

Plats och tid Kommunhuset i Mönsterås den 14 september 2010 kl. 08.00-15.00

Beslutande Roland Åkesson (C) ordförande
Ann Petersson (C)
Curt-Rune Roos (M)
Kerstin Beckman Danielsson (S)
Robert Rapakko (S)

Övriga närvarande
Annika Tengel, administrativ handläggare, §290
Anders Andersson, plan- och byggchef, §§268, 276, 277, 278
Thomas Nilsson, teknisk chef, §§268-274, 276-282, 284, 285, 289, 294
Fredrik Johansson, ekonomichef, §§283, 294
Börje Jonsson, IT-utvecklingschef, §283
Henrik Andersson, teknisk planerare, §§282, 285
Pepijn Klaassen, planarkitekt, §284
Fredrik Jonsson, byggnadsinspektör, §268
Ulf Eriksson, utredare, §286
Göthe Emriksson, räddningschef, §274
Christer Holmquist, VA-ingenjör, §279
Leif Rydström, tekniska kontoret, §281
Carina Eskelin, §§291, 292, 293
Birgitha Lindgren, chef kommunkansliet

Utses att justera Curt-Rune Roos och Robert Rapakko
Justering Onsdagen den 22 september 2010

Under- Skrift	Sekreterare	Paragraf 268 - 294
	Birgitha Lindgren	
	Ordförande	
	Roland Åkesson	
	Justerande
	Curt-Rune Roos	Robert Rapakko

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens officiella anslagstavla i kommunhuset.

Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2010-09-14		
Datum för anslags uppsättande	2010-09-23	Datum för anslags nedtagande	2010-10-15

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift

Birgitha Lindgren

§ 268

**INFORMATION OM FÖRÄNDRINGAR I PLAN-
OCH BYGGLAGEN**

Föredragning

Plan- och byggchef Anders Andersson och byggnadsinspektör Fredrik Jonsson informerar om den nya plan- och bygglagen, som börjar gälla den 2 maj 2011. Avsikten är att det ska vara en enklare plan- och bygglag.

Beslut

Informationen läggs till handlingarna. Plan- och byggavdelningen har nu att förbereda inför förändringarna, bl.a. krävs utbildning av såväl tjänstemän som politiker, genomgång med olika aktörer i kommunen, information på kommunens hemsida, m.m.

§ 269

KS 2010/146

MÖNSTERÅS OKNÖ 1:447 - KÖPEKONTRAKT

Handling

Förslag till köpekontrakt mellan säljaren Mönsterås kommun och köparen Birgitta Klangh, Skepparvägen 9 B, 383 34 Mönsterås, om köp av fastigheten Mönsterås Oknö 1:447 till ett pris av 202 624 kronor. Villkor framgår av avtalet.

Beslut

Avtalet godkännes.

§ 270

KS 2010/149

MÖNSTERÅS OKNÖ 1:60 - KÖPEKONTRAKT

Handling

Förslag till köpekontrakt mellan säljaren Mönsterås kommun och köparna Yvonne och Göran Hellsten, Trädgårdsgatan 5, 360 71 Norrhult, om köp av fastigheten Mönsterås Oknö 1:60 till ett pris av 214 712 kronor. Villkor framgår av avtalet.

Beslut

Avtalet godkännes.

§ 271

KS 2010/150

MÖNSTERÅS OKNÖ 1:494 - KÖPEKONTRAKT

Handling

Förslag till köpekontrakt mellan säljaren Mönsterås kommun och köparna Göran och Ingrid Kennmark, Taggsvampstigen 3, 611 63 Nyköping, om köp av fastigheten Mönsterås Oknö 1:494 till ett pris av 200 498 kronor. Villkor framgår av avtalet.

Beslut

Avtalet godkännes.

§ 272

KS 2010/152

MÖNSTERÅS OKNÖ 1:49 - KÖPEKONTRAKT

Handling

Förslag till köpekontrakt mellan säljaren Mönsterås kommun och köparen Anders Lundström, N Gubberogatan 12, 416 63 Göteborg, om köp av fastigheten Mönsterås Oknö 1:49 till ett pris av 277 679 kronor. Villkor framgår av avtalet.

Beslut

Avtalet godkännes.

§ 273

KS 2010/154

MÖNSTERÅS OKNÖ 1:131 - KÖPEKONTRAKT

Handling

Förslag till köpekontrakt mellan säljaren Mönsterås kommun och köparen Anette Wärnlund, Villavägen 7, 579 93 Grönskåra, om köp av fastigheten Mönsterås Oknö 1:131 till ett pris av 155 905 kronor. Villkor framgår av avtalet.

