

Plats och tid Mönsterås kommunhus den 21 november 2017 kl. 08.00 – 15.00

Beslutande Anders Johansson (C), ordförande
Jens Robertsson (C)
Britt-Marie Domeij (M)
Robert Rapakko (S)
Lars Hollner (S)

Övriga närvarande Thomas Nilsson, teknisk chef, §§384-389, 392-395, 397-398
Ronnie Björkström, avdelningschef, §§387, 393
Lars Petersson, fastighetsingenjör, §§384, 398
Victoria Schön Månsson, ekonomichef, §§382, 383
Åsa Hällerstahl, ekonom, §§382, 383
Marita Eriksson, turismsamordnare, §390
Ambjörn Thunberg, folkhälsosamordnare, §391
Fredrik Johansson, kommunchef
Birgitha Freij, kommunsekreterare

Utses att justera Jens Robertsson och Lars Hollner

Justering Måndagen den 27 november 2017

Under-Skrift Paragraf 382 - 398

Sekreterare
Birgitha Freij

Ordförande
Anders Johansson

Justerande
Lars Hollner Jens Robertsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens officiella anslagstavla i kommunhuset.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2017-11-21

Datum för anslags uppsättande 2017-11-28 **Datum för anslags nedtagande** 2017-12-20

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift

.....
Birgitha Freij

§ 382

KS 2017/071

BUDGETRAPPORT 2018

- KF 19 jun 2017 Kommunfullmäktige antog den 19 juni 2017 §59 budgeten för 2018 och ekonomisk flerårsplan för åren 2019-2020. I budgeten finns ett riktat uppdrag till kommunstyrelsen att initiera och styra en genomlysning av hela kommunens ekonomi. Samtliga förvaltningar ska delta i arbetet och syftet är att identifiera effektiviseringsåtgärder om minst 10 mnkr från helåret 2019. Åtgärdsförslagen ska ha femtio procent genomslag redan under 2018, det vill säga 5 mnkr.
- AU 27 jun 2017 Arbetsutskottet uppdrog till förvaltningschefsgruppen att ta fram ett underlag för beslut om effektiviseringsåtgärder.
- AU 26 sep 2017 Kommunchef Fredrik Johansson och ekonomichef Victoria Schön Månsson redogjorde för förutsättningarna för budgeten 2018. Informationen lades till handlingarna.
- AU 10 okt 2017 Victoria Schön Månsson redogjorde för skatteunderlaget, regeringens budgetproposition, samt för förvaltningschefsgruppens diskussion kring uppdraget om effektiviseringsåtgärder. Thomas Nilsson, teknisk chef, redovisade budgeten för tekniska förvaltningen. Rapporterna lades till handlingarna. Förvaltningschefsgruppen fick i uppdrag att fortsätta arbetet med att ta fram förslag till effektiviseringsåtgärder. Tekniska chefen fick i uppdrag att redovisa kostnader för den tekniska verksamheten i jämförbara kommuner, samt att ta fram underlag till beslut om livsmedelssäkerhet i kostverksamheten.
- AU 24 okt 2017 Arbetsutskottet gjorde fördjupningar i socialnämndens respektive barn- och utbildningsnämndens budget och verksamhet. Informationen lades till handlingarna.
- AU 14 nov 2017 Arbetsutskottet diskuterade frågan om vilket invånarantal budgeten ska baseras på, och enades om baserar budgeten på befolkningstalet 13 450 invånare.
- Aktuellt Anders Johansson (C) presenterar Alliansens förslag till budget, och Robert Rapakko (S) presenterar socialdemokraternas förslag. I ledamöternas diskussion framkommer att skillnaderna i budgetförslagen är små. Justeringar görs i båda förslagen för att kunna enas om en budget.
- Beslut Kommunstyrelsen föreslås besluta föreslå kommunfullmäktige att anta de justerade ramarna för budget 2018 med ekonomisk flerårsplan för 2019-2020, och att i övrigt lägga budgetrapporten till handlingarna. Kommunfullmäktige föreslås också besluta att kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att nyupplåna d.v.s. öka kommunens skulder med 40,0 mnkr, och att kommunstyrelsen under år 2018 har rätt att omsätta lån d.v.s. låna belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under 2018.

§ 383

KS 2017/071

**KOMMUNÄGDA BOLAG – BORGENSÅTAGANDE
2018**

Handling

Budgetrapport, Budget 2018 med EFP 2019-2020.

Kommunfullmäktige föreslås besluta att såsom för egen skuld ingå borgen för de kommunägda bolagen enligt nedan specifikation jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp:

Mönsterås Bostäder AB beviljas låneförpliktelser upp till ett totalt lånebelopp om 359 800 000 kr (oförändrat).

