koncentrera sin verksamhet till de två befintliga köken i Fliseryds skola och Fliseryds förskola.

Dialogsamtal bör genomföras mellan verksamheten, fastighetsavdelningen och kostenheten för att hitta lämpliga och kostnadseffektiva lösningar för måltidsverksamheten för Fliseryds förskola.

Beslutsunderlag

BUN 2020-04-08 §32

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §210 dnr 2020/84

Budget 2021, Ekonomisk flerårsplan 2022-2023

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner förslagen till reviderade uppdrag.

Sammanfattning

I samband med antagande av budgeten delas övergripande och riktade uppdrag ut till nämnder och styrelser. Inför antagandet av budget 2022 med ekonomisk flerårsplan 2022-2023 föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott en revidering av de riktade uppdragen.

Beslutsunderlag

KS 2020/84 Uppdrag i budget 2021

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §211 dnr 2020/116

Mönsterås Kommun MS Office 365

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att övergå till Office 365 vid förnyelse av enterpriseavtalet med Microsoft samt att IT-chefen får i uppdrag att ta fram nya riktlinjer för hur dokumenthantering ska ske i och med införandet av Office 365.

Sammanfattning

Mönsterås kommun (och bolag) har ett Enterprise avtal med Microsoft för tillgång till deras programvaror. Det löper på 3 år och går nu ut 2020-07-31 och behöver förnyas.

Avtalets samlade kostnad är ca 2 000 000 kr / år och har varit så i många år.

Inför årets förnyelse har vi ett val att göra och det är om alla förvaltningar skall använda Microsofts molntjänst Office 365. Barn och utbildningsförvaltningen samt alla elever gör redan detta sedan snart 2 år.

IT-chefens rekommendation är att ett beslut tas om att alla förvaltningar skall använda molntjänsten Office 365

Beslutsunderlag

KS 2020/116 Tjänsteutlåtande

--	--	--	--



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum:

2020-06-09

Kommunstyrelsens Arbetsutskott

KSAU §212

Övriga frågor

Beslut

Bomässan 2020 ställs in och flyttas till augusti 2021.

--	--	--	--