Beslut

Avtalet godkännes.

§ 274

KS 2008/108

RADIOSYSTEMET RAKEL

Handling

Rakel för ett tryggare samhälle och tryggare medborgare, från räddningschef Göthe Emriksson och beredskapssamordnare Claus Kempe.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att

- Mönsterås kommun ska vara med i radiosystemet Rakel,
- inledningsvis ansluts räddningstjänsten genom att köpa in 30 rakel-terminaler till en kostnad av 260 tkr.
- kommunens krisledningsverksamhet ansluts till rakel-systemet,
- kommunens övriga förvaltningar och bolag ansluts till systemet efter särskilt beslut i arbetsutskottet,
- ekonomichefen får i uppdrag att utreda kostnadsfördelningen.

§ 275

KS 2010/151

UPPHANDLING AV LÄROMEDEL

Handling

Deltagande i upphandling Läromedel 2011, från ekonomichef Fredrik Johansson, 2010-09-02.

SKL Kommentus inbjuder till deltagande i samordnad upphandling av läromedel. Nytt avtal ska träda i kraft den 1 september 2011. Den årliga inköpssumman för Mönsterås kommuns del uppskattas till cirka 1 mnkr.

Beslut

Mönsterås kommun deltar i den samordnade upphandlingen av läromedel.

§ 276

KS 2010/148

**SVARTÖ 1:27 – ANSÖKAN OM DISPENS FRÅN
STRANDSKYDD**

Handling

Förslag till beslut från plan- och byggchef Anders Andersson, 2010-08-31.

Per-Olof Bogren, Etydgränd 43, 142 63 Trångsund, anhåller om strandskyddsdispens för att uppföra en bastu på fastigheten Svartö 1:27.

Beslut

Arbetsutskottet meddelar med stöd av 7 kap 18c§ miljöbalken dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av en bastu eftersom byggnationen sker på en för bostadsändamål redan ianspråktagen tomtplats.

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet inom tre veckor från det att de fått beslutet.

§ 277

KS 2010/147

**KRÅKERUM 1:29 – ANSÖKAN OM DISPENS FRÅN
STRANDSKYDD**

Handling

Förslag till beslut från plan- och byggchef Anders Andersson, 2010-08-25.

Peter Lundgren, Storgatan 188, 384 31 Blomstermåla, ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Kråkerum 1:29 (Yttre Herreholmarna).

Beslut

Arbetsutskottet meddelar med stöd av 7 kap 18c§ miljöbalken dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av bostadshus eftersom byggnaden blir belägen väl avskilt från området närmast strandlinjen genom annan bebyggelse.

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet inom tre veckor från det att de fått beslutet.

§ 278

KS 2010/153

REMISS: ÖVERSIKTSPLAN FÖR HÖGSBY KOMMUN

Handlingar	Samrådshandlingar från Högsby kommun, Myndighetsnämnden, Kyrkogatan 8, 579 80 Högsby.
Yttrande	Förslag till yttrande från plan- och byggchef Anders Andersson.
Beslut	Arbetsutskottet antar förslaget till yttrande såsom sitt eget att överlämna till Högsby kommun.

§ 279

KS 2006/069

GÄDDENÄS RENINGSVERK

Handlingar

Anbudsprotokoll 2010-09-13.

Tekniska kontoret har infordrat anbud på entreprenör för ombyggnader vid Gäddenäs avloppsreningsverk, Timmernabben. Anbudet gäller för att på totalentreprenad utföra i huvudsak installation av maskin- och processutrustningar inkl. bygg- och VVS-arbeten, samt viss elinstallation. Dessutom ingår konstruktion och projektering samt framtagning av ritningar, beskrivningar, m.m.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att antaga Läckeby Water AB Puracdivisionen, Läckeby, som totalentreprenör för ombyggnader vid Gäddenäs avloppsreningsverk till ett pris av 7 831 tkr exkl. moms, samt att anslå 1 469 tkr exkl. moms till diverse och oförutsett samt kontroll och utbyte av slamskrapor, totalt 9 300 tkr exkl. moms. Medel anvisas från investeringsbudgeten för åren 2010 och 2011, konto 22530.