Ålem Energi AB koncern beviljas låneförpliktelser upp till ett totalt lånebelopp om 50 000 000 kr (ökning med 5 000 000 kr).

Vattenpalatset i Mönsterås AB beviljas låneförpliktelser upp till ett totalt lånebelopp om 15 500 000 kronor (oförändrat).

Mönsterås Utvecklings AB koncern beviljas låneförpliktelser upp till ett totalt lånebelopp om 40 000 000 kronor (oförändrat).

Mönsterås Holding AB beviljas låneförpliktelser till ett totalt lånebelopp om 21 000 000 kronor (oförändrat).

Emåbygdens Vind AB beviljas låneförpliktelser från Mönsterås kommun till ett totalt lånebelopp om 14 000 000 kronor (oförändrat).

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta föreslå kommunfullmäktige att såsom för egen skuld ingå borgen för de kommunägda bolagen enligt ovan specifikation jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.

§ 384

KS 2017/216

**AVTAL OM FJÄRRVÄRMELEVERANS MED SOLÖR
BIOENERGI FJÄRRVÄRME AB**

Handling

Avtal om fjärrvärmeleverans mellan Mönsterås kommun och Solör Bio-energi Fjärrvärme AB, Hansatorpsvägen 8, 341 32 Ljungby, avseende fastigheter enligt bilaga i avtalet.

Beslut

Avtalet godkänns.

§ 385

KS 2017/215

FÅGELSJÖ 1:12 – ANSÖKAN OM STRANDSKYDDSDISPENS

Handling

Ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av transformatorstation på fastigheten Fågelsjö 1:12, från E.On Elnät Sverige AB, Box 916, 571 29 Nässjö.

Beslut

Ansökan beviljas. Mönsterås kommun gör bedömningen att särskilda skäl för undantag från förbud enligt 7 kap 18c§ miljöbalken föreligger. Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett allmänt intresse som inte kan ske på annan plats. Förutsättningarna för växt- och djurlivet bedöms inte påverkas i någon betydande omfattning av åtgärden.

§ 386

KS 2012/027

**DETALJPLAN FÖR DEL AV OKNEBÄCK 4:2 -
SAMRÅD**

Handling

Samrådshandlingar.

Syftet med detaljplanen är att fortsätta den planerade utbyggnaden av bostäder för Mönsterås tätort. Denna andra etapp ger möjlighet till nya bostadstomter öster om den första etappen av utbyggnad i Oknebäck (detaljplan antagen i mars 2007), samt en gång- och cykelväg längs Östra Oknebäcksvägen.

Beslut

Planen tillstyrks.

§ 387

KS 2017/217

**UPPHANDLING AV NYBYGGNATION AV VATTEN-
RESERVOAR, SANDBÄCKSHULTS VATTENVERK**

Vid Sandbäckshults vattenverk finns idag en lågreservoar efter vattenbehandlingen. För ökad möjlighet att säkerställa distribution till abonnenter och att upprätthålla kapacitet vid avbrott krävs ytterligare en reservoar.

Beslut

Förfrågningsunderlag för upphandling av nybyggnation av vattenreservoar till Sandbäckshult vattenverk godkänns för anbusinfördan.

§ 388

KS 2017/171

SVAR PÅ REMISS: NATIONELL PLAN FÖR TRANSPORTSYSTEMET 2018-2029

- Handling Remisshandlingar från Trafikverket.
- Trafikverkets förslag till nationell plan för transportsystemet remissbehandlas till den 30 nov 2017.
- AU 24 okt 2017 Tekniska kontoret fick i uppdrag att ta fram ett förslag till remissvar till arbetsutskottets möte den 21 nov 2017. Beslut om remissvar fattas på kommunstyrelsens sammanträde den 28 nov 2017.
- Handling Förslag till remissvar från tekniska kontoret. Arbetsutskottet diskuterar yttrandet och enas om ett par tillägg i texten, Thomas Nilsson får i uppdrag att komplettera förslaget till yttrande till kommunstyrelsens möte.
- Beslut Kommunstyrelsen föreslås anta yttrandet såsom eget remissvar att överlämna till Trafikverket.

§ 389

KS 2017/165

SVAR PÅ REMISS: KOMMUNAL TILLSTYRKAN AV VINDKRAFT

Handling

Remiss av Statens Energimyndighets och Naturvårdsverkets rapport om kommunal tillstyrkan av vindkraft, från Regeringskansliet, Miljö- och energidepartementet, 103 33 Stockholm.