§ 280

KS 2010/161

**ANSÖKAN OM STATLIG MEDFINANSIERING TILL
SMÄRRE KOLLEKTIVTRAFIKÅTGÄRDER PÅ DET
KOMMUNALA VÄG- OCH GATUNÄTET INOM
MÖNSTERÅS KOMMUN FÖR 2011**

Handling

Skrivelse från tekniska kontoret 2010-09-10.

Tekniska kontoret ansöker med ledning av Kalmar Läns Trafik AB:s handlingsplan för funktionshindrade i kollektivtrafiken om bidrag för tre busshållplatser: Ny busshållplats utmed Johan Skyttes väg i Ålem, hållplats Västra sidan av Älgerumsvägen vid Allégårdens vårdcentral i Mönsterås, samt hållplats vid Mölstadskolan på Parkgatan i Mönsterås.

Den sammanlagda kostnaden beräknas uppgå till 165 000 kronor, och Mönsterås kommun ansöker om bidrag med halva kostnaden, 82 500 kronor.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att godkänna att ansökan lämnas till KLT:

§ 281

KS 2010/157

**TILLGÄNGLIGHETSPROGRAM FÖR MÖNSTERÅS
KOMMUN**

Handling	Förslag till <i>Tillgänglighetsprogram, Bebyggelse med god tillgänglighet och användbarhet</i> , från tekniska kontoret.
Föredragande	Leif Rydström och Thomas Nilsson, tekniska kontoret.
Beslut	Informationen läggs till handlingarna.

§ 282

KS 2010/156

INKÖP AV LED-BELYSNING OKNÖ

Handling

LED-belysning Oknö, från tekniska kontoret 2010-09-06.

Mönsterås kommun har av Boverket beviljats bidrag för arbete med trygghetsrelaterade insatser i kommunens tätortsmiljöer. En av åtgärderna är att under en provotid sätta upp energisnål LED (Light Emitting Diode) belysning i ett antal korsningar på Oknö som idag saknar gatubelysning.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att direktupphandla sju armaturer och en uppsättning tillbehör för solcellsdrift till en kostnad av 42 832 kronor. Kostnaden belastar investeringsbudgeten för Oknö, belysning, beläggning, gång- och cykelväg, 22430.92433. Boverkets bidrag är hälften av kostnaden, d.v.s. 21 416 kronor.

§ 283

KS 2010/163

**UTBYGGNAD AV OPTISKT FIBERNÄT I MÖNSTERÅS
KOMMUN**

Handlingar

Principer för fortsatt utbyggnad av optiskt fibernät i Mönsterås kommun, från IT-utvecklingschef Börje Jonsson.

Förfrågan avseende kommunikationsoperatör inom Mönsterås stadsnät, från IT-avdelningen.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att

uppdra till IT-avdelningen att genomföra en konkurrensutsättning avseende kommunikationsoperatör inom Mönsterås stadsnät utanför köpingen.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att

kanalisation för optiskt fibernät ska läggas i samband med all annan markförläggning där det är motiverat av nättekniska och ekonomiska skäl,

Mönsterås kommun erbjuder fastighetsägare inom va-områden där det saknas kanalisation för det fiberoptiska nätet att nätet byggs ut förutsatt att det finns intresse från ett tillräckligt stort antal fastighetsägare (anslutningsgraden behöver vara 40-70 procent beroende på område),

Mönsterås kommun tar initiativ till ett "Bynätsprojekt" i huvudsak i enlighet med de principer som etablerats av Svenska Stadsnätsföreningen och LRF, dock med större insats från stadsnätsägaren Mönsterås kommun,

uppdra till IT-avdelningen att ansöka om medel till en förstudie för ett "Bynätsprojekt". Kommunens medfinansiering, maximalt 150 tkr, anvisas inom befintlig budget under 2010 och 2011.

§ 284

KS 2010/162

**ANSÖKAN OM BIDRAG TILL TRAFIKSÄKERHETS-
HÖJANDE ÅTGÄRDER I MÖNSTERÅS KOMMUN**

Handling

Ansökan Trafiksäkerhetshöjande åtgärder på det kommunala vägnätet i Mönsterås kommun 2011, från planarkitekt Pepijn Klaassen, tekniska kontoret.

Mönsterås kommun ansöker hos Trafikverket om bidrag till ett antal projekt med olika mål och inriktning. Det gäller:

- Fortsättning av gång- och cykelväg till fritids- och bostadsområdet Oknö
- Säker passage för oskyddade trafikanter vid korsningen mellan väg 633 och 635, Långåsen i Mönsterås
- Skolgatan, Blomstermåla, en del av en säker skolväg Krungårdsskolan
- Fortsättning av gång- och cykelväg längs med Sjögatan, Mönsterås, mellan rondellen och Kråkerumsvägen.

Beslut

Ansökan inlämnas till Trafikverket.

§ 285

KS 2010/155

LOVA-PROJEKTET: INKÖP AV BÅTBOTTENTVÄTT

Handling

Köp av båtbotte tvätt, från Henrik Andersson, teknisk planerare, 2010-09-14.

Mönsterås kommun har av Naturvårdsverket beviljats bidrag (LOVA) för olika miljöprojekt för en renare kustvattenmiljö. Ett av projekten handlar om att minska belastningen av giftiga ämnen från båtottenfärger genom att erbjuda en mekanisk metod för att bekämpa påväxt på skroven.

Beslut

Arbetsutskottet godkänner upplägget för LOVA-projektet "Båtbotte tvätt" och tekniska kontorets avsikt att direktupphandla mobil tvätt. Den offererade produkten av Rentunder AB köps för 184 015 kronor. Kostnaden belastar kontot för miljöinvesteringar 22450.92451. Inriktningen är att projektet ska övertas av någon entreprenör, förening, el.dyl.

§ 286

KS 2010/111

**HANDELSPROJEKTET: HANDESPORTAL FÖR
MÖNSTERÅS**

Handling

Handelsportal för Mönsterås, från styrgruppen för Handelsprojektet, 2010-09-07.

Under arbetet med projektet för utveckling av handeln i Mönsterås har olika insatser diskuterats. Arbetsutskottet har enligt §243/2010 beslutat att delfinansiera en handelsutvecklare under två år. En annan åtgärd som diskuterats är upprättandet av en handelsportal där kommunens alla handlare får möjlighet att marknadsföra sin verksamhet och skapa kundkontakter.

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att anslå 81 020 kronor från anslaget för övriga näringsbefrämjande åtgärder att disponeras till framtagande av en handelsportal enligt förslaget. Portalen ska läggas på en extern server utanför Mönsterås kommun. Utredare Ulf Eriksson får i uppdrag att upprätta ett avtal med Mönsterås Köpmannaförening om övertagande av portalen.

§ 287

UTREDNINGSUPPDRAG TOMTRÄTTSAVGÄLDER

Bakgrund	Mönsterås kommuns regler för tomträtter har funnits under några år, varför det finns anledning att se över dessa.
Beslut	Utredare Ulf Eriksson får i uppdrag att utreda reglerna för tomträtter avseende avgäldsrenta, beräkning av friköpspris, VA-avdrag, m.m. samt återkomma till arbetsutskottet.

§ 288

UTREDNINGSUPPDRAG: HANDLÄGGNING MOTIONER

Bakgrund

Med anledning av att handläggningen av flera av kommunfullmäktige mottagna motioner tagit alltför lång tid, behöver den ses över i syfte att korta tiden från mottagande till besvarande.

Beslut

Birgitha Lindgren, chef för kommunkansliet, får i uppdrag att i samråd med förvaltningschefgruppen ta fram rutiner för handläggning av motioner, samt återkomma till arbetsutskottet.

§ 289

KS 2010/158

**DETALJPLAN FÖR DEL AV INGEMÅLA 5:2, TIMMER-
NABBEN**

Handling

Skrivelse från plantekniker Ann-Catrin Boysen, plan- och byggavdelningen, 2010-09-08.

För att kunna möta efterfrågan på bostäder i Timmernabben behöver fler bostadstomter tas fram. Det aktuella området omfattas av detaljplan fastställd 1968, området är obebyggt. För att möjliggöra en anpassning av planbestämmelserna till dagens krav på bostäder behöver en ny detaljplan tas fram.

Beslut

Byggnadsnämnden får i uppdrag att påbörja en detaljplan för del av fastigheten Ingemåla 5:2, Timmernabbens samhälle.

§ 290

KS 2010/160

**KAGGETORP 1:14 – ANSÖKAN OM BOSTADSANPASS-
NINGSBIDRAG**

Handling

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag från Lennart Johansson, Kaggetorpsvägen 18, 384 40 Ålem.

Utredning från Annika Tengel, administrativ handläggare, 2010-09-09.

Bidrag söks för borttagande av badkar och installation av duschkabin, borttagande av wc-stol och montering av ny förhöjd sådan, samt för borttagande av tre trösklar. Kommunen ska på ett tidigt stadium ges möjlighet att delta i såväl de tekniska lösningarna som finansieringsfrågan. I detta fall har sökanden redan innan ansökan inkom till kommunen beställt duschkabin och wc-stol. Duschkabinen som monterats är inte handikappanpassad och behovet av förhöjd wc-stol är inte styrkt.