Energimyndigheten och Naturvårdsverket har haft i uppdrag av regeringen att följa upp och analysera hur planerings- och tillståndsprocessen vid etablering av vindkraft har utvecklats efter det att myndigheternas vägledning om kommunal tillstyrkan tagits fram.

Yttrande

Förslag till yttrande från tekniska kontoret.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås lämna följande remissvar:

Mönsterås kommun antog redan i mars 2010 en vindbruksplan för kommunen. Idag finns trettiofyra vindkraftverk i kommunen och ytterligare cirka fyrtio vindkraftverk har erhållit erforderliga tillstånd. Dessa genomförda och planerade etableringar har kommit till stånd mycket tack vare den offensiva vindbruksplanen. Mönsterås kommun anser att tillståndsprocesserna fungerar väl och avstyrker därför Energimyndighetens och Naturvårdsverkets rekommendation att bestämmelsen om kommunal tillstyrkan i 16 kap. §4 miljöbalken ska upphävas.

§ 390

KS 2017/060

TURISTSÄSONGEN 2017 - RAPPORT

- Handling *Turistsäsongen 2017*, från turismsamordnare Marita Eriksson.
- Föredragande Marita Eriksson redogör för turistbyråverksamheten med de olika samarbeten och aktiviteter som genomförts under säsongen 2017. I rapporten beskrivs också planerade satsningar och möjliga förändringar inför säsongen 2018.
- Diskussion Arbetsutskottet diskuterar aktiviteter för att öka turismen. Marita tar med sig idéerna i arbetet.
- Beslut Rapporten läggs till handlingarna.

§ 391

**INFORMATION OM DET DROGFÖREBYGGANDE
ARBETET I MÖNSTERÅS KOMMUN**

Folkhälsosamordnare Ambjörn Thunberg informerar om användningen av tobak och alkohol i åk 8 och gymnasiets åk 2, samt om inställningen till och användningen av narkotika bland elever i gymnasiets åk 2. I huvudsak är siffrorna positiva, d.v.s. användningen av droger minskar, liksom föräldrarnas medverkan till köp av alkohol.

Diskussion

Under diskussionen framkommer förslag till åtgärder att utreda vidare, t.ex. att via ordningsstadgan fastställa en rökfri zon utanför Mönsterås gymnasiet/ Parkskolan/Vattenpalatset, att socialnämnden får uppdraget att arbeta mer drogförebyggande samt att avstå från dyra placeringar som enligt forskning kring resultat inte tycks ha önskad effekt.

Beslut

Rapporten läggs till handlingarna.

§ 392

KS 2014/104

**ÅBY 11:15 – ANSÖKAN OM BOSTADSANPASSNINGS-
BIDRAG**

AU 13 maj 2014

Åby 11:15 – yttrande ang. överklagat beslut om bostadsanpassningsbidrag, från handläggare Annika Tengel, 2014-05-05. Bilaga.

Enver Rubovci, Bryggarens väg 12, 380 53 Fliseryd, har överklagat Mönsterås kommuns beslut 2014-04-01 att bevilja bostadsanpassningsbidrag med 218 625 kronor för ombyggnad av badrum m.m. i enbostadshus. I familjen finns ett barn fött år 2005 med en funktionsnedsättning. För att bostaden ska bli ändamålsenlig och tillgänglig för barnet behöver en ombyggnad av fastigheten göras. Samtliga åtgärder i ansökan har beviljats. Överklagandet avser vilket företag som ska utföra arbetet med de beviljade åtgärderna. Vid tidpunkten för beslutet 1 april 2014 fanns ett anbud från Byggentreprenad i Mönsterås AB, som sökande själv inhämtat. Därefter har sökanden lämnat in ytterligare ett anbud. Mönsterås kommun har inte för avsikt att ompröva beslutet med anledning av det nya anbudet.

Arbetsutskottet beslutade att vidhålla sitt beslut 2014-04-01 om beviljande av bostadsanpassningsbidrag. Överklagandet översändes till Förvaltningsrätten i Växjö för prövning. Överklagandet avslogs.

Aktuellt

Ny ansökan om bostadsanpassningsbidrag för ombyggnad av två badrum till ett med anpassning för ett barn med funktionsnedsättning, ändring av carport till isolerat hjälpmedelsförråd inkl. garageport med fjärrstyrning, samt montering av ramp med vilplan vid köksentré och breddning av dörr, från Enver Rubovci, Bryggarens väg 12, 380 53 Fliseryd.

Handling

Utredning från handläggare Maria Lindgren, 2017-11-13.
Förfrågningsunderlag för ombyggnaden har skickats till fem lokala entreprenörer, och tre anbud har inkommit.