Beslut

Kommunen har för avsikt att avslå ansökan i de delar som berör badrummet, d.v.s. kostnaden för inköp och installation av duschkabin och wc-stol. Motivering framgår av ovanstående utredning. Sökanden lämnas tillfälle att yttra sig över kommunens avsikt att avslå ansökan innan definitivt beslut tas. Eventuellt yttrande ska vara kommunen tillhanda senast den 30 september 2010 för att kunna behandlas vid sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott den 5 oktober. Ärendet kan på begäran från sökanden behandlas vid ett senare tillfälle.

Bidrag för utjämning av nivåskillnad vid tre trösklar bifalls och meddelas i separat beslut.

§ 291

KS 2010/063

REMISS; KULTUR MED NYA ÖGON

Handling	Remisshandlingar från Regionförbundet i Kalmar län, Box 762, 391 27 Kalmar. Regionförbundets styrelse beslutade enligt §9/2009 att upprätta en strategi för att stärka kulturens roll i den regionala utvecklingen. Dokumentet <i>Kultur med nya ögon</i> har nu skickats på remiss till bland andra länets kommuner.
Yttranden	Kulturnämndens yttrande enligt KN §44/2010. Förslag till remissvar från Carina Eskelin, kulturchef, och Birgitha Lindgren, chef för kommunkansliet.
KS 7/9 2010	Kulturchefen fick i uppdrag att komplettera förslaget till yttrande i enlighet med kommunstyrelsens diskussion. Kommunstyrelsen delegerade till arbetsutskottet att besvara remissen.
Beslut	Arbetsutskottet diskuterar remissvar, samt beslutar att ärendet återupptas på nästa sammanträde.

§ 292

KS 2010/120

REMISS; STRATEGI FÖR SCENKONSTENS UTVECKLING I KALMAR LÄN

Handling	Remisshandlingar från Regionförbundet i Kalmar län, Box 762, 391 27 Kalmar. Strategin ger förslag till utveckling av scenkonsten i Kalmar län. Förslaget omfattar tio insatsområden och ska ses som ett treårigt utvecklingsprogram som sedan ska utvärderas och revideras.
Yttrande	Förslag till remissvar från Carina Eskelin, kulturchef, och Birgitha Lindgren, chef för kommunkansliet.
KS 7/9 2010	Kulturchefen fick i uppdrag att komplettera förslaget till yttrande i enlighet med kommunstyrelsens diskussion. Kommunstyrelsen delegerade till arbetsutskottet att besvara remissen.
Beslut	Arbetsutskottet diskuterar remissvar, samt beslutar att ärendet återupptas på nästa sammanträde.

§ 293

KS 2010/119

**REMISS; REVIDERING AV KONSTSTRATEGI FÖR
KALMAR LÄN**

Handling	Remisshandlingar från Regionförbundet i Kalmar län, Box 762, 391 27 Kalmar. Den reviderade konststrategin prioriterar sju områden för att skapa en varaktig utveckling.
Yttrande	Förslag till remissvar från Carina Eskelin, kulturchef, och Birgitha Lindgren, chef för kommunkansliet..
KS 7/9 2010	Kulturchefen fick i uppdrag att komplettera förslaget till yttrande i enlighet med kommunstyrelsens diskussion. Kommunstyrelsen delegerade till arbetsutskottet att besvara remissen.
Aktuellt	Arbetsutskottet diskuterar remissvar, samt beslutar att ärendet återupptas på nästa sammanträde.

§ 294

MEDDELANDEN/RAPPORTER/INFORMATION

Handlingar	Inkomna meddelanden delges arbetsutskottet.
Rapporter	<p>Ekonomichef Fredrik Johansson informerar om arbetet kring gemensam inköps- och e-handelsportal för Kalmar läns kommuner.</p> <p>Thomas Nilsson, teknisk chef, visar och beskriver fasadritningarna till det nya biblioteket i Mönsterås köping.</p> <p>Birgitha Lindgren, chef kommunkansliet, rapporterar att representanter för vänorten Lehrte är inbjudna till Mönsterås den 30 sep – 2 okt 2010. Programplanering pågår.</p>
Beslut	<p>Meddelandena läggs till handlingarna.</p> <p>Informationerna/rapporten läggs till handlingarna.</p>