Beslut

Arbetsutskottet beviljar ansökan och uppdrar till tekniska kontoret att genomföra upphandlingen. Ärendet återrapporteras till arbetsutskottet.

§ 393

KS 2013/058

AVFALLSPLAN 2018-2023

Mönsterås kommun arbetar om renhållningsordningen och upprättar en ny avfallsplan. Vägledande och nödvändigt för denna process är ett inriktningsbeslut avseende metod för insamling av biologiskt avfall (matavfall).

- Au 24 jan 2017 Avdelningschef Henrik Andersson beskrev alternativa metoder för insamling av matavfall; optisk sortering, separata kärl, flerfacksmodell. Tekniska kontoret fick i uppdrag att ta fram ytterligare underlag för beslut om metod för insamling av biologiskt avfall med inriktning mot ett system med separata kärl, samt att ha en dialog med miljönämnden om ärendet.
- KS 14 mar 2017 Handling *Inriktningsbeslut avseende renhållningen i Mönsterås kommun*, från tekniska kontoret.
Kommunstyrelsen beslutade att införa obligatorisk matavfallsinsamling i separata kärl.
Insamlingen ska starta under 2018 med målsättningen att alla kommunens hushåll (en- och flerbostadshus) ska ha tillgång till systemet senast 2019-06-30. Matavfall i verksamhetsanknutet restavfall inom kommunens egna verksamheter och hos företag omfattas också. Avfall från kommunala kök och inrättningar ska prioriteras och systemen för detta byggas ut under 2018, övriga verksamheter senast 2019-06-30. En ny renhållningsordning med föreskrifter och avfallsplan som reglerar införandet av matavfallsinsamlingen och som samtidigt tar höjd för framtida utmaningar tas fram under 2017.
- AU 23 maj 2017 Projektledare Christine Dahlgren presenterade projektplanen för utsortering av matavfall i Mönsterås kommun, samt planeringen för framtagande av avfallsplan för Mönsterås kommun.
- AU 27 jun 2017 Handling *Behovsbedömning av avfallsplan 2017-2023*, från projektledare Christine Dahlgren, 2017-06-17.
Mönsterås kommun beslutade att meddela Länsstyrelsen i Kalmar län att kommunen gör bedömningen att genomförandet av *Avfallsplan 2017-2023* inte kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan och omfattas därmed inte av krav på miljöbedömning och miljökonsekvensbeskrivning.
- AU 26 sep 2017 Christine Dahlgren redogjorde för samrådshandlingen *Avfallsplan för Mönsterås kommun 2018-2023 med föreskrifter*.
Arbetsutskottet beslutade att godkänna samrådshandlingen för remissförfarande.
- KS 3 okt 2017 Kommunstyrelsen informerades om planen.
Informationen läggs till handlingarna.

- Aktuellt** Förslaget till ny avfallsplan har varit föremål för samråd under tiden 27 sep till 8 nov 2017. Sex yttranden har inkommit, vilka redovisas i samrådsredogörelsen.
- Föredragande** Avdelningschef Ronnie Björkström redovisar inkomna yttranden. Förslaget till avfallsplan ska revideras.
- Beslut** Samrådsredogörelsen läggs till handlingarna. Ärendet återupptas på kommande sammanträde.

§ 394

KS 2017/210

MÖLSTAD 7:1 – FÖRSÄLJNING AV MARK

Handling

Skrivelse från exploateringsingenjör Torgny Kratz, tekniska kontoret, 2017-11-06.

De enskilt ägda fastigheterna Mölstad 7:2, 7:3, 2:7 och 2:13 utmed Fliserydsvägen gränsar på baksidorna mot kommunens fastighet Mölstad 7:1. Kommunens markområde är inte möjligt att komma åt med maskiner, varför marken inte går att sköta. Flera av fastighetsägarna har på egen bevåg annekterat mark och införlivat den med sin egen tomt. I de fall fastighetsägarna inte vill köpa marken kommer de att få en uppmaning att omgående flytta sin egendom från kommunens mark och tydligt markera fastighetsgränsen.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att erbjuda de fyra berörda fastighetsägarna att köpa mark i enlighet med i ärendet tillhörande karta. Kvadratmeterpriset är 50 kronor, och köparna ansöker om och bekostar lantmäteriförrättningen. Fastighetsägarna har möjlighet att, som ett alternativ, diskutera med tekniska kontoret om att arrendera marken.

§ 395

KS 2017/214

NYEMÅLA 2:58 OCH 1:5 – FASTIGHETSREGLERING

Handling

Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering mellan Mönsterås kommun, ägare till Nyemåla 1:5, och Helge Michaelis och Peter Lühring, Bahrenfelder Kichenweg 38, 22761 Hamburg, Tyskland, ägare till Nyemåla 2:58.

Beslut

Avtalet godkänns. Villkor framgår av avtalet.

§ 396

KS 2017/173

ÖVERSYN AV NÄMNSORGANISATIONEN I MÖNSTERÅS KOMMUN

AU 12 sep 2017

Arbetsutskottet diskuterade kommunens nämnsorganisation med anledning av att mandatperioden tar slut om ett år, och var ense om att ett beslutsunderlag ska tas fram. Syftet med att se över organisationen är flera, bland annat att förbättra förutsättningarna för beslutsfattande, fördjupa den kommunala demokratin genom att invånarnas rätt till inflytande och insyn ökar, m.m.

Kommunchef Fredrik Johansson fick i uppdrag att med ledamöternas dialog som utgångspunkt påbörja beredning av underlag för beslut om ny nämnsorganisation som ska gälla från och med nästa mandatperiod 2019-2022.

Utredningsdirektiv: Mönsterås kommun ska ha nämnder (inte utskott). Kommunfullmäktige ska fortsatt ha 49 ledamöter. Kommunstyrelsens arbetsutskott respektive personalutskott ska finnas kvar. Utredningen ska belysa konsekvenserna av en sammanslagning av byggnads- och miljönämnderna, samt kultur- och föreningsnämnderna. Frågan om vilken nämnd som ska ansvara för fritidsgårdsverksamheten och musik- och kulturskolan ska tas upp, liksom om socialnämnden ska delas i en omsorgsnämnd och en socialnämnd. Utredningen ska också innehålla underlag för beslut om nuvarande "råd". Kostnaden för en ny politisk organisation får ej bli högre än för den nuvarande.

AU 26 sep 2017

Fredrik Johansson presenterade muntligt arbetet med utredningen. Arbetsutskottet beslutade att den 4 oktober kl. 16.30 informera samtliga fullmäktigepartier om att utredningsarbetet pågår. Varje parti har möjlighet att delta med högst två personer.

AU 10 okt 2017

Fredrik Johansson rapporterade att samtliga fullmäktigepartier inbjudits till informationsmöte om utredningsarbetet. Två partier, (V) och (L), deltog inte varför Fredrik erbjuder dem information separat.

Tidsplanen för beslut om ny nämnsorganisation: AU 14 nov, KS 28 nov och KF 11 dec 2017.

Rapporten läggs till handlingarna.

Handling

Översyn av den politiska organisationen, från kommunchef Fredrik Johansson, 2017-11-21.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta föreslå kommunfullmäktige att miljönämnden och byggnadsnämnden slås samman till en miljö- och byggnadsnämnd med nio ledamöter och nio ersättare, samt att kulturnämnden och föreningsnämnden slås samman till en kultur- och fritidsnämnden med nio ledamöter och nio ersättare. Vidare föreslås att Funktionshinderrådet och

Ungdomsrådet läggs under kommunstyrelsen, tillsammans med Folkhälsorådet och Pensionärsrådet som redan finns där. Rådets huvudsakliga uppgift är att med dialogen som grund fördjupa respektive ämnesområde.

§ 397

KS 2017/223

**UPPHANDLING AV RAMAVTAL FÖR HANTVERKS-
TJÄNSTER INOM BYGG, GOLV OCH MÅLERI**

Handling

Upphandlingsprotokoll.

Tekniska kontoret har upprättat förfrågan gällande *Ramavtal hantverks-tjänster bygg, golv och målning* som avser löpande arbete inom kommunens lokaler, Vattenpalatset samt bostadsanpassningar. Avtalstid 1 dec 2017-1 dec 2019 med möjlighet till förlängning med 1 + 1 år.

Beslut

Arbetsutskottet uppdrar till Tekniska kontoret att genomföra upphandlingen enligt anbudsutvärderingen.

§ 398

KS 2014/026

SMÖRBLOMMAN 5 (SOLHEMSTOMTEN)

KS 4 okt 2016

Kommunstyrelsen godkände *Markanvisningsavtal mellan NF Projektering och Förvaltning AB och Mönsterås kommun* avseende fastigheterna Smörblomman 3, del av Smörblomman 5 och del av Mönsterås 4:1.

Aktuellt

Thomas Nilsson, teknisk chef, redogör för förhandlingar om hyresavtal gällande lokalerna som ska byggas på Solhemstomten.

Beslut

Arbetsutskottet godkänner den muntliga förhandlingsöverenskommelsen och uppdrar till tekniske chefen att presentera ett hyresavtal vid nästa sammanträde.
